

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 19/5/978

Aos dezanove dias do mês de Maio de mil novecentos e setenta e oito, nesta cidade de Aveiro, edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a presidência do Presidente Sr. Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. D. Zulmira Eneida de Sousa e Silva Barreto Cerqueira, Eng<sup>o</sup>. Francisco Soares Pinheiro, Dr. José da Cruz Neto e Orlando Moreira de Campos Cruz.

Declarada aberta a reunião pelo Sr. Presidente e tendo previamente sido distribuído por todos os Membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Foi deliberado, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Vereadores Srs. Eng<sup>o</sup>. Carlos Lourenço Bóia e Dr. Vítor Manuel Cepeda Mangerão.

BALANCETES - Presentes os balancetes da Tesouraria da Câmara Municipal e da Zona de Turismo, que apresentam um saldo, respectivamente, de 16 107 443\$30 e 2 125 582\$50 em dinheiro, e 5 090 922\$40 e 321 824\$70, em documentos de despesa.

SUBSÍDIOS - O Vereador Sr. Dr. José Neto procedeu à leitura de um ofício da Secção de Fotografia e Cinema de Amadores do Clube dos Galitos, em que são prestados detalhados esclarecimentos acerca da realização de Alavário Fotográfico, a levar a efeito em 25 de Junho próximo, e bem assim indicadas as diversas importâncias necessárias à liquidação dos encargos com ~~todas as~~ formas de publicidade, totalizando 67 995\$00, além das despesas com um Rancho Folclórico.

Considerando que se trata de uma realização com muito interesse pela promoção turística que proporciona, a Câmara deliberou apoiar aquela iniciativa, mas fixar oportunamente o subsídio a conceder, uma vez que a Comissão Organizadora solicitou também subsídios a outras entidades.

LICENCAS DE LOTEAMENTO - Foram presentes os seguintes processos de pedidos de loteamento e concessão de alvará, acerca dos quais foram tomadas as deliberações adiante mencionadas:

- Nº. 187/76, para um terreno situado no Viso, pertencente a Paula Valente da Cunha. - Deferido.

- Nº. 227/78, para um terreno situado nos Arneiros - Mataduços, pertencente a Manuel Rodrigues da Fonseca e outro. - Deferido.

- Nº. 849/77, para um terreno situado em Esgueira, pertencente a Emília Ferreira Gautier Luso Soares e Alberto Gomes Ferreira Gautier. - Deferido sob condição de ser apresentado um novo estudo económico segundo o plano estabelecido pelo G.U.

- Nº. 178/78, para um terreno situado na Costa do Vañado, pertencente a José Simões Vieira. - Indeferido, face aos pareceres e informações constantes do mesmo processo.

AUTOS DE MEDIÇÃO - Foi presente e aprovado, para efeito do seu pagamento ao empreiteiro Sr. Manuel de Jesus Mendes, o auto de vistoria e medição de trabalhos, 1ª. situação, da obra de "Estudo Sumário da Rede de Águas Pluviais em Sarrazola", na importância de 602 840\$50.

PRÉDIOS EM RUÍNAS - Foram presentes e aprovados, para efeitos do disposto na alínea c) do artigo 4º. do Decreto-Lei nº. 445/74, os autos das vistorias efectuadas aos prédios situados em Tabueira e em Verba, pertencentes, respectivamente, a António Augusto Ferreira de Pinho e a António Trindade da Pedra Atanásio, pelas quais se verificou a necessidade de demolir aqueles prédios.

AUTOS DE RECEPÇÃO DEFINITIVA - Foram presentes e aprovados, para efeito de pagamento dos descontos efectuados nos respectivos autos de medição e da recepção dos depósitos prestados como caução, os autos de recepção definitiva das obras de "Pavimentação da Rua Quingosta dos Santos, Carregal - Requeixo (Ligação da Rua da Capela à E.M.-585)" e de "Avenida da Lavoura - Requeixo (Ligação de Taipa a Requeixo", adjudicadas à Construtora Paulista, Lda.

EMPREITADAS - O Sr. Presidente aludiu às obras de "Abertura do acesso à Rua das Arrocheiras - Mataduços" e de "Beneficiação do acesso à Azenha de Baixo", previstas no orçamento ordinário, e propôs que as mesmas fossem efectuadas por administração directa, procedendo-se apenas ao aluguer de máquinas.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

IDEM - O Sr. Presidente referiu-se à obra de "Acesso ao Cemitério de S. Bernardo", em parte já rectificado, e deu a conhecer que a Junta de Freguesia de S. Bernardo solicitou a substituição daquela pela obra de arranjo do acesso à Patela, comprovadamente de maior necessidade.

A Câmara deliberou, por unanimidade, determinar o estudo e estimativa do custo dos trabalhos, com vista à sua apreciação e aprovação da Assembleia Municipal.

IDEM - DISPENSA DE CAUÇÃO - Foi presente um requerimento da firma Joaquim Alves, Sucrs, Lda., a solicitar a aplicação do regime previsto no Decreto-Lei nº. 90 - A/78, de 10 de Maio, para a empreitada de "Pavimentação da continuação da Rua de João Gonçalves Neto à Rua da Cabreira - - Aradas", que lhe foi adjudicada.

Lida a informação prestada pelo Sr. Chefe da Secretaria e discutido o problema posto, foi deliberado, por unanimidade, deferir o requerido e tornar extensiva às obras camarárias a citada disposição legal, dispensando-se, assim, os empreiteiros, de procederem às cauções provisórias e definitivas.

OCUPAÇÃO DE TERRENOS - Foi presente uma carta da Comissão Organizadora do Carnaval de Aveiro - 79, a comunicar que pretendem levar a efeito Verbenas no largo do Rossio e a solicitar autorização para a vedação de uma parte do recinto, a montagem do palanque, dois estrados, a utilização das barracas, assim como a electrificação do local.

Dado que se vão realizar várias certames e exposições e o Município não dispõe de pessoal que possibilite satisfazer todos os pedidos, foi deliberado, por unanimidade, prestar toda a colaboração possível, no sentido de ser fornecido o material disponível, não se comprometendo, no entanto, a proceder à sua montagem.

O Vereador Sr. Dr. José Neto sugeriu que não se permitisse a vedação do lado da Ria, dado o mau aspecto que apresenta.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE DUMPERS - Foram presentes as seguintes propostas para fornecimento de um dumper destinado aos serviços de conservação de estradas e caminhos municipais:

- Nº. 1 - VM - Veículos Motorizados, S.A.R.L., que se propõe fornecer um Dumper VM-5/4 TD/P-Jumbo, pela importância de 256 510\$00, incluindo o imposto de transacções.

- Nº. 2 - Minastela, Lda., que se compromete a fornecer um Dumper VIMA, modelo BA 125/750 QV., por 198 880\$00, ou do modelo BA 175/100 QV, por 255 719\$00, incluindo o imposto de transacções.

- Nº. 3 - Sociedade Técnica de Fomento, Lda., que se propõe fornecer Dumpers marca VM, de modelos a que correspondem os preços de 120 000\$00, 170 000\$00, 190 000\$00, 227 000\$00 e 295 000\$00, a que deverá ser acrescido o imposto de transacções.

Também foi presente uma carta da Metalurgia Duarte Ferreira, S.A.R.L., a comunicar que presentemente não dispõem de dumpers de fabrico nacional.

Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado adjudicar, desde já, o fornecimento de dois dumpers, por se considerarem absolutamente necessários, do modelo e à firma que os S.U.O. entenderem mais convenientes, em face do estudo a que procederem.

Mais foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou quem as suas vezes fizer, para outorgar no contrato a celebrar.

PIANOS DE ALINHAMENTOS - Foi presente e aprovado o plano de alinhamentos de arruamentos de Mataduchos, elaborado pelo G.U., nesta data, em consequência do requerimento apresentado por Abel de Jesus Lopes e outro.

MONTA-PAPEIS DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO - Foi presente a proposta da Comportel Companhia Portuguesa de Elevadores, S.A.R.L., a propor a substituição dos monta-papéis do edifício dos Paços do Concelho, pela importância total de 121 000\$00, com a condição de lhe ser entregue o contrato de assistência e conservação, pela importância mensal de 1 200\$00.

A Câmara deliberou não aceitar esta proposta e optar pela reparação dos referidos monta-papéis.

SUBSÍDIOS - Presente uma carta em que o Director da Colónia Balnear Infantil de Tabueira solicita a concessão de um subsídio, sendo deliberado, por unanimidade, apreciar este pedido conjuntamente com os destinados a outras instituições de assistência.

VENDA DE OBJECTOS DISPENSÁVEIS AOS SERVIÇOS - Foi presente uma carta em que o Sr. Guilherme Pinto Basto Taveira solicita a venda do escalor salva-vidas que em tempo foi utilizado na lancha nº. 1, que se encontra em mau estado de conservação e ao qual atribui o valor de 1 000\$00.

A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar o parecer dos S.U.O. quanto ao valor do referido escalor.

