

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 5-7-79

Aos cinco dias do mês de Julho do ano de mil novecentos e setenta e nove, nesta cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Conselho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara, sob a Presidência do Presidente Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores, D. Zulmira Eneida de Sousa Silva e Cristo Barreto Cerqueira, Dr. José da Cruz Neto e Dr. Vitor Manuel Cepeda Mangarão.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuído por todos os membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Vereadores Eng^o. Francisco Soares Pinheiro, Eng^o. Carlos Lourenço Bóia e Sr. Orlando Moreira de Campos Cruz.

BALANCETES: - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, que apresentam um saldo, respectivamente, de 16.126.160\$00 e 1.953.841\$90, em dinheiro e 1.518.214\$90 e 15.830\$80, em documentos de despesa.

TURISMO: - Pelo Vereador Sr. Dr. Neto, foram apresentados os seguintes assuntos:

Transporte de Folhetos: - Pelo Sr. Dr. Neto foi posto o problema do transporte dos folhetos reimprimidos em Lisboa, para o que solicita a cedência de uma camioneta desta Câmara Municipal. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar.

Subsídios: - Presente uma carta da Comissão Paroquial Organizadora da Colónia de Férias das Crianças de Agadão-Águeda, a solicitar transporte fluvial para um dia do mês de Agosto, a fim de proporcionar às crianças da Colónia de Férias, um passeio à Praia da Torreira, e, em caso negativo, a concessão de um subsídio destinado a custear as despesas com o transporte público. Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, indeferir a concessão do subsídio e deixar ao critério do Sr. Dr. Neto o problema do transporte fluvial.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Presentes e apreciados os seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos, os quais, por unanimidade, foi deliberado autorizar o respectivo pagamento:

- Conta final da Obra "Estudo Sumário da Rede de Efluentes Domésticos na Rua da Liberdade - Quinta do Loureiro - Cacia", adjudicada a João Simões Marques Vieira & Filhos, Lda., da quantia total de 59.251\$90;

Conta final da Obra "Pavimentação da Rua do Pí-nhal - Oliveirinha", adjudicada a João Simões Marques Vieira & Filhos, da quantia total de 371.846\$70.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presentes dois processos de loteamento, acerca dos quais foram tomadas as seguintes deliberações:

- N.º. 383/70, de Maria de Lurdes Campos, para um terreno sito na Quinta do Simão, freguesia de Esgueira, a requerer o loteamento do mesmo e a concessão de alvará, foi deliberado, por unanimidade, face à informação exarada no respectivo processo pelos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, indeferir;

- N.º. 3/71, de Manuel Fernandes Vieira, para um terreno sito no Gaveto das Ruas de S. Sebastião e Bernardo Torres, freguesia da Glória, a apresentar exposição sobre o seu processo de obras, para o que pede a sua revisão, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços de Urbanização e Obras para informação pormenorizada sobre as condições de habitabilidade e à Secretaria também para informar o que tiver por conveniente sobre o assunto.

ZONA ENVOLVENTE DA CAPELA DE ARADAS: - Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 31 de Maio, último, foi novamente presente o processo respeitante ao pedido de prorrogação do prazo de construção por mais três anos, feito por João Gomes Gonçalves da Vitória, bem como a informação prestada sobre o assunto, pelos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, que aqui se dão como transcritos. Depois de prévia troca de impressões sobre o assunto e em face daquela informação, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - PROCESSOS DE INQUÉRITO
- Presentes as participações contra os funcionários desta Autarquia, João Peralta e Francisco de Jesus Pereira, a fim de serem nomeados os respectivos instrutores. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, nomear os segundos-oficiais D. Cecília e D. Cristina, respectivamente.

PLANO PORMENOR DAS AGRAS DO NORTE E PLANO PORMENOR DA ZONA CENTRAL: - Presente um officio da Macroplan, a enviar 2ª. via do Plano Pormenor das Agrads do Norte e Reformulação da proposta para o Plano Pormenor da Zona Central, incluindo o Rossio e Zonas Adjacentes, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, para informação.

EDIFICIO-TORRE: - No seguimento da deliberação tomada na reunião ordinária de 21 de Maio, último, foi presente a informação prestada pela Macroplan, que aqui se dá como transcrita, acerca da construção do Edifício-Torre no Largo do Cojo, desta cidade.

Após prolongada troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, aguardar.

ESTUDO DE LOCALIZAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE UMA PASSAGEM INFERIOR AO CAMINHO DE FERRO: - Imediatamente a seguir o Sr. Presidente deu conhecimento de um officio da Macroplan, solicitando a liquidação da factura nº. 191/79, da quantia de 30.000\$00, relativa ao "Estudo de localização e implantação de uma passagem inferior ao caminho de ferro". Após troca de impressões foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

JUNTA DE FREGUESIA DE ESGUEIRA - SUBSÍDIO: - Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 3 de Maio, último, foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio mensal de 12.500\$00, a partir de 1 de Abril, último, à Junta de Freguesia de Esgueira, destinado ao pagamento da renda do prédio alugado para nova Sede.

PROPRIEDADE HORIZONTAL - PRÉDIO SITO NA AVENIDA DR. LOURENÇO PEIXINHO: - Presente uma exposição subscrita por vários moradores de um prédio sito na Avenida Dr. Lourenço Peixinho, nº. 358, desta cidade, a solicitar que esta Câmara Municipal providencie no sentido de não ser autorizada a instalação de uma Agência de jornal diário e fotografia, numa das Salas existentes no 1º. andar do referido prédio, a fim de proporcionar aos signatários, um clima de sossego e tranquilidade.

Após prévia troca de impressões sobre o assunto e depois de lidas as informações prestadas, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, informar que esta Autarquia não tem competência para interferir no caso em apreço.

ESCOLAS DO CONCELHO: - Presente uma relação das despesas efectuadas com as obras de "construção de um muro de suporte de terras e do poço de abastecimento de água à Escola de Mamodeiro, no total

de 89.285\$00, trabalhos estes efectuados por intermédio da Junta de Freguesia de Requeixo. Por unanimidade, foi deliberado efectuar o respectivo pagamento.

SISTEMA TARIFÁRIO DE ENERGIA ELÉCTRICA: - A Câmara tomou conhecimento de um ofício do Governo Civil do Distrito de Aveiro, a enviar fotocópia das actas e ofícios que resumem as tomadas de posição assumidas pela Câmara Municipal de Vila do Conde, quanto ao sistema tarifário de energia eléctrica, em vigor. Após prévia troca de impressões e depois de o Sr. Presidente tecer várias considerações sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, que esta Câmara se solidarize e dê todo o apoio à iniciativa da Câmara Municipal de Vila do Conde.

CRIAÇÃO DA FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DE FÁTIMA:
- Na sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 31 de Maio, último, foi novamente presente o processo respeitante à criação da Freguesia de Nossa Senhora de Fátima, na freguesia de Requeixo.

Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo à Assembleia da Povoação pública.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Na sequência da deliberação tomada sobre o assunto, na reunião ordinária de 7 de Junho, último, foi apreciada a avaliação feita pelo Sr. Eng.º - Chefe dos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal, ao terreno que o Sr. Arquitecto Anselmo Gomes Teixeira se propõe vender a esta Au^{tor}arquia, com uma área de cerca de 7.000 metros quadrados, ao qual atribui o valor de 47\$00 por cada metro quadrado, a que corresponde a importância total de 329.000\$00. Depois de troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, adquirir o aludido terreno pelo preço que for acordado com o proprietário, até ao montante de 60\$00 por cada metro quadrado, dado que se considerou relativamente baixo o proposto naquela avaliação.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - PESSOAL CONTRATADO A PRAZO - SUBSÍDIO DE FÉRIAS: - Presente a relação de pessoal contratado a prazo que conta mais de um ano de serviço e que aqui se dá como transcrita. Após troca de impressões e nos termos legais, foi deliberado, por unanimidade, conceder ao mesmo pessoal o subsídio de férias e respectivas férias.

EMPREITADAS - ARRUAMENTO AO LONGO DO CANAL DE

S.ROQUE: - Presente um orçamento de José Tavares de Almeida, empreiteiro de construção civil, para a obra de "Colocação de lancis no arruamento ao longo do Canal de S. Roque", cujo concurso foi aberto na reunião ordinária de 7 de Junho último. Presente também a informação prestada pelo Sr. Eng. Técnico Principal, que aqui se dá como transcrita, segundo a qual o preço constante daquele orçamento (473\$00/metro) é de aceitar, atingindo a obra a executar a importância de 170.280\$00.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a mencionada obra àquele empreiteiro.

SUBSÍDIOS: - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado conceder ao Centro Paroquial de S. Bernardo, um subsídio de 20.000\$00, destinado a custear as despesas com a realização da Colónia Balnear.

JUNTA DE FREGUESIA DE S.JACINTO - PEDIDO DE MONTAGEM DE MAIS SEIS CASAS: - Presente um ofício da Junta de Freguesia de S. Jacinto, que aqui se dá como transcrito, a solicitar que esta Câmara Municipal providencie, no sentido de ser autorizada a montagem de mais seis casas pré-fabricadas, naquela localidade.

