



## **Câmara Municipal de Aveiro**

### **Gabinete do Presidente**

**Nota de Imprensa N.º 55, de 04 de abril de 2019**

#### **I – Reunião de Câmara – 04 de abril de 2019**

Apresentamos por este meio, informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada hoje, quinta-feira, dia 04 de abril de 2019.

##### **1. Concurso público para requalificação urbana do “Largo das cinco bicas”**

O Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura do procedimento por concurso público, para a requalificação urbana do Largo Luís de Camões (conhecido como “Largo das cinco bicas”), pelo valor base de 442.012,28€ (+IVA).

Cuidando da valorização histórica do local e do chafariz ali existente, a obra vai dar destaque a este elemento como peça de contemplação e dinamizador de toda a nova praça. O chafariz será tratado como ponto referência e envolvido por uma plataforma em pedra.

O projeto prevê também a substituição integral do pavimento, o reperfilamento das ruas, a redução do estacionamento automóvel e o reforço das áreas pedonais, aumentando a qualidade ambiental, histórica e arquitetónica do espaço. Nesta empreitada serão renovadas de forma profunda as redes públicas de eletricidade, telecomunicações e de águas pluviais.

A intervenção vai iniciar-se em parte das Ruas de São Martinho e de São Sebastião estendendo-se para todo o “Largo das cinco bicas” até ao entroncamento com a Avenida de Santa Joana.

##### **2. Prolongamento da Rua Eng.º Basílio Tavares Lebre**

A Câmara Municipal de Aveiro (CMA) vai proceder ao prolongamento da Rua Eng.º Basílio Tavares Lebre, ligando-a à Rua Professor Catarino, em Verdemilho, isto depois do

Executivo Municipal ter deliberado autorizar a abertura do procedimento por concurso público, com o valor base estabelecido de 522.700,00€ (+IVA).

Esta obra vai ser uma mais-valia para a melhoria da circulação viária junto à Escola Básica do 1.º Ciclo e ao Jardim de Infância de Verdemilho, melhorando a segurança das operações de tomada e largada das Crianças.

A intervenção prevê a construção de um novo arruamento entre a Escola e a Travessa da Rua da Agra, com passeios e lugares de estacionamento. Serão também criadas redes subterrâneas de drenagem de águas pluviais, rede de telecomunicações e rede de alimentação em energia elétrica, incluindo iluminação pública.

Recordamos que na Reunião de Câmara do dia 22 de março, o Executivo tinha dado início ao processo de requalificação deste arruamento, com a aquisição dos imóveis necessários à implementação do prolongamento da Rua pelo montante global de 100.694,80€.

### **3. Contrato de Comodato entre a CMA e a AFA para a construção da “Cidade Desportiva da AFA” no EMA**

O Executivo Municipal deliberou aprovar o Contrato de Comodato entre a CMA e a Associação de Futebol de Aveiro (AFA), que vai permitir em breve, o início da operação de construção da “Cidade do Futebol da AFA”, num dos terrenos a nascente do Estádio Municipal de Aveiro (EMA).

Este investimento a cargo da AFA, que prevê integrar em três fases, a construção de um Campo de Futebol e um Pavilhão Desportivo, conta com o apoio da CMA pela disponibilização do referido terreno em regime de comodato, assim como com o apoio da FPF, e vai ser utilizado para o trabalho de formação e treinos dos agentes desportivos da AFA, nomeadamente as Seleções Distritais, Árbitros e Treinadores.

O Protocolo entre a AFA e a CMA prevê já a possibilidade de deslocalização da sede social da AFA para a área da futura cidade desportiva, de modo a centralizar toda a sua atividade, e assim, dinamizar e dar ainda mais vida ao espaço envolvente ao EMA.

A Sessão Pública de assinatura do Contrato de Comodato entre a CMA e a AFA sobre os terrenos para a construção da Cidade Desportiva da AFA, acontece este sábado, dia 6 de abril, pelas 16h30, no EMA.

### **4. CMA abre concurso para atribuição de habitações sociais**

Considerando que a CMA tem em fase final de execução a empreitada de qualificação de apartamentos de habitação social e moradias no Bairro de Santiago, Caião e Cacia, ficando

ao dispor 24 habitações em condições de serem atribuídas em regime de arrendamento apoiado, o Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura do concurso por classificação para atribuição de habitação em regime de arrendamento apoiado, propriedade do Município.

