



Município de Aveiro
Câmara Municipal

Divisão de Gestão Urbanística

Edital n.º 175/2021

Nos termos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, na sua atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Aveiro, emitiu em 13/07/2021, o alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 9/2021, que consiste na alteração da operação de loteamento titulada por certidão emitida pela junta de freguesia de São Bernardo em 09/11/2009 e respetivos aditamentos, ambos titulados por certidão emitida pela mesma entidade em 30/01/2015, aditada pelo alvará de licenciamento de operação de loteamento n.º 13/2019, por solicitação de Diogo Filipe Carvalho Ferreira de Pinho, portador do número de identificação fiscal 227821645 e Samanta Caleiro Raimundo Almeida Lourenço, portadora do número de identificação fiscal 220271704, proprietários do Lote 11 e Diana Rocha Lopes Silva, portadora do número de identificação fiscal 241583438 e Nélio Miguel Jesus Silva, portador do número de identificação fiscal 239269594, proprietários do Lote 12.

O presente alvará titula o licenciamento da alteração da operação de loteamento do prédio, sito na Rua dos Canhas do Marco, da freguesia de São Bernardo, descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 2179/20100128 e inscrito na matriz mista sob os artigos rústicos 1118 e 1119 e sob os artigos urbanos 1155, 1156 e 1160, da referida freguesia, com a área total de 19.587,00 m². A alteração da operação de loteamento incide sobre os lotes 11 e 12, descritos na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 2190/20100128 e inscrito na matriz urbana sob o artigo 2662 e nº 2191/20100128 e inscrito na matriz urbana sob o artigo 2663, respetivamente e refere-se apenas à alteração da localização das garagens, que permanecem geminadas, mas, em vez de alinhadas com o limite posterior das moradias, passam a estar alinhadas com o limite frontal das moradias.

A referida alteração foi aprovada por despacho de 12/07/2021, proferido pela Vereadora do Pelouro de Obras Particulares, com competências delegadas e respeita o disposto no Plano Diretor Municipal.

Paços do Município
A Vereadora do Pelouro de Obras Particulares

**MARIA DO
ROSÁRIO LOPES
CARVALHO**

Assinado de forma digital
por MARIA DO ROSÁRIO
LOPES CARVALHO
Dados: 2021.07.22
10:18:16 +01'00'



CERTIDÃO

Maria Eduarda Oliveira funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro:

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Edital que antecede, o qual é composto por 1 página. Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 23 de julho de 2021

A funcionária,

Maria Eduarda Oliveira