

ACTA Nº. 35

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 11-10-1979

Aos onze dias do mês de Outubro do ano de mil novecentos e setenta e nove, nesta cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores Sr^a. D. Zulmira Eneida de Sousa Silva e Cristo Barreto Cerqueira, Dr. José da Cruz Neto, Eng^o. Francisco Soares Pinheiro e Sr. Orlando Moreira de Campos Cruz.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuído por todos os Membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Vereadores Dr. Vitor Manuel Cepeda Mangerão e Eng^o. Carlos Lourenço Bóia.

BALANCETES: - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, que apresentam um saldo, respectivamente, de 9.350.347\$00 e 524.415\$00, em dinheiro e 10.005.505\$30 e 82.941\$50, em documentos de despesa.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que autorizou o pagamento da 3^a. e última situação da obra "Reparação do Edifício Escolar do Solposto", adjudicada a António Marques Pinho, da quantia total de 32.000\$00, bem como da factura do mesmo empreiteiro e referente à mesma obra, da importância total de 29.082\$00, respeitante a trabalhos a mais.

CONSTRUÇÃO DE 30 FOGOS EM AZURVA - REVISÃO DE PREÇOS: - Presente uma factura do empreiteiro da obra acima referida, Joaquim Damas, da quantia total de 650.677\$00, respeitante à revisão de preços das 7^a., 8^a. e 9^a. situações. Lida a informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, segundo a qual o preço é de aceitar, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: -Presentes dois processos de loteamento acerca dos quais foram tomadas as seguintes deliberações:

- Nº. 532/76, de Manuel Pimentel Nogueira, para um terreno sito no lugar do Cabo Luís, da freguesia de Esgueira, do concelho de Aveiro, a requerer outro alvará de loteamento, em virtude de ter havido lapso na indicação das áreas dos lotes. Lida a informação constante do respectivo processo, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

- Nº. 298/79, de Júlio Simões de Carvalho e outro, para um terreno sito no lugar da Taipa, da freguesia de Requeixo, do concelho de Aveiro, a requerer o loteamento do mesmo e a concessão do respectivo alvará. Foi deliberado, por unanimidade, deferir, nos termos das informações constantes do respectivo processo.

MERCADO MANUEL FIRMINO - RATIFICAÇÃO DA ARREMATACÃO DE BANCAS. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar as seguintes arrematações de bancas da placa N, do Mercado Manuel Firmino, feitas em 4 de Outubro, corrente: Banca nº. 18, atribuída a Maria Olinda Coelho de Carvalho, pela importância de 5.500\$00 e banca nº. 19, atribuída, também, a Maria Olinda Coelho de Carvalho, pela quantia de 150\$00.

INDEMNIZAÇÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, pagar a quantia de 60.000\$00a Raúl de Oliveira Lemos, por prejuízos causados na propriedade de sua mãe, D. Rosa de Oliveira Lemos aquando da abertura de uma Rua na Zona a Poente da Avenida 25 de Abril.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, pagar a quantia de 53.290\$00 ao Sr. Armando Fernandes dos Santos, arrendatário de um terreno adquirido por esta Câmara, sito naquela mesma Zona, como diferença da indemnização total de 76.640\$00 e a quantia de 23.350\$00, já paga, conforme deliberação tomada na reunião ordinária de 12 de Abril, último.

CENTRO ORNITOLÓGICO DE AVEIRO: - Presente um officio do Centro Ornitológico de Aveiro, que aqui se dá como transcrito, a solicitar a colaboração desta Autarquia, para o certame de canaricultura e outras aves exóticas, a realizar nesta cidade, nos dias 6, 7, 8 e 9 de Dezembro, próximo.

Após troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, atribuir uma taça para o efeito.

MERCADO MANUEL FIRMINO: - A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que autorizou a abertura do Mercado Manuel Firmino na passada sexta-feira, dia do feriado do 5 de Outubro e o encerramento do mesmo na segunda-feira seguinte, dia 8.

