



Câmara Municipal de Aveiro

Gabinete do Presidente

Nota de Imprensa N.º 38, de 20 de março de 2023

I – Câmara arrecada 2,2 milhões de euros com a hasta pública de alienação de imóveis municipais

Decorreu esta manhã, no Centro de Congressos de Aveiro a hasta pública, para alienação de vários imóveis propriedade da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), e que resultou na venda de seis lotes, que totalizaram uma receita de 2.272.025€ (ver tabela 1).

Após a hasta pública, o Presidente da Câmara, Ribau Esteves, agradeceu “publicamente, em nome da CMA, aos Cidadãos e Empresas que adquiriram imóveis no decurso da licitação realizada esta manhã. No que respeita aos lotes que não atraíram investidores para compra, a Câmara de Aveiro vai agora proceder a uma nova análise de mercado, com o objetivo de tomar uma decisão sobre a matéria nas próximas semanas”, referiu.

Lote	Designação	Localização	Área	Base de Licitação	Valor de Venda
1	Lote 21 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	445,48 m ²	34.000,00€	---
2	Lote 22 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	247,60 m ²	28.700,00€	---
3	Lote 23 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	236,73 m ²	28.400,00€	---
4	Lote 24 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	226,57 m ²	28.100,00€	---

5	Lote 29 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	283,33 m ²	30.800,00€	---
6	Lote 30 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	374,78 m ²	33.300,00€	---
7	Lote 31 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	294,55 m ²	31.100,00€	---
8	Lote 32 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	273,80 m ²	30.500,00€	---
9	Lote 33 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	253,14 m ²	29.900,00€	---
10	Lote 34 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	332,50 m ²	32.100,00€	---
11	Lote 35 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	288,66 m ²	30.900,00€	---
12	Lote 36 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	174,97 m ²	27.700,00€	---
13	Lote 37 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	162,50 m ²	27.400,00€	---
14	Lote 38 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	162,50 m ²	27.400,00€	---
15	Lote 39 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	287,80 m ²	30.900,00€	---
16	Lote 40 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	405,10 m ²	34.200,00€	---
17	Lote 41 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	341,09 m ²	30.600,00€	---
18	Lote 42 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	193,23 m ²	25.800,00€	---
19	Lote 43 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	236,06 m ²	26.900,00€	---

20	Lote 44 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	268,50 m ²	27.700,00€	---
21	Lote 45 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	297,54 m ²	28.500,00€	---
22	Lote 46 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	505,82 m ²	39.600,00€	---
23	Lote 47 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	157,73 m ²	24.900,00€	---
24	Lote 48 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	176,34 m ²	25.400,00€	---
25	Lote 49 Para construção	Loteamento Envolvente à Capela Nova das Quintãs	344,92 m ²	34.800,00€	---
26	2 Terrenos Contíguos para Construção Industrial	Zona Industrial de Mamodeiro	4.650,00 m ²	92.400,00€	92.400,00€
27	Terreno	Rotunda do Glicínias	140,00 m ²	304.000,00€	319.000,00€
28	Casa de Habitação	Bairro da Misericórdia, n.º 40 - Aveiro	162,00 m ²	110.000,00€	173.000,00€
29	Terreno para Garagem	Praceta dos Bons Vizinhos - Cacia	17,50 m ²	2.625,00€	4.625,00€
30	Fração Habitacional (T3)	Urbanização da Quinta do Canha, 11.º andar SW, Fração ZZ - Aradas	106 m ²	120.000,00€	168.000,00€
31	Terreno para Construção	Avenida Vasco Branco - Aveiro	3.093 m ²	1.405.000,00€	1.515.000,00€
32	Terreno para Construção	Rua Padre Fernão de Oliveira (junto ao Hospital) - Aveiro	7.445 m ²	2.945.000,00€	---

Tabela 1 – Locais, valores base e valores de venda da hasta pública para alienação de vários imóveis, realizada a 20 de março, no Centro de Congressos de Aveiro

II – Inauguração da nova Rotunda da Avenida D. António Francisco dos Santos e homenagem a D. António Francisco dos Santos

A Câmara Municipal de Aveiro inaugurou, no último sábado, 18 de março, a nova rotunda da Avenida D. António Francisco dos Santos, onde se incluem as últimas peças da obra “Arcanjos” de Paulo Neves - São Rafael e o Menino.

Neste dia foi ainda apresentado o catálogo da obra “Arcanjos” a que se juntou uma conversa sobre a vida de D. António Francisco dos Santos. Marcaram presença nesta sessão Ribau Esteves, Presidente da CMA, D. António Moiteiro, Bispo de Aveiro, D. Américo Aguiar, Bispo Auxiliar de Lisboa e Presidente da Fundação Jornadas Mundiais da Juventude – Lisboa 2023, o artista Paulo Neves, Nuno Sacramento, fundador e diretor da Galeria Nuno Sacramento, Antonino Francisco, Primo de D. António Francisco e Manuel Assunção, antigo Reitor da Universidade de Aveiro.

Para o Presidente da CMA “estas novas peças expressam bem a aliança de cada Homem com Deus, numa opção de liberdade e de fé, na certeza de que a força da arte ousada de Vasco Branco, da Arte Nova de Silva Rocha, da obra de Girão Pereira de abertura da Cidade para lá da linha dos comboios, são peças da nova Vida da nossa Terra, que os três Arcanjos simbolizam de uma forma extraordinária e muito expressiva, pela mão e arte de Paulo Neves, o artista que dá vida à pedra”.

A vida de D. António Francisco dos Santos

Na sessão, que também foi de homenagem a D. António Francisco dos Santos, os oradores deram a conhecer aspetos únicos da personalidade do antigo e falecido Bispo de Aveiro.

Da conversa, relevou-se a opinião unanime acerca dos valores humanistas e da capacidade de D. António Francisco de tornar simples a relação entre Deus e o Homem, recordando várias estórias e momentos peculiares, que cada um dos presentes passou com D. António Francisco dos Santos, no âmbito das relações institucionais, profissionais e pessoais, que travaram.

[\[fotografias disponíveis em anexo\]](#)

Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,

Simão Santana
Adjunto do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro