



Câmara Municipal de Aveiro

Gabinete do Presidente

Nota de Imprensa N.º171, de 30 de outubro de 2020

Reunião de Câmara – 30 de outubro de 2020

Apresentamos por este meio a informação sobre as principais deliberações da Reunião do Executivo da Câmara Municipal de Aveiro, realizada hoje, sexta-feira, dia 30 de outubro de 2020, nos Paços do Concelho.

1. Grandes Opções do Plano e Orçamento 2021

Publicamos aqui uma nota sumária das Grandes Opções do Plano e do Orçamento da CMA para 2021.

Compromisso

As Eleições Autárquicas de 1 de outubro de 2017 determinaram uma opção clara dos Cidadãos Eleitores Aveirenses, pela escolha do Presidente, da Equipa e do Projeto da Aliança com Aveiro (Coligação PSD, CDS, PPM), que com a tomada de posse realizada a 23OUT17 se tornou o programa de governação do Município de Aveiro para o mandato autárquico 2017/2021.

Este documento de gestão do quarto e último ano do presente mandato autárquico, mantém os princípios de gestão que vimos gerindo nos últimos sete anos, de transparência, rigor e cumprimento dos compromissos assumidos com os Cidadãos e com o Fundo de Apoio Municipal (FAM) pelo Programa de Ajustamento Municipal (PAM), consolidando a recuperação financeira e a capacitação organizacional da CMA e crescendo ao nível do investimento em projetos, obras, eventos e ações de múltiplas tipologias.

Nesta fase da nossa vida individual e coletiva, o Combate à Pandemia do Coronavírus / Covid-19 tornou-se uma prioridade de primeira linha, desde março de 2020, ao qual temos de continuar a dar toda a determinação para que a vida possa regressar à normalidade com a maior

brevidade possível, com uma estratégia e os meios necessários para sermos boa parte do Combate em que Todos estamos envolvidos.

O Plano de Ação de Apoio à Atividade Social e Económica (PAAASE) que implementámos em 2020 vai ter seguimento para o ano de 2021, promovendo a recuperação e o reforço da resiliência do territórios e das comunidades.

As Grandes Opções do Plano (GOP) e o Orçamento da CMA para 2020, assumem a condição de dar continuidade ao trabalho desenvolvido desde 23 de outubro de 2013 e ao cumprimento do compromisso assumido com os Cidadãos a 1 e a 23 de outubro de 2017.

Execução do PAM

No quadro da execução do PAM, em especial após a sua revisão que teve em 2020, o seu primeiro ano de execução, e no qual reduzimos em 2019 a taxa de IMI de 0,45 para 0,4 e reintroduzimos o IMI Familiar (que permite às Famílias com Filhos uma redução adicional de 20€ para 1 Filho, 40€ para 2 Filhos e 70€ para 3 Filhos ou mais Filhos), vamos continuar a aumentar a capacidade de investimento da CMA e cuidar de alcançar, com a máxima brevidade possível e com a devida sustentabilidade, o rácio de 1,5 da dívida em relação à receita da CMA, continuando a não utilizar moratórias no pagamento das nossas obrigações para com o FAM.

Para 2021 mantemos esses pressupostos, garantindo a continuidade da recuperação notável da CMA, do crescimento da sua credibilidade e da consolidação dos níveis já relevantes de notoriedade.

Crescimento no investimento e na qualidade de vida

Numa lógica de continuidade marcadamente plurianual, vamos continuar em 2021 a aumentar a realização de investimento, com um vasto conjunto de projetos, obras e eventos em todas as áreas da gestão municipal e por todo o Município, dando seguimento aos diversos planos estratégicos e de desenvolvimento, e cumprindo a aposta de crescimento assente na qualificação das estruturas existentes, no aproveitamento dos Fundos Comunitários e na captação de investimento privado.

As contrariedades já conhecidas e que se têm agravado desde 2018, continuam a acontecer em Aveiro e por todo o País: maior utilização de tempo para executar despesa, motivado pela excessiva burocracia e pela legislação nacional, múltiplos atrasos dos Projetistas, aumento dos custos das obras e escassez de Empreiteiros e de mão-de-obra, continuando a aumentar o número de concursos que não conseguimos adjudicar.

No que respeita aos projetos e às obras, a Qualificação Urbana na Cidade e por todo o Município, integrando a rede viária e as redes de águas pluviais, vão continuar a receber um forte investimento, em simultâneo com importantes investimentos noutras áreas como a Educação, a Habitação Social, a Ação Social, o Desporto e a Cultura, apostados que continuamos, em alcançar um índice mais elevado de coesão social.

A Cultura e o Turismo vão continuar a receber um forte investimento, como peças basilares da promoção e da atratividade do Município, cuidando também da recuperação destes setores muito afetados pela crise económica provocada pela Pandemia do Coronavírus / Covid-19, num processo cada vez mais interligado entre estes dois setores e de coordenação de ações e eventos que incluem a internacionalização mais forte de Aveiro e a elevação da autoestima da Comunidade Aveirense, com um lugar muito especial para o cumprimento desses objetivos para o processo da candidatura de Aveiro a Capital Europeia da Cultura 2027.

Intermunicipalismo, Europa e Fundos Comunitários

A participação ativa e liderante da CMA nas instituições intermunicipais, com destaque para a Comunidade Intermunicipal (CI) da Região de Aveiro e para a Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP), são apostas que reiteramos de forma determinada, pela sua importância para a CMA e pela prática da solidariedade e da cooperação entre os Municípios no âmbito do Ao nível da participação nas instituições e em programas da União Europeia, vamos intensificar o nosso trabalho e a nossa presença, destacando-se a participação no Comité das Regiões da União Europeia, a execução do projeto “Aveiro STEAM City” no âmbito do “Urban Innovative Action / UIA” que propiciou a entrada de Aveiro para um grupo especial e restrito de Cidades Europeias, assim como o processo da Candidatura de Aveiro a Capital Europeia da Cultura 2027.

Nesta fase da vida da CMA, de Portugal e da União Europeia, temos uma atenção muito cuidada para o trabalho de gestão dos Fundos Comunitários, nas suas três frentes. Em primeiro lugar, a execução dos projetos financiados pelo Portugal 2020, procurando ainda conquistar mais. Em segundo lugar, o acompanhamento e a preparação da conquista ao nível do Plano de Recuperação e Resiliência, enquadrado no Mecanismo Europeu de Recuperação e Resiliência. Em terceiro lugar, o acompanhamento e a preparação da conquista ao nível do Portugal 2030, o novo quadro financeiro plurianual 2021/2027 o seu trabalho de serviço público aos Cidadãos.

Descentralização

Embora continuando a esbarrar e tendo de continuar a lutar para ultrapassar os muitos problemas e as múltiplas inércias do Governo e da Administração Central na gestão do processo de Descentralização, vamos continuar muito empenhados nessa frente de trabalho, cuidando das áreas onde as operações estão a correr bem – como a Cultura, a Educação, o Estacionamento Público, as Praias – assim como as que estão são vítimas da referida inércia – como as Área Portuárias, Estradas Nacionais, Habitação, Justiça, Ação Social, além das que necessitam de melhorias substanciais em alguns diplomas do “pacote da Descentralização” – como as áreas da Saúde, das Freguesias e da Sanidade Animal.

Plurianual

Uma nota final para o carácter plurianual deste Plano e Orçamento. A gestão do ano 2021 dá seguimento a muitos projetos, obras e eventos inscritos em 2020, assim como terão continuidade no ano de 2022, numa lógica de gestão que é cada vez mais plurianual e por isso, a leitura deste documento deve cuidar sempre desse enquadramento, balizado nos objetivos definidos e assumidos como compromisso com os Cidadãos Eleitores do Município de Aveiro para o presente mandato autárquico 2017/2021.

Dimensão Financeira

As Grandes Opções do Plano 2021 assumem um investimento Municipal, com um valor de 90.180.955€. O montante global do Orçamento da CMA para 2021 (dívidas e compromissos dos anos anteriores + investimento + despesas de funcionamento), assume o valor de 87.875.775€. O valor previsto para as despesas de funcionamento é de 23.211.860€, sendo que este valor será permanentemente monitorizado durante a execução.

