

Aos nove dias do mês de Dezembro, do ano de mil novecentos e noventa e um, nesta Cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Sr. Presidente, Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. Coronel Martinho de Sousa Pereira, Eng^o Vítor José Pedrosa da Silva, Prof. Celso Augusto Baptista dos Santos, Eng^o João José Ferreira da Maia, Dr^a Maria Antónia Corga de Vasconcelos Dias de Pinho e Melo, Eng^o António Manuel de Almeida Alves e Jorge Rui de Ultra Carvalho da Fonseca.

Pelas 14 horas e 30 minutos foi declarada aberta a presente reunião.

APROVAÇÃO DA ACTA: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar a acta nº 46, relativa à reunião anterior.

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA : - A Câmara tomou conhecimento do balancete da tesouraria relativo ao dia 6 do mês em curso, o qual apresenta o seguinte movimento em dinheiro: Saldo do dia anterior em operações orçamentais - vinte e nove milhões cento e vinte e oito mil duzentos e trinta e cinco escudos e cinquenta centavos; Saldo do dia anterior em operações de tesouraria - vinte e três milhões cento e setenta e seis mil trezentos e vinte e dois escudos e cinquenta centavos; Receita do dia em operações orçamentais - um milhão quinhentos e noventa e sete mil oitocentos e noventa e sete escudos e cinquenta centavos; Receita do dia em operações de tesouraria - cento e quarenta e dois mil cento e onze escudos; Despesa do dia em operações orçamentais - quatro milhões oitocentos e vinte e seis mil trezentos e onze escudos e cinquenta centavos; Despesa do dia em operações de tesouraria - quatrocentos e quarenta e um mil cinquenta e seis escudos e cinquenta centavos; Saldo para o dia seguinte em operações orçamentais - vinte e cinco milhões oitocentos e noventa e nove mil oitocentos e vinte e um escudos e cinquenta centavos; Saldo para o dia seguinte em operações de tesouraria - vinte e dois milhões oitocentos e setenta e sete mil trezentos e setenta e sete escudos.

CRUZ VERMELHA PORTUGUESA: - A Câmara recebeu o Senhor Presidente da Delegação da Cruz Vermelha Portuguesa em Aveiro, Carlos

Alberto Soares Machado, que veio agradecer toda a colaboração e apoio que tem sido dado, mormente, a cedência do Recinto de Feiras para a realização de uma passagem de modelos cujo produto das receitas reverteu a favor da Cruz Vermelha Portuguesa e - disse - "muito contribuiu para o desenvolvimento de certas acções que não seria possível levar a cabo sem essa ajuda" e ofereceu, também, toda a colaboração e disponibilidade por parte da Delegação, tendo o Sr. Presidente agradecido a presença e palavras proferidas.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA VIATURA VARREDORA - ASPIRADORA: - No seguimento da deliberação tomada na reunião de 18 de Novembro, findo, foram presentes as propostas com vista à aquisição de uma viatura varredora-aspiradora, destinada aos Serviços de Higiene e Limpeza Municipais, apresentadas pelas seguintes Firms e dos valores que a seguir se indicam: Nº 1 - VADECA J.C.DONAS, LDA.- dezasseis milhões cem mil escudos; Nº 2 - VOLVALER - Equipamentos Especiais para Viaturas, Lda. - onze milhões e quinhentos mil escudos e Nº 3 - SILVIA - Sociedade de Máquinas e Representações, Lda. - dois milhões trezentos e cinquenta mil escudos para uma varredora aspiradora manual e treze milhões seiscentos e cinquenta mil escudos para uma varredora aspiradora mecânica. Foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo aos Serviços Técnicos para estudo e informação.

PLANO DE ACTIVIDADES E ORÇAMENTO PARA 1992: - O Sr. Presidente fez uma breve referência à elaboração dos documentos em epígrafe e à dificuldade que tem surgido em obter verbas para fazer face aos grandes investimentos e informou de que não foi possível, ainda, compilar os elementos e fotocopiá-los para distribuir, pelo que propôs que se efectue uma reunião extraordinária para a respectiva discussão.

Depois de troca de impressões, foi acordado entre todos que se realize uma reunião extraordinária para o efeito, na próxima 4ª feira, dia 11, com início pelas 19 horas.

AQUISIÇÃO DE BENS - ZONA INDUSTRIAL DE MAMODEIRO: - Por proposta do Vereador Sr. Engº Vítor Silva e de acordo com a informação prestada pelo GOU, a Câmara deliberou aceitar a dação em cumprimento de uma parcela de terreno pertencente à Reclangol, com a área de 3870m², identificada em planta anexa, à qual é atribuído o valor de cinco milhões trezentos e trinta mil escudos. Como forma de pagamento desta importância, a Câmara Municipal isenta a Reclangol da taxa de urbanismo ou compensação, em virtude das infraestruturas que virão a servir a parte sobrança do prédio acima referido, ou seja, o

lote nº 13 daquela zona, as quais se cifram, também, no valor de cinco milhões trezentos e trinta mil escudos, infraestruturas estas que constam de arruamentos, redes de água e esgotos em fossa sêptica e posto de transformação de energia eléctrica.

ORQUESTRA DE CÂMARA DE AVEIRO: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos deu conhecimento à Câmara da notícia recentemente publicada na Imprensa, relativa à criação de orquestras regionais, a nível nacional, no âmbito da Secretaria de Estado da Cultura e propôs que se officie àquela Entidade no sentido de a Orquestra de Câmara de Aveiro ser considerada de interesse regional, fundamentando o nosso pedido no facto de a referida Orquestra estar já em actividade há mais de 6 anos nos quais atingiu um elevado nível e relevo, sendo até a única em pleno funcionamento da Zona Centro. Por unanimidade, foi deliberado aprovar a proposta efectuada e enviar Fax à Secretaria de Estado da Cultura, transmitindo-lhe a posição da Câmara.

FESTAS DA RIA/91: - O Vereador Sr. Prof. Celso Santos deu conhecimento do mapa das receitas e despesas provenientes da realização das Festas da Ria, que decorreram de 7 de Julho a 11 de Agosto, último, as quais importam, respectivamente, nas quantias de dois milhões setecentos e cinquenta e sete mil e quinhentos escudos e dois milhões duzentos e oitenta e seis mil trezentos e sessenta e quatro escudos.

SUBSÍDIOS: - Presente um ofício da Escola Secundária José Estevão, a solicitar a concessão de um subsídio para participar nas despesas com o desenvolvimento de um projecto de Educação Global, em que, utilizando computadores e telecomunicações, os estudantes estabelecem comunicações com estudantes de outros pontos do Globo. Por unanimidade, foi deliberado apoiar o desenvolvimento do projecto mediante a concessão de um subsídio no valor de sessenta e oito mil escudos.

- Seguidamente, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos informou do contacto efectuado pelo Conselho Directivo da Escola Secundária de José Estevão, no sentido de a Câmara dar o seu contributo à publicação de um livro dedicado ao Prémio Literário, tendo sido deliberado, por unanimidade, garantir a aquisição de 100 exemplares da publicação, com forma de apoiar as respectivas despesas.

- Foi também apreciado um ofício da Secção de Basquetebol do Clube dos Galitos a solicitar o apoio financeiro do Município com vista à aquisição de uma viatura de nove lugares. Por proposta do Sr. Presidente, foi

deliberado, por unanimidade, compartilhar mediante a concessão de um subsídio da quantia de trezentos mil escudos.

- Face ao pedido formulado pela Escola Nº 5 de Aveiro - Esgueira - foi também deliberado, por unanimidade, e por proposta do Vereador Sr. Prof. Celso Santos conceder àquela Escola um subsídio destinado à aquisição de um vídeo para complementar as actividades e projectos desenvolvidos no âmbito da Escola Cultural, cujos custos se cifram na quantia de setenta e três mil novecentos e trinta e dois escudos acrescida de IVA, conforme proposta apresentada pela Firma Cidel.

DISTINÇÕES HONORÍFICAS: - O Vereador Sr. Engº Maia deu conhecimento de que a APROCRED - Associação Promotora de Cultura, Recreio e Desporto, de Cacia, conferiu à Câmara Municipal de Aveiro um diploma de honra por ocasião das comemorações do seu 16º Aniversário, o qual exibiu por todos os presentes. Por unanimidade, foi deliberado, agradecer.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - TRANSFERÊNCIA DE VERBAS: - Por proposta do Vereador Sr. Engº Maia e por unanimidade, foi deliberado, transferir para os Serviços Municipalizados de Aveiro, a quantia de um milhão oitocentos e cinco mil e noventa escudos, para pagamento de obras de reposição de pavimento na Urbanização Forca-Vouga.