Após demorada troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, insistir junto do Fundo de Fomento de Habitação, para urgente resolução do assunto.

JUNTAS DE FREGUESIA - SUBSÍDIOS: - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado conceder à Junta de Freguesia de Aradas, um subsídio de 120.000\$00, destinado às despesas com o pessoal.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, distribuir subsídios às Juntas de Freguesia, em função da área dos arruamentos Municipais e Vicinais.

ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS DO CAROCHO - PEDIDO DE SUBSÍDIO: - A Câmara tomou conhecimento de um ofício da Associação dos Amigos do Carocho, que aqui se dá como transcrito, solicitando todo o apoio desta Câmara Municipal na realização das obras de cobertura do pavilhão-sede daquela Associação. Por unanimidade, foi deliberado conceder um subsídio da importância de 38.578\$00, destinado ao fornecimento de telhas.

COMISSÃO DE CULTO DA CAPELA DO SENHOR DAS BARROCAS - Presente um ofício da Comissão de Culto da Capela do Senhor das Barrocas, que aqui se dá como transcrito a comunicar que aquela Comissão vai realizar

na noite de 6 de Outubro, próximo, um Festival de Folclore, pedindo, para o efeito, autorização para utilização do Pavilhão Polivalente, bem como da montagem naquele Pavilhão do estrado desta Câmara Municipal, destinado a actuação dos agrupamentos, utilização das bilheteiras, empréstimo de cadeiras ou bancos, utilização da placa expositora, para afixação de programas, colocação de bandeiras camarárias e empréstimo de vasos com plantas, para ornamentação do Pavilhão.

Após prévia troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

PUBLICIDADE: - Presentes dois requerimentos da Firma PUBLIALSA, desta cidade, que aqui se dão como transcritos, a solicitar autorização para colocação de painéis publicitários na Rua de Ilhavo, na Rua Dr. Alberto Souto e no Largo do Côjo, conforme fotografias e desenho que junta.

Após demorada troca de impressões sobre o assunto e de acordo com a informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal e ainda atendendo a que já em recentes deliberações camarárias foram indeferidos idênticos pedidos, foi deliberado, por unanimidade, não autorizar.

ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL - PAGAMENTO DE BENFEITORIAS: - De acordo com a informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, pagar a quantia de 7.100\$00 a João Ferreira, respeitante à disparidade verificada aquando do pagamento dos muros da Zona a Poente da Avenida 25 de Abril, dado que os mesmos lhe foram pagos a 200\$00 o metro quadrado e a 300\$00 aos restantes proprietários.

REGULAMENTO - PUBLICIDADE: - Imediatamente a seguir, o Sr. Presidente propôs que o Regulamento sobre Publicidade, a elaborar pelo Sr. Chefe da Secretaria, seja presente à próxima reunião, para apreciação e possível aprovação.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade, tendo sido sugerido que depois de aprovado o mesmo regulamento, seja abolida a taxa para pintar os prédios e que o assunto seja levado à consideração da Assembleia Municipal.

ESPLANADAS - ISENÇÃO DE TAXAS: - O Vereador Sr. Dr. Vitor Mangerão aludiu à falta de esplanadas na cidade, o que na época alta do Turismo não deve verificar-se. Imediatamente a seguir, o mesmo Vereador propôs a abolição da correspondente taxa de ocupação da via pública com esplanadas, observando-se, no entanto, os preços normais praticados nos

respectivos estabelecimentos, cafés, pastelarias, etc. Esta proposta foi aprovada por unanimidade, devendo a correspondente deliberação ser submetida à consideração da Assembleia Municipal.

VOTO DE PESAR: - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado exarar em acta um voto de pesar pelo falecimento do Sr. Arnaldo Estrela Santos, antigo Vereador desta Câmara Municipal e Presidente da Comissão Municipal de Turismo, devendo dar-se conhecimento desta deliberação à viúva do saudoso extinto.

ALIENAÇÃO DE BENS: - A Câmara deliberou, por unanimidade, pôr em arrematação os lotes n.ºs. 2 e 3 do Sector G da Zona a Poente da Avenida 25 de Abril, com a base de licitação de 800\$00 por cada metro quadrado, sendo de 50\$00 os respectivos lanços. Mais foi deliberado, também por unanimidade, marcar a mencionada Praça para o próximo dia 26 de Julho, corrente, pelas 21, 30 horas, na Sala das Reuniões desta Câmara Municipal.

