

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 19/10/1978

Aos dezanove dias do mês de Outubro de mil novecentos e setenta e oito, nesta cidade de Aveiro, edifício dos Paços do Concelho e Sala das reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a presidência do Presidente Sr. Dr. José Girão Pereira e com a presença dos Vereadores Srs. D. Zulmira Eneida de Sousa Silva e Cristo Barreto Cerqueira, Dr. José da Cruz Neto e Eng<sup>o</sup>. Francisco Soares Pinheiro.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuído por todos os membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Vereadores Srs. Eng<sup>o</sup>. Carlos Lourenço Bóia e Orlando Moreira de Campos Cruz, e Dr. Vítor Manuel Cepeda Mangerão.

BALANCETES - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, que apresentam um saldo, respectivamente, de 12 504 235\$80 e 2 500 236\$80, em dinheiro, e 8 113 503\$00 e 133 443\$50, em documentos de despesa.

MERCADO DE JOSÉ ESTEVÃO - ARREMATACÃO DE BANCAS - Em sequência da deliberação tomada na reunião ordinária de 6 de Outubro, corrente, foi feita a arrematação das seguintes bancas da placa C do Mercado José Estevão: 1 a Maria Rosa da Silva Moreira, 9 a Maria Isilda da Cruz e Silva, 10 a Maria José Moreira e 11 a Lurdes Machado Pinto, pelas importâncias de 1 300\$00, 1 000\$00, 1 175\$00 e 1 125\$00, respectivamente.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO - Foram presentes os seguintes processos de loteamento, acerca dos quais foram tomadas as deliberações adiante mencionadas:

- Nº. 234/69 - De Joaquim Eusébio Dias Pereira, para um terreno situado na freguesia de Cacia, junto à E.N. 16-109, a requerer a prorrogação do prazo para execução das obras de infra-estruturas. Foi de liberado deferir.

- Nº. 849/77, de Emília e Alberto Gautier, para um terreno situado na Agra de Cima da freguesia de Esgueira apresentando novo estudo, conforme deliberação tomada na reunião de 19 de Maio do ano em curso, foi deliberado, por unanimidade, reduzir a caução para 200 contos e autorizar que a cêrcea seja igual à das construções vizinhas.

LICENÇAS DE OBRAS - Apreciado o processo nº. 359/65, em que o requerente, Paulo de Miranda Catarino, solicita autorização para proceder a alterações nos sótãos do prédio que possui na Rua Dr. Nascimento Leitão, nomeadamente a construção de sanitários. Após prolongada troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, manter a deliberação tomada por esta Câmara Municipal, na reunião de 18 de Dezembro de 1967, segundo a qual, além de outras condicionantes, "é interdita a construção de cozinhas ou retretes" nos referidos aforumos.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - LICENÇA POR DOENÇA - Devidamente confirmados pelo Delegado de Saúde, foi presente e deferido o requerimento de Manuel Augusto Cardoso, a solicitar mais 30 dias de licença por doença, em virtude de se encontrar doente e impossibilitado de comparecer ao serviço.

IDEM - LICENÇA PARA FÉRIAS - De harmonia com as informações constantes dos requerimentos, foi deliberado, por unanimidade, conceder as seguintes licenças para férias: 30 dias a Anselmo Maranhão; 29 dias a António Marques Tavares e 16 dias a Francisco Jorge dos Santos Maçarico, esta, para ser gozada interpoladamente.

OBRA DE RECTIFICAÇÃO E PAVIMENTAÇÃO DAS RUAS DO ARRUJO, REGO E CILHA SARDINHA - Pela firma adjudicatária, Construtora Paulista, Lda., foi apresentado um orçamento de reajustamento de preços da obra acima indicada, o qual totaliza a quantia de 143 000\$00. Foi deliberado, por unanimidade, solicitar ao Sr. Eng.º Maçarico, presente à reunião, informação pormenorizada sobre o assunto.

AUTOS DE MEDIÇÃO - Foram presentes, para efeitos de pagamento, os seguintes autos de medição:

- 2ª. situação da obra de "Rectificação e Pavimentação da Rua da Cumieira, na Póvoa do Valado", adjudicada a Joaquim Alves, Sucessores, Lda., da quantia de 806 400\$00. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento.

- 1ª. situação da "obra de construção de 30 fogos em Azurva", adjudicada a Joaquim Damas, da importância de 2 696 115\$00. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento.

