



EDITAL N.º 105/2022



JOSÉ AGOSTINHO RIBAU ESTEVES, PRESIDENTE DA
CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO,

Faz público, em cumprimento do n.º 1, do artigo 56.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião ordinária pública do dia 10 de março de 2022:

Atribuição de apoio à realização de ação pontual do Sport Club Beira Mar no âmbito do Programa Municipal de Apoio às Associações 2021/2022 – Deliberado, por unanimidade, aprovar, nos termos e para os efeitos previstos na alínea o) e alínea u), do n.º 1, do artigo 33.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a atribuição, ao Sport Clube Beira-Mar, de apoio financeiro à realização das seguintes iniciativas inseridas no programa das Celebrações do Centenário do Sport Clube Beira-Mar: Livro dos 100 anos; Vídeo SC Beira-Mar: A História Centenária; Gala dos 100 anos e Festival Cultural Centenário, no montante de 15.000,00€, e aprovar a minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo, anexa à proposta.

3.ª Alteração Orçamental – O Executivo tomou conhecimento do despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 3 de março 2022, que aprovou a 3.ª Alteração Orçamental de 2022.

Doação de um fundo documental "Clube Mário Duarte" – Deliberado, por unanimidade, aceitar a doação de um fundo documental, cujo conteúdo descreve o percurso do Clube Mário Duarte, integrando-o no património arquivístico municipal, e aprovar um voto de agradecimento ao Sport Clube do Beira Mar pelo gesto altruísta e de cidadania manifestados neste ato de doação.

Aditamento à escritura de permuta de prédios celebrada a 15/04/2003, com Manuel Carvalho Bernardes e esposa – Deliberado, por unanimidade, tendo por base o teor da informação técnica n.º 012/DCP-P/02-2022, da Divisão de Compras e Património - Património, e respetivo parecer da Chefe de Divisão, proceder à entrega do bem determinado, a seguir melhor identificado, a Manuel Carvalho Bernardes e esposa:

a) Lote número "SETE", terreno para construção urbana, com a área de 502,20m², sito no lugar de Chão do Muro, da freguesia de Santa Joana, concelho de Aveiro, inscrito na matriz urbana sob o artigo n.º 3585, e descrito

na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 2481/Santa Joana, a confrontar do Norte com o lote 6, do Sul com área remanescente (Câmara Municipal de Aveiro), do Nascente com arruamento e do Poente com o lote 5. E, ainda, proceder ao pagamento em numerário de 60.028,87€, correspondente ao valor atualizado, à presente data, da valorização atribuída à substituição da entrega do lote número "VINTE" do Estudo Urbanístico do Griné, sito na freguesia de Santa Joana, a pagar de forma integral no ato da celebração da escritura pública a realizar.



Doação de parcela de prédio propriedade do Município de Aveiro para acerto de extremas do prédio do Centro Social e Paroquial de Nossa Senhora de Fátima, na Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz - licenciamento da ampliação e requalificação do edifício sede - P.O. 164/2006 – Deliberado, por unanimidade, autorizar, no exercício das competências conferidas pelo disposto na alínea g), do n.º 1, do artigo 33.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, a doação de parcela do prédio contigua à extrema poente da propriedade do Centro Social e Paroquial de Nossa Senhora de Fátima, propriedade pertencente ao domínio privado do Município, inscrito na matriz rústica da Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz sob o artigo n.º 7288 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 3323/20110829 da Freguesia de Nossa Senhora de Fátima, com a largura de 3,00m, e a área de 266,00 m², cujo valor é de 5.280,00€ (cinco mil duzentos e oitenta euros), conforme Relatório de Avaliação n.º 2/2022, de 14 de fevereiro de 2022, anexo à proposta, ao Centro Social e Paroquial de Nossa Senhora de Fátima, a celebrar por Escritura Pública, constando do respetivo clausulado os termos e condições descritos na informação técnica n.º 021/DCP-P/03-2022, de 4 de março de 2022, anexa à proposta.

"Fornecimento de Energia Elétrica em Baixa Tensão Normal (BTN) e Baixa Tensão Normal - Iluminação Pública (BTN-IP), em regime de preços regulados" – Deliberado, por unanimidade, ratificar, ao abrigo do disposto no n.º 3, do artigo 35.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, o despacho do Sr. Vice-Presidente, datado de 2 de março de 2022, que:

1) Autorizou a despesa, no montante de 1.730.363,12€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, conforme listagem anexa ao despacho (doc. 5), e repartidos da seguinte forma: CE 02 020201 - 187.261,63€ e CE 02 0202502 - 1.543.101,49€, com base nos fundamentos expressos no despacho, e respetivo cabimento;