CAMPO DE JOGOS - Foi lida uma carta de funcionários da Delegação do Ministério do Trabalho em Aveiro, a solicitar autorização para utilizar o Estádio Municipal de Mário Duarte no dia 10 do próximo mês de Junho, a fim de ali realizarem um jogo de futebol.

A Câmara deliberou, por unanimidade, officiar ao Sport Clube Beira-Mar e à Associação de Futebol de Aveiro, no sentido de informarem se está prevista a realização de alguns desafios naquele ou nos dias próximos.

IDEM - Pelo Vereador Sr. Orlando Cruz foi apresentado um projecto das regras para utilização do Ringue do Parque, sendo deliberado, por unanimidade, distribuir fotocópia a cada um dos Membros da Câmara, para estudo e ulterior resolução.

ALIENAÇÃO DE BENS - A Câmara tomou conhecimento do teor de uma carta da Comissão Instaladora da Cooperativa de Habitação Económica de Aveiro a comunicar que, a fim de formalizar os contactos havidos com vista à obtenção de terreno para 200 fogos, em direito de superfície, comunicas que, reunidas as condições necessárias à legalização da Cooperativa, enviou em 4 de Abril findo o seu projecto de Estatutos à Direcção de Habitação do Centro, para que sejam analisados e, posteriormente, remetidos às entidades superiores.

A Câmara deliberou acusar a recepção do ofício e comunicar que, enquanto a Cooperativa não estiver legalizada, não poderá reservar o pretendido terreno para construção.

PREJUÍZOS CAUSADOS A PARTICULARES - Foi presente um requerimento em que António Oscar Moreira Paulo, residente na Rua de Manuel Luís Nogueira, 109, r/c, em Aveiro, solicita o pagamento da importância de 18 240\$00, respeitante aos prejuízos causados nas alcatifas, cortinados e algumas peças de mobiliário da sua casa de habitação, causados por uma inundação ocorrida por volta das 15 horas do dia 25 do passado mês de Abril e resultante de água barrenta e mal cheirosa devida ao mau funcionamento das estruturas de saneamento da cidade.

A Câmara deliberou, por unanimidade, determinar aos S.U.O. que proceda a averiguações, tendentes a apurar os factos alegados pelo requerente e bem assim as causas que lhe ~~deram origem~~.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - LICENÇA PARA FÉRIAS - De harmonia com as informações constantes dos respectivos requerimentos, foi deliberado, por unanimidade, conceder as seguintes licenças para férias: 30 dias - Margarida Saraiva Dias da Silva Gomes e José Lima da Peixinha; 28 dias - Carlos Marques Lopes e Maria da Cruz Pacheco; e 27 dias - Licínio da Silva Gomes e Vasco Alves Lopes.

Tendo-se constatado que o motorista José Simões Marques, em consequência da pena que lhe foi aplicada com precedência de processo disciplinar, por força do disposto no n.º 2 do § único do artigo 566.º do Código Administrativo, só poderá gozar licença para férias a partir de 11 do próximo mês de Novembro, foi deliberado, por unanimidade, revogar a deliberação tomada na última reunião, que deferiu o seu pedido de licença para férias, a partir de 12 de Junho próximo.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - LICENÇA POR DOENÇA - Devidamente

confirmados pelo Delegado de Saúde, foram presentes e deferidos os requerimentos de Adelino José Correia e Graciete Migueis Picado, a solicitarem 30 dias de licença por doença, em virtude de se encontrarem doentes e impossibilitados de exercer as suas funções.

VENDA E ARRENDAMENTO DAS CASAS DA COVA DO OURO - A Vereadora Sr.<sup>a</sup>. D. Eneida, em continuação do tratado na reunião de 28 de Abril findo, propôs que as rendas atrasadas a liquidar fossem do montante das fixadas pela Comissão Administrativa, mas apenas até à data da publicação da Portaria nº. 386/77, de 25 de Junho, e, a partir deste mês, da importância calculada nos termos desta disposição legal.

Esta proposta foi aprovada por unanimidade.

Mais foi deliberado, por unanimidade, fixar em 18 meses o prazo para pagamento das rendas atrasadas, relativamente aos ocupantes que não pretendem adquirir as moradias, sem prejuízo de vir a ser fixado outro prazo, se se vier a reconhecer, mediante inquérito assistencial, a impossibilidade económica de alguns deles liquidarem aquelas rendas.

Relativamente à casa nº. 10, que se encontra encerrada por motivo do chefe de família se ter ausentado para o Brasil e a esposa e filho viverem em Lisboa, foi deliberado, por unanimidade, conceder o prazo de dois meses para a ocupação efectiva, após o que, em caso negativo, se proceder à sua redistribuição.

LANCHAS DO TURISMO - O Vereador Sr. Dr. José Neto submeteu à apreciação da Câmara uma proposta de alteração de preços para utilização das lanchas, dados os elevados prejuízos que têm acarretado.

Sobre este assunto, o Vereador Sr. Orlando Cruz disse discordar do aumento, por considerar a utilização das lanchas uma forma de proporcionar passeios através da Ria e, portanto, é um factor de promoção turística.

A Câmara deliberou, por unanimidade, reapreciar este assunto na próxima reunião, em face do estudo a elaborar, respeitante às receitas e despesas resultantes da utilização das lanchas.

IDEM - O Vereador Sr. Dr. José Neto deu a conhecer que vão ser iniciados os circuitos das lanchas de turismo e se põe o problema da substituição do pessoal, nos dias de folga, que poderá ser feita por pessoal titular de cédulas marítimas.

Dado que existem três trabalhadores da Câmara nestas condições, foi deliberado, por unanimidade, que substituíssem os do Turismo quando for necessário.

- 75  
*Henriques*

TURISMO - Foi lida uma carta em que o Sr. Jorge Trindade se propõe celebrar um contrato, mediante o pagamento mensal de 5 000\$00; para colaborar em trabalhos de maquetização e arte - finalização de todas as peças directamente ligadas ao Turismo, compreendendo também o estudo e levantamento das potencialidades turísticas da Região.

A Câmara deliberou, por unanimidade, submeter esta proposta ao parecer do Sr. Chefe da Secretaria, com vista a uma ulterior resolução.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - TRANSFERÊNCIA DOS SERVIÇOS E INSTALAÇÕES DE ELECTRICIDADE PARA A EDP - Foi presente o officio nº. 244/G. SEARL, datado de 18 de Abril findo, do Gabinete do Secretário de Estado da Administração Regional e Local, a solicitar a indicação de dois representantes desta Câmara para o Grupo de Trabalho a criar para a preparação da transferência dos serviços e instalações de electricidade para a EDP.

Por sugestão do Sr. Presidente, foi deliberado, por unanimidade, designar o Vereador Sr. Engº. Francisco Soares Pinheiro e pelo Director-Delegado dos Serviços Municipalizados, Sr. Engº. António Máximo Gaioso Henriques.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - TARIFAS DA ELECTRICIDADE - O Sr. Presidente deu a conhecer que em face da legislação recentemente promulgada, algumas Câmaras Municipais têm agitado o problema e recusado a aplicar o aumento das tarifas de fornecimento de energia eléctrica, tencionando pôr este problema à consideração da Assembleia Municipal.

Disse também que a EDP já está a debitar às distribuidoras a energia pelos preços aprovados e que os Serviços Municipalizados de Aveiro já vão liquidar os recibos pelos novos preços, uma vez que o processamento é feito no Centro de Informática de Coimbra que também deliberou dar cumprimento às disposições legais.

REGIONALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS OFICIAIS - A propósito da transferência dos serviços e instalações de electricidade para a EDP o Vereador Sr. Orlando Cruz disse que, com a saída daqueles, do saneamento básico, águas, etc., estava a ser retirado aos Municípios o seu conteúdo funcional, pelo que estes se limitariam a passar licenças ou pouco mais.

Disse ainda que face a um artigo que tinha lido no "Comércio do Porto", sobre a centralização em Coimbra de um organismo da lavoura, repudiava tal tentativa de centralização, tanto mais que aquele Concelho e Distrito não tem potencial agrícola comparável ao de Aveiro, e considerava que a Câmara deveria tomar uma posição muito clara sobre este problema.

PLANO GERAL DE URBANIZAÇÃO DE AVEIRO. - O Sr. Presidente deu a conhecer que tinha efectuado diligências junto da Direcção-Geral do Plano Urbanístico, no sentido de serem comparticipados os trabalhos em epígrafe, incluídos no Plano de Actividade e no orçamento ordinário para o corrente ano, e que poderão ser comparticipados entre 75% e 90%, com possibilidades de atingir os 90%.

Também deu a conhecer que foram estabelecidos vários contactos e indicada a Macroplan-Gabinete Técnico de Arquitectura e Gestão, Lda., de Lisboa.

Foi lida a proposta daquele Gabinete e a minuta do contrato a celebrar, sendo os honorários do montante de 2 561 000\$00. No entanto, o referido Gabinete propõe-se alterar a condição do recebimento da primeira prestação para a data da recepção da comparticipação estatal.