CENTRO ATLETICO PÓVOA-PACENSE: - A Câmara apreciou uma carta do Centro Atlético Póvoa Pacense, que aqui se dá como transcrita, a solicitar que esta Câmara Municipal lhe ceda um terreno dos que possui na freguesia do Paço, destinado à construção da sua Sede. Após demorada troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, indeferir a pretensão formulada, uma vez que para o terreno em causa existe uma procura bastante grande para a construção de habitação própria e, ainda, se poderia, em caso de deferimento, vir a criar precedentes para idênticos pedidos.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL: - Presente e apreciado um requerimento de Carlos de Andrade Morgado, cantoneiro de 2ª. classe dos Serviços de Obras desta Autarquia, a pedir a rescisão do respectivo contrato, a partir de 1 do corrente, inclusivé, em virtude de se ausentar para a Venezuela.

Lida a informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

IDEM - FUNCIONÁRIOS ESTUDANTES: - A Câmara apreciou um requerimento de Diamantino Manuel dos Reis Dias, chefe dos Serviços de Turismo desta Câmara, que aqui se dá como transcrito, a solicitar que lhe seja concedida dispensa de serviço, a fim de poder frequentar as aulas referentes às disciplinas que lhe faltam para terminar o curso de Línguas e Culturas Modernas em que se matriculou, comprometendo-se o referido funcionário a compensar o tempo perdido, pela forma que for julgada mais conveniente.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada, nos termos do preceituado na Resolução do Conselho de Ministros nº. 72/78, de 19 de Maio.

COMISSÃO DO CULTO DO LUGAR DE ARADAS: - Lida uma carta da Comissão do Culto do lugar de Aradas, deste concelho, que aqui se dá como transcrita, a solicitar o pagamento da quantia de 246.915\$00, correspondente a 50% do valor dos terrenos vendidos aos

Senhores José João de Jesus e João Gomes Gonçalves da Vitória, sítos na Zona envolvente da Capela de Aradas, nos termos dos respectivos contratos.

Após demorada troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo à Secretaria para informação, a fim de o assunto ser novamente apreciado.

PAVILHÃO POLIVALENTE: - Lido um ofício da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Aveiro, a solicitar a cedência do pavilhão polivalente para a realização do baile de passagem de ano, bem como do empréstimo de 350 cadeiras necessárias para o efeito.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada.

IDEM: - Por proposta da Vereadora D. Eneida e por unanimidade, foi deliberado ceder o pavilhão para uma classe de ginástica a levar a efeito pelo Sporting Clube de Aveiro, às terças e quintas-feiras das 18.30 às 19.30 (classe feminina) e das 19.30 às 20.30 (classe masculina).

PARQUE MUNICIPAL: - Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária desta Câmara Municipal, de 20 de Setembro, último, foi presente a informação prestada pelo Gabinete de Urbanização, que aqui se dá como transcrita, a sugerir a instalação do parque infantil no espaço à direita da entrada do Parque pela Avenida Artur Ravara. Após troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, aceitar a sugestão apresentada e mandar proceder, de imediato, à respectiva mudança.

BIBLIOTECA MUNICIPAL - HORÁRIO DOS SERVIÇOS: - Presente uma carta subscrita pela Encarregada da Biblioteca que aqui se dá como transcrita, a solicitar autorização para aqueles Serviços encerrarem aos sábados, visto a frequência ser mínima naqueles dias.

Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido formulado.

EMPREITADAS: - Foi deliberado, por unanimidade, adjudicar à Casa Lameiro a "Pavimentação da Rua da Fonte", no Paço e conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

SUBSÍDIOS: - Por proposta do Sr. Presidente, foi deliberado, por unanimidade, conceder, com referência ao ano em curso,

um subsídio de 15.000\$00 ao Coral Vera-Cruz e, ainda, um subsídio extraordinário da mesma quantia ao mesmo agrupamento, destinado a custear as despesas com o arranjo do telhado da sua Sede.