2) Adjudicou à entidade "SU ELETRICIDADE, S.A.", pelos preços unitários constantes da Diretiva n.º 3/2022, de 7 de janeiro, publicada em Diário da República, 2.ª Série, n.º 5, até ao preço contratual de 1.730.363,12€, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, com execução até 31 de dezembro de 2022, atento o disposto no n.º 7 da Portaria n.º 348/2017, de 14 de novembro, na redação dada pela Portaria n.º 6/2021, de 6 de janeiro, e ao abrigo do n.º 1, do artigo 5.º do Código dos Contratos Públicos, na sua redação atual, face à natureza e características próprias do acesso ao Mercado Regulado em todo o território continental de Portugal, que não se encontra submetido à concorrência de mercado;

3) Autorizou o registo de compromisso à entidade adjudicatária, por parte dos serviços de Contabilidade.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/06/20 - "Construção do Ecocentro Municipal de Aveiro" - Prorrogação de prazo da empreitada – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 14 de janeiro de 2022, que autorizou a prorrogação do prazo de execução da empreitada até 24 de abril de 2022, nos termos da informação técnica n.º 011A/DAEO/OM/2022, datada de 14 de janeiro de 2022, anexa à proposta.



Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/32/20 - "Manutenção e pequenos arranjos urbanísticos em arruamentos na Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz" - Revogação do contrato – Deliberado, por unanimidade, autorizar a revogação do contrato n.º 24/2021, celebrado entre o Município de Aveiro e a empresa Rosas Construtores, S.A., mediante celebração de acordo escrito, e aprovar a minuta de acordo de revogação, anexa à proposta, como Doc.2.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/19/20 - "Requalificação da Rua Vale Caseiro" - Trabalhos complementares n.º 2 – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 24 de fevereiro de 2022, que, de acordo com a informação técnica n.º 022/DAEO/OM/2022, de 15 de fevereiro de 2022, anexa à proposta, autorizou a execução dos trabalhos complementares, TC n.º 2, no valor de 17.963,49€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos dos n.ºs 1 e 2, do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), com um prazo de prorrogação de 34 dias, bem como a formalização por escrito destes trabalhos complementares, ao abrigo do artigo 375.º do CCP.

Implementação de Rede de Carregamento Elétrico de Embarcações Marítimo-Turísticas a operar nos Canais Urbanos da Cidade de Aveiro no âmbito do Projeto Aveiro STEAM City - Prorrogação de prazo de execução da empreitada – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 1 de junho de 2021, que, de acordo com a informação técnica n.º 03A/DAEO-E/2021, de 1 de junho de 2021, anexa à proposta, autorizou a prorrogação do prazo de execução da empreitada por mais 210 dias, até ao dia 31 de janeiro de 2022, sem direito a qualquer sobrecustos e acréscimo de valor da revisão de preços em relação ao prazo acrescido, conforme artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, e de forma a assegurar que a atividade de operação e manutenção do sistema, com a duração de 9 meses após a conclusão da empreitada, possa ser iniciada após o dia 31 de janeiro de 2022, sendo concedida a prorrogação de prazo global do contrato de 13 meses (finalizaria a 1 de abril de 2022) para um prazo final de 20 meses (nova data de finalização do contrato: 1 de novembro de 2022).

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/26/20 - "Remoção de Fibrocimento nos Edifícios Escolares" - Trabalhos a menos n.º 2 e trabalhos complementares n.º 4 – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 25 de fevereiro de 2022, que, de acordo

com a informação técnica n.º 025/DAEO/OM/2022, de 7 de fevereiro de 2022, anexa à proposta, autorizou:

- i) A execução dos trabalhos complementares n.º 04, no valor de 9.431,25€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos (CCP);
- ii) Os trabalhos a menos n.º 02, no valor de 6.809,50€, acrescidos de IVA, à taxa legal em vigor, nos termos do artigo 379.º do CCP;
- iii) A formalização por escrito dos trabalhos complementares, ao abrigo do artigo 375.º do CCP.

Revisão do Plano de Pormenor do Centro - Prorrogação do prazo de elaboração – Deliberado, por unanimidade, prorrogar o prazo de elaboração da Revisão do Plano de Pormenor do Centro por mais 12 meses, a contar a partir da data da conclusão do período inicial, bem como proceder à publicação da respetiva deliberação na 2.ª série do Diário da República, comunicar através da Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial e proceder à sua divulgação através da comunicação social e no sítio da internet do Município, para além da sua afixação nos lugares de estilo.

Processo de Obras n.º 153/2022 - José Rodrigo Silva Morgado – Deliberado, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos da informação técnica DGU/11713/2022, de 4 de março de 2022, anexa à proposta.

Aveiro, 14 de março de 2022

O Presidente da Câmara


José Agostinho Ribau Esteves, eng.



CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, no Gabinete de Atendimento Integrado, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 4 paginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 15 de março de 2022

A Assistente técnica,

Elisabete Resende