A propósito deste contrato o Sr. Chefe da Secretaria sugeriu que se incluísse uma cláusula, segundo a qual aquele Gabinete estaria impedido, durante a execução do Plano, de elaborar projectos a particulares em zonas abrangidas no mesmo Plano.

Demoradamente discutida esta sugestão, nas suas várias implicações, o Vereador Sr. Orlando Cruz propôs que aquela cláusula fosse inserida no contrato, não só relativamente ao período de elaboração do Plano, como até para além dele, o que não mereceu a concordância dos restantes membros.

Por sua vez, o Sr. Presidente propôs que, a ser aceite esta proposta, ficasse consignado em acta que o Plano deveria ser elaborado segundo a orientação e de acordo com as opções que a Câmara vier a impor, proposta esta que foi aprovada.

Posta, depois, à votação, a proposta do Sr. Presidente, no sentido de ser feita a adjudicação à Macroplan, independentemente de ter sido efectuado concurso público, com os fundamentos expressos nos números 3º e 4º do artigo 361º do Código Administrativo, a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar os trabalhos em causa à Macroplan - Gabinete Técnico de Arquitectura e Gestão, Lda., nas condições da proposta e respectiva minuta, com as ressalvas atrás explicitadas, ficando autorizado o Sr. Presidente, ou quem as suas vezes fizer, a outorgar no contrato a celebrar.



SALUBRIDADE PÚBLICA - TRÂNSITO - Foi lida uma carta de um morador da Rua de João Afonso, a pôr o problema do estacionamento de forma in discriminada naquele arruamento e no Largo do Rossio, junto das Palmeiras, de que resultam não só ruídos que incomodam os moradores da zona, como a conspurcação de toda a espécie, provocando cheiro manseabundo e pestilento. Sugere várias medidas, quanto à sinalização e transferência do local de es tacionamento, tendo o Vereador Sr. Orlando Cruz proposto que se passasse a obrigar o estacionamento nas proximidades da curva do Canal Central e do Ca<sup>n</sup>al das Pirâmides, junto da qual se situam as sentinas públicas.

Por unanimidade, foi deliberado solicitar ao Vereador Sr. Eng<sup>o</sup>. Francisco Soares Pinheiro que proceda ao estudo da sinalização do local e officiar à P.S.P. no sentido de ser efectuado um policiamento mais eficaz na que la zona.

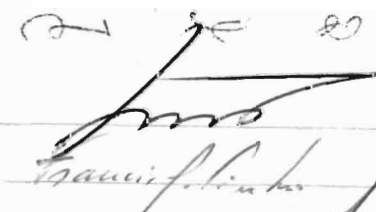
ARRUAMENTOS - O Vereador Sr. Dr. José Neto chamou novamente a atenção para o buraco existente na Rua da República, em Cacia, que havia sido tapado, mas está novamente a aparecer, certamente por não ter sido re parada a deficiência que lhe deu origem.

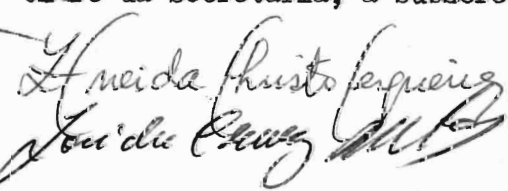
TRÂNSITO - O Vereador Sr. Orlando Cruz pôs novamente o proble<sup>m</sup>a do estacionamento das camionetas da firma Vieira & Roque, tendo o Sr. Pre<sup>s</sup>idente esclarecido que ainda hoje tinha estado na Câmara um dos sócios da<sup>q</sup>uella empresa, a fim de tratar da transferência das suas instalações, adm<sup>i</sup> tindo-se a possibilidade de serem construídas junto da Rua da Pega.

PAGAMENTOS - A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar nos termos do n<sup>o</sup>. 4 do artigo 105<sup>o</sup>. da Lei número 79/77, de 25 de Outubro, os pagamentos das despesas a que respeitam os documentos registados no livro respectivo, sob os n<sup>os</sup>. 1 426 a 1 429, na importância global de 1 603 002\$80 e n<sup>o</sup>. 158 da importância de 7 000\$00 do Turismo.

APROVAÇÃO EM MINUTA - Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do n<sup>o</sup>. 4 do art<sup>o</sup>. 105<sup>o</sup>. da Lei n<sup>o</sup>. 79/77, de 25 de Outubro, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

E não havendo mais assuntos a tratar foi encerrada pelo Sr. Presidente a presente reunião. Eram 00,50 horas do dia 20.

Para constar e devidos efeitos se lavrou a presente acta que eu,  Chefe da Secretaria, a subscrevo.

  
Francisca Augusto Fernandes  
Vereador Sr. Orlando Cruz