SECÇÃO NÁUTICA DO CLUBE DOS GALITOS - SUBSÍDIO: - Presente uma carta da Secção Náutica do Clube dos Galitos, que aqui se dá como transcrita, a solicitar a concessão de um subsídio destinado a fazer face às despesas com a deslocação de 13 atletas aos campeonatos regionais de Juvenis e de Seniores, a realizar nos dias 8 e 22 do corrente, no Porto, e ainda aos campeonatos Nacionais de Velocidade a realizar nos dias 4 e 5 de Agosto, próximo, na Régua. Mais solicita a cedência de uma camioneta de carga, destinada a transportar as embarcações.

Após troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio de 25.000\$00 e autorizar a cedência da camioneta.

PAVILHÃO POLIVALENTE: - Presente uma informação prestada pelo Gabinete de Urbanização desta Câmara Municipal, que aqui se dá como transcrito, acerca das obras já executadas e a executar no Pavilhão existente no recinto de Feiras e Exposições, autorizadas na reunião ordinária de 3 de Maio, último. Por unanimidade, foi deliberado que relativamente ao fornecimento previsto na alínea D) da proposta da Alfenor, seja considerada somente a caixilharia para a Zona de sanitários e bar/restaurante e que a referida Firma apresente nova proposta para o efeito.

PROPOSTA PARA UM RECITAL: - Por proposta da Vereadora Sr^ª. D. Eneida, foi deliberado, por unanimidade, aceitar a realização no Salão Cultural desta Câmara Municipal, de um Recital pelo Coro do Conservatório Regional de Coimbra, cujas despesas importarão em 1.400\$00.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Foi deliberado, por unanimidade, adquirir a João Fortunato Ferreira uma Casa da Avenida 5 de Outubro, pela quantia de 398.900\$00, devendo pagar-se ainda a quantia de 113.600\$00 ao inquilino, respeitante a benfeitorias.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

PASSAGEM DESNIVELADA DE ESGUEIRA - INDEMNIZAÇÕES
- ALIENAÇÃO DE BENS: - Em seguimento do tratado na reunião ordinária de 21 de Setembro do ano findo, o Sr. Presidente deu a conhecer que, face ao novo estudo de Urbanização na Rua da Senhora do Álamo, a manter-se a resolução de ceder o terreno com a área de 690 metros quadrados, restaria uma parcela com 220 metros quadrados, junto à linha do caminho de ferro, sem qualquer interesse para o Município. Esclareceu também que o Sr. Manuel Marques Dias não prescinde do pagamento da importância de 175 contos.

Após troca de impressões acerca deste assunto, foi deliberado, por unanimidade, efectuar a cedência da totalidade do terreno, portanto com a área de 910 metros quadrados, mantendo-se as restantes condições estabelecidas na referida reunião.

ARRUAMENTOS - REPARAÇÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar à Firma Joaquim Alves, Sucrs, Lda., a empreitada de pavimentação da Rua do Padrão, em Cacia, nas condições de preço constantes da proposta apresentada em reunião de 2 de Março, último, sendo conferidos poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.


Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi também deliberado adjudicar ao Sr. Manuel de Jesus Mendes a empreitada de "Rectificação e pavimentação do acesso à Patela", nas condições de preço constantes da proposta aprovada na reunião de 19 de Abril, último.

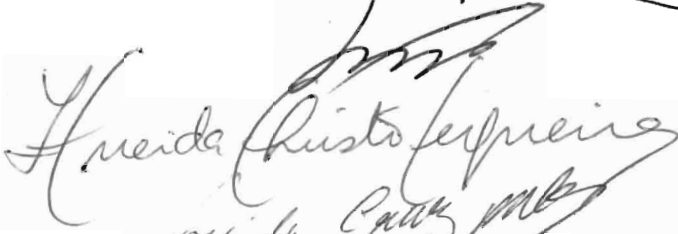
Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar, nos termos do n.º 4 do Art.º 105.º da Lei n.º 79/77, de 25 de Outubro, o pagamento das despesas a que respeitam os documentos registados com os n.ºs. 1958 a 1963, 1983, 1984 e 1989 a 1991, no total de 3.482.900\$00 da Câmara Municipal.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Mais foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do nº. 4 do Artº. 105º. da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada pelo Sr. Presidente a presente reunião. Eram 0 horas e 45 minutos.

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que eu , Chefe da Secrstaria, a subcrevo.


Freida Christo Ferreira
Chefe da Sec. de
Admin. e Financ.