

ACTA Nº. 37

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 26-10-1979

Aos vinte e seis dias do mês de Outubro do ano de mil novecentos e setenta e nove, nesta cidade de Aveiro, edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores Sr^a. D. Zulmira Eneida de Sousa Silva e Cristo Barreto Cerqueira, Eng^o. Carlos Lourenço Bóia, Eng^o. Francisco Soares Pinheiro e Dr. Vitor Manuel Cepeda Mangerão.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente, e tendo sido, previamente, distribuído por todos os Membros, o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a legislação que permite tal procedimento.

Foi deliberado justificar as faltas dadas pelos Vereadores Dr. José da Cruz Neto e Sr. Orlando Moreira de Campos Cruz.

BALANCETES: - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, que apresentam um saldo, respectivamente, de 21.563.769\$80 e 358.381\$00, em dinheiro e 29.800.757\$50 e 265.903\$50, em documentos de despesa.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi presente e apreciada a 8^a. situação de trabalhos previstos da Obra "Núcleo Habitacional da Quinta do Canha - Construção do Edifício II", adjudicada à SAVECOL - Sociedade Aveirense de Construções Civas, Lda., da quantia total de 2.910.794\$00. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presente o processo de loteamento nº. 423/79, de Domingos Marques Melão Novo, para um terreno sito no lugar do Solposto, da freguesia de Esgueira, deste concelho, a requerer a divisão do mesmo em lotes e a concessão do respectivo alvará. Lidas as informações constantes do respectivo processo, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

VENDA DE OBJECTOS DISPENSÁVEIS AOS SERVIÇOS - MOTORIZADAS: - Presente uma carta do Fiscal Municipal Sr. Aires da Silva, a solicitar a venda por parte deste Corpo Administrativo, de uma das antigas Carinas existentes nos Armazéns Gerais e que actualmente se encontram avariadas e sem utilidade.

Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a venda das mesmas, mediante propostas a apresentar pelos interessados em carta fechada.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE MOTORIZADAS: - Lida a participação do auxiliar de Secretaria Elmano Lopes Ramos, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, adquirir duas motorizadas para colocar ao serviço das oficinas de Mecânica e de Piche-laria, devendo, para o efeito, serem solicitadas propostas a Firms da especialidade.

IDEM - AQUISIÇÃO DE UMA CARRINHA: - Também em sequência da participação feita por aquele funcionário, Elmano Lopes Ramos, que aqui se dá como transcrita e segundo a qual ficaria muito oneroso recuperar a carrinha Austin existente, foi deliberado, por unanimidade, solicitar propostas para a aquisição de uma nova, com nove lugares, devendo a velha ser vendida para a sucata e, ainda, providenciar no sentido de ser recuperado o dinheiro a pagar pela Companhia Seguradora.

CONSTRUÇÃO DA CAPELA DE SANTA EUFÊMIA EM VILAR: - Lido e apreciado o orçamento apresentado por João Rodrigues da Silva Cascais, para execução das obras acima referidas e que aqui se dá como transcrito, da quantia total de 480.000\$00.

Após troca de impressões e face ao teor da informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar aqueles trabalhos nos termos propostos.

ALIENAÇÃO DE BENS: - A Câmara deliberou, por unanimidade, pôr em arrematação os lotes n.ºs. 1, 2, 3 e 4, do Sector I, da Zona a Poente da Avenida 25 de Abril, com as áreas totais de pavimento de construção de 1.022, 1.094,50, 1.044 e 1.094,50 metros quadrados e marcar a respectiva praça para o dia 22 de Novembro, próximo, pelas 21,30 horas, na Sala das Reuniões desta Câmara Municipal.

IDEM: - Em sequência das deliberações já tomadas sobre o assunto, a Câmara deliberou, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na escritu-

ra de venda do terreno à Policlínica Pecuária Central de Aveiro, Lda., o qual se situa junto à variante.

