



EDITAL N.º 122/2022

JOSÉ AGOSTINHO RIBAU ESTEVES, PRESIDENTE DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO,

Faz público, em cumprimento do n.º 1, do artigo 56.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião ordinária do dia 21 de abril de 2022:

Associação Portuguesa de Cidades e Vilas de Cerâmica - Assembleia Geral Realizada a 18 de março – O Executivo tomou conhecimento dos assuntos tratados na Assembleia Geral da Associação Portuguesa de Cidades e Vilas de Cerâmica, realizada a 18 de março de 2022, nomeadamente do Relatório de Contas de 2021 e do Plano de Atividades e Orçamento de 2022, anexos à proposta.

Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Aveiro e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Aveiro - Bombeiros Velhos de Aveiro – Deliberado, por unanimidade, aprovar a celebração de um Protocolo de Colaboração entre o Município de Aveiro e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Aveiro - Bombeiros Velhos de Aveiro, que permite o apoio e a comparticipação financeira pelo Município, correspondente ao ano de 2022, no valor global de 174.850,56 €, e aprovar a minuta do referido Protocolo de Colaboração, anexa à proposta.

Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Aveiro e a Associação Humanitárias de Bombeiros Guilherme Gomes Fernandes - Bombeiros Novos de Aveiro – Deliberado, por unanimidade, aprovar a celebração de um Protocolo de Colaboração entre o Município de Aveiro e a Associação Humanitária de Bombeiros Guilherme Gomes Fernandes - Bombeiros Novos de Aveiro, que permite o apoio e a comparticipação financeira pelo Município, correspondente ao ano de 2022, no valor global de 191.149,44 €, e aprovar a minuta do referido Protocolo de Colaboração, anexa à proposta.

Atribuição de Apoio Logístico - cedência de autocarro CMA – Deliberado, por unanimidade, ratificar, nos termos do previsto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente, datado de 21 de fevereiro de 2022, que autorizou a cedência de autocarros, para apoio às atividades desenvolvidas pelas Associações, no mês de março de 2022, conforme detalhado no Anexo I à proposta.

4.ª Alteração Orçamental – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Presidente, datado de 5 de abril de 2022, que aprovou a 4.ª Alteração Orçamental de 2022.

Apoios e Complementos Educativos para o ano letivo de 2022/2023
Deliberado, por unanimidade, aprovar o conjunto de orientações que constam no documento “Apoios e Complementos Educativos para o ano letivo de 2022/2023”, anexo à proposta.

Renovação da “Prestação de Serviços para fornecimento de Refeições nos Estabelecimentos de Educação Pré-Escolar e do Ensino Básico e Secundário do Município de Aveiro” para o ano letivo de 2022/2023 - Contrato n.º 02/2021 – Deliberado, por unanimidade, autorizar a atualização dos preços unitários das refeições de 2,41 € + IVA para 2,55 € + IVA (Refeição: Pré-Escolar e 1.º Ciclo do Ensino Básico) e de 2,29 € + IVA para 2,43 € + IVA (refeição: 2.º e 3.º Ciclo do Ensino Básico e Ensino Secundário), resultante da aplicação da fórmula de revisão constante no ponto 6, da cláusula 10.ª do Caderno de Encargos, com efeitos na renovação do Contrato para o ano letivo de 2022/2023, com início a 1 de setembro de 2022, e autorizar a renovação da “Prestação de Serviços para Fornecimento de Refeições nos Estabelecimentos de Educação Pré-Escolar, do Ensino Básico e Secundário do Município de Aveiro”, para o ano letivo de 2022/2023, no âmbito do Contrato n.º 02/2021, pelo preço contratual de 2.287.277,43 € (dois milhões e duzentos e oitenta e sete mil e duzentos e setenta e sete euros e quarenta e três cêntimos) acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, o que perfaz um valor final de 2.584.623,50 € (dois milhões e quinhentos e oitenta e quatro mil e seiscentos e vinte e três euros e cinquenta cêntimos), com início no dia 1 de setembro de 2022 e término no último dia útil do mês de julho de 2023.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lote n.º 26, do Sector "I", da Urbanização da Forca Vouga – Deliberado, por unanimidade, tendo por base o teor da informação técnica n.º 029/DCP-P/03-2022, da Divisão de Compras e Património – Património, e respetivo parecer da Chefe de Divisão, extinguir a cláusula de reversão referente ao imóvel atualmente inscrito na matriz urbana, da União das Freguesias de Glória e Vera Cruz, sob o artigo n.º 2945, anteriormente inscrito na matriz urbana, da Freguesia da Vera Cruz, sob o artigo n.º 3741, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 1581/Vera Cruz.

Permuta de Fogos de Habitação Social sitos no Bairro da Quinta do Griné e do Caião por Fogos de Habitação Social sitos no Bairro de Santiago entre o Município de Aveiro e o IHRU - Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana – Deliberado, por unanimidade, autorizar, ao abrigo do disposto na alínea g), do n.º 1, do artigo 33.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, e considerando que o valor negocial é inferior a 1000 vezes o RMMG (Retribuição Mínima Mensal Garantida) que à data é de 750,00€, a permuta das frações sitas no Bairro da Quinta do Griné e Bairro do Caião, propriedade do Município, e melhor identificadas na proposta, pelas frações sitas no Bairro de Santiago, propriedade do IHRU - Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, melhor descritas nos quadros anexos à proposta, pelo

valor de 379.960,00€, a celebrar por Escritura Pública, constando do respetivo clausulado os termos e condições descritos na proposta, e autorizar, atento ao disposto na proposta e com base nos pressupostos inerentes à referida permuta, que a Câmara Municipal não seja ressarcida da diferença de valores, na importância de 8.480,00€, face ao diminuto valor apurado.

Atualização do Preço Contratual - Contrato n.º 02/2021 e Adenda Outorgada a 14/04/2021 com o Contratante "Gertal - Companhia Geral de Restaurantes e Alimentação, S.A.", no âmbito do Procedimento por Concurso Público Internacional n.º 24/20 – Deliberado, por unanimidade:

1. Autorizar a atualização dos preços unitários das refeições escolares, com efeitos retroativos de 3 de janeiro de 2022 até 31 de julho de 2022, nos seguintes termos:
 - i. 2,41€ + IVA, para as refeições da Educação Pré-Escolar e 1.º Ciclo de Ensino Básico;
 - ii. 2,29€ + IVA, refeições do 2.º e 3.º Ciclo de Ensino Básico e Ensino Secundário;
2. Autorizar a aplicação dos novos preços unitários na Renovação do Contrato n.º 02/2021, para o ano letivo de 2021/2022, com efeitos a 1 de setembro de 2021;
3. Autorizar a alteração do encargo financeiro, da seguinte forma:
 - i. janeiro a março de 2022: 13.615,34€ +IVA, para efeitos de acerto do valor da faturação;
 - ii. abril a julho de 2022: 17.933,76€ + IVA.

Procedimento por Concurso Público n.º 18/20 - "Requalificação do Largo do Rossio e Praça General Humberto Delgado, em Aveiro, e Concessão do Serviço Público de Estacionamento em Parques de Estacionamento Subterrâneos" - modificação objetiva do contrato: trabalhos a menos e trabalhos complementares – Deliberado, por maioria:

1. Ratificar, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o despacho do Sr. Presidente, datado de 14 de abril de 2022, exarado sob a informação técnica n.º 040/DAEO/2022, de 8 de abril de 2022, anexa à proposta, que autorizou:
 - a. A supressão de trabalhos, no montante de 23.774,73€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, conforme mapa anexo à proposta como doc. 3, ao abrigo do disposto no artigo 379.º do Código dos Contratos Públicos (CCP);
 - b. A execução de trabalhos complementares, no montante de 72.993,65€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, com execução no decorrer dos trabalhos objeto da empreitada;
2. Autorizar a modificação objetiva do contrato, pela execução dos trabalhos complementares, mediante acordo formalizado por escrito, ao abrigo da alínea a), do n.º 1, do artigo 311.º do CCP, com os fundamentos expressos na alínea c), do artigo 312.º do mesmo diploma legal, de forma a manter a estabilidade contratual, e com base nos argumentos constantes nas informações técnicas n.º 16/DCP-CA/04-2022 e informação 040/DAEO/2022, anexas à proposta como doc.1;
3. Aprovar a minuta do acordo, anexa à proposta como doc. 2.

Prestação de Serviços na Área dos Seguros – Deliberado, por unanimidade, ratificar, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o despacho do Sr. Presidente, datado de 16 de abril de 2022, que:

1. Autorizou a dispensa do cumprimento do limite financeiro estabelecido na alínea b), do n.º 1, do artigo 73.º, da Lei n.º 75-B/2020, de 31 de dezembro (LOE 2021), prorrogada para o ano económico de 2022 por força do Decreto-Lei n.º 126-C/2021, de 31 de dezembro, e com os fundamentos expressos no referido despacho;

2. Autorizou o reforço do compromisso plurianual no montante de 10.200,00€ para o ano de 2023, 10.200,00€ para o ano de 2024 e 2.550,00€ para o ano de 2025, calculado de acordo com o preço base do procedimento para a "Prestação de Serviços na Área dos Seguros", e nos termos da "Delegação de Competências Genérica para Autorização Prévia de Compromissos Plurianuais", aprovada pela Assembleia Municipal a 3 de dezembro de 2021, e para os efeitos previstos na alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro, na sua redação atual, e artigo 12.º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, na sua redação atual;