Foi também deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio de 30.000\$00 ao Clube dos Galitos, como compensação pela não exploração dos Jogos na última Feira de Março.

SUBSÍDIOS - CANTINAS ESCOLARES: - Por proposta da Vereadora D. Eneida e conforme aconteceu em anos anteriores, foi deliberado, por unanimidade, mandar distribuir pelas Escolas do Concelho a quantia de 170.000\$00.

JUNTAS DE FREGUESIA - SUBSÍDIOS: - Foi também deliberado, por unanimidade, conceder os seguintes subsídios às Juntas de Freguesia de: Esgueira - 147.440\$00; Cacia - 104.040\$00; S. Bernardo - 5.640\$00; Eixo - 21.120\$00; Requeixo - 69.960\$00; Nariz - 27.080\$00; Oliveirinha - 48.856\$00 e Aradas - 65.240\$00.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Em sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 5 de Julho, último, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento de mais 11.400\$00 ao inquilino do prédio adquirido a João Fortunato Ferreira, respeitante a benfeitorias.

CONSTRUÇÃO DO ACESSO AO CEMITÉRIO DE S. BERNARDO: - Em sequência da deliberação tomada sobre o assunto na reunião ordinária de 2 de Agosto, último e face à avaliação feita pelo Sr. Eng.º Maçarico, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, pagar ao Sr. João Vieira dos Santos Novo, a quantia de 180.000\$00, como indemnização pela demolição de um barracão aquando do alargamento daquele caminho e o qual ficou integrado na via pública.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

NÚCLEO HABITACIONAL DA QUINTA DO CANHA - REVISÃO DE PREÇOS: - Foram presentes e apreciadas as facturas da Savecol nºs. 65 e 66, da quantia total de 1.248.858\$80, relativas aos valores corrigidos das situações efectuadas para a obra acima referenciada. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

TURISMO: - Pelos Serviços de Turismo foram apresentados os seguintes assuntos:

Festival de Cinema de Animação: - A Câmara tomou conhecimento da carta de 29 de Setembro, último, da organização daquele Festival, o qual teve lugar de 5 a 7 do mês em curso, a solicitar um reforço do subsídio de 5.000\$00 concedido na reunião ordinária de 27 do já referido mês de Setembro, para fazer face aos encargos daí derivantes.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, participar na realização do mesmo com mais 15.000\$00.

Publicidade: - No seguimento da deliberação tomada na reunião ordinária de 3 de Julho, foi apreciada o officio n.º 395.79. MC, de 1 do mês em curso, das Representações Jacel, Lda., que aqui se dá como transcrito, através do qual solicitam mais uma vez a concessão de um subsídio destinado a participar nas despesas inerentes à "Série de Apontamentos" Radiofónicos realizados sobre Aveiro na "Rádio Renascença". Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio da quantia de 15.000\$00.

Ofertas: - Por proposta do Sr. Presidente da Câmara, foi deliberado, por unanimidade, encarregar os Serviços de Turismo de escolher uma peça artística para ser oferecida pelo Coral Vera-Cruz ao Coral Lufsa Todi, de Setúbal, aquando da sua visita à nossa Cidade.

ZONA INDUSTRIAL - ESCRITURA DE JUSTIFICAÇÃO NOTARIAL: - Foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na escritura de justificação notarial dos prédios adquiridos a Manuel Bastos Neto e Gracinda Marques de Bastos; Joaquim Rodrigues dos Santos e Mulher; José Maria Rodrigues Crespo e Mulher, Francisco de Almeida Crespo e Mulher e Maria da Conceição Rodrigues; Manuel Rodrigues da Silva e Rogério Moura da Silva e Mulher; João Augusto da Costa e Mulher e Rosa do Casal Marques Maio e Mulher e de cujos terrenos são destacadas parcelas para constituírem um lote destinado à Marquímica.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Foi também deliberado, por unanimidade, adquirir um terreno a Maria da Luz Gamelas, sito nos Ervideiros - Quinta do Simão, da freguesia de Esgueira, com a área de 1852 metros quadrados, pela quantia total de 92.600\$00, para nele ser

implantado o edifício escolar da Quinta do Simão.