FARMÁCIAS - TURNOS: - Em seguimento do deliberado na última reunião e ouvidos os esclarecimentos prestados pelo Vereador Sr. Carvalho da Fonseca, a Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar à Direcção Geral de Assuntos Farmacêuticos que na elaboração da escala de serviço das Farmácias para o ano de 1993, sejam consideradas duas farmácias em serviço permanente na área do concelho de Aveiro e que destas, uma seja sempre dentro da cidade.

CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO -SEDE DOS ESCUTEIROS: - A Vereadora Drª Maria Antónia perguntou em que ponto se encontra a construção do edifício em epígrafe, ao que lhe foi informado que o projecto se encontra já concluído, faltando apenas a elaboração dos cálculos.

LIXEIRA MUNICIPAL - APROVEITAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS: - Dando seguimento à deliberação tomada na última reunião, a Vereadora Drª Maria Antónia chamou a atenção para o problema que poderá advir com a deposição dos resíduos provenientes da PROPINAVE na nossa lixeira já que, ao que parece,

os mesmos não serão tão inócuos quanto se deu a entender, pelo que foi deliberado, por unanimidade, encarregar o Engº Vítória de mandar proceder a uma análise dos mesmos através do Departamento do Ambiente da Universidade de Aveiro.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos:

- 2ª Situação da obra "Pavimentação de Arruamentos na Freguesia de Santa Joana", adjudicada a Cabral & Filhos, Lda., da quantia de seis milhões trinta e dois mil seiscentos e vinte e oito escudos;

- Revisão de preços à 2ª Situação da obra "Centro Social de Aradas - 2ª fase", adjudicada à Savecol, Lda., da quantia de um milhão cento e cinquenta e três mil cento e noventa e seis escudos;

- 3ª Situação da obra "Pavimentação de Arruamentos na Freguesia de Nariz", adjudicada à Viatécnica, Lda., da quantia de oitenta mil seiscentos e vinte e cinco escudos;

- 3ª Situação e última da obra "Pavimentação de arruamentos na Freguesia de Aradas", adjudicada a M.Mendes, Lda., da quantia de dois milhões oitocentos e oitenta mil quatrocentos e quarenta e um escudos;

- 3ª Situação e última da obra "Pavimentação de Arruamentos na Freguesia de Eixo", adjudicada à Viatécnica, Lda., da quantia de dois milhões quatrocentos e oitenta e nove mil e cinquenta e cinco escudos;

- 3ª Situação e última da obra "Pavimentação de Arruamentos na Freguesia de Eirol", adjudicada a M.Mendes, Lda., da quantia de dois milhões trezentos e quinze mil cento e sessenta e três escudos.

AUTOS DE RECEPÇÃO DEFINITIVA: - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar os autos de recepção definitiva das obras "Centro Social de Nossa Sra. de Fátima - 2ª fase" e "Arranjo Urbanístico da Rua da Pêga - 4ª fase", adjudicadas a Antero Marques dos Santos e M.Mendes, respectivamente, e, por conseguinte, autorizar a restituição das importâncias que se encontram retidas como depósitos de garantia.

AQUISIÇÕES: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a aquisição do material constante das seguintes aquisições: Serviço requisitante 02 - Nº 269/91, da quantia de duzentos e vinte e oito mil cento e cinquenta escudos; Serviço requisitante 05 - Nº 152/91, da quantia de cento e oito mil

novecientos e vinte e sete escudos; Serviço requisitante 06 - Nºs 2181, 2207, 2218, 2275, 2318, 2319, 2320 e 2338/91, das quantias de trezentos e sessenta e cinco mil trezentos e quarenta e quatro escudos, duzentos e cinquenta e nove mil seiscentos e setenta escudos, cento e vinte e oito mil trezentos e sete escudos, cento e catorze mil oitocentos e oitenta e oito escudos, trezentos e trinta e quatro mil quatrocentos e cinquenta escudos, cento e vinte mil setecentos e trinta e sete escudos, cento e setenta e seis mil trezentos e vinte e três escudos e trezentos e sete mil setecentos e dez escudos, respectivamente, e Serviço requisitante 09 - Nºs 424, 5075 e 5076/91, das quantias de cento e cinquenta e oito mil setecentos e sessenta e nove escudos, trezentos e cinquenta mil e trezentos escudos e duzentos e cinquenta mil escudos, respectivamente.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presentes e apreciados os seguintes processos de loteamento:

- Nº 587/91, de Paulo Borralho Vieira Gamelas e Outro, a requerer o loteamento e respectivo alvará de um terreno que possui na Rua Manuel Matias Rei, nas Areas de Vilar, Freguesia de Glória, deste Concelho. Face às informações constantes do respectivo processo, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, aprovar com isenção de pagamento de infraestruturas, dado que dois lotes do referido loteamento foram cedidos para administração do Município;

- Nº 447/81 de José Manuel Gamelas Pereira Zagalo, a requerer a concessão da licença de habitabilidade, relativa ao Bloco 6 do prédio sito na Urbanização S. João de Deus, Freguesia de Esgueira, deste Concelho. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a passagem da licença de habitabilidade.

LICENÇAS DE OBRAS: - Presentes e apreciados os seguintes processos de obras:

- Nº 585/90, de Henriques & Bento, Lda., referente a um prédio em construção na Quinta do Carramona, Freguesia de Esgueira, deste Concelho. Face aos esclarecimentos prestados pelo Vereador Sr. Engº Vítor Silva, a Câmara deliberou, com a abstenção dos Vereadores Drª Maria Antónia, Engº António Alves e Sr. Carvalho da Fonseca, aprovar o requerido, de acordo com a alteração ao Plano de Pormenor recentemente aprovado.

- Nº 342/90, de Martins & Bastos - Imóveis, Lda., a apresentar exposição referente ao seu processo de obras. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar que a importância de dezoito milhões seiscentos mil setecentos e

trinta escudos, correspondente à taxa de urbanismo aplicada, seja efectuada em seis prestações, com pagamento dos respectivos juros à taxa legal.

- Nº 687/85, da Firma Mamarrosa - Sociedade de Construções, Lda.. Considerando a notificação efectuada à Empresa em 26 de Abril do ano findo, no sentido de proceder aos trabalhos de reposição do pavimento envolvente ao prédio sito no Largo Conselheiro Queirós, que a Firma não cumpriu e que a Câmara mandou efectuar a suas expensas, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento à Firma SOPAVE - Pavimentos, da quantia de trezentos e quarenta e dois mil quatrocentos e sessenta e oito escudos, respeitante à pavimentação de calçada a vidro e notificar a Firma para reembolsar esta Câmara Municipal do pagamento da quantia total de quinhentos e cinquenta e três mil cento e sessenta e seis escudos, correspondente àquela importância e mais duzentos e dez mil seiscentos e noventa e oito escudos, respeitante a materiais e mão-de-obra de trabalhadores municipais, pagamento este que deverá ser efectuado no prazo de um mês a contar da notificação, findo o qual se procederá ao pagamento coercivo.

PLANO DE PORMENOR DAS AGRAS DO NORTE: - A Câmara tomou conhecimento de um estudo elaborado pelo Gabinete de Arquitectura Municipal, relativo a uma alteração ao Plano de Pormenor das Agrads do Norte. Pela Architecta Diamantina foram prestados esclarecimentos tidos por convenientes, nomeadamente, que a alteração proposta tem em vista a transformação de habitações unifamiliares em banda contínua, por forma a compatibilizar os objectivos do Plano. Por unanimidade, foi deliberado aprovar a alteração ora proposta.

RECUPERAÇÃO DA FONTE DA MINA: - Em consequência da deliberação tomada anteriormente, o Vereador Sr. Prof. Celso Santos referiu-se à existência de uma Fonte no lugar das Agrads do Norte a que chamam a "Fonte da Mina" e que se vê do novo troço do IP5, e propôs que pelos Serviços Técnicos seja elaborado um estudo de recuperação da mesma, o que foi aceite, por unanimidade.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Também por proposta do Vereador Prof. Celso Santos e por unanimidade, foi deliberado encarregar os Serviços Técnicos de efectuarem diligências no sentido de se adquirir um terreno sito também nas Agrads do Norte, perto da Fonte da Mina, o qual se destina a constituir um espaço de lazer e Miradouro.

HABITAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE 784 FOGOS EM SANTIAGO - ATRIBUIÇÃO DE FOGOS - CONCURSO PARA VENDA: - Na sequência da deliberação tomada na reunião

de 14 de Outubro, findo, e lida a informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, foi deliberado, por unanimidade, concordar com o teor da mesma e por conseguinte autorizar que a fracção "X" do Bloco C8 - 3º Esqº Trás, atribuída a Maria Paula Ferreira, seja registada na Conservatória em seu nome e no de Reinaldo António Colecta Portas.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Foi deliberado, por unanimidade, de acordo com a informação prestada pelo Gabinete de Operações Urbanas, autorizar a aquisição da parcela de terreno nº 46, pertencente a Manuel Maria Rodrigues Teixeira, com a área de 1250m², pela quantia de um milhão trezentos e noventa e cinco mil escudos, acrescida de trezentos e sessenta e dois mil escudos, correspondente a benfeitorias existentes, a qual se destina à ampliação da Fábrica "Vulcano".

ALIENAÇÃO DE BENS: - Presente um requerimento de Eduardo Brazeta Santiago, a solicitar que a Câmara lhe venda uma parcela de terreno com a área de 522,50m², destinada a completar um lote da sua propriedade sito em Taboeira, com frente para E.M. 583-3. Face às informações constantes do respectivo processo, nomeadamente, avaliação efectuada pelo Chefe de Divisão dos Serviços Urbanos, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a venda da solicitada parcela, pelo valor de seiscentos escudos o metro quadrado, o que perfaz um total de trezentos e treze mil e quinhentos escudos, devendo previamente os serviços municipais organizarem todo o processo com vista à desafecção do domínio público para o privado do Município, da referida parcela.

JUNTA DE FREGUESIA DE OLIVEIRINHA: - Face ao ofício enviado pela Junta de Freguesia de Oliveirinha e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia total de duzentos e oitenta e oito mil duzentos e cinquenta escudos, àquela Autarquia, respeitante a despesas com o aluguer de uma máquina Buldozer de lagartas e uma retro-escavadora.

SERVIÇOS MUNICIPAIS - INFORMATIZAÇÃO: - A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento à AIRC - Associação de Informática da Região Centro, de diversas facturas da quantia total de quinhentos e setenta e oito mil e oitenta e sete escudos, referente a serviços prestados neste Município por Isabel Sousa Damas Martins, nos meses de Agosto, Setembro, Outubro e Novembro do corrente ano.

BOLETIM INFORMATIVO: - Face à informação prestada pelo Gabinete de Imprensa, foi deliberado, por unanimidade, proceder à abertura de concurso limitado, com vista à execução do Boletim Informativo, relativo ao ano de 1992.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: - Por proposta do Sr. Presidente e por unanimidade, foi deliberado, nos termos contratuais, aumentar em 10% a remuneração mensal de oitenta mil escudos que auferia o Jornalista José Carlos Maximino, que exerce funções de Coordenação no Gabinete de Imprensa, passando, por isso, a mesma para oitenta e oito mil escudos, com efeitos a partir de Dezembro, corrente.

ESTÁGIOS - CERCIAV: - Na sequência da deliberação tomada em 28 de Outubro, último, que autorizou que um formando da Cerciav efectue um estágio nos jardins do Município, foi deliberado, por unanimidade, e por proposta do Vereador Sr. Prof. Celso Santos, conceder àquela Entidade um subsídio da quantia de cento e vinte mil escudos, destinado a pagar ao mesmo uma remuneração equivalente a vinte mil escudos mensais.

LANCHA SANTA JOANA PRINCESA: - Face ao ofício da Região de Turismo Rota da Luz e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, ratificar os seguintes preços para os circuitos da lancha relativos ao ano de 1992, os quais foram aprovados em reunião da respectiva Comissão Executiva: a) Para a modalidade de circuito: adultos - mil setecentos e cinquenta escudos, crianças - mil escudos; b) Para a modalidade de aluguer: Aveiro/Torreira/Aveiro: mínimo 30 passageiros - quarenta e cinco mil escudos; cada passageiro a mais - mil e quinhentos escudos; relativamente a outros destinos (S. Jacinto, Casa Abrigo e Pousada) serão mantidos os mesmos preços de 1991, bem como a hora suplementar de espera.

LEVANTAMENTO AÉREO-FOTOGRAFICO: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia total de duzentos e noventa e dois mil e quinhentos escudos à Firma Cinex, referente à aquisição de um álbum com fotografias Aéreas do concelho de Aveiro.

