



Câmara Municipal de Aveiro

Gabinete do Presidente

Nota de Imprensa N.º 202, de 09 de novembro de 2021

QUALIFICAÇÃO DO ROSSIO CONHECE UMA NOVA FASE - Concluída a primeira fase da obra com vistoria a todos os Edifícios circundantes -

Dando continuidade ao bom desenvolvimento da empreitada, está em curso a montagem de estaleiro para a nova fase da obra de requalificação do Rossio e da Praça Humberto Delgado / Rotunda das Pontes, num investimento de aproximadamente 12,5 milhões de euros a executar pelo agrupamento de empresas composto pela Cimave – Construtora e Imobiliária de Aveiro e pela Tecnorém, Engenharia e Construções S.A, com um prazo previsto de 16 meses.

A montagem do estaleiro para a obra decorrerá durante um mês e exigirá implementar um conjunto de alterações ao nível da circulação e gestão do estacionamento na zona, das quais daremos nota pública o mais atempadamente possível, e que de seguida se resumem:

» eliminação de um dos sentidos de circulação na Rua João Mendonça, passando a circular-se apenas no sentido Pontes > Rossio, privilegiando assim o acesso à zona Beira Mar / Canal de São Roque através da Ponte na Eclusa e Ponte de São João;

» eliminação de algumas zonas de estacionamento e desativação dos carregadores de veículos elétricos (que no futuro passarão para o interior do parque de estacionamento subterrâneo).

A obra vai utilizar as mais modernas e seguras técnicas disponíveis, sendo que o método construtivo da cave de estacionamento vai combinar a colocação de estacas, de paredes moldadas com contenção periférica e o “jetgrouting”, de forma a que a obra decorra com o mínimo de transtorno, o mais limpa possível e reduzindo os riscos ao máximo. O empreiteiro escolheu para subempreiteiros dessa componente da obra, a empresa alemã Keller e a portuguesa Mota-Engil, pela sua elevada capacidade e competência técnica neste tipo de estruturas.

Atualmente encontra-se concluída a primeira fase da obra tendo sido realizadas vistorias a todos os edifícios com fachada para a Rua Bernardino Machado, Rua João Afonso, Rua Dr. Barbosa de Magalhães e Rua João Mendonça e Praça Humberto Delgado (Rotunda das Pontes), passo essencial para registar com pormenor o estado de conservação de cada uma das construções permitindo também fazer o acompanhamento durante a obra do Rossio.

Tal como realizamos nas diversas obras que temos em curso nos vários centros urbanos do Município, damos nota de que a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) estará ao inteiro dispor de todos os comerciantes e residentes, com canal de contacto privilegiado para colocarem as suas questões, dúvidas e problemas, sabendo a CMA que serão um apoio importante para a sua boa execução e estando o Presidente da CMA, Ribau Esteves, ao inteiro dispor através do e-mail: presidente@cm-aveiro.pt.

Aspetos Principais do projeto de requalificação urbana do Rossio

1. Área Verde com 6.469 m² (mais 64 m² do que o atual) e novo parque arbóreo com 107 árvores (mais 6 do que o atual);
2. Redução para menos de metade da Área de Circulação e Estacionamento Automóvel à superfície (este apenas para cargas e descargas), dos 8.661 m² atuais para 3.993 m²;
3. Reformulação da circulação automóvel, permitindo apenas um sentido de trânsito na Rua João Mendonça (sentido Rossio/"Pontes"), sendo a entrada automóvel para o Rossio e a entrada e saída de automóveis da cave do estacionamento, feitas do lado da Ponte de São João (contribuindo assim para a diminuição da pressão automóvel na zona do Rossio);
4. Passeios junto à fachada urbana com 3.071 m² (mais 1.659 m², o dobro, do que o atual);
5. Ciclovia dedicada a ligar as "Pontes" à Ponte de São João;
6. Praça de Eventos com 3.415 m² e área livre sem obstáculos;
7. Parque de Estacionamento em cave para 219 automóveis (dos quais 4 de deficientes e 19 elétricos), 14 motas e 36 bicicletas, com ventilação natural e iluminação led, com tarifário igual ao da zona mais central da cidade e condições especiais para Moradores;
8. Centro Interpretativo da História do Achado e do Rossio (CIHAR), com base no achado arqueológico da Igreja de São João, na estátua de João Afonso de Aveiro e numa exposição sobre a história das várias fases da vida do Rossio, colocada na cave;
9. Estação Elevatória de águas residuais na cave, substituindo a que se encontra à frente da Praça Melo Freitas;

10. Bateria sanitária / Casas de Banho na cave com uma área de 96 m2 (com 19 sanitas e 8 urinóis);
11. Aumento da capacidade de depósito de RSU em 157% (2,6 vezes), duplicando a capacidade para lixo indiferenciado e triplicando-a para o lixo de recolha seletiva, com equipamento moderno, enterrado e esteticamente cuidado;
12. Instalação de um novo parque infantil, integrado em zona relvada;
13. Construção de um bar/esplanada na zona norte do Rossio;
14. Nova rede de iluminação pública (com novas colunas e leds) e nova rede de águas pluviais;
15. Qualificação da Praça General Humberto Delgado (“Pontes”) com aumento da área pedonal, construção de duas zonas de estar e redução da área de circulação automóvel.

Esta obra integra o Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro (PEDUCA), e é apoiada pelo Programa Operacional Centro 2020 com 2.051.423,31€, através do Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER).

Apresentamos a versão final do projeto num pequeno vídeo de três minutos.

VIDEO / link: <http://bit.ly/RossiodeAveiro>

[fotografias aqui]

Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,

Simão Santana
Adjunto do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro