



EDITAL N.º 40/2023

JOSÉ AGOSTINHO RIBAU ESTEVES, PRESIDENTE DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO,

Faz público, em cumprimento do n.º 1, do artigo 56.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião ordinária pública do dia 6 de abril de 2023:

AdRA / Águas da Região de Aveiro - Assembleia Geral de 22 de março de 2023 – O Executivo tomou conhecimento dos assuntos tratados na Assembleia Geral da AdRA / Águas da Região de Aveiro, realizada a 22 de março de 2023, assim como do ponto de situação da vida desta importante empresa de que o Município de Aveiro é parte integrante.

AdCL / Águas do Centro Litoral - Assembleia Geral de 22 de março de 2023 – O Executivo tomou conhecimento dos assuntos tratados na Assembleia Geral da AdCL / Águas do Centro Litoral, realizada a 22 de março de 2023, assim como do ponto de situação da vida desta importante empresa de que o Município de Aveiro é parte integrante.

Associação Musical das Beiras / Orquestra Filarmonia das Beiras - Assembleia Geral de 30 de março de 2023 – O Executivo tomou conhecimento dos assuntos tratados na Assembleia Geral da Associação Musical das Beiras / Orquestra Filarmonia das Beiras, realizada a 30 de março de 2023, assim como do ponto de situação da vida desta importante Associação de que o Município de Aveiro é parte integrante.

Programa Municipal de Apoio às Associações 2023 – Deliberado, por unanimidade, designar, nos termos do previsto no n.º 1, do artigo 19.º do Regulamento Municipal de Apoio às Associações, e em função da tipologia das entidades, as seguintes Comissões de análise:

a) Para as Associações culturais e/ou recreativas, Associações de defesa e promoção do património:

Presidente Eng.º José Agostinho Ribau Esteves (substituído pelo Sr. Vereador Dr. Luis Miguel Capão Filipe);

Dr.ª Sónia Maria Marques de Almeida, Chefe da Divisão de Cultura e Turismo;

Dr.ª Maria João Moreto, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais.

b) Para as Associações Desportivas e Associações de Pais:

Presidente Eng.º José Agostinho Ribau Esteves (substituído pelo Sr. Vereador Dr. Rogério Paulo Carlos);
Doutora Celeste Madail, Chefe da Divisão de Educação e Desporto;
Dr.ª Maria João Moreto, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais.

c) Para as Associações e instituições da área da ação social e Organizações não-governamentais, sem fins lucrativos, que atuem na área social:

Presidente Eng.º José Agostinho Ribau Esteves (substituído pela Sr.ª Vereadora Dr.ª Teresa Grancho);

Dr.ª Ana Margarida Oliveira, Chefe da Divisão de Ação Social;

Dr.ª Maria João Moreto, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais.

d) Para as Associações de Jovens, Associações de Escutismo e Organizações não-governamentais, sem fins lucrativos, que atuem nomeadamente na área cívica e/ou educativa:

Presidente Eng.º José Agostinho Ribau Esteves (substituído pelo Sr. Vereador Dr. João Machado);

Doutora Celeste Madail, Chefe da Divisão de Educação e Desporto;

Dr.ª Maria João Moreto, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais.

e) Para as Associações que atuem na área da Saúde:

Presidente Eng.º José Agostinho Ribau Esteves (substituído pelo Sr. Vereador Dr. Luís Miguel Capão Filipe);

Dr.ª Manuela Lameira, Chefe da Divisão de Recursos Humanos;

Dr.ª Maria João Moreto, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais.

Grande Rota da Ria de Aveiro - Protocolo de Gestão e Adenda – Deliberado, por unanimidade, ratificar o Protocolo de Gestão da Grande Rota da Ria de Aveiro e a sua Adenda, anexos à proposta, celebrados entre a Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro e os 11 Municípios das Câmaras Municipais que a constituem.

5.ª Alteração Orçamental – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 31 de março de 2023, que aprovou a 5.ª Alteração Orçamental de 2023.

Apoios e Complementos Educativos para o ano letivo 2023/2024 – Deliberado, por unanimidade, aprovar o conjunto de orientações que constam no documento “Apoios e Complementos Educativos para o ano letivo de 2023/2024”, anexo à proposta.

Estatuto de membro fundador da ISCA Corporate Network – O Executivo tomou conhecimento da atribuição à Câmara Municipal de Aveiro do estatuto de membro fundador da ISCA Corporate Network, conforme Diploma de Admissão e Regulamento anexos à proposta.

Atribuição de apoio, no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 52/2023 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 760,00€, a pagar em duas prestações, no valor de

380,00€ cada, nos termos do disposto no n.º 1, do artigo 12.º do Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias, tendo em consideração toda a informação recolhida e a respetiva fundamentação, conforme informação técnica n.º 15971/2023, anexa à proposta.

Alteração da composição do agregado familiar dos inquilinos municipais identificados na proposta, residentes na Urbanização de Santiago - Proposta n.º 58/2023 – Deliberado, por unanimidade, autorizar a alteração da composição do agregado familiar dos inquilinos municipais identificados na proposta, residentes na Urbanização de Santiago, ao abrigo do disposto na alínea a), do n.º 1, do artigo 24.º, da Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 32/2016, de 24 de agosto, e nos termos da informação técnica n.º 17751, de 31 de março de 2023, anexa à proposta, bem como proceder a atualização do valor da renda apoiada e a respetiva formalização das atualizações do agregado familiar no Contrato Administrativo de Arrendamento Apoiado n.º 274/2018.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lote n.º 13, do Sector E, da Urbanização da Forca Vouga – Deliberado, por unanimidade, tendo por base o teor da informação técnica n.º 016/DCP-P/03-2023, da Divisão de Compras e Património - Património, anexa à proposta, e respetivo parecer da Chefe de Divisão, extinguir a cláusula de reversão, referente ao lote de terreno destinado a construção urbana, designado pelo número “Treze”, do Sector “E”, inserido no Plano de Pormenor Urbanístico denominado por Urbanização Forca Vouga, sito na extinta freguesia da Vera Cruz, do concelho de Aveiro, atualmente inscrito na matriz urbana, da União das Freguesias de Glória e Vera Cruz, sob o artigo n.º 3313, anteriormente inscrito na matriz urbana, da freguesia da Vera Cruz, sob o artigo n.º 4117, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 598/19890719 da (extinta) freguesia da Vera Cruz, constatando-se que foram cumpridas as condições de venda, não se verificando, assim, os pressupostos para exercer o direito de reversão previsto na escritura de compra e venda.

Procedimento por Concurso Público n.º 15/22 - "Conceção da Reconversão do Antigo Colégio Dr. Alberto Souto - Creative Change Academy" – Deliberado, por unanimidade:

1. Aprovar a Ata n.º IV - Análise da Exposição apresentada pelo Concorrente / Trabalho n.º 1 e Relatório Final, anexa à proposta como doc. 4, que aqui se dá por integralmente reproduzida;
2. Atribuir o prémio de participação ao concorrente ordenado em 3.º lugar, identificado sob o n.º 57955, no montante de 2.000,00€ (dois mil euros);
3. Tomar conhecimento do teor da Ata n.º III – Lista da Identificação dos Concorrentes, anexa à proposta como doc. 2, retificada por força da Ata n.º IV, pelo que: onde se lê “3.º Concorrente / Trabalho n.º 4, identificado sob o registo n.º 58024 - TERMOPROJECTO – ENGENHARIA E PROJECTOS, LDA.”, deverá ler-se “3.º Concorrente / Trabalho n.º 1, identificado sob o registo n.º 57955 - ANA RITA GOMES / NIDE SANTOS / SAMUEL LEITE”;
4. Aprovar a Ata n.º V - Análise da Exposição apresentada pelo Concorrente / Trabalho n.º 4, anexa à proposta como doc. 6, que aqui se dá por integralmente reproduzida.

Procedimento por Concurso Público n.º 18/20 - "Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado, em Aveiro, e Concessão do Serviço Público de Estacionamento em Parques de Estacionamento Subterrâneos" - Modificação objetiva do Contrato - Prorrogação do prazo de execução – Deliberado, por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo de execução da empreitada até 30 de novembro de 2023, 188 dias seguidos, de forma a manter a estabilidade contratual, com base nos fundamentos expressos nas informações técnicas n.ºs 16/DCP-CA/04-2023 e 076/DAEO/2023, anexas à proposta, e autorizar a modificação objetiva do contrato, pela prorrogação do prazo de execução da empreitada, mediante ato administrativo, ao abrigo da alínea c), do n.º 1, do artigo 311.º do Código dos Contratos Públicos, e com base nos fundamentos da alínea c), do artigo 312.º do mesmo diploma legal.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/02/20 - "Reabilitação e Ampliação da Escola da Póvoa do Paço" - Revisão extraordinária de preços – Deliberado, por unanimidade, ratificar, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o despacho do Sr. Presidente, datado de 29 de março de 2023, exarado na informação técnica n.º 73/DAEO/OM/2023, anexa à proposta, que determinou, ao abrigo da alínea a), do n.º 3, do artigo 3.º, do Decreto-Lei n.º 36/2022, de 20 de maio, apresentar à entidade adjudicante a contraproposta do Município, mantendo a revisão de preços inicial da empreitada (fórmulas e respetivos princípios e índices nos termos do previsto da legislação de revisão de preços), definida no respetivo caderno de encargos do concurso público.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/03/21 - "Requalificação e Reabilitação da Piscina Municipal - Lote 1" - Modificação objetiva do Contrato - Trabalhos Complementares e Trabalhos a Menos – Deliberado, por unanimidade:

i) Autorizar, de acordo com a informação técnica n.º 071/DAEO/OM/2023, de 24 de março de 2023, anexa à proposta:

a) A execução dos Trabalhos Complementares, TC n.º 2, no valor de 50.227,50€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos (CCP);

b) A formalização por escrito destes trabalhos complementares, ao abrigo do artigo 375.º do CCP;

c) A realização da despesa, bem como seu cabimento e respetivo compromisso à empresa "EMPRIBUILD, LDA."

ii) Autorizar a supressão dos trabalhos descritos no Mapa de Trabalhos a Menos n.º 1, anexo à proposta, no valor de 16.950,07€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, correspondendo a 1,49% do valor da adjudicação, conforme artigo 379.º do CCP, sem indemnização ao empreiteiro, devendo o preço correspondente aos trabalhos a menos ser deduzido ao preço contratual.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/03/21 - "Reabilitação do Pavilhão Desportivo - Lote 2" - Modificação objetiva do Contrato - Trabalhos Complementares – Deliberado, por unanimidade, de acordo com a informação técnica n.º 078/DAEO/OM/2023, de 31 de março de 2023, anexa à proposta:

- a) Autorizar os Trabalhos Complementares, TC n.º 2, no valor de 23.750,26 €, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos (CCP);
- b) A formalização por escrito destes trabalhos complementares, ao abrigo do artigo 375.º do CCP;
- c) A realização da despesa, bem como seu cabimento e respetivo compromisso à empresa "EMPRIBUILD, LDA."

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/11/21 - "Requalificação e Ampliação da Escola Básica do Bonsucesso" - Modificação objetiva do Contrato - Trabalhos Complementares – Deliberado, por unanimidade, ratificar, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o despacho do Sr. Presidente, datado de 31 de março de 2023, exarado na informação técnica n.º 074/DAEO/OM/2023, de 29 de março de 2023, anexa à proposta, que autorizou:

- i) A execução dos Trabalhos Complementares, TC n.º 2, no valor de 32.681,31€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos (CCP);
- ii) A formalização por escrito destes trabalhos complementares, ao abrigo do artigo 375.º do CCP;
- iii) A realização da despesa, bem como seu cabimento e respetivo compromisso à empresa "Edibarra Engenharia e Construção, S.A."

Aveiro, 10 de abril de 2023

O Presidente da Câmara


José Agostinho Ribau Esteves, eng.



CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 5 paginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 11 de abril de 2023

A Assistente técnica,

Elisabete Resende