ESCOLAS DO CONCELHO - AQUISIÇÃO DE ARMÁRIOS: - De acordo com a informação prestada pelos Serviços Técnicos, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado com vista à aquisição de vinte armários

metálicos para as diversas escolas do Concelho, cuja estimativa de custos se cifra na quantia de quatrocentos mil escudos.

PERMUTA DE BENS: - De acordo com a informação prestada pelo Gabinete de Operações Urbanas, foi deliberado, por unanimidade, permutar uma parcela de terreno a pinhal e mato, pertencente a Manuel Fernandes Diniz e esposa, com a área de 1490m², sita em Oliveirinha, pelo lote nº 29 da Urbanização do Picoto também em Oliveirinha, destinada a construção, sendo a ambos os terrenos atribuído o valor igual de seiscentos mil escudos, não havendo, por isso, lugar a qualquer pagamento por ambas as partes.

CAT DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE AVEIRO: - Face ao ofício enviado pelo CAT dos Servidores do Município de Aveiro, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de sessenta e quatro mil quatrocentos e cinquenta e quatro escudos, referente a refeições oferecidas por esta Câmara Municipal a estudantes de S. Tomé.

EMPREITADAS - FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE BANCADAS PARA O PAVILHÃO DO CENAP: - Foi deliberado, por unanimidade, face à informação prestada pela Divisão de Serviços Urbanos, abrir concurso limitado, com vista ao fornecimento e aplicação de bancadas para o Pavilhão do CENAP, cuja estimativa de custos se cifra na quantia de dois milhões de escudos, devendo os Serviços Técnicos proceder à elaboração do correspondente caderno de encargos.

PACAMENTOS: - Presente e aprovada a relação dos pagamentos efectuados durante o mês de Novembro, último, os quais totalizam a quantia de quatrocentos e noventa e um milhões quinhentos e vinte mil novecentos e cinquenta e quatro escudos e setenta centavos.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE CANDEIROS: - Face à informação prestada pelos Serviços Técnicos, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso limitado, com vista à aquisição de vinte candeeiros para a iluminação decorativa da Rua da Pêga, cuja estimativa de custos se cifra aproximadamente na quantia de um milhão e quinhentos mil escudos.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - AUMENTO DE TARIFAS DE ÁGUA: - A Câmara tomou conhecimento de um ofício dos Serviços Municipalizados de Aveiro a remeter a proposta relativa à alteração das tarifas de venda de água, para os

valores constantes da tabela junta, os quais aqui se dão como transcritos. Face aos esclarecimentos prestados pelo Vereador Sr. Eng^o Vítor Silva, foi deliberado, com as abstenções dos Vereadores Dr^a Maria Antónia e Eng^o Alves, aprovar os preços ora propostos.

LICENÇAS DE OBRAS: - A Câmara tomou conhecimento de um pedido de viabilidade efectuado pelo BANIF - Banco Internacional do Funchal, para a realização de obras de adaptação às respectivas instalações, edifício a que respeita o processo de obras nº 709/65, da Agência Comercial Ría. Sobre o mesmo, foram prestados esclarecimentos pelos Arquitectos Quintão e Sarabando, do GRUA, após o que foi deliberado, por unanimidade, que o processo seja submetido a parecer da Comissão de Urbanismo.

REGULAMENTO DA TAXA DE URBANISMO OU COMPENSAÇÃO: - Tendo em vista as dúvidas suscitadas relativamente à aplicação das taxas de compensação e face à informação prestada pela Chefe de Repartição dos S.A.I.A.P. corroborada pelo Sr. Director dos Serviços Administrativos e uma vez que o referido Regulamento prevê a actualização trimestral das taxas de compensação, foi deliberado, por unanimidade, que o valor da mesma seja mantido relativamente a todos os casos em que os municípes já tomaram conhecimento da respectiva importância e se apresentaram a efectuar o pagamento no trimestre seguinte, devendo, futuramente, e em relação a cada caso, ser devidamente explicitado por deliberação, que a importância respectiva será actualizada caso o seu pagamento não se efectue dentro do trimestre em curso.

Deu entrada na sala o Sr. Vereador Eng. Sérgio Azeredo.

RESIDÊNCIA OFICIAL: - O Sr. Presidente comunicou que foi hoje dado início às obras de recuperação das actuais instalações do CAT, para a adaptação à futura residência oficial.

PERMUTA DE BENS - ZONA A SUDESTE DE CACIA: - Face a uma informação prestada pelo GOU e após breve análise do respectivo processo foi deliberado, por unanimidade, permutar uma parcela de terreno municipal, com a área de 447m² à qual é atribuído o valor de um milhão de escudos, destinada à instalação de um Salão Evangélico, por um terreno pertencente a Leonel de Sousa Barbosa, com a área de 1500 m² a que é atribuído o valor de um milhão e quinhentos mil escudos e que se destina a integrar na respectiva urbanização, cabendo à Câmara Municipal o pagamento, ao proprietário, da respectiva diferença, ou seja, da quantia de quinhentos mil escudos.

III CONFERÊNCIA SOBRE A QUALIDADE DO AMBIENTE: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a inscrição dos Vereadores Srs. Engº Maia, Drª Maria Antónia e Engº Azeredo e, ainda do Engº do Ambiente Acílio Vitória, na Conferência em epígrafe, a realizar na Universidade de Aveiro de 5 a 7 de Fevereiro de 1992, cujos custos de inscrição são de vinte mil escudos por pessoa.


DESLOCAÇÕES AO ESTRANGEIRO: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o Sr. Presidente a deslocar-se na próxima 5ª Feira, para participar numa reunião da Rede Europeia de Cidades com Indústria Automóvel e autorizar o pagamento das despesas que se tornem necessárias para o efeito.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente, foi deliberado, por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4, do Artº 85º, do Decreto-Lei nº 100/84 de 19 de Março.

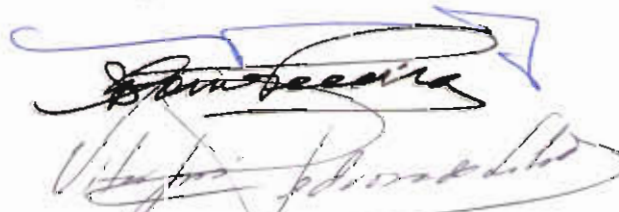
A presente acta foi distribuída por todos os Membros da Câmara Municipal, e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o nº 4, do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 18 horas e 15 minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu  , Director dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.


M. J. Costa



Maria Antónia Linho e Melo



Serviços Municipalizados de Aveiro

DESPACHO:

Visto. Concordo.

Assim proponho a aprovação da proposta de alteração de tarifas de venda de água para 1992, com início em 1 de Janeiro.

A deliberação do CA terá que ser submetida à aprovação e aprovação da CMA, nos termos da lei.

9.11.20
 [Signature]

RESOLUÇÃO DO C. A. EM _____/_____/_____

De [Signature]
 aprova e propõe
 e resolve a aprovação
 de [Signature]

4/3/91
 [Signature]

ASSUNTO:

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DE TARIFAS DE VENDA DE ÁGUA

INFORMAÇÃO:

Junto se apresenta proposta de alteração de tarifas de venda de água.

À consideração superior

Aveiro, 20 de Novembro de 1991

O DIRECTOR DOS SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS,

[Signature]



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE AVEIRO

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DE TARIFAS DE VENDA DE

ÁGUA

- 1 - Ao esforço de investimento que os Serviços Municipalizados têm vindo a fazer de modo a dotar o concelho com infraestruturas de abastecimento de água a fim de proporcionar às populações melhores condições de vida não raras vezes se defrontam com falta de meios financeiros para a cobertura dos investimentos e das despesas de funcionamento.
- A qualidade de vida tem custos e a pretenderem-se níveis de vida mais elevados de bem estar o esforço financeiro deverá necessariamente ser repartido por todos os intervenientes, designadamente pelas populações servidas. Exige-se pois um esforço financeiro de todos para a concretização destes objectivos.
- Neste sentido torna-se necessário proceder à actualização do tarifário de água com início a 1 de Janeiro de 1992.
- Na elaboração do tarifário seguiu-se o princípio de que as tarifas devem ser escalonadas com preços crescentes com o consumo, não deixando de ter presente que a água é um recurso limitado que é preciso poupar.

2.1 - Resultados a obter com o actual tarifário

ANO	1991	
	m ³	VALOR (Contos)
Venda de água	2 391 508	295 753
Aluguer Contador	-	97 007
TOTAL	-	392 760



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE AVEIRO

2.2 - Distribuição dos consumos por tarifas

TARIFAS	1990	
	m ³	%
1. Doméstica	1 687 176	58,2
2. Comércio	303 745	10,5
3. Indústria	357 304	12,3
4. Serviços Sociais IPSFL	37 188	1,3
5. Administração Central	405 927	14,0
6. Administração Local	107 740	3,7
TOTAL	2 901 340	100

2.3 - Distribuição dos consumos da tarifa doméstica

TARIFA		
	m ³	%
0 - 5	292 614	17,3
0 - 10	388 242	23,0
0 - 15	408 307	24,2
0 - 20	253 345	15
0 - 25	135 916	8,1
25	208 752	12,4
TOTAL	1 687 176	100



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE AVEIRO

3 - Custos

	(Contos)
Encargos c/pessoal	- 100.674
Conservação/Manutenção	- 15.600
Fornecimento e Serviços	
Terceiros	- 67.146
Reintegrações	- 57.327
Encargos Administrativos	- 38.658
Encargos Financeiros	- 25.838
	<u>305.243</u>

Os custos por m³ de água processada serão:

$$\frac{305.243}{2.391.508} \times 1000 = 128\$/00$$



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE AVEIRO

4.1 - Preços Propostos

TARIFA	ESCALÃO	PREÇO ACTUAL	PREÇO PRO-POSTO
Doméstica	0 - 5	50\$00	60\$00
	0 - 10	65\$00	75\$00
	0 - 15	75\$00	85\$00
	0 - 20	90\$00	100\$00
	0 - 25	105\$00	120\$00
	25	145\$00	150\$00
Comércio	0 - 50	100\$00	120\$00
Indústria	50	150\$00	170\$00
Agrícola			
Serviços Sociais IPSFL	-	75\$00	85\$00
Administração Central	-	150\$00	170\$00
Administração Local	-	75\$00	85\$00



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE AVEIRO

4.2 - Preço médio ponderado de água vendida

4.2.1 - Tarifa Doméstica

ESCALÃO	PREÇO ACTUAL	COEFICIENTE	PREÇO PROPOSTO
0 - 5	8.65=50	0,173	60=10,38
0 - 10	14.95=65	0,23	75=17,25
0 - 15	18.15=75	0,242	85=20,57
0 - 20	13.50=90	0,150	100=15,00
0 - 25	8.50=105	0,081	120=9,72
25	17.98=145	0,124	150=18,00
-	81.73	87,355	91,52

Acréscimo Percentual

$$\frac{91,52 - 81,73}{81,73} = 12\%$$



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE AVEIRO

4.2.2 - Global

TARIFA	PREÇO ACTUAL	COEFICIENTE	PREÇO PROPOSTO
Doméstica	47.567=81.73	53,265	91,52=53,265
Comércio Industrial Agricultura	29.458=129.20	33,527	147,048=33,527
Administ. Local IPSFL	3.75=75.0	0,05	85=4,25
Administ. CENTRAL	21.00=150.0	0,14	170=23,83
	101.75		114,842

$$EI = \frac{114,842 - 101,775}{101,775} = 12,8\%$$

A actualização do tarifário prevê um acréscimo global médio ponderado na casa dos 12,8% salientando-se contudo que as tarifas domésticas têm um acréscimo de 12%.



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE AVEIRO

5 - Aluguer do Contador

As tarifas de aluguer de contador devem basear-se nos valores das suas amortizações e manutenções.

Assim Propõe as seguintes tarifas

CALIBRE mm	ALUGUER MENSAL	
	ACTUAL	PROPOSTO
15	250	400
20	350	550
25	500	600
30	600	850
40	850	1250
50	1500	2000
60	1750	2500
80	2250	3000
100	3000	4000
125	3500	4500



SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS DE AVEIRO

6 - Outras Tarifas

Para além das tarifas de água e de aluguer de contadores existem outras tarifas que carecem de actualização. Assim propõe-se as seguintes alterações:

6.1. - Aferição de contador	2 000\$00
6.2. - Detecção de fugas	3 500\$00
6.3. - Ligação à rede	1 500\$00
6.4. - Instalação de Contador	1 500\$00
6.6. - Restabelecimento	2 500\$00
6.7. - Inscrição de canalizadores	5 000\$00
6.8. - Memórias descritivas	100\$00
6.9. - Plantas de colectores	750\$00

7 - As tarifas a cobrar pelos ensaios de canalização interiores são os seguintes:

Até 5 dispositivos	1 500\$00
De 6 a 20 dispositivos	3 500\$00
Superiores a 20 dispositivos	300\$00 por dispositivo