Mais foi deliberado conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura de compra.

OITA E AVEIRO - CIDADES IRMÃS: - O Sr. Presidente deu conhecimento do teor do telegrama dirigido a este Município pelo Presidente da Câmara de Oita, aquando da passagem do primeiro aniversário da assinatura do protocolo de irmanação entre ambas as cidades que aqui se dá como transcrito, tendo sido deliberado, por unanimidade, exarar em acta um voto de congratulação pela passagem daquela data e dar conhecimento da presente deliberação àquela edilidade.

PATRIMÓNIO MUNICIPAL - CADUCIDADE DE UM CONTRATO DE ARRENDAMENTO: - Em seguimento das deliberações já tomadas nas reuniões ordinárias de 3 e 17 de Maio, último, foi apreciado um orçamento apresentado por António Evangelista Couto, segundo o qual importará em 112.000\$00 o arranjo do tecto falso a construir dentro do talho. Após demorada troca de impressões acerca do assunto e atendendo a que o edifício se encontra em muito mau estado de conservação, foi deliberado, por unanimidade, não mandar proceder a quaisquer obras no mesmo e encetar negociações com o inquilino com vista a acordar-se o valor da indemnização que este corpo administrativo terá de pagar pela caducidade do contrato de arrendamento.

PASSAGEM DESNIVELADA DE ESGUEIRA - ASSINATURA DE UM PROTOCOLO COM A C.P.: - Em sequência da deliberação já tomada sobre o assunto na reunião ordinária de 3 de Maio, último, o Sr. Presidente deu conhecimento do teor das negociações havidas com a C.P., com vista à inclusão no protocolo de uma cláusula de compensação e informou que, não obstante o esforço desenvolvido, não foi possível conseguir-se a pretendida alteração, pelo que propôs a assinatura do mesmo, a fim de evitar a paralização total das obras, o que seria manifestamente prejudicial para esta Autarquia.

Acerca do assunto foram trocadas prolongadas impressões, tendo sido deliberado, por unanimidade, assinar o mencionado protocolo, a fim de evitar males maiores, manifestando, no entanto, discordância e repúdio pelo facto de o mesmo protocolo não inserir qualquer cláusula compensatória para o Município, tendo em vista as vantagens, também para a C.P., derivantes da supressão da passagem de nível.

ESCOLA SECUNDÁRIA DE ESGUEIRA: - O Sr. Presidente deu conhecimento de que foi já assinado o contrato de promessa de compra e venda com a Direcção-Geral das Construções Escolares, procedendo aquela entidade, de imediato, à transferência da verba de 14.000 contos para os cofres deste Corpo Administrativo, pelo que se irá já iniciar a aquisição das parcelas de terreno necessárias à construção da Escola Secundária de Esgueira.

Para o efeito, foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar nos respectivos contratos.

PARQUES E JARDINS: - O Vereador Sr. Orlando chamou a atenção para o facto de com grande frequência terem vindo a ser colocadas, durante a noite, garrafas partidas nos tabuleiros de areia do parque infantil situado no Alboi e, ainda, fios à volta do mesmo, o que tem provocado alguns acidentes.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, dar conhecimento dos factos à polícia, a fim de serem tomadas as necessárias providências.

ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL
ALIENAÇÃO DE BENS: - A Câmara apreciou um requerimento apresentado pelos adquirentes dos lotes um, dois, três, quatro, cinco, seis e sete, do sector E, da Zona acima referida, a solicitarem que seja anulada a cláusula de reversão constante dos respectivos contratos e, ainda, a pedirem autorização para hipotecar os referidos prédios, de forma a poderem obter da Caixa Geral de Depósitos o necessário financiamento para a construção.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir as pretensões formuladas, seguindo, aliás, critério igual ao já adoptado por esta Câmara Municipal com referência a pedidos análogos.

PUBLICIDADE: - O Sr. Presidente deu conhecimento de que foi procurado por um jornalista do Jornal "Edição Especial", o qual informou que aquele semanário está a fazer uma cobertura dos distritos de Aveiro e Viseu e a solicitar a inserção no mesmo, de um anúncio relativo à nossa terra. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar 1/4 de página, pela quantia de 9.000\$00, ficando o Turismo encarregado de estudar o conteúdo do mesmo.

ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL - PERMUTA: - Lida a carta de 8 do mês em curso, de António Gamelas Vieira, comproprietário de um terreno sito na Zona a Poente da Avenida 25 de Abril e que aqui se dá como transcrita, a solicitar a permuta da parte que lhe pertence (1/3) pelo lote n.º 3, do Sector H, da mesma zona, com a área de 900 metros quadrados.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar e conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

INDEMNIZAÇÕES: - Por proposta do Sr. Presidente, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da indemnização de dez escudos por metro quadrado, ao Sr. João Fernandes de Oliveira, rendeiro de um terreno adquirido junto ao seminário e destinado ao novo arruamento de Santiago.

ATRIBUIÇÃO DOS FOGOS DE AZURVA E QUINTA DO CANHA: - Foram trocadas impressões acerca da atribuição dos sôtãos no bloco de Azurva, tendo sido deliberado, por unanimidade, encarregar a Assistência Social de junto de todos os adquirentes tentar chegar a acordo quanto à respectiva atribuição.

Ainda sobre o assunto, foi lido o auto de vistoria elaborado nos termos do Artigo quarto do Decreto-Lei número quarenta mil trezentos trinta e três, de 14 de Outubro de 1955, elaborado pelos Serviços Técnicos do Município, o qual aqui se dá como transcrito, sendo também presente o correspondente projecto, referindo que todas as fracções são suficientemente autónomas para o prédio em referência se poder constituir em propriedade horizontal. Foi deliberado, por unanimidade, declarar constituída a propriedade horizontal respeitante ao prédio construído por esta Câmara Municipal em Azurva.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer para outorgar nas respectivas escrituras.

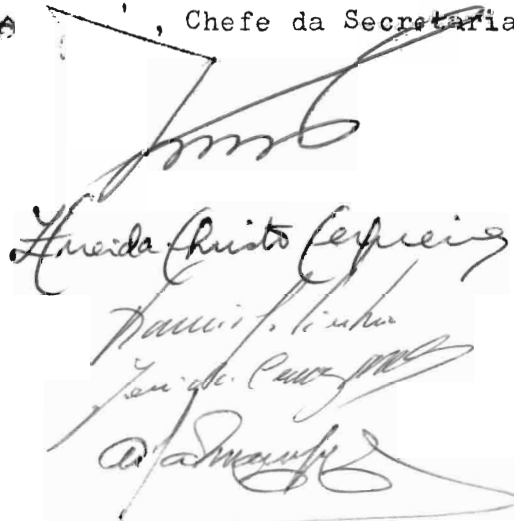
PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar nos termos do n.º 4, do Art.º 105.º da Lei n.º 79/77, de 25 de Outubro, o pagamento das despesas a que respeitam os documentos registados com os números 3058 a 3060, 3063 a 3109 e 3111 a 3116, no total de 7.358.867\$90, da Câmara e números 327 a 328, no total de 35.000\$00

da Zona de Turismo.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Mais foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do nº. 4 do Artº. 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada pelo Sr. Presidente a presente reunião. Era 1 hora do dia 12.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu _____, Chefe da Secretaria, a subsc



Handwritten signatures of the Secretary and other officials. The first signature is the most prominent and appears to be 'Amadeu Augusto Pereira'. Below it are several other signatures, some with names partially legible like 'Francisco Lima' and 'José de Castro'.