JUNTA DE FREGUESIA DE REQUEIXO: - Presentes duas facturas de António Gomes de Oliveira Nunes, referentes a trabalhos de reparação em caminhos, no lugar de Carregal, daquela freguesia, da quantia total de 31.300\$00. Por unanimidade, foi deliberado autorizar o respectivo pagamento.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - TRANSPORTES COLECTIVOS
- ALTERAÇÃO DE TARIFAS: - Presente o officio nº. 2 050, de 18 do mês em curso, dos Serviços Municipalizados de Aveiro, o qual remete certidão da acta da reunião do Conselho de Administração que deliberou alterar as tarifas das carreiras dos Transportes Colectivos e que aqui se dá como transcrita. Depois de demorado estudo acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, aprovar aquela resolução e, ainda, solicitar a necessária homologação à Direcção-Geral dos Transportes Terrestres.

ESTÁDIO MÁRIO DUARTE - FORNECIMENTO DE CADEIRAS:
- Em seguimento da deliberação já tomada sobre o assunto, na reunião ordinária de Maio, último, foi novamente presente o processo referente ao fornecimento de 211 cadeiras para o Estádio Mário Duarte.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento das mesmas à Firma fornecedora - Ducauto - as quais importaram na quantia total de 128.930\$00, funcionando esta verba como subsídio concedido ao Sport Clube Beira-Mar.

ESCOLAS DO CONCELHO - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA DE HORTA: - Presente e aprovado o projecto para a construção da referida escola, o qual foi elaborado pelos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, de acordo com os critérios estabelecidos pelas construções escolares, tendo sido deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado para o efeito, pelo prazo de 10 dias.

ASSOCIAÇÃO DE DESPORTOS DE AVEIRO: - Presente o officio nº. 219-79/80, de 24 do corrente, do Departamento de Andebol daquela Associação, a informar que o jantar a oferecer à Equipa Nacional Francesa Feminina que disputará o jogo com a selecção de Portugal Norte em andebol de sete, está orçamentado em 15.000\$00.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, rectificar a deliberação tomada na reunião ordinária de 18 do

corrente e conceder um subsídio daquela quantia, em substituição do jantar.

PAVILHÃO POLIVALENTE: - A Câmara tomou conhecimento de uma carta da Comissão de bailes "A Barafunda", de 22 de Outubro, corrente, a solicitar a cedência do Pavilhão para a realização do baile de Carnaval de 1980.

Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, comunicar que o assunto será somente apreciado no próximo ano.

ALIENAÇÃO DE BENS - ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL: - A Câmara tomou conhecimento do ofício do Comando Distrital da Polícia de Segurança Pública nº. 2755, de 24 do corrente, a solicitar a prorrogação, por mais dois anos, do prazo de construção nos lotes de terreno adquiridos a esta Câmara Municipal, na Zona acima referida.

Após prévia troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, deferir somente por mais um ano.

ARRANJO JUNTO À PONTE DA DOBADOURA: - Presente e aprovado um pequeno estudo elaborado pelos Serviços de Urbanização e Obras, respeitante ao arranjo do largo junto à Ponte da Dobadoura. Por unanimidade, foi deliberado mandar iniciar, o mais urgente possível, os respectivos trabalhos.

REPOSIÇÕES: - A Câmara tomou conhecimento e autorizou a reposição da importância de 92.104\$10, paga indevidamente à Firma Bell's & Companhia, Lda., de Lisboa.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA PARA RECOLHA DE LIXO: - Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 27 de Setembro, último, foi novamente presente o processo respeitante ao fornecimento de uma viatura para recolha de lixo, procedendo-se, de imediato, a abertura de mais três propostas, das seguintes Firmas: AUTO-SUECO (Coimbra), Lda. - viatura com Chassi Volvo com caixas fabrico Cometna e Metalofabril, pelos preços de 3.650.000\$00 e 3.640.000\$00, respectivamente; - UTIC - União de Transportadores para Importação e Comércio, Lda., - viatura com chassis Leyland com caixa Achille Talenti, pelo preço global de 3.200.000\$00; COMETNA - Companhia Metalúrgica Nacional, S.A.R.L., viatura com chassis "Leyland" - - 3.390.000\$00 - com chassis "volvo" - 3.490.000\$00.

11/10/78. 5.

Depois de troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços de Urbanização e Obras, para, em conjunto com o Vereador Sr. Eng^o. Soares Pinheiro, ser prestada a informação que for tida por conveniente.

