




CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO

DIVISÃO DE PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

à Câmara

12/2/21

ACTA N.º 13
Reunião de
17 / 06 / 2021
APROVADO

Proposta

QUALIFICAÇÃO URBANA DA ENVOLVENTE À CAPELA DA QUINTA DO PICADO

Considerando que:

1. A zona envolvente capela da Quinta do Picado encontra-se pouco qualificada, com zonas de passeio estreitas, sobretudo na frente da capela, com uma área para estacionamento automóvel desorganizada e com o espaço para as festas pouco capacitado.
2. O arruamento é propício a velocidades elevadas que não são compatíveis com as vivências urbanas de proximidade.
3. A frente da Capela tem fortes constrangimentos devido ao enquadramento viário, limitando, fortemente, o usufruto e perceção da mesma.
4. É premente estruturar e dar sentido ao espaço livre que se encontra na frente da capela do lado oposto da rua.
5. É essencial criar centralidades que venham, não só a potenciar novas vivências urbanas, como, também, a qualificar e dinamizar os espaços públicos existentes.
6. Os equipamentos culturais, religiosos e os espaços de encontro e lazer são essenciais para o bem-estar das populações.

Nestes termos desenvolveu-se uma proposta de qualificação urbana da envolvente à Capela da Quinta do Picado que teve subjacente as seguintes premissas:

1. Qualificação da área urbana através da valorização da componente ambiental, com a introdução de espaços verdes e usos que induzam uma utilização pública mais intensa, dotando o espaço de um novo contexto arbóreo de forma a melhorar o ambiente urbano e o enquadramento paisagístico.





CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO

DIVISÃO DE PLANEAMENTO DO TERRITÓRIO

2. Criar uma nova centralidade tirando partido da presença da capela assim como da escola de música e das dinâmicas instaladas, potenciando a utilização deste espaço pelas diversas gerações.
3. Qualificar a frente da Capela, dignificando-a e dando-lhe maior relevância no quadro urbano em que se insere.
4. Assegurar condições de segurança ao peão, amenizando as velocidades praticadas e garantindo a acessibilidade universal.
5. Dotar a frente da Capela de uma ampla praça de acolhimento que funcionará, não só como adro mas, também, de apoio a esta nova centralidade que se está a consubstanciar.
6. Instalar uma zona verde de lazer constituída por parque de merendas, zona para equipamentos infantis e de manutenção sénior.
7. Reabilitar a construção existente que alberga as casas de banho e bar de apoio ao espaço onde habitualmente decorrem as festas.
8. Organizar um espaço de estacionamento qualificado de apoio a todas as atividades que se desenvolvem na área.

Pelo que proponho que a Camara Municipal delibere:

1. Aprovar a proposta de qualificação urbana da envolvente à Capela da Quinta do Picado.

Aveiro, 9 de junho de 2021.

O Presidente da Câmara Municipal de Aveiro,



(José Agostinho Ribau Esteves, eng^o)