IDEM - AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE ARADAS - Foi presente novamente a reunião a 3ª. situação da obra em epígrafe, adjudicada à Savecol, no valor total de 117 147\$50. Atendendo a que as situações pagas e a pagar ultrapassam em mais de cem contos o valor da adjudicação, foi

deliberado, por unanimidade, suspender a deliberação tomada sobre o assunto na reunião ordinária de 28 de Setembro, último, e solicitar informação detalhada do Eng<sup>o</sup>.-Chefe dos Serviços de Urbanização e Obras desta Câmara Municipal.

ALIENAÇÃO DE BENS - INSTALAÇÃO DA POLICLÍNICA PECUÁRIA CENTRAL DE AVEIRO - Em seguimento da deliberação tomada na reunião de 24 de Fevereiro, último, segundo a qual os interessados na construção em Aveiro de uma Policlínica Pecuária se propõem adquirir a esta Câmara Municipal um terreno que a mesma possui junto à variante, com a área aproximada de 10 000 m<sup>2</sup>, o Senhor Presidente convidou um dos membros da Comissão, presente à reunião, para dar uma explicação, tanto quanto possível sucinta, do que é efectivamente o empreendimento em vista, fundamentalmente a que se destina e como irá funcionar. Assim, usou da palavra o Sr. Dr. Pereira Gomes, médico veterinário, que informou que a mesma servirá para praticar meios de diagnóstico, dado ficar implantada numa zona muito rica no campo pecuário, principalmente em gado bobino leiteiro, podendo estender a sua acção a outros concelhos limítrofes, tais como Estarreja, Vagos, etc. e ficará munida de um consultório para pequenos animais, um laboratório, uma sala de operações, um armazém para medicamentos e um pequeno hotel para animais pequenos, além de viaturas adequadas, tanto para levar os tratamentos junto dos animais, principalmente quando são de grande porte, como para transportá-los à policlínica, quando for caso disso.

A Câmara foi ainda informada de que existe já um empréstimo feito ao Banco Borges & Irmão, no valor de 5 000 contos, sendo a maior parte a um juro bonificado, havendo um prazo de noventa dias para iniciar o respectivo investimento.

Após troca de impressões sobre o assunto e face à exposição feita, segundo a qual parece concluir-se que a concretização de tal empreendimento trará grandes benefícios para a região, e dada, a falta de terrenos que sirvan os fins em vista, foi deliberado, por unanimidade, proceder à venda do mencionado terreno, em condições ainda a acordar entre ambas as partes e, posteriormente, submeter o assunto à aprovação da Assembleia Municipal.

NUCLEO HABITACIONAL DA QUINTA DO CANHA - Foi presente, também a 4<sup>a</sup>. situação de trabalhos previstos, referente à construção do edifício II, da importância total de 4 558 927\$60. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento, logo que pelo Fundo de Fomento da Habitação seja entregue a 3<sup>a</sup>. situação do empréstimo.

Devidamente informada pelo Eng<sup>o</sup>. Chefe dos Serviços de Urbanização e Obras, e cuja informação aqui se dá como transcrita, foi presente novamente à reunião a factura da Savecol, referente ao valor do projecto, da quantia total de 1 214 705\$80. Dado que já se encontra paga a quantia de 500 contos, conforme deliberação tomada na reunião de 28 de Setembro último, foi deliberado, também por unanimidade, autorizar o pagamento da parte restante, logo que seja entregue a esta Câmara Municipal a 3<sup>a</sup>. situação do empréstimo.

CEMITÉRIO CENTRAL - CONCESSÃO DE SEPULTURAS - Foran presentes à reunião, três processos, nos quais é solicitada a concessão de sepulturas. Após demorada troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação desta Câmara Municipal, tomada na reunião ordinária de 11 de Janeiro de 1971, segundo a qual era "absolutamente interdita a venda de terrenos livres daquele cemitério", uma vez que não se torna viável a sua transferência. Mais foi deliberado, também por unanimidade, solicitar à Macroplan parecer sobre o assunto, a fim de, posteriormente, o problema ser submetido à apreciação deste Corpo Administrativo e serem então estabelecidas as condições de venda.

PONTE DE S. JOÃO - SEMÁFOROS - Foi lida uma carta de Manuel Álvaro Marques Coelho, residente nesta cidade, que aqui se dá como transcrita, a solicitar a colocação de semáforos na Ponte de S. João. Depois de se verificar haver realmente necessidade em se colocarem os sinais pretendidos, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado e mandar proceder às obras necessárias, logo que sejam retirados os sinais existentes na Ponte de Praça.

