



Câmara Municipal de Aveiro

Gabinete do Presidente

Nota de Imprensa N.º 51, de 13 de abril de 2018

Reunião de Câmara – 13 de abril de 2018

Apresentamos por este meio informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada hoje sexta-feira, dia 13 de abril de 2018.

1. Resultado do Concurso Público de “Conceção para a Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado”

O Executivo Municipal deliberou aprovar o Relatório Final relativo ao Concurso Público de “Conceção para a Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado” atribuindo o prémio de consagração (no montante de 6.000€) à “Proposta nº1”, caracterizada por um aprofundado trabalho de investigação histórica do local, apresentando a ideia de recuperação das ruínas da capela de São João criando um novo ponto de interesse turístico, integrado de forma harmoniosa num espaço de praça amplo e polivalente que valoriza a fachada urbana, com um grande passeio em toda a zona contígua aos Canais da Ria de Aveiro, prevendo ainda a criação de um pequeno espaço comercial com bateria sanitária (semi-enterrado em relação à cota base da praça) e devidamente integrado com a envolvente, e com um extenso relvado à sua frente.

Este importante projeto está integrado no PEDUCA / Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro, e entra agora numa nova fase de contratação do projetista para desenvolvimento do projeto de execução, no qual se aprofundarão e discutirão as ideias apresentadas no concurso público de conceção (tipo “concurso de ideias”), em particular no que respeita à mobilidade e paisagismo, avaliando com maior e total profundidade técnica e

financeira, a opção base de criação de um parque de estacionamento ao nível do subsolo, capaz de substituir e aumentar a oferta atual à superfície, dando o espaço da praça ao uso pedonal.

O Executivo aprovou também a atribuição dos prémios de participação aos concorrentes ordenados em 2º e 3º lugar (“Proposta nº4” e “Proposta nº8”), nos montantes de 2.500€ e de 1.500€, respetivamente.

O concorrente classificado em 2º lugar destaca-se pela originalidade e qualidade da proposta paisagística, com uma solução viária parcialmente enterrada, libertando espaço à superfície e valorizando o edificado. A proposta classificada na 3ª posição valoriza o enquadramento histórico, a atenção aos espaços pedonais e edificado presente, bem como a apresentação de uma proposta de espaços partilhados ao nível da mobilidade.

O Executivo decidiu também aprovar a atribuição de Menção Honrosa ao projeto identificado como a “Proposta nº2”.

Após esta deliberação, o Júri do concurso vai abrir os envelopes de identificação dos Candidatos, proceder à sua notificação formal, verificar as condições técnicas e legais do primeiro classificado para a execução do projeto, realizando-se logo que possível uma sessão pública de apresentação da proposta ganhadora e do seu Projetista, assim como de todas as ideias apresentadas a concurso.

Apresentamos desde já público agradecimento aos oito Candidatos a este concurso pela atenção e pelo trabalho realizado.

2. Reabilitação da Unidade de Saúde Familiar de Santa Joana | Adjudicação

O Executivo Municipal deliberou adjudicar o concurso da obra de Reabilitação do Edifício da Unidade de Saúde Familiar (USF) de Santa Joana, à empresa Binómio Elevado, Técnicas de Engenharia e Construção, Lda., pelo valor de 49.300€ (+ IVA), com um prazo de execução de 4 meses, tendo também sido aprovada a minuta de contrato.

Recordamos que na Reunião de Câmara de 15FEV18, tinha sido aprovado o projeto de execução e deliberado o lançamento deste concurso.

Continuando a política de reabilitação das Extensões de Saúde e USF's no nosso Município, esta intervenção vai permitir resolver um conjunto de patologias do edifício, prolongando a sua vida útil, nomeadamente através da recuperação exterior das alvenarias e das coberturas, para que possa continuar a oferecer mais e melhor conforto aos profissionais e utentes.

3. Requalificação do Cruzamento entre a Rua Capitão Zeferino de Abreu e a Rua do Samoucal, em Sarrazola | Adjudicação

O Executivo Municipal deliberou adjudicar o concurso da obra de Requalificação do Espaço Público na ligação entre a Rua Capitão Zeferino de Abreu e a Rua do Samoucal, em Sarrazola, à empresa Armando & Fátima – Empreiteiros, Lda., pelo valor de 17.900€ (+ IVA), com um prazo de execução de 45 dias.

A empreitada que utiliza um espaço disponibilizado pela demolição de dois edifícios em mau estado de conservação, tendo sido um deles comprado pela CMA e outro doado à CMA por um Casal de Cacia, vai permitir a criação de um Espaço Público com qualidade para os peões e habitantes locais, visando uma utilização de lazer, complementada pelo ordenamento do entroncamento, elevando a segurança da circulação rodoviária e dando coerência urbana ao conjunto, sendo por isso e também uma obra de requalificação da rede viária.

4. Reabilitação das Margens do Canal dos Botirões | Adjudicação

Sendo o Canal dos Botirões um dos pontos identitários do centro de Aveiro, e tendo em conta a antiguidade, o estado dos seus muros e o crescente tráfego pedonal e fluvial naquela zona, após a realização de auditoria técnica e do respetivo projeto de execução, decidimos avançar com a execução da sua reabilitação.

Assim sendo, o Executivo Municipal deliberou adjudicar o concurso público da obra de Reabilitação das Margens do Canal dos Botirões, à empresa Geonorte – Geotecnia e Fundações Especiais, Lda., pelo valor de 277.000€ (+IVA), com um prazo de execução de 4 meses.

Esta é mais uma obra de qualificação dos Canais Urbanos da Ria e da Cidade de Aveiro realizada pela CMA, após a pintura dos muros e a reabilitação das pontes realizada no mandato anterior, as obras em fase final de conclusão da nova Ponte de São João, e as obras que se estão em concurso ou em fase inicial, como a nova eclusa/comporta do Canal do Paraíso, a reabilitação da denominada Ponte do Laço e a qualificação da Eclusa do Canal das Pirâmides.

5. Relatório de Monitorização do Programa de Ajustamento Municipal do Município de Aveiro 3.º trimestre

O Executivo Municipal deliberou tomar conhecimento da informação respeitante à execução do Programa de Ajustamento Municipal de Aveiro sobre o 3º trimestre de 2017, assim como das conclusões da Direção Executiva do Fundo de Apoio Municipal, as quais expressam o cumprimento das obrigações e metas estabelecidas de forma positiva, tendo a Direção do FAM

aprovado a libertação da 4.ª tranche do empréstimo, o que tem permitido o continuado pagamento da dívida aos credores.

6. Apoio de Praia de São Jacinto | Protocolo com a Associação Desportiva e Cultura de São Jacinto

A Agência Portuguesa do Ambiente (APA) emitiu a 20OUT14, a Licença de Utilização a favor da CMA, para a ocupação do domínio público hídrico para o Apoio de Praia de São Jacinto, com a possibilidade de concessão através de procedimento contratual ou com associações sem fins lucrativos.

A CMA recorreu nos últimos anos a um protocolo de colaboração com uma Associação Privada sem fins lucrativos, para a gestão do Apoio de Praia de São Jacinto com um balanço positivo.

Assim sendo, o Executivo Municipal deliberou celebrar um novo protocolo com a Associação Desportiva e Cultural de São Jacinto para a gestão do Apoio de Praia na época balnear de 2018, sem qualquer encargo para a CMA.

Reabilitação do Apoio de Praia

Relembramos que por despacho recente do Presidente CMA, foi aprovado o projeto de requalificação e abertura do concurso para a conclusão das obras no Apoio de Praia de São Jacinto, pelo valor de 57.000€ (+ IVA), com um prazo de execução de 45 dias.

A CMA considera importante a conclusão da referida obra, com a requalificação das instalações sanitárias, zona de duche e espaço exterior, para dar resposta a banhistas e desportistas que cada vez mais afluem à praia de São Jacinto, aproveitando também a oportunidade que o CARSurf de São Jacinto proporciona para a valorização do território.

7. Prestação de Serviços na Área dos Seguros | Abertura de Concurso Público Internacional

O Executivo Municipal deliberou a não adjudicação, com base na exclusão de todas as propostas do Concurso Público Internacional para a Prestação de Serviços na Área dos Seguros, lançado no passado mês de Novembro, pelo valor base de 766.000€ (isentos de IVA), para o período de três anos, dado que o júri do procedimento verificou que nenhuma das propostas reunia as condições para ser admitida, propondo em consequência a respectiva exclusão.

Considerando o relevante interesse público na prestação dos referidos serviços, que visa prevenir efeitos emergentes da atividade desenvolvida pelo Universo Municipal, em matéria de danos corporais e/ou materiais, que se venham a manifestar sobre o seu património, os seus profissionais e munícipes, tem a CMA que realizar a contratação externa dos Serviços na Área dos Seguros.

Assim sendo, a Câmara Municipal deliberou autorizar a abertura do procedimento por Concurso Público Internacional, com base em critério valor, para a Prestação de Serviços na Área dos Seguros, por Lotes, pelo preço base de 1,05 milhões de euros (isentos de IVA), e um período de duração de 3 anos.

Os Lotes foram divididos da seguinte forma:

Lote 1 – Seguro de Multiriscos – 253,5 mil euros;

Lote 2 – Segura de Responsabilidade Civil – 156,5 mil euros;

Lote 3 – Segura de Acidentes Pessoais – 94 mil euros;

Lote 4 – Seguro de Acidentes de Trabalho – 491 mil euros;

Lote 5 – Seguros Diversos – 55 mil euros.

Serviços de Seguros assegurados

Com o contrato atual a terminar a 30 de abril e o novo procedimento por concurso público a ser adjudicado apenas a partir do mês de julho, foi autorizado, por despacho do Presidente da CMA, a 9 de abril, a abertura de consulta prévia para a execução dos serviços em causa, durante os meses de maio e junho, pelo valor base de 62.300€ (isentos IVA).

8. Alteração da data da Reunião de Câmara privada em abril

O Executivo Municipal aprovou a alteração da Reunião de Câmara privada do presente mês, das 15.30h do dia 26 de abril, para as 10.00h do mesmo dia, mantendo-se o seu carácter privado.

A necessidade desta alteração, prende-se com o facto de se realizar uma importante Reunião da Comissão COTER, no âmbito do Comité das Regiões da União Europeia, em Bruxelas, a 27 de abril, com a participação do Presidente da CMA, que exige a realização da viagem na tarde do dia 26 de abril.

Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,

Simão Pedro Santana
Assessor de Comunicação do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro