

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 6-9-1979

Aos seis dias do mês de Setembro do ano de mil novecentos e setenta e nove, nesta cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores Sr^a. D. Zulmira Eneida de Sousa Silva e Cristo Barreto Cerqueira, Sr. Orlando Moreira de Campos Cruz e Eng^o. Soares Pinheiro.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuída por todos os membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a legislação legal que permite tal procedimento.

Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Vereadores, Eng^o. Carlos Lourenço Bóia, Dr. Vitor Manuel Cepeda Mangerão e Dr. José da Cruz Neto.

BALANCETES: - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, que apresentam um saldo, respectivamente, de 12.214.913\$60 e 1.528.743\$50, em dinheiro e 1.777.793\$10 e 98.036\$50, em documentos de despesa.

PASSAGEM DESNIVELADA DE ESGUEIRA - AQUISIÇÃO DE UM IMÓVEL: - No seguimento da deliberação desta Câmara Municipal tomada na reunião ordinária de onze de Setembro do ano transacto, o Sr. Presidente deu a conhecer que o Sr. José Soares Monteiro, prescinde da compra da moradia tipo T3, do Núcleo Habitacional da Quinta do Canha, pelo que a Câmara terá de proceder à indemnização legal, ou seja, pagamento de 36 meses de renda, bem como benfeitorias feitas na habitação, que segundo vistoria levada a efeito pelos Serviços de Urbanização e Obras se cifram em 20.000\$00, sendo o valor total da indemnização da importância de 92 contos.

A Câmara deliberou, por unanimidade, efectuar o pagamento daquela indemnização.

PASSAGEM DESNIVELADA DE ESGUEIRA: - O Sr Presidente deu a conhecer que já foram encomendados os isoladores, cobre e outros materiais com vista à execução das catenárias, os quais, posteriormente, serão pagos pela C.P..

TRANSITO: - Lido o officio da Policia de Seguranca Pública de Aveiro, nº. 2997/ST, de 3 de Setembro, corrente, a apresentar sugestões com vista a uma melhor ordenação do trânsito citadino, dos quais 3 já haviam sido objecto de resolução, tendo sido deliberado por unanimidade e de harmonia com o solicitado no mencionado officio, dividir a Rua dos Galitos em 3 vias, com troços longitudinais, sendo o de acesso à Praça Humberto Delgado, contínuo, a fim de obrigar os condutores que se dirigem a esta a contornar a rotunda e não mudarem de direcção pela esquerda.

Lida também uma carta de Vitor Manuel Serafim de Matos, a solicitar autorização para colocar no passeio em frente à sua garagem, na Rua Visconde da Granja, nº6. 4-4A e 6-6A, duas floreiras idênticas às existentes na cidade, a fim de evitar o estacionamento em cima dos passeios. Deliberado, por unanimidade, autorizar.

Presente também uma carta datada de 31 de Julho, de Manuel Pereira de Almeida, residente em S. Vicente de Pereira, Ovar, a solicitar uma indemnização de 540.000\$00 referente ao pagamento de painéis publicitários executados pelo mesmo e destinados à Praça Humberto Delgado, os quais não foram ali colocados em virtude da deliberação tomada na reunião ordinária de 20 de Julho, último.

Após prolongada troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, solicitar informação ao Gabinete de Urbanização e Obras, a fim de este sugerir um local onde os referidos painéis possam a vir ser colocados, nomeadamente no Largo da Estação.

SUBSÍDIOS: - Lidos os officios nºs. 158/79 e 136, de 13 e 17 de Agosto, último, da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Aveiro e da Companhia Voluntária de Salvação Pública "Guilherme Gomes Fernandes", respectivamente, a solicitarem um subsídio destinado à aquisição de ambulâncias.

Após prévia troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, aguardar até que o Sr. Presidente obtenha os necessários esclarecimentos, acerca da applicação da Lei das Finanças Locais.

Idem: - A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio do montante de 25.000\$00, ao Clube dos Galitos.

CONSTRUÇÃO DO QUARTEL DA COMPANHIA DE SALVAÇÃO PÚBLICA "GUILHERME GOMES FERNANDES": - Lido o officio nº. 134, de 17 de Agosto, último, da Companhia Voluntária de Salvação Pública, a solicitar a concessão de um subsídio destinado ao início das obras de construção de seu novo Quartel. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, conce-

der, para já, um subsídio da importância de 500 contos.