3. Autorizou a despesa inerente ao contrato a celebrar, no montante de 1.830.600,00€, isentos de IVA, nos termos da alínea b), do n.º 1, do artigo 18.º, do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, e para efeitos previstos no n.º 1, do artigo 36.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), com os fundamentos expressos na comunicação enviada por correio eletrónico, subscrito por Paulo Pinto, Técnico Superior da Divisão de Compras e Património, datado de 14 de abril de 2022;

4. Autorizou a abertura de procedimento por Concurso Público Internacional, ao abrigo da alínea a), do n.º 1, do artigo 20.º, conjugado com o artigo 38.º, ambos do CCP, com base em critério valor, para a "Prestação de Serviços na Área dos Seguros", para o período de 24 meses, com possibilidade de renovação por mais 12 meses, com efeitos a 1 de julho de 2022, e pelo preço base de 1.830.600,00€, isentos de IVA;

5. Aprovou as peças do procedimento, Programa de Procedimento, Caderno de Encargos e demais documentos patenteados no procedimento, anexas à proposta como doc. 1, conforme alínea c), do n.º 1, do artigo 40.º do CCP, por força do n.º 2 do mesmo artigo;

6. Aprovou a constituição do Júri do procedimento, nos termos do n.º 1, do artigo 67.º do CCP, designando como membros do mesmo: Efetivos - Ana Cristina Ferreira, Chefe da Divisão Compras e Património, que presidirá, Paulo Jorge Pinto, Técnico Superior da Divisão de Compras e Património, 1.º vogal, que substituirá o Presidente nas suas faltas e impedimentos, e Ricardo Torrão, Técnico Superior da Divisão de Compras e Património, 2.º vogal; Suplentes - Ana Mendes, Técnica Superior da Divisão de Compras e Património, 1.º vogal, e Luis Carvalho, Assistente Técnico da Divisão de Compras e Património, 2.º vogal;

7. Delegou no Júri, atrás nomeado, nos termos do n.º 2, do artigo 69.º do CCP, a competência para prestar todos os esclarecimentos solicitados, proceder à apreciação das propostas, elaborar os respetivos relatórios de análise das propostas, e realizar a audiência prévia.

Fim da relação contratual de facto entre os Serviços Municipalizados de Aveiro (CMA) e a Wippytex, Lda. - recuperação e valorização de roupa e calçado – Deliberado, por unanimidade, extinguir a relação contratual de facto com a empresa Wippytex, Lda., a 31 de agosto de 2022, sem prejuízo de receber os valores em dívida até à sua efetivação, referentes ao período de 1 de dezembro de 2021 até 31 de agosto de 2022.

Procedimento por Concurso Público n.º 23/20 - Manutenção e Pequenos Arranjos Urbanísticos em arruamentos nas freguesias de Aradas, Esgueira e Santa Joana - Lote 1 - 2.ª Prorrogação do Prazo de Execução da empreitada – Deliberado, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente, datado de 1 de março de 2022, que autorizou a prorrogação do prazo de execução da empreitada, por 57 dias, até 30 de abril de 2022, de acordo com a informação técnica n.º 34-A/DAEO/OM/2022, de 1 de março de 2022, anexa a proposta.



Procedimento por Concurso Público n.º 23/20 - Manutenção e Pequenos Arranjos Urbanísticos em arruamentos nas freguesias de Aradas, Esgueira e Santa Joana - Lote 2 - 2.ª Prorrogação do Prazo de Execução da empreitada – Deliberado, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente, datado de 11 de fevereiro de 2022, que, de acordo com a informação técnica n.º 29-B/DAEO/OM/2022, de 11 de fevereiro de 2022, anexa à proposta, autorizou a prorrogação do prazo de execução da empreitada, por 77 dias, até 30 de abril de 2022.

Procedimento por Concurso Público n.º 20/20 - Reperfilamento da Rua Capitão Lebre - Trabalhos a Menos – Deliberado, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente, datado de 8 de abril de 2022, que, de acordo com a informação técnica n.º 058/DAEO/OM/2022, de 8 de abril de 2022, anexa à proposta, autorizou a supressão dos trabalhos a menos n.º 3, no valor de 1.710,00€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor.

Procedimento por Concurso Público n.º 02/20 - Reabilitação e Ampliação da Escola da Póvoa do Paço - Trabalhos Complementares – Deliberado, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente, datado de 12 de abril de 2022, que, de acordo com a informação técnica n.º 047/DAEO/OM/2022, de 21 de março de 2022, anexa à proposta, autorizou:

- I. A execução dos trabalhos complementares, TC n.º 10, no valor de 20.133,82€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), com o prazo de execução de 15 dias;
- II. A formalização destes trabalhos por escrito, ao abrigo do artigo 375.º do CCP.