COZINHA ECONÓMICA: - A Sr^a. D. Eneida deu nota do número de refeições que têm vindo a ser servidas pela Cozinha Económica à CERCIIV e que esta somente dispõe da quantia de 17.50 para pagar por cada uma, quando o seu valor real é de 60.00. Por proposta daquela Vereadora, foi deliberado, por unanimidade, participar a cozinha económica com uma importância correspondente à diferença entre o valor pago por aquela entidade e o valor real da refeição, funcionando esta como subsídio concedido àquela obra assistencial.

CASAS DE RENDA ECONÓMICA - COVA DO OURO: - A Câmara tomou conhecimento de um requerimento de Maria Augusta Sousa Macedo, residente na Casa n^o. 3 da Cova do Ouro, a solicitar que lhe seja reduzida a renda de 1.390\$00 para 1.000\$00 mensais, visto ser viúva e doente e se encontrar em precárias condições económicas.

De acordo com a informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, foi deliberado, por unanimidade deferir.

ALIENAÇÃO DE BENS - BAIRRO DA COVA DO OURO: - Em sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 30 de Junho do ano de 1978, foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar nas escrituras de venda das casas da Cova do Ouro aos seu actuais inquilinos, pelas seguintes importâncias: Casa M, a Joaquim Maciel Domingos Campanhe - 336.600\$00; Casa E, a Valdemar Neves - 331.600\$00; Casa O, a Manuel Correia Pinto - 336.600\$00; Casa C, a Angelo Alberto Vieira Gonçalves - 335.300\$00; Casa D, a André Fernandes - 333.200\$00; Casa L, a Moisés de Oliveira Estêvão - 309.400\$00; Casa K, a José Maria de Oliveira Ferreira - 264.300\$00 e Casa F, a Maria dos Anjos Campanhe Pereira - 259.060\$00.

Mais foi deliberado autorizar o registo provisório de hipoteca dos referidos prédios, a fim de possibilitar a obtenção dos necessários empréstimos.

Foi ainda apreciado o requerimento de José Maria de Oliveira Ferreira, inquilino da Casa K, a solicitar que lhe seja autorizada a venda de uma outra que vai vagar, dado ter mais um quarto do que aquela onde habita, em virtude do seu agregado familiar.

Após troca de impressões, foi também deliberado, por unanimidade, não deferir a pretensão formulada e, ainda, reservar a casa que vai vagar para possíveis realojamentos.

ALIENAÇÃO DE BENS - ZONA A POENTE DA AVENIDA 25

DE ABRIL: - Em sequência do requerimento apresentado pelo Sr. Ramiro Esmerado Patrício, adquirente do lote nº. 2 do Sector G da Zona a Poente da Avenida 25 de Abril, foi deliberado, por unanimidade, rectificar a deliberação tomada na reunião ordinária de 27 de Setembro, último e celebrar a respectiva escritura apenas em nome do requerente.

IDEM - MÓVEIS FAREMO: - O Senhor Presidente deu conhecimento de que foi procurado pelo proprietário da Firma Móveis Faremo e que o mesmo, dadas as graves dificuldades económicas em que se encontra, motivadas, principalmente, pela mudança de instalações, vem solicitar que seja autorizado a efectuar o pagamento da verba correspondente ao valor do terreno adquirido a este Corpo Administrativo, em prestações.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir, a título excepcional, o pedido formulado, devendo o referido pagamento fazer-se no prazo de um ano, a partir do próximo mês de Março, em quatro prestações trimestrais.

Foi ainda deliberado, também por unanimidade, estabelecer uma cláusula de reversão, segundo a qual se não for efectuado aquele pagamento nos prazos previstos, o terreno reverterá para a Câmara, bem como as benfeitorias nele existentes, sem direito a qualquer indemnização.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - LICENÇA SEM VENCIMENTO:

- Foi presente o requerimento em que o escriturário-dactilógrafo Albino Delfim Mendonça de Oliveira manifesta a necessidade de se deslocar à Venezuela, urgentemente, a fim de tratar de assuntos inadiáveis de carácter pessoal e familiar.

Dadas as razões aduzidas no requerimento e as apresentadas adicionalmente pelo Sr. Presidente, foi deliberado, por unanimidade, prestar o parecer favorável a que se refere o artigo 1º., nº. 2, do Decreto nº. 339/76, de 12 de Maio.

Mais foi deliberado, por unanimidade, autorizar que a licença pretendida tenha o seu início já no dia 13 do próximo mês de Novembro, independentemente do despacho ministerial.