Logo que o aviso de Concurso seja publicado (nos próximos dias), toda a informação ficará disponível no Gabinete de Atendimento Integrado da Câmara Municipal para consulta e apresentação dos processos de candidatura.

Recorde-se que esta empreitada de qualificação de habitações sociais nas urbanizações de Santiago, Caião e Cacia, representa um investimento da CMA de 168,496,00€ (+IVA).

## **5. Contrato Programa de Desenvolvimento Desportivo com o Futebol Clube Bom Sucesso**

A 15 de julho de 2017 a CMA celebrou com o Futebol Clube Bom Sucesso o contrato-programa de desenvolvimento desportivo no valor de 120.000,00€, tendo em vista a comparticipação das atividades do clube e as obras de instalação de um relvado sintético para a prática de futebol. No entanto, a comparticipação ao investimento do clube não teve em conta o IVA devido para a realização das obras (na altura o Clube considerava que tinha direito a isenção de IVA neste processo, o que não se confirmou).

Desta forma, o Executivo Municipal deliberou aprovar a atribuição de um novo apoio ao F. C. Bom Sucesso no valor de 27.600,00€ a acrescer aos 120.000,00€ constantes do contrato-programa de desenvolvimento para a época desportiva 2016/2017, para fazer face ao valor de IVA da empreitada de colocação do referido relvado.

## **6. Hasta Pública para atribuição de espaços de venda em eventos municipais**

No âmbito dos vários eventos a ocorrer no Município nos próximos meses, nomeadamente o Feriado Municipal (11 e 12 de maio), Novas Quintas (4 de julho), Festival dos Canais (17 a 21 de julho) e o Festival Dunas de São Jacinto (23 a 25 de agosto), pretende-se promover a criação de áreas para instalação e prestação de serviços de restauração ou de bebidas, nas zonas envolventes aos respetivos eventos.

Para que tal seja possível, o Executivo Municipal deliberou autorizar o procedimento por hasta pública, por licitação verba, para atribuição do direito de ocupação de espaço público para instalação e prestação de serviços de restauração ou de bebidas de carácter não sedentário nos seguintes locais: seis espaços de venda na celebração do Feriado Municipal; um espaço de venda no evento Novas Quintas; nove espaços de venda no Festival dos Canais; e três espaços de venda no Festival Dunas de São Jacinto.

A Hasta Pública está agendada para o próximo dia 3 de maio, pelas 10h30, no Pequeno Auditório do Centro de Congressos de Aveiro, sito no Cais da Fonte Nova, em Aveiro.

Podem concorrer todos os interessados, pessoas individuais ou coletivas, desde que apresentem previamente os documentos necessários no Gabinete de Atendimento Integrado (GAI), no Centro de Congressos de Aveiro ou através do endereço de correio eletrónico geral@cm-aveiro.pt, até às 16h30 do dia 16 de abril.

#### **7. Protocolo de Colaboração com o Regimento de Infantaria N.º10**

O Executivo Municipal deliberou ratificar o Protocolo de Colaboração entre a CMA e o Regimento de Infantaria N.º10 (RI10), que visa a instalação do “Monumento ao Paraquedista” na Cidade de Aveiro (rotunda da Rua Eng.º Oudinot).

A inauguração acontecerá esta sexta-feira, dia 5 de abril, pelas 11h45, por honra das comemorações do 101º aniversário do Regimento em Aveiro.

A oferta do RI10 à Cidade e ao Município de Aveiro de uma réplica do “Monumento ao Paraquedista”, símbolo primeiro da vida e da atividade recente do Regimento, pretende celebrar e fortalecer os laços de proximidade entre o Exército e a População do Município.

#### **8. Aquisição de Imóvel na envolvente à Capela de São Brás em Santa Joana**

Após negociação com o proprietário do imóvel presente no espaço envolvente à Capela de São Brás em Santa Joana, foi acordada a sua alienação, permitindo assim a utilização do respetivo terreno para arranjos urbanísticos na periferia da Capela e melhoramento do atravessamento da Rua de São Brás para a Rua Chão de Além.

Assim, o Executivo Municipal deliberou aprovar a aquisição do referido imóvel, na Rua de São Brás, com uma área de 448,75m<sup>2</sup>, pelo valor de 45.000,00€.

**Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,**

**Simão Santana  
Assessor do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**