



**Câmara Municipal de Aveiro**

## **Gabinete do Presidente**

**Nota de Imprensa N.º 29, de 09 de março de 2017**

### **Reunião de Câmara – 08 de março de 2017**

Apresentamos por este meio informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada ontem quarta-feira dia 08 de março de 2017.

#### **1. Requalificação da Escola Secundária Dr. Jaime Magalhães Lima | adjudicação**

O Executivo Municipal deliberou adjudicar a empreitada de Requalificação da Escola Secundária Dr. Jaime Magalhães Lima à empresa SAVECOL – Sociedade Aveirense de Construções Cívicas, Lda. pelo valor de 1.474.538,64€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de um ano.

Assumindo a Educação como área prioritária de investimento, a Câmara Municipal de Aveiro contratou empresas externas para o desenvolvimento dos projetos de requalificação da Escola Secundária Dr. Jaime Magalhães Lima e EB 2,3 João Afonso de Aveiro, cujas intervenções serão cofinanciadas pelo Portugal 2020 no âmbito do Pacto para o Desenvolvimento e Coesão Territorial da CI Região de Aveiro, sendo este o primeiro dos três concursos públicos a ser lançado.

Esta é mais uma importante obra que vamos concretizar no âmbito de uma aposta prioritária de qualificação do parque escolar do Município de Aveiro.

O processo segue agora para Visto de Tribunal de Contas.

## **2. Requalificação da Escola Básica João Afonso de Aveiro | adjudicação**

O Executivo Municipal deliberou adjudicar a empreitada de Requalificação da Escola Básica João Afonso de Aveiro à empresa PEMI – Construção e Engenharia Lda. pelo valor de 1.098.178,17€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de um ano.

Depois de executado o projeto por uma empresa privada, esta é mais uma importante obra que vamos concretizar na área da Educação, no âmbito de uma aposta prioritária de qualificação do parque escolar do Município de Aveiro e cofinanciada pelo Portugal 2020 no âmbito do Pacto para o Desenvolvimento e Coesão Territorial da Região de Aveiro.

O processo segue agora para Visto de Tribunal de Contas.

## **3. Centro Coordenador de Transportes | aprovação de projeto e abertura de concurso**

O Executivo Municipal deliberou aprovar o projeto do novo Centro Coordenador de Transportes e autorizar a abertura do procedimento de concurso público pela empresa Aveirobus/ETAC no âmbito da operação da Concessão dos Transportes Públicos de Aveiro.

Com esta deliberação está dado mais um importante passo para a qualificação e ativação do Centro Coordenador de Transportes junto à Estação da CP, com um investimento de cerca de meio milhão de euros assumindo esta infraestrutura uma importante função na gestão dos transportes rodoviários na Cidade, do Município e da Região de Aveiro.

## **4. PEDUCA | informação sobre Adjudicação de Projetos**

No seguimento do trabalho de desenvolvimento dos processos integrados no PEDUCA (Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro), a Câmara Municipal tem vindo a desenvolver o trabalho de contratação dos projetos de execução, tendo o Executivo Municipal tomado conhecimento dos processos de adjudicação recentemente adjudicados, dos quais se dá nota sumária de seguida:

» Requalificação do Edifício da Antiga Estação da CP: adjudicado a João Mendes Ribeiro Arquitetos Lda., pelo preço de 38.000€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de 90 dias;

» Reabilitação de Edifícios de Habitação Social no Bairro de Santiago: adjudicado a Vitor Abrantes – Consultadoria e Projetos de Engenharia Lda., pelo preço de 48.000€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de 90 dias.

Estando enquadrado no PEDUCA, embora não seja uma obra a cofinanciar nesse âmbito, após a realização do projeto de arquitetura pela equipa técnica da CMA, foi adjudicada uma prestação de serviços para elaboração dos projetos de especialidades do projeto de “Requalificação da Casa Municipal da Juventude” à empresa Macieira de Castro – Engenheiro, Lda. pelo preço de 6.100€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de 40 dias.

## **5. Conservação de acessos locais | nova empreitada de pavimentações**

O Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura de um novo procedimento de concurso público para a realização de uma empreitada de pavimentações, pelo preço base de 340.247,63€ (acrescidos de IVA) e um prazo de execução de quatro meses.

Após a elaboração do “Relatório do Estado de Conservação dos Arruamentos Municipais”, do qual foi dado conhecimento ao Executivo Municipal na Reunião de Câmara de 23 de abril de 2014, e considerando o elevado volume de investimento necessário para a realização da intervenção imediata de reparação/beneficiação de pavimentos e infraestruturas (15 milhões de euros), tornou-se necessário planificar o investimento, de acordo com a urgência da intervenção e a capacidade financeira de investimento da CMA.

O trabalho técnico de elaboração dos projetos para novas fases continua, definindo um plano regular de investimento, intervindo na conservação das infraestruturas rodoviárias existentes em todo o Município.

Esta nova empreitada irá intervir em dez arruamentos: Rua do Beco e do Carcho (em Aradas); Rua do Cabeço da Póvoa, Rua de S. Julião e de Santo André (em Cacia); Rua do Cócaro (em Santa Joana); Rua General Costa Cascais (parte), Travessa da Fonte de Cima, Rua da Fonte e Rua Condessa de Taboeira (em Esgueira); Rua da Escola (em Horta); Rua da Cumieira de Cima (em Póvoa do Valado).

## **6. Requalificação da Estrada do Esteiro da Medela**

O Executivo Municipal deliberou aprovar o Protocolo de Cooperação a celebrar entre os Municípios de Aveiro e Ílhavo, no âmbito da realização da empreitada de requalificação da Estrada do Esteiro da Medela (Coutada), assumindo a Câmara Municipal de Aveiro uma participação financeira de 17.481,79€ de um total de investimento de 104.430,00€ (acrescidos de IVA), correspondente ao troço do arruamento localizado no Município de Aveiro.

A Estrada do Esteiro da Medela, no troço compreendido entre a Capela da Coutada e o limite do Município de Ílhavo com o de Aveiro, e que se encontra em plena execução da obra, apesar de pertencer à rede municipal secundária e periférica em ambos os Municípios, assume relevante importância estratégica na gestão dos fluxos rodoviários entre Aveiro e Ílhavo, em especial na ligação ao Campus Universitário de Aveiro e como ligação complementar ao futuro Parque de Ciência e Inovação.

## **7. Nova Escola Básica de 1º Ciclo de São Bernardo | acordo de cooperação**

Considerando que o espaço definido para a construção da nova Escola Básica de 1.º Ciclo de São Bernardo se encontra no recinto da Escola Básica 2.º e 3.º Ciclos de São Bernardo, estabelecimento de ensino este da responsabilidade do Ministério da Educação, o Executivo Municipal deliberou tomar conhecimento do Acordo de Cooperação Técnica, celebrado a 13 de fevereiro de 2017 entre o Ministério da Educação e o Município de Aveiro.

No referido protocolo são definidas as condições para a intervenção a executar no âmbito do Programa Operacional Regional Centro 2020.

Atualmente está a decorrer o concurso público para a empreitada da Nova Escola de São Bernardo, com um investimento previsto de 1.010.656,00€ (acrescidos de IVA), cuja adjudicação acontecerá numa das próximas reuniões de Câmara.

A Educação assume-se como uma aposta política prioritária na qual a Câmara Municipal de Aveiro reconhece a necessidade de realização de importantes investimentos visando a melhoria das condições para o ensino através da requalificação do parque escolar.

## **8. Protocolo de Cooperação entre o Município de Aveiro e o Agrupamento de Escolas de Esgueira**

O Executivo Municipal deliberou aprovar o Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Aveiro e o Agrupamento de Escolas de Esgueira, tendo como objetivo a disponibilização, por parte do Agrupamento de Escolas de Esgueira, dos seus Pavilhões Desportivos durante a semana, em horário pós-letivo, e ao fim de semana (sábado e domingo), representando um investimento financeiro do Município de Aveiro de 16.800€. O presente protocolo reporta ao período de 01 de setembro de 2016 a 31 de agosto de 2017 e dá seguimento ao bom trabalho entre ambas as entidades neste âmbito nos últimos dois anos.

#### **9. Protocolo de Cooperação entre o Município de Aveiro e a Associação Académica da Universidade de Aveiro**

Estando a Câmara Municipal de Aveiro empenhada na promoção da prática e cultura desportivas, de forma satisfazer os imperativos de bem-estar físico e social da sua população e sendo a Associação Académica da Universidade de Aveiro uma entidade parceira na dinamização de diversos projetos em particular na área do desporto escolar (mais concretamente ao nível do Projeto Judo na Escola), o Executivo Municipal deliberou aprovar o Protocolo de Colaboração e cedência de instalações desportivas da Escola Básica de Santiago (ginásio) a celebrar com a Associação Académica, com uma cooperação específica no desenvolvimento da prática do Judo no quadro do programa que a CMA tem em desenvolvimento.

O Protocolo vigorará entre 01 de abril e 31 de julho de 2017, podendo ser renovado para a época desportiva 2017/2018 (1 de setembro de 2017 a 31 de julho de 2018).

#### **10. Adenda aos Contratos de delegação de competências para o ano letivo 2016/2017**

Considerando a atualização do valor do salário mínimo nacional que entrou em vigor a partir de 1 de janeiro de 2017 assim como a atualização do valor de subsídio de refeição (fixado no Orçamento de Estado para 2017), o Executivo Municipal deliberou aprovar Adendas aos Contratos de Delegação de Competências para gestão do Pessoal Não Docente dos estabelecimentos de Educação Pré-Escolar celebrados entre a Câmara Municipal de Aveiro e as dez Freguesias e União de Freguesia do Município, de forma a fazer o acréscimo global de 6.723,61€ (para o período entre janeiro de 2017 e julho de 2017).

## **11. Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo entre o Município de Aveiro e a Associação Desportiva da Taboeira**

O Executivo Municipal deliberou aprovar o Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar entre o Município de Aveiro e a Associação Desportiva da Taboeira, de forma a regularizar o pagamento do Projeto do Complexo Desportivo da Taboeira, representando um investimento de 133.628,05 € (acrescidos de IVA), dando mais um contributo para colocar na devida ordem o processo em causa.

O Município de Aveiro e a Associação Desportiva da Taboeira formalizaram em 14 de agosto de 2009 um Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo tendo como objetivo a concretização do processo de cooperação entre as partes com vista à atribuição de uma comparticipação financeira destinada a apoiar a construção do novo Complexo Desportivo da Taboeira, no valor de 2.370.548,82€, não tendo sido considerado o valor do Projeto do referido Complexo Desportivo.

Sendo entendimento de ambas as entidades que o Projeto de Execução do Complexo não foi considerado no referido Contrato-Programa de 2009 por lapso, uma vez que o mesmo deveria fazer parte integrante da empreitada, a Câmara Municipal de Aveiro regulariza agora a situação pendente com a Associação Desportiva da Taboeira.

## **12. Regulamento Municipal das Habitações Sociais propriedade do Município de Aveiro**

No seguimento da deliberação de início do procedimento de revisão do Regulamento Municipal das Habitações Sociais Propriedade do Município de Aveiro, o Executivo Municipal deliberou aprovar a consulta pública, pelo prazo de 30 dias, após a sua publicação em Diário da República.

A política social de habitação da CMA tem como um dos seus objetivos fundamentais, promover o acesso à habitação das famílias mais carenciadas, em regime de arrendamento apoiado, estando a ser desenvolvido um novo trabalho de caracterização técnica do restante parque habitacional propriedade da CMA para que os investimentos sejam devidamente planeados e sustentados financeiramente.

Nesse âmbito vamos proceder nas próximas semanas à adjudicação de 55 Fogos de Habitação Social no Bairro de Santiago, assim como o lançamento de concurso público para atribuição dos Fogos que vão ser reabilitados.

### **13. Regulamento dos Equipamentos Museológicos de Aveiro**

Concluídos todos os procedimentos previstos na legislação aplicável, o Executivo Municipal deliberou aprovar a proposta de Regulamento dos Equipamentos Museológicos de Aveiro, submetendo a proposta de Regulamento à Assembleia Municipal de Aveiro para aprovação.

Este Regulamento, que tem como objeto a realidade museológica local e os princípios inerentes ao correto funcionamento do Museu de Aveiro/Cidade e do Museu de Aveiro/Santa Joana, que integram a Rede Portuguesa de Museus, assim como as outras Unidades Museológicas do Município de Aveiro.

### **14. Gestor e Programador Cultural | renovação avença**

O Executivo Municipal deliberou ratificar a renovação da prestação de serviços de Gestão e Programação Cultural, incluindo a direção do Teatro Aveirense, de José Manuel Ribeiro Pina. Além das funções identificadas José Pina colabora também com os serviços municipais na gestão cultural e na preparação de candidaturas a financiamento institucional e comunitário, assim como a direção e gestão do Festival dos Canais, a na gestão da candidatura de Aveiro a Capital Europeia da Cultura 2027.

### **15. Prestação de Serviços de Vigilância e Segurança do Museu de Aveiro**

O Executivo Municipal deliberou aprovar a renovação do contrato de prestação de serviços de vigilância e segurança do Museu de Aveiro, pelo período de 12 meses, com efeitos a 01 de janeiro de 2017, e pelo preço contratual de 20.325,24€ (acrescidos de IVA). O referido serviço está a ser prestado pela empresa PRESTIBEL – Empresa de Segurança, SA.

### **16. Museu da Cidade | doações**

O Executivo Municipal deliberou aceitar um conjunto de doações ao Museu da Cidade, das quais se dá nota sumária de seguida, manifestando publicamente o agradecimento e reconhecendo a generosidade e a cidadania demonstrada na doação das peças:

» Comissão de Festas de S. Gonçálinho: doação, da Mordomia 2016-2017, um conjunto de objetos comemorativos da Festa de São Gonçálinho de Aveiro (Litografia, João Fino, PA XXXI 2016; Prato de São Gonçálinho, Jeremias Bandarra, Porcel, 201/250, 2016; Garrafa de Licor de Alguidar, 2016);

» António Reis: doação de duas pinturas a óleo (O Decepado, 2016; O Bispo, 2016);

» António Neves: doação de duas litografias da sua autoria.

### **17. Loja de Aveiro City Point**

O Executivo Municipal deliberou aprovar dois novos Contratos de Consignação a celebrar no âmbito da venda de produtos, em consignação, na Loja City Point do Museu da Cidade de Aveiro com a Cooperativa Editorial Caldense, CRL e com Sana Editora apostando na promoção e disseminação do património cultural do Município de Aveiro.

### **18. Alteração de sentidos de trânsito | Freguesia de Glória e Vera Cruz**

O Executivo Municipal deliberou aprovar a alteração dos sentidos de trânsito na Rua Freguesia de Glória e na Rua das Pombas (troço poente), justificada pelo facto dos arruamentos em causa servirem diretamente o estabelecimento de restauração e bebidas aí localizado sem que os mesmos tenham largura suficiente para a paragem ou estacionamento com dois sentidos de trânsito. Assim os referidos arruamentos passarão a funcionar apenas com um sentido de trânsito.

### **19. Atribuição de Topónimo na Freguesia de Eixo e Eirol**

Considerando a existência de um arruamento na Freguesia de Eixo e Eirol sem atribuição de topónimo, localizado numa zona sem saída com início na Rua dos Aidos, o Executivo Municipal deliberou aprovar a denominação de “Beco da Rua dos Aidos” ao arruamento, por proposta do Presidente da Junta de Freguesia.

**Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,**

**Guilherme Teixeira Carlos  
Chefe de Gabinete do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**