



## **Câmara Municipal de Aveiro**

### **Gabinete do Presidente**

**Nota de Imprensa N.º 88, de 10 de maio de 2021**

### **GLÓRIA E VERA CRUZ**

### **NOVOS PROJETOS E OBRAS EM CURSO**

#### **- Intervenção no Espaço Urbano, Ambiente, Cultura e Ação Social -**

O Presidente da Câmara Municipal de Aveiro (CMA), Ribau Esteves, dedicou esta segunda-feira, 10 de maio, a visitar algumas das principais obras em curso na União de Freguesias da Glória e Vera Cruz, com destaque para a inauguração do Parque de Estacionamento a Nascente da Estação da CP.

Este périplo integra as diversas ações que a CMA leva a cabo por Todo o Município, enquadradas nas celebrações do Feriado Municipal, cujo dia se assinala no próximo 12 de maio.

#### **Inauguração do Parque de Estacionamento a Nascente da Estação da CP**

Aberto ao público de forma gratuita, no passado dia 29 de abril, o novo Parque de Estacionamento a Nascente da Estação da CP e junto ao Terminal Rodoviário de Aveiro foi inaugurado na manhã de hoje, 10 de maio, pelo Presidente da CMA, que aproveitou o momento para recordar que “esta é uma zona nova da Cidade (...) mas quando aqui chegámos, há sete anos, não havia aqui nada. A não ser um parque improvisado e um edifício abandonado (o atual Terminal Rodoviário) e vários problemas de natureza social”.

Sete anos depois e após esta obra de 535.300€ da CMA, esta é uma área urbana em franco crescimento no novo centro da Cidade de Aveiro, com ligação a um Terminal Rodoviário, a uma Estação de Comboios e ao trajeto Ciclável que nos leva até ao *campus* da Universidade de Aveiro.

No âmbito do Aveiro Tech City está em desenvolvimento a instalação de sensores de estacionamento e sistema de orientação de tráfego com indicação de lugares livres, no novo Parque de Estacionamento. Os dados de ocupação do parque são agregados em “gateways” e transmitidos através da rede de telecomunicações do Aveiro Tech City Living Lab, sendo encaminhados para a plataforma urbana de dados de Aveiro.

Executado pela empresa Urbiplantec Lda., o novo Parque está dotado de infraestrutura para virem a ser instalados carregadores elétricos de automóveis.

### **Rua da Pega e o projeto da Via Panorâmica**

No que respeita a obras de grande dimensão, sublinha-se a visita à Rua da Pega que conhece neste momento os acabamentos finais da sua execução e onde já é possível observar a melhoria dos eixos de circulação pedonais e cicláveis, privilegiando a qualificação do espaço público, o reforço da estrutura ecológica, a frente-Ria e a sua relação com a envolvente próxima (Universidade de Aveiro e centro da Cidade).

Esta operação está enquadrada no Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro (PEDUCA), e é apoiada no âmbito do Programa Operacional Centro 2020, através do Fundo Europeu de Desenvolvimento Regional (FEDER), representando um investimento de aproximadamente 1,9 milhões de euros, a cargo da empresa Construções Carlos Pinho, Lda..

Foi neste local que a CMA apresentou a ideia-base do projeto da Via Panorâmica, que vai ligar a Rua da Pega à Avenida Europa, em Verdemilho, com um traçado que se encosta à Ria de Aveiro e atravessa a Malhada do Eiró, e que se encontra em elaboração de Estudo Prévio, onde se antecipa a continuidade do perfil viário da Rua da Pêga.

### **Estrada Dique e ligação das Eclusas à Rotunda dos Marnotos**

Outro dos investimentos importantes é a obra de qualificação da Estrada Dique, a nova Rua do Sal, que liga a Marinha da Troncalhada à zona das instalações do Clube Naval de Aveiro e do Sporting Clube de Aveiro, próximo do Centro Municipal de Interpretação Ambiental (CMIA).

Já em fase de adiantado trabalho, nesta intervenção de profunda qualificação desta frente-Ria, é possível observar o seu importante contributo para a estabilização do ecossistema e preservação das marinhas existentes naquela zona, com um sistema de enrocamento para estabilização da margem do canal da Ria de Aveiro, acompanhado de um sistema hidráulico de drenagem das águas das marinhas, assim como uma faixa para circuito pedonal (do lado do Canal da Ria), uma rodovia de sentido único e com uso misto para bicicletas e velocidade limitada a 30

km/h, e uma linha de iluminação pública por pimenteiros / pilaretes com luminária. Na zona próxima à Eclusa do canal das Pirâmides será instalado um Cais de acostagem para embarcações.