ALIENAÇÃO DE BENS: - A Câmara apreciou os requerimentos de Maria Celina Lourenço França Morte e Agnelo Gradim Martins, adquirentes dos lotes nº. 2 Sector E, da Zona a Poente da Avenida 25 de Abril e do lote nº. 8, no Paço, respectivamente, que por razões pessoais pretendem transmiti-los a Firmino da Costa Oliveira e Fernando Lopes Dias, nas mesmas condições.

Após troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

JUNTA DE FREGUESIA DE OLIVEIRINHA: - Presente o officio nº. 44/79, de 25 de Agosto, último, da Junta de Freguesia de Oliveirinha, a solicitar a isenção de taxas para um muro a construir na Rua do Sol, do lugar das Quintãs. Foi deliberado, por unanimidade, deferir.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presentes vários processos de loteamento, a respeito dos quais foram tomadas as deliberações seguintes:

Processo nº. 120/78, de José Simões Maio Caçola, para um terreno situado no lugar das Alagôas, freguesia de Esgueira, deste Concelho, a requerer a viabilidade de loteamento do mesmo. Deliberado, deferir, de harmonia com a informação prestada pelo Gabinete de Urbanização.

- Nº. 101/79, de Fernando Pereira de Queirós, para um terreno situado no lugar e freguesia de S. Bernardo, a requerer o loteamento do mesmo e a concessão do respectivo alvará, foi deliberado, deferir, de acordo com a informação constante do respectivo processo.

- Nº. 359/79, de Marília Amaral Malheiro de Sousa e outro, para um terreno sito no lugar do Aido do Borracho, da freguesia de Esgueira, deste concelho, a solicitar o loteamento do mesmo e respectivo alvará. Foi deliberado, por unanimidade, deferir.

- Nº. 456/79, de Manuel Rangel da Silva e outro, para um terreno situado no lugar do Carregal, Areosa, da freguesia de Requeixo, deste concelho, a requerer o loteamento do mesmo e respectivo alvará. Deliberado indeferir, de acordo com as informações constantes do respectivo processo.

- Nº. 449/79, de Manuel Marques de Almeida Leques, para um terreno situado na Granja de Baixo, da freguesia de Oliveirinha, a requerer o loteamento do mesmo e a concessão do respectivo alvará. Deliberado deferir, nos termos das informações constantes do respectivo processo.

- Nº. 202/79, de Manuel Mendes Leal, para um terreno situado no lugar das Quintãs, freguesia de Oliveirinha, a requerer a viabi-

4. 231

lidade de loteamento e a concessão do respectivo alvará. Foi deliberado indeferir, de acordo com as informações constantes do respectivo processo.

- N.º. 427/79, de José Branco Gonçalves, para um terreno sito na Rua dos Forninhos da freguesia de S. Bernardo, deste concelho, a requerer o loteamento do mesmo. Deliberado deferir, de harmonia com a informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras.

- N.º. 238/77, de Jacinto Ventura da Silva, para um terreno situado no lugar da Quintã do Loureiro, a requerer a prorrogação do prazo por mais seis meses, do alvará de loteamento n.º. 1, para poder transaccionar os lotes. Deliberado deferir, de acordo com a informação constante do respectivo processo.

- N.º. 217/79, de Amândio Ferreira Canha Júnior, para um terreno situado no lugar da Rua do Marco da freguesia de S. Bernardo, deste concelho, a requerer o loteamento do mesmo e a concessão do respectivo alvará. Deliberado deferir, de acordo com a informação constante do respectivo processo.

SUBSÍDIOS REEMBOLSÁVEIS PARA CONSTRUÇÃO DE CASA PRÓPRIA: - A Câmara tomou conhecimento do teor dos officios n.ºs. 8238 e 8239, de 26 de Julho, último, do Fundo de Fomento de Habitação, a comunicar que por despacho de 18 de Julho, último, do Secretariado de Estado da Habitação, foi autorizada a concessão do subsídio reembolsável de 464.000\$00 e 455.000\$, respectivamente a Joaquim Manuel Simões Pereira e José Manuel dos Reis, para construção de casa própria.

Por unanimidade, foi deliberado, conferir poderes ao Senhor Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar nas escrituras a celebrar nos termos do artigo 6.º. das normas que regulam o mencionado Decreto-Lei n.º. 44645.

ALIENAÇÃO DE BENS - C.T.T.: - Presente o officio n.º. 708, dos Correios e Telecomunicações de Portugal, o qual se propõe comprar a esta Câmara Municipal o terreno necessário à instalação da Estação Postal, nesta cidade, ao preço de 1.200\$00 cada metro quadrado.

Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, vender o referido terreno nas condições propostas e conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

VOTO DE LOUVOR: - Por ter recentemente cessado as funções de Capitão do Porto, o Sr. Capitão de Fragata Alberto Faria dos Santos, foi deliberado, por unanimidade e por proposta do Sr. Presidente,

.5.

exarar em acta um voto de louvor pela preciosa colaboração que se dignou prestar-nos, durante o exercício das respectivas funções. Mais foi deliberado, também por unanimidade, apresentar cumprimentos e manifestar o nosso inteiro apoio ao novo Capitão do Porto.

PROVAS DESPORTIVAS: - O Sr. Presidente deu conhecimento que se pretende levar a efeito, nesta cidade, um concurso hípico, cuja data (16 do corrente), coincide com a realização, já marcada, do Pop Cross. Em virtude da coincidência daquelas duas provas desportivas, foi deliberado, por unanimidade, aguardar a definição da data do concurso hípico, devendo, em princípio, conceder-se uma taça para o efeito.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conceder uma taça de valor compreendido entre 5 e 10 contos ao Clube dos Galitos, destinada ao Concurso Internacional de Pesca.

Lido o officio do Sporting Clube de Aveiro, a solicitar a concessão de uma taça destinada ao "I Pop Cross Internacional de Aveiro", foi deliberado, por unanimidade, conceder uma taça que será entregue, directamente, à Comissão Organizadora do Pop Cross.

FORNECIMENTO DE UM CILINDRO: - Dado entender-se que faz falta aos serviços desta Autarquia, um novo cilindro, foi deliberado, por unanimidade, encarregar o Sr. Eng^o. Moreira de procurar detectar um em 2^a. mão e em boas condições de funcionamento e entretanto, pedir propostas para o eventual fornecimento de uma nova unidade.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - HORÁRIO DE TRABALHO: - A Câmara tomou conhecimento de que os trabalhadores do carro do lixo pedem para alterar o seu horário de trabalho e que o período do mesmo seja seguido.

Após troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, adoptar, a título experimental, durante 2 ou 3 meses, o seguinte horário: das 16 às 19 horas e das 20 à 1 hora.

SEMINÁRIO DE COOPERAÇÃO SOBRE SERVIÇOS MUNICIPAIS DE HABITAÇÃO: - A Senhora D. Eneida deu a conhecer que se vai realizar em Viana do Castelo, um Seminário de Cooperação sobre Serviços Municipais de Habitação, com a duração de 5 dias, pelo que será de toda a conveniência que a Assistente Social destes Serviços pudesse estar presente.

Após demorada troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, concordar com a deslocação da Assistente Social àquele Seminário, suportando a Câmara Municipal as despesas da viagem.

NÚCLEO HABITACIONAL DE AZURVA: - A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento adiantado da quantia de 1.250 contos ao Sr. Joaquim Damas, empreiteiro da obra de "Construção de edifícios do empreendimento de Azurva II", uma vez que ainda não foram efectuados os autos de medição dos últimos trabalhos ali realizados, cujo montante é superior àquela importância.

EMPREITADAS: - Foi deliberado, por unanimidade, adjudicar ao empreiteiro Sr. Manuel Mendes, a obra de "Rectificação e Pavimentação da Rua da Agra, em Tabueira", cujo montante oscilará entre os 2.000 e 2.500 contos.

Também por unanimidade, foi deliberado adjudicar à Firma Joaquim Alves, Sucrs., a obra de "Pavimentação da Rua do Queimado, em Aradas".

Ainda por unanimidade, foi deliberado adjudicar à Casa Lameiro, o "Arranjo da Rua do Samoucal, em Sarrazola".

Mais foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no contrato das referidas empreitadas.

Relativamente às obras previstas no orçamento para a freguesia de S. Jacinto, o Sr. Presidente esclareceu que devido à dificuldade em se conseguir empreiteiro, ainda não podem ser as mesmas realizadas, pelo que se espera brevemente poder solucionar o problema.

CONSTRUÇÃO DA PASSAGEM INFERIOR DA FORÇA: - Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 23 de Agosto, último, foi presente a proposta apresentada pela firma Teixeira Duarte, Lda., com vista a efectuar sondagens de reconhecimento geotécnico. Dado que os Serviços Técnicos da Câmara não têm capacidade para puderem informar a presente proposta e a Câmara tem absoluta necessidade daqueles elementos, uma vez que a obra se encontra participada para este ano, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar os referidos trabalhos à firma proponente.

AQUISIÇÃO DE BENS - ZONA DE SÁ - BARROCAS: - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado encetar negociações com os proprietários da zona de Sá - Barrocas, destinadas à aquisição, por parte desta Câmara Municipal, dos terrenos necessários à urbanização daquela zona, fundamentalmente da necessária à escola primária, tendo sido atribuído aos mesmos, o preço de 200\$00 por cada metro quadrado. Esta deliberação deverá ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal.

.7.

SUBSÍDIOS - BANDA AMIZADE: - Também por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado conceder um subsídio de 50 contos à Banda Amizade, destinado à aquisição de novos fardamentos.

CONJUNTO HABITACIONAL NO COIMBRÃO: - A Câmara tomou conhecimento de um anteprojecto apresentado pelo Sr. João Nunes da Rocha, destinado à construção de um conjunto habitacional no Coimbrão, com rés-do-chão comercial e 3 andares.

Depois de troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, remeter o referido processo aos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal para informação, a fim de o assunto ser novamente apreciado na próxima reunião. Mais foi deliberado, também por unanimidade, manifestar ao mencionado Sr. João Nunes da Rocha, todo o interesse desta Autarquia em empreendimentos do género, os quais dependerão, no entanto, da localização, urbanização, cêrcea, etc.

ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO CONCELHO DE AVEIRO: - O Sr. Presidente esclareceu os motivos que determinaram a alteração do Plano de Abastecimento de água ao concelho, que se baseia no facto da Junta Autónoma de Estradas ir proceder à aplicação do tapete betuminoso na estrada nacional que passa por Eixo e Azurva e ainda por se tratar de uma zona muito carecida de água, que muito beneficiará com tal alteração.

Foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer para outorgar no contrato a celebrar com a Cotobra - Construções e Comércio, Lda., para a execução da empreitada de "Abastecimento de Água ao Concelho de Aveiro - conduta adutora de Azurva, Eixo e Horta".

AQUISIÇÃO DE TERRENOS PARA A ESCOLA SECUNDÁRIA DE ES-
GUEIRA: - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato promessa de compra e venda dos terrenos necessários à implantação da Escola Secundária de Aveiro, sendo conferidos poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

CONSTRUÇÃO DO QUARTEL DA ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS
BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE AVEIRO: - O Sr. Presidente submeteu à consideração da Câmara o ante-projecto da obra de construção do novo Quartel dos "Bombeiros Velhos", elaborado pelo Fundo de Fomento de Habitação, no qual se prevê a adaptação do prédio da Rua de Mário Sacramento, desta cidade, adquirido pelo referido Fundo, ao Dr. Pompeu Cardoso, e a construção de instalações nos terrenos contíguos, obras que seriam objecto de participação estatal.

Depois de demoradamente analisado o aludido ante-projecto, a Câmara deliberou, por unanimidade, dar-lhe a sua aprovação, desde que os vários departamentos estatais relacionados com aquele vultoso empreendimento o participem substancialmente, sem prejuízo de o município prestar também o auxílio que estiver ao seu alcance.

DERRAMAS: - Foi deliberado, por unanimidade, de harmonia com o disposto no artº. 12º. da Lei nº. 1/79, de 2 de Janeiro, pro-por o lançamento de derramas, da percentagem de 10%, a incidir sobre as contribuições, predial rústica, e urbana, da contribuição industrial e do imposto de turismo, em todo o concelho de Aveiro, destinando-se o produto das mesmas derramas à realização dos seguintes melhoramentos urgentes a efectuar na área desta autarquia:

- Acesso ao cemitério de S. Bernardo;
- Acesso ao cemitério de Cacia;
- Acesso à Patela;
- Passagem desnivelada da Forca;
- Parque Desportivo de Oliveirinha;
- Construção de um Parque de Campismo;
- Construção de um hangar para as lanchas.

Esta deliberação carece da aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea v), nº. 1 do artº. 48º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro.

PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar nos termos do nº. 4 do Artigo 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, o pagamento das despesas a que respeitam os documentos registados com os nºs. 2761 a 2794, 2816, 2817 e 2823, no total de 2.174.907\$20, da Câmara Municipal e nºs. 305 a 308, no total de 206.689\$30, da Zona de Turismo.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Mais foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do nº. 4 do Artº. 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião. Era 1 hora do dia 7.

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que eu, *Francisco Simões*, 1º. Oficial, no impedimento legal do Chefe da Secretaria, a subscrevo.

Francisco Simões