Procedimento por Concurso Público n.º 14/20 - Reabilitação e Ampliação da Escola Básica de Azurva - Trabalhos complementares e Trabalhos a menos – Deliberado, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente, datado de 12 de abril de 2022, que, de acordo com a informação técnica n.º 046/DAEO/OM/2022, de 21 de março de 2022, anexa à proposta, autorizou:

- i) A execução dos trabalhos complementares, TC n.º 6, no valor de 84.704,50€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos dos n.ºs 1 e 4, do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), com o prazo de execução de 40 dias;
- ii) A formalização destes trabalhos por escrito, ao abrigo do artigo 375.º do CCP;

iii) A supressão dos trabalhos n.º 3, descritos no mapa de trabalhos a menos, anexo à proposta, no valor de 62.448,31€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor, correspondendo a 7,13% do valor adjudicação, conforme artigo 379.º do CCP, devendo o preço correspondente aos trabalhos a menos ser deduzido ao preço contratual.



Procedimento por Concurso Público n.º 09/20 - Requalificação do Bairro do Carramona - 2.ª Prorrogação do prazo de execução – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 1 de setembro de 2021, que, de acordo com a informação técnica n.º 173A/DAEO/OM/2021, de 1 de setembro de 2021, anexa à proposta, e considerando a situação excecional relacionada com a gestão da pandemia e a situação atual de escassez de mão-de-obra e materiais de construção, autorizou a prorrogação do prazo de execução da empreitada, por 74 dias, até 31 de março de 2022.

Procedimento por Concurso Público n.º 09/20 - Requalificação do Bairro do Carramona - Trabalhos a menos – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 8 de abril de 2022, que, de acordo com a informação técnica n.º 062A/DAEO/OM/2022, de 8 de abril de 2022, anexa à proposta, autorizou a supressão dos trabalhos que correspondem aos trabalhos a menos n.º 01, descritos no mapa anexo à informação, no valor de 20.379,50€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor.

Procedimento por Concurso Público OM/CP/03/20 - "Qualificação da Estrada de Ligação do CMIA à Marinha da Troncalhada" - Trabalhos Complementares – Deliberado, por unanimidade, ratificar, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Sr. Presidente, datado de 21 de fevereiro de 2022, que, de acordo com a informação técnica n.º 030A/DAEO/OM/2022, de 21 de fevereiro de 2022, anexa à proposta, autorizou:

- i) A execução dos trabalhos complementares n.º 4, no valor de 16.018,00€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos dos n.ºs 1, 2 e 4, do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), com prazo de execução de 5 dias;
- ii) A execução dos trabalhos complementares n.º 5, no valor de 43.308,00€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos dos n.ºs 1, 2 e 4, do artigo 370.º do CCP, com prazo de execução de 5 dias;
- iii) A formalização destes trabalhos por escrito, ao abrigo do artigo 375.º do CCP.

Procedimento por Concurso Público OM/CP/13/18 para "Reabilitação de acessos dentro da área de reabilitação urbana" - Revogação do Contrato – Deliberado, por unanimidade, autorizar a revogação do contrato n.º 09/2019, celebrado entre o Município de Aveiro e a empresa Rosas Construtores, S.A., mediante celebração de acordo escrito, e aprovar a minuta do acordo de revogação contratual anexa à proposta.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/17/20 - "Reabilitação da Rua Direita da Costa do Valado (entre a Rua das Paradas e a E.N. 235" - Revogação do Contrato – Deliberado, por unanimidade, autorizar a revogação do contrato n.º 113/2020, celebrado entre o Município de Aveiro e a empresa

Rosas Construtores, S.A., mediante celebração de acordo escrito, e aprovar a minuta do acordo de revogação contratual anexa à proposta.

Repartição das despesas PART (Programa de Apoio à Redução Tarifária) das carreiras supranacionais, pelos municípios – Deliberado, por unanimidade, autorizar, no âmbito do Programa de Apoio à Redução Tarifária (PART), a realização dos registos contabilísticos no valor de 40.862,46€, IVA incluído, para liquidação à Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro da comparticipação do PART correspondente ao Município de Aveiro.

Processo de Obras n.º 37/2002 - Suitevouga Construções, Lda. – Deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido de receção provisória das obras de urbanização, nos termos do Auto de Vistoria, datado de 31 de março de 2022, anexo à proposta.

Processo de Obras n.º 504/2022 - Nuno Miguel Nascimento Martins Pena – Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos propostos na informação técnica DGU/18697/2022, de 11 de abril de 2022, anexa à proposta.

Aveiro, 22 de abril de 2022

O Presidente da Câmara


José Agostinho Ribau Esteves, eng.



CERTIDÃO

Isabel Maria Reis Fernandes funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 7 páginas. Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 26 abril de 2022

O Coordenador Técnico,

Isabel Fernandes