A terminar toda esta lógica de desenvolvimento urbano da frente-Ria, Ribau Esteves apresentou o projeto da ligação das Eclusas à Rotunda dos Marnotos - obra que vai terminar com o cruzamento de entrada na A25 e aumentar o espaço pedonal na margem sul do Canal Central nesta zona

A intervenção vai alargar o perfil viário e realocar a entrada do Ecomuseu da Marinha da Troncalhada. O Presidente da CMA explicou ainda que “a intervenção vai ordenar o espaço, redesenhar e organizar as zonas de circulação com a redefinição dos novos acessos da Cidade aos diferentes polos de interesse e à A25, ao mesmo tempo que vai permitir a reformulação e aumento da segurança dos cruzamentos existentes, substituindo-os por uma rotunda, assim como vai proceder à valorização da função pedonal e ciclável, contribuindo decisivamente para a melhoria da mobilidade, da promoção dos modos suaves de transporte e do ambiente”, disse.

### **Trajetos Cicláveis entre a Estação da CP e a Universidade de Aveiro**

Momento simbólico foi o descerramento da placa que assinala o pleno funcionamento do trajeto ciclável de 2,4 km, entre a Estação da CP e a Universidade de Aveiro, com a referência ao financiamento europeu, esta que é uma empreitada integrada no PEDUCA no valor de 536.040,20€.

Entre as principais vantagens da via, destacam-se as duas faixas cicláveis em grande parte dos arruamentos intervencionados, a criação de vias banalizadas que permitem a partilha da faixa de rodagem entre as bicicletas e os automóveis e a criação de pista cicláveis segregadas da via automóvel em alguns troços do percurso, com destaque para a pista a construir em frente ao CCA.

### **Mais obras e projetos em curso**

#### **» Requalificação da envolvente ao Cemitério Sul**

A digressão teve início junto ao Cemitério Sul com a apresentação do projeto da empreitada de requalificação da Rua de São Martinho, Praça Dr. Ferreira Soares e Rua Aires Barbosa, que terá início nas próximas semanas, num investimento de 142.023,66€.

A CMA vai qualificar a zona de estacionamento e das caldeiras das árvores e dos passeios, bem como reabilitar o parque arbóreo local. Na praça Dr. Ferreira Soares (em frente ao Cemitério Sul) serão reorganizados o estacionamento e as zonas verdes, além da renovação do

pavimento, do mobiliário urbano ao longo de todo o traçado e da ligação ao trajeto ciclável entre a Estação da CP e a UA.

#### **» Talude da Rua Padre Arménio Alves Costa Júnior**

Ao longo do dia foram ainda visitadas outras obras e projetos com destaque para a obra de estabilização do Talude e estruturas de suporte da Rua Padre Arménio Alves da Costa Júnior, uma importante empreitada de qualificação urbana desta área degradada da Cidade, cuidando de lhe conferir uma utilidade para a fruição direta dos Cidadãos e para a boa imagem urbana desta zona da Cidade. Em fase final de execução, a empreitada representa um investimento de 927.761,79€ da CMA, a cargo da empresa Embeiral – Engenharia e Construção, S.A.

Foi apresentado o projeto de reabilitação da Capela de São Tomás de Aquino e do bar-esplanada que se vai localizar nas suas imediações.

#### **» Reabilitação da Igreja das Barrocas e da Igreja das Carmelitas**

Prossegue a intervenção de reabilitação da Igreja das Barrocas, numa parceria entre a CMA, a DRCC e a Paróquia da Vera Cruz de Aveiro, que está a reparar a cobertura, os rebocos interiores, as madeiras das portas e caixilharias, bem como a introdução de um sistema de ventilação natural, em realização pela empresa InSitu Conservação de Bens Culturais, Unipessoal, Lda. pelo valor de 130.000€.

Também numa ação de cooperação entre a CMA, a DRCC e a Paróquia da Glória, o Presidente da CMA visitou também a obra de reabilitação da Igreja das Carmelitas, um investimento de 102.862,46€, que incide essencialmente sobre a resolução de patologias associadas à humidade, a reparação das paredes interiores e o tratamento e recuperação dos pavimentos em madeira, bem como das pedras da fachada, com execução pela empresa Lusocol – Sociedade Lusa de Construções, Lda, vai também tratar da pintura exterior do edifício e a reformulação do sistema de águas pluviais.

A CMA prossegue assim a sua estratégia e opção política de reabilitação do património religioso edificado no Município de Aveiro, que constitui um elemento identitário para as populações locais, de grande valor patrimonial e de atração de visitantes e turistas.

#### **» Habitações Sociais de Santiago**

A terminar o dia, houve ainda tempo para uma visita às obras de reabilitação em curso dos blocos de habitação social no Bairro de Santiago, onde já começou a intervenção de melhoramento de 10 Blocos no que respeita às suas condições térmicas e de eficiência energética,

nomeadamente qualificando as fachadas e coberturas, substituindo caixilharias e colunas de montante de distribuição de água.

Com a presente empreitada de 3.038.185,46€ em desenvolvimento pela empresa CIMAVE – Construtora e Imobiliária de Aveiro, Lda., ficará completa a qualificação dos edifícios de Habitação Social da Câmara Municipal no Bairro de Santiago, 22 no total.

[fotografias em anexo]

**Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,**

**Simão Santana**  
**Assessor de Comunicação do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro**