



## **Câmara Municipal de Aveiro**

### **Gabinete do Presidente**

**Nota de Imprensa N.º18, de 15 de fevereiro de 2023**

### **Reunião de Câmara – 15 de fevereiro de 2023**

Apresentamos por este meio informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), realizada hoje, quarta-feira, dia 15 de fevereiro de 2023, nos Paços do Concelho.

**1. Aberto concurso público para construção de nova rotunda a poente do Túnel de Esqueira**

O Executivo Municipal deliberou aprovar a abertura do concurso público para a construção de uma nova rotunda a poente do “Túnel de Esqueira”, no entroncamento entre a Rua de Viseu e a Rua Senhor dos Milagres, pelo valor base de 2.169.118,82€.

A empreitada corresponde à segunda fase de requalificação urbana na envolvente ao referido túnel, com o objetivo de capacitar o importante eixo de ligação urbana à Avenida Dr. Lourenço Peixinho.

A intervenção tratará de resolver os principais conflitos e problemas na zona, quer no que respeita à qualificação geral do espaço público, como aos problemas de circulação pedonal, viária e estacionamento.

Está ainda prevista a recuperação dos painéis cerâmicos localizados nas duas paredes do túnel, assim como a instalação de um busto do Presidente Dr. Girão Pereira, em sua homenagem, nas imediações da nova rotunda que esta obra vai criar.

**2. Avança novo concurso público para requalificação e ampliação da Escola Básica dos Areais**

O concurso público para a requalificação e ampliação da Escola Básica (EB) dos Areais, em Santa Joana, aberto em Reunião de Câmara de 01JUL21, foi revogado por despacho do Presidente, a 06SET21, pelo facto de que nenhuma das propostas apresentadas cumpria os preceitos legais para serem consideradas válidas.

Assim e após revisão do projeto de execução e respetivo orçamento, o Executivo Municipal deliberou proceder ao lançamento de um novo concurso público para a requalificação e ampliação EB dos Areais, com o valor base de 1.484.000€.

O projeto prevê a reabilitação das atuais quatro salas do 1.º Ciclo e a sala do Pré-Escolar em toda a linha, com prioridade à criação de condições térmicas e de conforto adequadas, executar a renovação das infraestruturas de iluminação e rede de águas. A empreitada vai tratar ainda da qualificação dos espaços exteriores de recreio.

A requalificação e ampliação da EB dos Areais faz parte integrante da estratégia definida na Carta Educativa do Município de Aveiro, que está em vigor desde o final de 2019 e prevê a reorganização profunda da rede escolar municipal e a requalificação dos estabelecimentos de ensino, dotando-os de todos os requisitos de conforto, segurança e qualidade para alunos, funcionários e corpo docente.

### **3. Aquisição de duas parcelas de terreno para abertura de arruamento na Área de Acolhimento Empresarial – Aveiro Norte**

No quadro da estruturação e melhoria da malha viária de acesso à Área de Acolhimento Empresarial – Aveiro Norte/ ZI Taboeira (AAE – Aveiro Norte), torna-se importante a execução da ligação entre a Rua Quinta das Oliveiras e a Travessa da Boavista, permitindo uma alternativa viária à Rua João Francisco Casal e facilitando a ligação ao nó de acesso às autoestradas, junto ao Estádio Municipal de Aveiro.

A empresa LOVETILES, em articulação com a Câmara Municipal de Aveiro, decidiu relocalizar a portaria de serviço, retirando-a da Rua da Boavista e disponibilizando-se para ceder as parcelas de terreno, de sua propriedade, que são necessárias à implementação da rodovia, ficando a faltar a aquisição de apenas duas parcelas, para estruturação da referida estrada.

Assim, e após negociação com os proprietários dos terrenos, o Executivo Municipal deliberou aprovar a aquisição dos dois terrenos necessários, na Travessa da Boavista, com uma área global de 112 m<sup>2</sup>, pelo valor de 6.750,00€ e que vai permitir avançar com a obra de construção da rodovia, prosseguindo desta forma o trabalho de estruturação, capacitação e qualificação da (AAE – Aveiro Norte).

#### **4. Repartição de despesas da concessão de Transportes Intermunicipais da Região de Aveiro**

O Executivo Municipal deliberou aprovar a repartição de despesas com a concessão de Transportes Intermunicipais da Região de Aveiro, conforme estabelecido em reunião do Conselho Intermunicipal da Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro, cabendo à Câmara Municipal de Aveiro (CMA) pagar em 2023 10,2% (80.130,31€) do contrato de concessão e 11,4% (11.140,77€) da repartição financeira das despesas dos Programas de Apoio à Redução Tarifária/ PART intermunicipal. A concessão de Transportes Intermunicipais terá em 2023 um custo global para os onze Municípios da Região de Aveiro de 1.270.000€ (+IVA).

A nova rede intermunicipal de transporte de passageiros, a ativar em termos operacionais em meados de 2023, fará a devida articulação com a rede municipal AveiroBus, nos percursos, horários e paragens no Município de Aveiro, mantendo-se por isso a CMA como gestora da rede AveiroBus e como Autoridade Municipal de Transportes.

#### **5. Alterações à circulação viária na Quintã do Loureiro**

Considerando a conclusão das obras de qualificação da Variante a Cacia e do troço urbano da Avenida Europa em Cacia, que obriga à redefinição dos percursos preferenciais na envolvente aos arruamentos, bem como a necessidade de afastar o trânsito das Zonas Industriais de Taboeira e da Rua da Paz, o Executivo Municipal deliberou aprovar várias alterações aos sentidos de trânsito e à circulação viária, na Quintã do Loureiro e que aqui detalhamos:

- Rua 1.º de Dezembro, sentido único (Sul > Norte);
- Rua António Pinto Perfeito, sentido único (Norte > Sul);
- Rua Conselheiro Nunes da Silva, sentido único (Norte > Sul) a partir do entroncamento com a Rua 1.º de Dezembro e até ao cruzamento com a Rua Manuel Soares de Almeida e Rua Pedro Álvares Cabral.
- Rua da Liberdade, sentido único (Sul > Norte) no seu troço entre Rua Manuel Arriaga e Rua Ecos de Cacia;
- Rua Ecos de Cacia, sentido único (Sul > Norte), no seu troço desde a Rua da Liberdade até ao entroncamento com a Rua do Serradinho;
- Rua Luís de Camões, sentido único na direção (Norte > Sul)
- Rua Manuel Arriaga, sentido único (Norte > Sul);
- Rua Pedro Álvares Cabral, sentido único (Norte > Sul) desde a Rua dos Bombeiros da Celulose até ao entroncamento com a Rua António Pinto Perfeito.

## **6. Atualização do acordo com o Banco Montepio aquisição do Pavilhão de São Bernardo**

Conforme ficou definido no Memorando de Entendimento entre a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) e o Banco Montepio Geral, Caixa Económica Bancária S.A., aprovado a 02 de junho de 2021, a CMA passará a ter posse do Pavilhão Gimnodesportivo de São Bernardo, mediante a permuta do Lote 14 do Plano de Pormenor do Centro, com a área total de 894 m<sup>2</sup>, situado na Rua José Afonso, em Aveiro, avaliado, à altura, no valor de 1.093.400€.

No mesmo acordo ficou decidido que é da responsabilidade da entidade bancária proceder às necessárias obras de requalificação do Pavilhão de São Bernardo, para licenciamento do edifício, o que é necessário estar formalizado antes da receção do edifício pela CMA.

Acontece que até ao momento, o Banco Montepio Geral não conseguiu dar seguimento às obras de beneficiação da infraestrutura, concluindo por isso que é necessário atualizar o projeto e os custos com a empreitada, passando de 109.488,82€ (+IVA) para 445.40,00€ (+IVA), incluindo uma nova calendarização dos trabalhos, que passarão agora a estender-se por oito meses.

Considerando ainda o hiato de tempo entre a deliberação da CMA de junho de 2021 e a atualidade, foi necessário proceder à atualização dos Relatórios de Avaliação dos Prédios que são objeto da permuta e que tem agora o valor de 1.286.000€.

Assim, o Executivo Municipal deliberou aprovar a revogação do Memorando de Entendimento entre a CMA e o Banco Montepio Geral, Caixa Económica Bancária S.A., aprovado a 02 de junho de 2021 e a celebração de um novo Memorando, tendo em linha de conta as alterações necessárias e aqui referenciadas.

## **7. Designação do Encarregado da Proteção de Dados**

O Executivo Municipal deliberou ratificar o despacho do Presidente, Ribau Esteves, que designou a advogada especialista na matéria, Dr.<sup>a</sup> Filipa Matias Magalhães, como Encarregada da Proteção de Dados (EPD) do Município de Aveiro, em regime de contrato de avença, pelo valor de 4.800€ (+ IVA), correspondente ao valor mensal de 800€ (+ IVA), por um período máximo de seis meses.

Esta prestação de serviços manter-se-á ativa até estar concluído o procedimento por consulta prévia para aquisição dos serviços de EPD, nos órgãos da Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro e em dez dos onze Municípios associados, nomeadamente, Albergaria-a-Velha, Anadia, Aveiro, Estarreja, Ílhavo, Murtosa, Oliveira do Bairro, Ovar, Sever do Vouga e Vagos.

#### **8. Doação da obra cerâmica de José Loura**

O Executivo Municipal deliberou aceitar a doação feita pelo ceramista José Loura, da peça “Um Saleiro para o Sal de Aveiro”, premiada na categoria de cerâmica criativa, na FARAV 2005, a qual irá ficar à guarda dos Museus de Aveiro.

A Câmara Municipal aprovou também o agradecimento público pela generosidade e a cidadania ativa demonstrada pelo doador que, com esta manifestação de altruísmo, contribui para o enriquecimento do acervo museológico municipal.

#### **9. Câmara assegura trabalhos complementares de limpeza urbana em São Jacinto**

Tendo em conta a grave e irregular situação financeira da Junta de Freguesia de São Jacinto, a que acresceu a Eleição Intercalar de novembro de 2022, por renúncia ao mandato do anterior Presidente da Junta, em agosto de 2022 e a incapacidade da Junta de assumir a Delegação de Competências no presente ano de 2023, o Executivo Municipal deliberou ratificar o despacho do Presidente da CMA, Ribau Esteves, que autorizou a execução de serviços complementares de recolha, transportes de resíduos sólidos urbanos a destino final e limpeza urbana, na Freguesia de São Jacinto, pelo valor de 17.359,54€ (+IVA) à empresa VEOLIA Portugal S.A., para todo o ano de 2023.

#### **10. Contratação de serviço de limpeza para instalações sanitárias em São Jacinto**

O Executivo Municipal deliberou adjudicar os serviços de limpeza dos sanitários de apoio à Praia de São Jacinto, a Maria Gabriela Cunha Neves, em regime de contrato de avença, pelo valor de 4.072,50€, correspondente ao valor mensal de 678,75€ (valores isentos de IVA), para o período entre 01 de janeiro e 30 de junho de 2023.

Esta decisão tem por base o facto de, neste momento, a Junta de Freguesia de São Jacinto ainda não ter capacidade para assumir a Delegação de Competências no presente ano de 2023 e com isso assegurar este tipo de serviços.

#### **11. Fundo de Apoio a Famílias atribui apoios a mais quatro Famílias e sete Cidadãos**

O Executivo Municipal deliberou aprovar apoios económicos a mais quatro famílias residentes em Aveiro, correspondendo a mais sete Cidadãos ajudados, no valor global de 2.280,00€, no âmbito dos “Apoios Sociais a Cidadãos e Famílias Carenciadas”, do Fundo de Apoio a Famílias.

Para dar resposta a estas situações, a CMA utiliza o Fundo de Apoio a Famílias, que tem para 2023 uma verba total orçamentada de 150.000€.

### **12. Sete meses de Descentralização na Ação Social em Aveiro**

No quadro da descentralização de competências no domínio da Ação Social, que a Câmara Municipal de Aveiro começou a executar formal e substancialmente no passado dia 01 de julho de 2022, o Executivo Municipal deliberou ratificar os apoios atribuídos no âmbito dos subsídios de carácter eventual emergentes e não emergentes respeitantes ao mês de janeiro.

Com setes meses de execução das novas competências nesta importante área da Ação Social, a Câmara Municipal de Aveiro encontra-se em fase de elaboração do relatório de avaliação do primeiro semestre de descentralização, sendo que continuamos a dar nota positiva ao trabalho realizado até ao momento.

### **13. Alteração à data da próxima Reunião de Câmara de fevereiro**

Considerando a existência de um conjunto de condicionantes de agenda no mês março, nomeadamente a Bolsa de Turismo de Lisboa – BTL, com Aveiro como Município convidado (de 1 a 5 em Lisboa), a reunião do *Board* do European Consortium of Innovative Universities / ECIU (a 10 em Amesterdão) e as reuniões do *Board* e Plenário do Comité das Regiões (de 15 a 16, em Bruxelas), bem como a necessidade de realização de uma Reunião de Câmara nos últimos dias do mês de março para apreciação e deliberação sobre o Relatório de Gestão e a Conta de Gerência da Câmara Municipal de Aveiro de 2022, o Executivo Municipal deliberou alterar as datas das Reuniões de Câmara do mês de março.

Assim, as Reuniões de Câmara de março, previstas inicialmente para os dias 02 e 16, irão realizar-se nos dias 08 (quarta-feira) e 30 de março (quinta-feira), ambas nos Paços de Concelho, pelas 15.30h e de carácter público.

**Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,**

**Simão Santana**  
**Adjunto do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**