ALIENAÇÃO DE BENS - HOTEL IMPERIAL - A Câmara tomou conhecimento de uma exposição feita pela Firma Manuel de Moraes & Filhos, Lda., que aqui se dá como transcrita, apresentada como consequência da deliberação tomada por este Corpo Administrativo na reunião ordinária de 28 de Setembro, último e aprovada pela Assembleia Municipal na última sessão na qual se solicita que na avaliação do imóvel que se propõem adquirir seja adoptado igual critério ao seguido quanto ao terreno adquirido pelo Hotel Afonso V.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, submeter o assunto novamente à consideração da Assembleia Municipal.

AQUISIÇÃO DE BANCOS PARA JARDIM - A Câmara apreciou uma proposta apresentada, pela Firma Pavicentro, para o fornecimento de bancos

de jardim, ao preço unitário de 1 056\$00, acrescido do imposto de transacção. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, adquirir 100 bancos nas condições propostas.

TRÁNSITO - Foi lido o ofício nº. 314, de 21 de Setembro, último, do Batalhão de Infantaria de Aveiro, a solicitar instalação de um espelho e de uma placa de sentido obrigatório no edifício em frente ao portão do quartel do parque, sito na Rua S. Sebastião, entre os números 62 e 72. Foi deliberado, por unanimidade, mandar proceder à colocação respectiva.

AQUISIÇÃO DE BENS - A Câmara tomou conhecimento de um requerimento apresentado pelo Sr. José Luiz Pereira, residente no lugar de Azurva, no qual solicita que lhe seja adquirido por parte deste Corpo Administrativo um terreno que o mesmo possui em Esgueira, junto à escola dos Areas, com a área aproximada de 885 m2. Após troca de impressões e atendendo a que no mesmo não se pode construir, foi deliberado, por unanimidade, adquirir o mencionado terreno e encetar as necessárias negociações com vista ao calculo do respectivo custo para, posteriormente, o assunto ser apreciado numa próxima reunião.

AQUISIÇÃO DE TERRENOS NAS RUAS DE PASSOS MANUEL E AVENTA DA 5 DE OUTUBRO - A Câmara tomou conhecimento de uma carta do Sr. José Rodrigues Vieira, a chamar a atenção para o facto de não serem duas casas a adquirir, conforme se refere na alínea b) da deliberação tomada na reunião ordinária de 9 de Junho, último, mas sim três casas. Não obstante tal facto, foi deliberado, por unanimidade, manter o teor da mencionada deliberação, assumindo este Corpo Administrativo o compromisso de adquirir as três casas não pertencentes aos requerentes.

CONSTRUÇÃO DE UMA BANCADA NO ESTÁDIO MÁRIO DUARTE - O Sr. Engº.-Chefe dos Serviços de Urbanização e Obras apresentou informação referente às contas finais da obra acima referida, executada pela Zeus - Sociedade de Construções Cíveis e Industriais, Lda.. Após demorada troca de impressões acerca do assunto, foi deliberado, por unanimidade, mandar proceder a um estudo profundo, sobre o problema, a fim de esta Câmara Municipal se pronunciar na próxima reunião.

COMISSÃO DE MORADORES DE AZURVA - ESGOTOS - A Comissão de Moradores de Azurva, presente à reunião, manifestou o seu protesto e alertou a Câmara para o que se vem passando com os esgotos do chamado bairro de Vieira, em Azurva, os quais motivaram já a inquinação das águas de vários poços. Face ao problema posto, que é grave, e após troca de impressões,


foi deliberado, por unanimidade, mandar, de imediato, esvaziar todas as fossas, isentando os proprietários da respectiva taxa, e encarregar o Sr. Eng.º Maçarico de, juntamente com um elemento dos Serviços Municipalizados, se deslocar ao local, a fim de estudar o problema e se tentar encontrar qualquer solução para o mesmo.

PAGAMENTOS - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar nos termos do nº. 4, do art.º. 105.º., da Lei nº. 79/77, de 25 de Outubro, o pagamento das despesas a que respeitam os documentos registados sob os nºs. 2825 e 2863 a 2869, no total de 3 338 72540, da Câmara, e nºs. 360 a 388, no total de 80 153\$30, da Zona de Turismo.

Foi ainda deliberado, também por unanimidade, nos termos do art.º. 65.º. do mesmo Decreto, ratificar o despacho que autorizou o pagamento das despesas a que respeitam os documentos nºs. 2818 e 2824, na quantidade total de 46 675\$00.

APROVAÇÃO EM MINUTA - Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta; nos termos do nº. 4 do art.º. 105.º. da Lei nº. 79/77 de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

E não havendo mais assuntos a tratar, foi encerrada pelo Sr. Presidente a presente reunião. Eram Zero horas e trinta minutos do dia 20.

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que eu  Chefe da Secretaria, a subscrevo.

