



Câmara Municipal de Aveiro

Gabinete do Presidente

Nota de Imprensa N.º 150, de 18 de outubro de 2018

Reunião de Câmara – 18 de outubro de 2018

Apresentamos por este meio informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada hoje, quinta-feira, dia 18 de outubro de 2018.

1. Acordo de indemnização com a Ria Blades, S.A. e reabilitação da Rua do Freixo - Verba

No âmbito da expansão da fábrica da empresa Ria Blades, S.A., localizada na Zona Industrial de Soza, no Município de Vagos, foram executadas, nos anos de 2016 e 2017, obras de construção, durante as quais a referida empresa fez circular veículos pesados e maquinaria pela Rua do Freixo, no Município de Aveiro, e que danificaram de forma profunda este troço.

Esta via municipal de ligação entre Aveiro e Vagos não se encontra projetada para a utilização, com a carga e frequência dos referidos veículos, já que o arruamento está assente em zona barrenta, causando assim o aluimento no piso, e conseqüente condicionamento à circulação pelos seus demais utilizadores.

Após diversas reuniões entre a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) e a Ria Blades S.A., foi possível chegar a um entendimento para que esta empresa doasse o projeto de execução da obra e assumisse as respetivas despesas, na parte proporcional dos danos, tendo em conta a necessidade da CMA em proceder à execução da empreitada de reposição das condições de normal utilização daquela estrada e de beneficiação da mesma.

Para permitir o início do importante processo de reabilitação da via, o Executivo Municipal deliberou aprovar a minuta de acordo de indemnização da Ria Blades S.A. à Câmara Municipal e aceitar a doação do projeto e execução da empreitada.

Abertura do concurso público

Na mesma reunião e no seguimento desta deliberação, o Executivo Municipal deliberou ainda aprovar a abertura do procedimento por concurso público para a reabilitação da supracitada Rua do Freixo, pelo valor base de 144.000,00€ (+ IVA), com um prazo de execução previsto de três meses.

A intervenção incidirá na repavimentação da atual via, com o melhoramento da fundação junto às bermas, de modo a manter constante o perfil transversal de 5 metros, a regularização do pavimento betuminoso existente e colocação de nova camada de desgaste. Ao mesmo tempo serão construídas valetas em meia cana de betão, nos primeiros 200 metros e na restante extensão da rodovia será moldada em terra para drenagem de águas pluviais, sendo ainda efetuado o tratamento de sinalização horizontal e vertical.

Um investimento além da reposição do antigo estado da Rua, sendo esta uma opção política conhecida da CMA, de valorização dos arruamentos municipais, trazendo mais segurança e conforto para condutores e peões, e com capacidade de se manterem por várias gerações.

2. Licença para instalação de infraestrutura flutuante de restauração e bebidas no Canal das Pirâmides

O Executivo Municipal deliberou aprovar o projeto e autorizar a instalação de uma infraestrutura amovível flutuante de restauração e bebidas, bem como a estrutura de apoio e atracação, embarque e desembarque, por parte da empresa Ideias Salgadas, Lda., na zona VIII do Canal das Pirâmides, de acordo com as condições estabelecidas no Regulamento dos Canais Urbanos da Ria de Aveiro.

A empresa tem agora um prazo de dois meses para a instalação da infraestrutura de apoio, sob pena de caducidade da presente autorização.

3. Abertura de novo concurso público para reabilitação da Rua Direita de Verba

O Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura de um novo procedimento por concurso público, para a reabilitação da Rua Direita de Verba, pelo valor base de 470.000,00€ (+IVA), com um prazo de execução de 180 dias. A decisão acontece após a CMA ter decidido, através de despacho do Presidente, não adjudicar o procedimento anterior, de 10 de agosto último, por considerar que nenhuma das propostas apresentadas se coadunava com as necessidades da empreitada.

A recuperação prevê a instalação da rede de gás natural numa extensão de 390 metros, para além das infraestruturas de águas pluviais ao longo de todo o traçado.

Esta rua é um eixo transversal periférico à cidade de Aveiro de muita relevância, ligando as povoações de Nariz e Póvoa do Valado à zona Este dos municípios de Vagos e Ílhavo – nomeadamente à população da Palhaça.

4. Acordo de regularização de obrigações entre a CM Aveiro e a Matadouros da Beira Litoral, S.A.

Após a venda em hasta pública do terreno urbano do antigo matadouro, na rua do Sacobão à antiga EN 109, em Aradas, à empresa Irmãdona Supermercados S.A., pelo valor de 2.555.000,00€, e respetiva homologação do Auto de Arrematação, era necessário regularizar as obrigações entre a Câmara Municipal de Aveiro e a Matadouros da Beira Litoral, S.A. .

Desta forma e de acordo com o protocolo celebrado à altura entre a CMA e a PEC-LUSA – Indústria de Produtos Pecuários de Aveiro, Coimbra e Viseu, S.A. (07SET00) e posteriormente com a Matadouros da Beira Litoral, S.A. (16OUT08), o Executivo Municipal deliberou aprovar o acordo de regularização de obrigações entre as partes, que prevê a entrega de 40 por cento do valor da venda do terreno (1.022.000,00€) e o pagamento de 183.648,32€ relativo à escritura pública de permuta de prédios, à referida empresa. Por sua vez, a Matadouros da Beira Litoral, S.A. compromete-se a entregar à CMA o valor de 150.000.00€ pela realização de obras de urbanização do espaço.

O acordo segue para fiscalização prévia do Tribunal de Contas.

5. Celebração de contrato de arrendamento relativo a realojamento

O Executivo Municipal deliberou aprovar a celebração do contrato de arrendamento relativo ao realojamento da arrendatária do imóvel localizado na Rua D. António José Cordeiro, n.º37, lugar da Forca, em Aveiro.

Em causa está o acordo celebrado em 27 de julho de 2011 entre a Câmara Municipal de Aveiro e os proprietários do citado imóvel, que previa a cedência graciosa de 159m², para reperfilamento da via, ficando a cargo da CMA as respetivas obras (muros de vedação nas áreas de corte, bem como reforçar (se necessário) a estrutura do corpo edificado existente) e o realojamento da arrendatária.

Será assim possível, proceder à retificação do entroncamento entre a Rua D. Conceição Maria dos Anjos e a Rua D. António José Cordeiro, aumentando as condições de segurança na

circulação automóvel e de uma forma mais evidente a circulação pedonal, com a construção de passeios públicos.

Após vários anos de negociação, o acordo agora obtido com a arrendatária disponibiliza-lhe uma fração T1, enquadrado no regime de exceção do Regulamento Municipal das Habitações Sociais propriedade do Município de Aveiro, não sendo por isso necessário a realização de um concurso para o efeito.

6. Licenças de transportes turísticos do Município de Aveiro

No seguimento da valorização do território, nomeadamente das zonas envolventes dos Canais Urbanos da Ria de Aveiro, a CMA tem vindo a fomentar a diversidade na oferta turística local.

O Executivo Municipal deliberou por isso, aprovar a emissão de seis licenças temporárias, para os veículos de índole e fruição turística do Município de Aveiro, válidas entre 1 de dezembro de 2018 e 31 de maio de 2019, mantendo a situação vigente.

O Regulamento da Gestão da Mobilidade em vigor, não permite a renovação destas licenças provisórias por tempo superior a um ano, sendo objetivo da CMA no processo de revisão do referido Regulamento (aberto por deliberação de Câmara de 21DEZ17), alterar essa norma, permitindo licenças de médio prazo que serão colocadas a concurso público logo que o novo Regulamento entre em vigor, contribuindo também por essa via para continuar o crescimento turístico registado nos últimos anos no Município de Aveiro.

No âmbito do processo de revisão dos Regulamentos Municipais, o Regulamento de Gestão da Mobilidade, encontra-se disponível para consulta pública até ao próximo dia 14 de novembro.

7. Doações ao Museu da Cidade de Aveiro

O Executivo Municipal deliberou aceitar a doação feita pelo projecionista aveirense Álvaro Rosa Dias, de uma máquina de projecção de cinema, uma lente, uma moldura com sete fotografias, duas fotos avulsas, uma fita filmica, uma caixa de fita filmica “Columbia Filmes de Portugal, S.A.R.L. Lisboa”, duas bobines e um artigo do jornal Público, datado de 17 de junho de 2003, referente ao próprio projecionista, a qual irá integrar a Reserva do Museu da Cidade.

Na mesma reunião o Executivo Municipal deliberou também aceitar a doação da obra “Coração – meu e teu”, pertencente à artista Isabel Saraiva, no âmbito da sua exposição individual que se realizou em Aveiro durante o mês de setembro, “Pontes em Bioética na Ria de Aveiro” e que agora irá também integrar a Reserva do Museu da Cidade.

A Câmara Municipal aprovou também o agradecimento público pela generosidade e a cidadania ativa demonstrada pelos doadores que, com esta manifestação de altruísmo, estão a contribuir para o enriquecimento do acervo museológico municipal.

8. Alteração das Reuniões de Câmara em novembro

Considerando a realização de uma Reunião de Câmara extraordinária no dia 31 de outubro de 2018, às 10h00, com carácter público e audição do público pelas 11h30, à qual serão presentes as Grandes Opções do Plano e o Orçamento de 2019, além de outros assuntos pendentes de agendamento, o Executivo Municipal deliberou aprovar a alteração das datas das Reuniões de Câmara do mês de novembro.

Assim, a primeira Reunião prevista para o dia 01 de novembro de 2018 (que por ser Feriado Nacional se realizaria a 31 de outubro de 2018), será realizada na quinta-feira, dia 15 de novembro, pelas 15h30, com carácter público e audição do público pelas 17h30, nos Paços do Concelho.

A segunda Reunião prevista para o dia 15 de novembro será realizada no dia 29, quinta-feira, pelas 15h30, com carácter privado, também nos Paços do Concelho.

Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,

Simão Santana
Assessor de Comunicação do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro