



## **Município de Aveiro** **Câmara Municipal**

**Divisão de Gestão Urbanística**

**Edital n.º 157/2022**

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, emitiu em 03/08/2022, o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 3/2022, aditamento aos alvarás de loteamento n.ºs 6/1994 de 13/05/1994, 1/2010 de 01/02/2010, 9/2011 de 05/07/2011, 3/2014 de 21/04/2014, 4/2014 de 16/04/2014, 7/2014 de 02/09/2014, 5/2015 de 02/04/2015, 5/2017 de 12/04/2017, 13/2017 de 09/11/2017, 17/2017 de 26/12/2017, 18/2019 de 04/10/2019, 18/2019 de 18/10/2019 e 12/2000 de 23/11/2020, em nome de Maria José da Costa Dias Afonso, portadora do número de identificação fiscal 175211167, na qualidade de cabeça de casal da herança de Francisco dos Santos Afonso, que titula o licenciamento da alteração da operação de loteamento que incide sobre o prédio sito na Rua das Cascorras, Rua da Boavista, Rua Campo de Cavalos, Travessa das Cascorras e Praceta das Cascorras - Zona Industrial de Taboeira, da freguesia de Esgueira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 4364/19940719, inscrito na matriz rústica sob o artigo 5918 da respetiva freguesia, com a área total de 112.300,00 m<sup>2</sup>.

A operação de loteamento foi alvo de várias alterações sendo atualmente constituída por 31 lotes, com a área total de 59.277,00 m<sup>2</sup>, numerados do n.º 1 ao n.º 30 e o restante com o n.º 32.

A alteração incide sobre lote 29 sito na Travessa das Cascorras, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 4393/19940719 e inscrito na matriz urbana sob o artigo 4427 e baseia-se apenas na retificação das áreas de implantação e de construção do edifício de armazenagem, indústria, comércio e serviços.

A alteração foi aprovada por despacho de 21/06/2022, proferido pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas e respeita o disposto no Plano Diretor Municipal em vigor.

**A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares**

Assinado por: ANA CLÁUDIA PINTO OLIVEIRA  
Num. de identificação: 11890453  
Data: 2022.08.05 12:27:04+01'00'  
Certificado por: Secretaria-Geral do Ministério da  
Administração Interna.  
Atributos certificados: Vereador da Câmara  
Municipal de Aveiro.





## CERTIDÃO

Isabel Maria Reis Fernandes funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

**CERTIFICO** que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por página. Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 05 agosto de 2022

O Coordenador Técnico,

Isabel Fernandes