



Município de Aveiro **Câmara Municipal**

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 164/2022

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, emitiu em 06/09/2022, o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 7/2022, alteração aos alvarás de loteamento n.ºs 18/2002, de 22/04/2002, 34/2002, de 21/10/2002, 35/2007, de 07/12/2007, 8/2009, de 30/06/2009, 2/2013, de 07/03/2013 e 3/2015, de 09/02/2015, em nome de Paulo Jorge Antunes Santos, portador do número de identificação fiscal 224552937 e de Vera Mónica Teixeira da Silva, portadora do número de identificação fiscal 221627766, que titula o licenciamento da alteração da operação de loteamento que incide sobre o prédio sito na Rua Cidade de Cubatão - Lote n.º 36, da freguesia de Santa Joana, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 2600/20020722 e inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 3382 da respetiva freguesia, com a área total de 458,00 m².

A alteração da operação de loteamento foi deferida por despacho superior de 14/07/2022, proferido pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e incide apenas sobre as especificações do lote n.º 36, nomeadamente a área de implantação ao solo e a área de construção da moradia unifamiliar, passando este a ter a área de construção total de 286,00 m², dos quais 247,50 m² se destinam a habitação, 17,50 m² a anexos e 21,00 m² a garagem.

Paços do Município,
O Presidente da Câmara

[Assinatura
Qualificada] José
Agostinho Ribau
Esteves

Assinado de forma digital por
[Assinatura Qualificada] José
Agostinho Ribau Esteves
Dados: 2022.09.09 17:37:30
+01'00'



CERTIDÃO

Paulo Sousa Fernandes funcionário desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital nº 164/2022, da Divisão de Gestão Urbanística que antecede, o qual é composto por 1 página.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 12 de setembro de 2022

O Assistente Técnico,

Paulo Sousa Fernandes