TRANSITO: - Por proposta do Vereador Sr. Eng^o. Soares Pinheiro, foi deliberado, por unanimidade, eliminar o parque de estacionamento que se situa na confluência das Ruas Aires Barbosa, Mário Sacramento e S. Sebastião e, ainda, colocar um sinal de aproximação de estrada com prioridade no arruamento B da Zona a Poente da Avenida 25 de Abril, recentemente aberto, no sentido da Avenida 25 de Abril para a Rua S. Sebastião.

POLÍCIA JUDICIÁRIA: - O Sr. Presidente leu o ofício n^o. 17849, de 21 de Setembro, último, da Polícia Judiciária, que aqui se dá como transcrito, o qual informa que prosseguem os estudos de adaptação do Quartel de Santo António para instalação da Inspeção nesta cidade, encontrando-se já elaborado o respectivo ante-projecto e a comunicar que, com vista ao problema das residências dos futuros funcionários, o Ministério não tem verba para adquirir as 18 casas, estudando-se a eventual possibilidade de as mesmas poderem ser adquiridas em propriedade resolúvel. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, informar que, de momento, não é possível satisfazer o solicitado, mas que, dentro em breve, se dará início ao empreendimento da Quinta do Griné, na freguesia de Esgueira, deste concelho, e aí haverá possibilidades de cedência das habitações pretendidas.

PLANO GERAL DE URBANIZAÇÃO DE AVEIRO: - A Câmara tomou conhecimento de um ofício n^o. 96/79 (RB), da Macroplan, que aqui se dá como transcrito, a remeter mais três exemplares do estudo destinado à coordenação dos Planos do Fundo de Fomento da Habitação, em Santiago e da Universidade e, ainda, a comunicar que aquele Gabinete procederá à entrega do Plano Geral de Urbanização, possivelmente no dia 5 de Novembro, próximo.

URBANIZAÇÃO DA ZONA A SUDESTE DE CACIA: - A Câmara apreciou o estudo prévio daquela urbanização, elaborado pela Tecnopor, segundo o qual são apresentadas duas sugestões a A e a B. Após demorada troca de impressões acerca do assunto e de o Sr. Eng^o. Maçarico, presente à reunião, ter prestado vários esclarecimentos, foi deliberado, por unanimidade, adoptar a solução A, por apresentar condições mais convenientes, nomeadamente, ser menos adensada. A fim de se dar início o mais rapidamente possível, à venda de lotes, foi deliberado encarregar o Sr. Eng^o. Maçarico de proceder ao estudo económico, a fim de determinar a respectiva base de licitação.

ASSOCIAÇÃO DE ESTUDANTES DA UNIVERSIDADE DE AVEIRO:

- A Câmara tomou conhecimento do officio n.º. 187/G.E./79, de 25 de Outubro, da Comissão do Grupo Etnográfico daquela Associação, que aqui se dá como transcrito, a solicitar ajuda na obtenção de trajos característicos da região.

A fim de permitir uma melhor análise do problema, foi deliberado, mandar que seja elaborado em conjunto com os serviços do Turismo, um estudo sobre o assunto, nomeadamente quanto ao tipo de trajos que pretendem.

EDIFÍCIOS MUNICIPAIS: - Com vista à impermeabilização do edifício público onde está instalada a Biblioteca, uma vez que se verifica uma grande infiltração de águas no mesmo, foi deliberado, por unanimidade, solicitar propostas a firmas da especialidade.

PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar nos termos do n.º. 4, do Art.º. 105.º. da Lei n.º. 79/77, de 25 de Outubro, o pagamento das despesas a que respeitam os documentos registados com os números 3261 a 3318, 3320 a 3351, 3353 a 3354 e 3370 a 3373, no total de 10.268.714\$90, da Câmara Municipal.

Foi ainda deliberado, também por unanimidade, nos termos do Art.º. 65.º. da mesma Lei, ratificar o despacho que autorizou o pagamento das despesas a que respeita o documento número 3254, da quantia de 2.254.401\$30.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do n.º. 4 do Art.º. 105.º. da Lei n.º. 79/77, de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião. Eram 20 horas.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu, *[assinatura]* 1.º Oficial servindo de Chefe da Secretaria a subscrevo.

[Assinatura]
[Assinatura]

[Assinatura]
[Assinatura]
[Assinatura]