



## EDITAL N.º 22/2023

JOSÉ AGOSTINHO RIBAU ESTEVES, PRESIDENTE DA  
CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO,

Faz público, em cumprimento do n.º 1, do artigo 56.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião ordinária pública do dia 2 de fevereiro de 2023:

**Associação Nacional de Municípios Portugueses - Boletim n.º 8/2022** – O Executivo tomou conhecimento do Boletim n.º 8/2022 da Associação Nacional de Municípios Portugueses.

**Alteração à data da segunda Reunião de Câmara do mês de fevereiro de 2023** – Deliberado, por unanimidade, que a segunda reunião de Câmara do mês de fevereiro de 2023, não se realize no dia 16, mas no dia 15 de fevereiro, quarta-feira, às 16.30 horas, mantendo o seu caráter privado, e que destas alterações se dê a devida publicitação pelos meios tradicionais.

**Procedimento por Hasta Pública - Alienação de Imóveis Municipais** – Deliberado, por maioria:

1. Aprovar a proposta de alienação, mediante recurso a procedimento por Hasta Pública para alienação dos imóveis melhor identificados na proposta, pelos valores base de licitação referidos na mesma, tendo por base os Relatórios de Avaliação, anexos à proposta;
2. Aprovar o Edital e as condições gerais de venda, ambos em anexo à proposta;
3. Aprovar a constituição da Comissão: Efetivos: Presidente – Rogério Carlos, Vereador; 1.º Vogal – Ana Cristina Ferreira; 2.º Vogal – Catarina Albuquerque; Suplentes: 1.º Vogal – Paulo Pinto; 2.º Vogal – Pedro Arêde;
4. Submeter à Assembleia Municipal, para efeitos de prévia autorização da alienação dos imóveis identificados na proposta, por hasta pública, por o valor base ser superior a 1000 vezes a RMMG, leia-se 760.000,00€, e fixação das respetivas condições gerais, nos termos da alínea i), do n.º 1, do artigo 25.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual.

**Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/11/22 - "Requalificação e Ampliação da Escola Básica das Barrocas"** – Adjudicação – Deliberado,

por unanimidade, adjudicar o referido procedimento por Concurso Público, com base na proposta formulada no Relatório Final, elaborado pelo Júri do Procedimento, a 30 de janeiro de 2023, ao concorrente ordenado em primeiro lugar "Nível 20 - Estudos, Projetos e Obras, Lda.", pelo preço contratual de 2.018.619,50€ (dois milhões, dezoito mil seiscientos e dezanove euros e cinquenta cêntimos), acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, e pagamento a 30 dias após a data da receção das faturas, a executar no prazo de 360 dias seguidos, com base na proposta ref<sup>o</sup>. 1349, datada de 6 de janeiro de 2023, nos termos do Programa de Procedimentos, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no concurso, e aprovar a minuta do contrato, anexa à proposta, ressaltando eventuais ajustamentos à mesma em sede de aceitação pelo adjudicatário, que determinará nova aprovação da minuta final do contrato.

**Plano de Pormenor do Centro - Revisão - Proposta para discussão pública** – Deliberado, por maioria:

1. Aprovar a proposta de Revisão do Plano de Pormenor do Centro, anexa à proposta de deliberação, que reflete a ponderação dos pareceres das entidades consultadas (na sequência da deliberação da Câmara Municipal de 6 de outubro de 2022), emitidos em sede de Conferência Procedimental, e dos resultados da Concertação;
2. Determinar a abertura de um período de Discussão Pública de 20 dias, contabilizados em dias seguidos (incluindo sábados, domingos e feriados), mantendo as condições para uma efetiva participação dos interessados, pela exposição da proposta do plano em lugar de acesso público, sendo anunciada com cinco dias de antecedência, através de Aviso a publicar em Diário da República e a divulgar através da comunicação social, da plataforma Colaborativa de Gestão Territorial e no sítio eletrónico da Câmara Municipal, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do artigo 89.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, e que os documentos com a proposta do plano estejam disponíveis de segunda a sexta-feira, das 08h30 às 16h30, no Gabinete de Atendimento Integrado desta Câmara Municipal e no Museu da Cidade de Aveiro, de terça-feira a domingo, das 10h00 às 12h30 e das 13h30 às 18h00, bem como no sítio eletrónico do município: [www.cm-aveiro.pt](http://www.cm-aveiro.pt).

Aveiro, 3 de fevereiro de 2023

O Presidente da Câmara

  
José Agostinho Ribau Esteves, eng.



## CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

**CERTIFICO** que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 2 paginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 03 de fevereiro de 2023

A Assistente técnica,

Elisabete Resende