



Câmara Municipal de Aveiro

Gabinete do Presidente

Nota de Imprensa N.º 74, de 07 de maio de 2017

Reunião de Câmara – 07 de junho de 2017

Apresentamos por este meio informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada hoje quarta-feira dia 07 de junho de 2017.

1. Reabilitação da Rua da Maritona e Rua Conselheiro Arnaldo Vidal - Oliveirinha - abertura de concurso público

O Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura do procedimento de concurso público para a empreitada de reabilitação da Rua da Maritona e Rua Conselheiro Arnaldo Vidal, em Oliveirinha, pelo valor base de 348.000€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de 6 meses.

Além da alteração da solução do pavimento para betuminoso (eliminando o cubo de granito), existirá também intervenção ao nível da rede de drenagem de águas pluviais, criação de zonas de estacionamento e passeios, melhorando a segurança da circulação para peões e automóveis.

Nesta intervenção, e resultado do acordo estabelecido entre a Câmara Municipal de Aveiro e a Lusitânia Gás, será instalada a rede de gás natural.

Após a elaboração do “Relatório do Estado de Conservação dos Arruamentos Municipais”, do qual foi dado conhecimento ao Executivo Municipal na Reunião de Câmara de 23 de abril de 2014, e considerando o elevado volume de investimento necessário para a realização da intervenção imediata de reparação/beneficiação de pavimentos e infraestruturas (15 milhões

de euros), tornou-se necessário planificar o investimento, de acordo com a urgência da intervenção e a capacidade financeira de investimento da CMA.

Prossegue assim o investimento regular distribuído por todo o Município, devidamente planificado e com sustentabilidade financeira, visando a conservação das infraestruturas rodoviárias existentes, gerindo bem a opção de cumprirmos os compromissos que assumimos.

2. Remodelação da Unidade de Saúde Familiar de São Jacinto | adjudicação

O Executivo Municipal deliberou adjudicar a empreitada para remodelação da Unidade de Saúde São Jacinto à empresa Jobipiso – Construção Civil e Obras Públicas Lda. pelo preço de 107.999,99€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de 5 meses.

A presente intervenção tem como objetivo melhorar as atuais infraestruturas, adequando-as às necessidades de prestação de cuidados de saúde primários, cumprindo as regras de segurança e higiene-sanitárias em vigor.

O investimento na Unidade de Saúde de São Jacinto será cofinanciado pelos Fundos Comunitários do Centro 2020, no âmbito do Pacto de Desenvolvimento e Coesão Territorial da Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro.

3. Remodelação da Unidade de Saúde Familiar de Aradas | adjudicação

O Executivo Municipal deliberou adjudicar a empreitada para remodelação da Unidade de Saúde Aradas à empresa PEMI – Construção e Engenharia Lda. pelo preço de 193.882,10€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de 6 meses.

A intervenção visa uma qualificação global do edifício, melhorando e renovando as instalações sanitárias, a cobertura, as condições de ventilação e de térmica do edifício, assim como a funcionalidade de alguns dos compartimentos existentes.

O investimento na Unidade de Saúde de Aradas será cofinanciado pelos Fundos Comunitários do Centro 2020, no âmbito do Pacto de Desenvolvimento e Coesão Territorial da Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro.

4. Novo Hospital Privado / Reconhecimento de relevante interesse económico e social

O Executivo Municipal deliberou, nos termos do artigo 37.º do Regulamento do Plano de Urbanização da Cidade de Aveiro, propor à Assembleia Municipal que aprove reconhecer a operação urbanística destinada à construção de um Hospital Privado, de relevante interesse económico e social, de forma a admitir a construção de mais um piso (de funções técnicas), considerando que esta construção não cria nenhuma das condições de incompatibilidade definidas no n.º 2 do artigo 10º do referido Regulamento.

Trata-se de um relevante investimento do Grupo Trofa Saúde, com um valor total de cerca de 50 milhões de euros, numa área prioritária como a Saúde e num espaço urbano estruturado e que se encontra numa fase de relevante procura e crescimento de execução de investimentos privados na área da habitação, do comércio e dos serviços, localizado a nascente da Estação de Aveiro da CP.

O processo de aprovação do projeto e de licenciamento vai prosseguir os seus passos, perspetivando-se a sua finalização nas próximas semanas.

5. Prestação de Contas consolidadas 2016

O Executivo Municipal deliberou aprovar o documento de Prestação de Contas Consolidadas referente ao exercício de 2016, somando as Contas da Câmara Municipal de Aveiro (CMA) e de todas as entidades do seu Universo Municipal, seguindo o processo para apreciação e votação pela Assembleia Municipal.

Esta Conta Consolidada 2016 apresenta de forma clara e evidente a evolução positiva das contas da CMA e do seu Universo de Entidades Municipais, face a 2015, com destaque para três aspetos mais relevantes:

- a manutenção da tendência de redução dos custos operacionais em cerca de 1,8 milhões de euros, os quais acompanhados dos resultados financeiros e extraordinários positivos ditaram um resultado líquido positivo de 16,8 milhões de euros, mais 6,2 milhões que no exercício anterior;

- a redução do endividamento total em cerca de 17 milhões de euros;

- o aumento do investimento em cerca de 4 milhões de euros.

Estes três aspetos revestem-se da maior importância e são indicadores expressivos da recuperação financeira forte e sustentável que a CMA está a fazer, assim como da sua capacitação em termos financeiros e de realização de investimento, nomeadamente ao nível dos

serviços públicos essenciais e das obras financiadas por Fundos Comunitários, em consequência das muitas medidas de gestão que têm vindo a ser tomadas ao longo do presente mandato autárquico, no qual a CMA passa de uma situação organizacional, financeira, de funcionamento e prestação de serviços, péssima (no início) para boa (atualmente), com um programa de recuperação e estruturação que vai prosseguir nos termos que estão definidos.

Cumprimos assim um preceito legal e ficamos com uma base de informação organizada, que torna possível a comparação da evolução das Contas do Universo Municipal, muito importante para a gestão devidamente cuidada e sustentável.

6. Alienação de Lote Industrial Urbano | Zona Industrial de Nariz

Considerando o crescente interesse na procura de Lotes Industriais no Município de Aveiro, e sendo a Câmara Municipal proprietária de um lote que se apresenta disponível na Zona Industrial de Nariz, o Executivo Municipal deliberou aprovar a realização de uma hasta pública para alienação do imóvel pelo valor base de 32.063,40€.

7. Fornecimento de energia em mercado liberalizado

Tendo em vista a preparação de um novo procedimento de concurso público para o fornecimento de energia elétrica em mercado liberalizado, a CI Região de Aveiro tem vindo a desenvolver um trabalho de avaliação, pelos responsáveis técnicos de cada um dos Municípios no âmbito do fornecimento de energia elétrica, avaliando os parâmetros e critérios para integrarem o referido concurso público.

Assim, e considerando a possibilidade de obtenção de propostas mais favoráveis através de um lançamento de um único concurso público, à semelhança do processo de 2015, o Executivo Municipal deliberou aprovar a integração do Município de Aveiro no Agrupamento de Entidades Adjudicantes liderado pela CI Região de Aveiro, bem como aprovar a abertura de procedimento por concurso público internacional a ser lançado pela CI Região de Aveiro.

O Executivo Municipal deliberou ainda submeter à Assembleia Municipal o processo para reforço do compromisso plurianual tendo por base as estimativas do concurso.

8. Reunião de Câmara | alteração de data

Considerando a realização do Congresso da Região de Aveiro 2017 no Parque de Feiras e Exposições de Aveiro nos próximos dias 21 (dia principal) e 22 de junho, o Executivo Municipal deliberou aprovar a alteração da data da Reunião de Câmara prevista para dia 21 de junho, antecipando-a para o dia 20, terça-feira, pelas 15h30, mantendo o carácter privado.

Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,

**Guilherme Teixeira Carlos
Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**