Financiamento das Grandes Opções do Plano 2021:

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| Dotação total do Plano/GOP: _____ | 90.180.955€; |
| Encargos de funcionamento: _____ | 23.211.860€; |
| Serviço da Dívida Bancária: _____ | 7.598.350€; |
| Outras Dívidas e Compromissos: _____ | 8.876.750€; |
| Receitas orçamentadas: _____ | 87.875.775€. |

Investimentos para as principais áreas de atuação:

| | |
|----------------------------|--------|
| » Qualificação Urbana..... | 18 M€ |
| » Educação..... | 15 M€ |
| » Desporto..... | 4,6 M€ |

| | |
|------------------|--------|
| » Habitação..... | 3 M€ |
| » Cultura..... | 7,9 M€ |

Este é um Orçamento de uma nova fase de vida da CMA, caracterizado por uma gestão orçamental estabilizada, sucedendo aos anos de reforma e negociação do PAM (2013 a 2016), de recebimento da assistência financeira do FAM (2017 e 2018) e de transição já com o PAM revisto (2019 e 2020).

Investimento

No ano de 2021 vamos dar seguimento à execução de um relevante conjunto de investimentos cofinanciados pelos Fundos Comunitários do Portugal 2020, já em desenvolvimento em diferentes fases, nomeadamente:

1. Saúde: com a reabilitação da Extensão de Saúde de Eixo, com participação de 0,3 M€;
2. Cultura: com a reabilitação do Museu de Santa Joana e da Igreja das Carmelitas, com participação de 2 M€;
3. Reabilitação Urbana / Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro (PEDUCA): intervenções de qualificação de estradas, estacionamento e outras áreas do espaço público, construção de ciclovias, qualificação de edifícios e ativação de novas funções da Antiga Estação da CP, intervenções de qualificação dos Bairros Sociais de Santiago, Griné e Caião, com participação de 11 M€;
4. Baixo Vouga Lagunar (operação gerida pela CI Região de Aveiro): construção da Ponte Açude do Rio Novo do Príncipe e obras do sistema de defesa primária do BVL, com participação 22 M€.

Através de financiamento por Fundos Comunitários geridos pela Comissão Europeia, 2021 vai ser o terceiro ano da execução do projeto “Aveiro STEAM City” integrado no programa “Urban Innovative Action / UIA”, com um investimento de 6,1 M€ e um financiamento a fundo perdido de 4,9 M€, sendo o projeto liderado pela CMA e integrando a Universidade de Aveiro, o Instituto de Telecomunicações, a Altice, a Inovaria e a CEDES.

Vamos também realizar um importante conjunto de investimentos em projetos e obras com capitais 100% da CMA (não financiados pelo Portugal 2020), que se encontram em desenvolvimento em diferentes fases, nomeadamente:

1. Educação: obras de ampliação e/ou requalificação das Escolas de Póvoa do Paço, Quintã do Loureiro, Azurva, Barrocas, Solposto, Areais, Bonsucesso e Santiago, os novos

Centros Escolares de Requeixo, N^a Sra de Fátima e Nariz (localizado em N^a Sra de Fátima) e de Esgueira, e a nova EB1 de Eixo, assim como a execução dos projetos das Escolas e Jardins de Infância de Sarrazola, Alumieira e Leirinhas, e dos Jardins de Infância de Oliveirinha e Eixo;

2. Qualificação Urbana e da Rede Viária, com muitas intervenções por todo o Município e de dimensão diversa;

3. Desporto: destaque para a finalização das obras dos Campos de Treino de Futebol do EMA, em relva sintética e natural, para a Academia de Formação do SC Beira-Mar, a qualificação da Piscina e do Pavilhão que recebemos do IPDJ, a finalização da Cidade do Futebol da Associação de Futebol de Aveiro que conta com a parceria da CMA, assim como para a finalização do projeto e o lançamento do concurso para a construção do novo Pavilhão Desportivo (Oficina) e para a execução do projeto da nova Piscina Municipal, a localizar junto ao Estádio Municipal de Aveiro - Mário Duarte. Destaque ainda para as obras de beneficiação do Estádio Municipal de Aveiro – Mário Duarte, ao nível da cobertura e revestimento exterior;

4. Qualificação de Edifícios Municipais, como os Mercados de Santiago e Manuel Firmino, o Parque de Feiras e Exposições, o Teatro Aveirense, o Centro Cívico de Aradas, o Parque de Campismo de São Jacinto, entre outros;

5. Estrada-Dique da Marinha da Troncalhada ao CMIA, segunda Ponte da Eclusa no Canal das Pirâmides, qualificação rodoviária com instalação de passeio contíguo à margem sul do Canal das Pirâmides e ciclovia no troço viário entre a rotunda do marnoto e a Eclusa, entre outros no âmbito da qualificação da relação da área urbana com as frentes Ria, Pateira e Rio Vouga;

6. Qualificação de Parques e Espaços Verdes e da arborização em áreas urbanas, com destaque para a finalização do Parque Aventura em Esgueira;

7. Investimento na mobilidade, com a extensão da rede de ciclovias, com a construção do Ferry Elétrico e com a realização de investimentos conducentes à entrada em funcionamento dos motores elétricos nos moliceiros das operações marítimo-turísticas dentro dos Canais urbanos da Cidade de Aveiro.

Devemos também destacar a obra da Polis Litoral Ria de Aveiro (no âmbito de um segundo concurso após a rescisão do contrato com o empreiteiro que ganhou o primeiro concurso), do Percurso da Pateira ligando os Parques Ribeirinhos do Carregal e de Requeixo, com um investimento no Município de Aveiro de cerca de 0,2 M€.

A Política Municipal de Educação vai viver o seu primeiro ano completo da execução das novas competências no âmbito do processo de Descentralização iniciada a 01SET20, mantendo-se um desempenho intenso e enquadrado na elaboração e na execução do PAEMA / Programa

de Ação Educativa do Município de Aveiro 2020/2021, cujas opções vão ser utilizadas para gerir o início do ano letivo 2021/2022.

O trabalho de parceria e o enorme investimento na área da Ação Social e da Habitação Social será prosseguido e intensificado com a utilização dos instrumentos já disponíveis, nomeadamente o Fundo de Apoio a Famílias e os investimentos integrados no PEDUCA. Vamos dar uma particular atenção às novas necessidades de apoio social derivadas da crise económica e social provocada pela Pandemia da Covid-19. Vamos dar continuidade ao importante trabalho com as IPSS's do Município de Aveiro, de apoio à sua atividade e à legalização dos seus Equipamentos Sociais.

Nota Final

Vamos utilizar o ano de 2021 para consolidar a recuperação financeira da CMA, assim como o seu processo de credibilização institucional, prosseguindo a redução da dívida com contributos excecionais de receitas provenientes da venda de património, assim como o aumento da capacidade de investimento, apostando na recuperação e no crescimento económico e turístico do Município de Aveiro com base nos seus valores ambientais e culturais, devidamente enquadrado na Região de Aveiro, na Região Centro, em Portugal e na Europa.

Na Cooperação Institucional vamos trabalhar com afínco no processo de Descentralização em curso, pressionando o Governo a fazer a sua parte, e desenvolvendo trabalho com o Governo e as várias entidades da Administração Central para tratar as muitas situações pendentes, com prioridade para as que respeitam à Saúde e à Educação.

Proseguiremos o trabalho de equipa com as Associações privadas sem fins lucrativos, as Juntas de Freguesia, as Empresas e sua Associações Empresariais, a Universidade de Aveiro, os Cidadãos.

Vamos continuar com um empenho determinado e intenso, no exercício das responsabilidades de liderança na participação em projetos à escala Municipal, Regional, Nacional e Europeia, nomeadamente na Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro, na Associação Nacional de Municípios Portugueses e no Comité das Regiões. Aveiro Tech City, Cidade dos Canais, Cidade Universitária, Município Terra com Horizonte, vai ter em 2021 mais e melhor CMA, concretizando a aposta feita de continuarmos a mudança com Determinação, Coração e Ação, cumprindo o compromisso assumido com os Cidadãos.

2. Pacote Fiscal no Município de Aveiro para 2021

Para o ano de 2021, a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) definiu a manutenção dos valores de 2020, relativos a taxas e impostos municipais de acordo com as deliberações do Executivo que de seguida apresentamos:

Imposto Municipal sobre Imóveis

O Executivo Municipal deliberou fixar a taxa de Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) em 0,40% para os prédios urbanos e de 0,8% para os prédios rústicos, mantendo assim, a redução do valor de imposto realizada em 2019, cumprindo o compromisso assumido com os Cidadãos para o presente mandato autárquico e tirando proveito dos bons resultados da gestão financeira da CMA que permitem esta decisão.

A CMA aprovou também a manutenção da aplicação do denominado IMI Familiar, que se traduz numa redução do imposto a pagar atendendo ao número de dependentes que compõem o respetivo agregado familiar que vai continuar a proporcionar em 2020, uma maior disponibilidade de rendimento para os mais de 6500 agregados familiares beneficiados com esta medida. A redução fixa-se assim em 20,00€, no caso 1 dependente a cargo, 40,00€ para famílias com 2 dependentes e 70,00€ no que se refere a agregados familiares com 3 ou mais dependentes.

Outros Impostos e Taxas

O Executivo Municipal deliberou aprovar um conjunto de propostas respeitantes a taxas e impostos, para estarem em vigor em 2020: Participação Variável do IRS; Derrama; Taxa Municipal de Direitos de Passagem – TMDP.

No que respeita à participação no IRS (que se mantém em 5%), à Derrama (que se mantém em 1,5%), à Taxa Municipal de Direito de Passagem (TMDP, que se mantém em 0,25%), as deliberações tomadas vão também manter em vigor em 2020 os valores utilizados em 2018, 2019 e 2020.

Os processos seguem para apreciação e votação da Assembleia Municipal.

3. Tarifa de Resíduos Urbanos para 2021

O Executivo Municipal deliberou aprovar, para o ano de 2021, uma redução de 15% face em 2020, nos preços da tarifa de Resíduos Urbanos das tarifas de Resíduos Urbanos e de igual modo, a redução de 15% dos mesmos preços praticados sobre os serviços auxiliares de gestão de resíduos urbanos, mesmo assumindo nas contas da Câmara Municipal de Aveiro (CMA) a decisão do Governo do País de aumentar para o dobro o valor da Taxa de Gestão de Resíduos (TGR) a cobrar aos Municípios, passando de 11€/tonelada, para 22€/tonelada.

Esta revisão em baixa da Tarifa de Resíduos Urbanos só é possível pelo ganho de eficiência e redução de custos na Gestão dos Resíduos após o início do contrato de prestação de serviços com a Veolia Portugal S.A., que queremos continuar a gerir bem, com mais ganhos de eficiência e melhor qualidade a cada ano.

Ao mesmo tempo e a comprovar a boa gestão da CMA nesta área, a ERSAR entregou na última semana os prémios de Excelência e Selo de Qualidade à CMA pela eficiência na Gestão dos Resíduos Urbanos.

Enquanto que o Selo de Qualidade foi atribuído a sete entidades em todo o país, num universo de mais de 200, o Prémio Excelência distinguiu a CMA como a melhor entidade a gerir Resíduos Urbanos em 2019.

4. Reabilitação de Edifícios de Habitação Social no Bairro de Santiago – Rede de Águas

O Executivo Municipal deliberou adjudicar a reabilitação de edifícios de Habitação Social no Bairro de Santiago, à empresa Construções Rodrigues & Filho, Lda., num investimento de 507.389,77€.

Esta obra é mais uma empreitada do Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro / PEDUCA no âmbito do Plano de Ação Integrado para as Comunidades Desfavorecidas e vai proporcionar a intervenção em 185 apartamentos de 12 Blocos, procedendo à qualificação dos edifícios para melhorar as suas condições de conforto, segurança e habitabilidade, nomeadamente, com a qualificação das cozinhas em mau estado, à substituição total das redes de água e no que respeita às redes de gás natural, vamos proceder à sua qualificação ou instalação (há apartamentos que não têm).

Com esta empreitada a CMA prossegue a concretização de investimentos na área da Habitação Social, deviatamente integrados na sua política de Ação Social, através de financiamento próprio, bem como aproveitando as oportunidades de financiamento de obras, em favor daqueles que mais precisam.

5. Programa de Ação Educativa do Município de Aveiro 2020/2021

Considerando a importância estratégica do Programa de Ação Educativa do Município de Aveiro (PAEMA), apresentando de forma clara e precisa a intervenção Educativa Municipal, reunindo contributos de vários parceiros, incluindo os representantes do Conselho Municipal de Educação (que aprovaram o documento no passado dia 20 de outubro), o Executivo Municipal deliberou tomar conhecimento do PAEMA 2020/2021.

O PAEMA é um importante instrumento de planeamento e gestão das ações que a CMA vai desenvolver ao longo do ano letivo, em parceria com os vários Parceiros da Comunidade Educativa, em áreas como a gestão dos edifícios, os projetos e as obras de qualificação e ampliação, os transportes escolares, a ação social escolar, o desporto escolar, a educação ambiental, a cultura e o empreendedorismo na escola, entre outras.

Nesta edição do PAEMA 2020/2021, a gestão das novas responsabilidades assumidas pela CMA no âmbito do processo de Descentralização, o trabalho de promoção dos modos suaves de mobilidade pedonal e ciclável e as condicionantes à gestão do ano letivo e da vida, determinadas pelo Combate à Pandemia do Coronavírus / Covid-19, são novas componentes que introduzimos na sua estrutura base e nas suas atividades.

6. Protocolo de colaboração com Agrupamentos e prestadores de serviço para implementação do Apoio à Família no ano letivo 2020/2021

Com a concretização do processo de Descentralização de Competências na área da Educação, o Executivo Municipal deliberou aprovar os protocolos de colaboração e o pagamento de 16.405€ para seis entidades afetas às Escolas Públicas do Município de Aveiro, tendo em vista a contratação da Componente de Apoio à Família, destinada a alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico.

A Componente de Apoio à Família é um conjunto de atividades destinadas a assegurar o acompanhamento dos alunos do 1.º Ciclo, antes e/ou depois do horário curricular e das Atividades de Enriquecimento Curricular, bem como durante os períodos de interrupção letiva.

A Câmara Municipal de Aveiro (CMA) vai assim celebrar protocolos de colaboração com a Associação de Pais da Escola e Jardim de Infância das Barrocas, Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola Básica da Vera Cruz de Aveiro, Associação de Pais e Encarregados de Educação da EB1 de Eixo, Associação de Pais e Encarregados de Educação do Agrupamento de Escolas de Aradas, Junta de Freguesia de Santa Joana e Clube do Povo de Esgueira.

7. Concurso público para fornecimento de refeições nos Estabelecimentos de Educação Pré-Escolar, Ensino Básico e Secundário

O Executivo Municipal deliberou autorizar a abertura do procedimento por concurso público e respetiva despesa, para a Prestação de Serviços para o Fornecimento de Refeições nos Estabelecimentos de Educação Pré-Escolar, Ensino Básico e Secundário do Município de

Aveiro, durante o ano letivo de 2020/21, com a possibilidade de renovação por dois períodos letivos, pelo valor base de 6.360.888,06 €.

O preço base desta operação foi calculado em função do valor unitário estimado por refeição de 2,43€ (Educação Pré-Escolar e 1.º Ciclo), 2,34€ (2.º e 3.º Ciclo e Ensino Secundário) e pelo número total estimado de refeições a servir durante os 3 anos letivos (04 de janeiro a 31 de julho de 2021 – 625.755 refeições; 1.010.000 refeições para os anos letivos 2021/22 e 2022/23).

Com o contrato atualmente em vigor a chegar ao fim a 31 de dezembro de 2020 e com a assunção de Competências na área da Educação, importa à CMA assegurar o fornecimento das refeições previstas para o 2.º e 3.º período do presente ano letivo, em todos os estabelecimentos de Educação Pré-Escolar Ensino Básico e Secundário da rede pública, responsabilidade da CMA.

8. Hasta Pública para alienação de dois imóveis

O Executivo Municipal deliberou aprovar a proposta de alienação de vários imóveis, mediante recurso a procedimento por hasta pública, pelo valor base global de 2.710.000€, dividido por 2 lotes (ver tabela 1).

Verificando-se o dinamismo do investimento imobiliário no Município de Aveiro, nomeadamente para áreas destinadas ao comércio e à habitação, a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) considera oportuna a venda destes imóveis, por forma a dar contributo para o aumento da oferta e o reequilíbrio do mercado, a promoção da economia local, a renovação urbana da Cidade com mais investimento privado.

| Lote | Designação | Localização | Área | Base de Licitação |
|-------------|---|-------------------------|----------------------|--------------------------|
| 1 | Parcelas 19 do Sector III do P.P. do Centro | Rua José Afonso, Aveiro | 1.170 m ² | 1.355.000€ |
| 2 | Parcelas 20 do Sector III do P.P. do Centro | Rua D. Carlos, Aveiro | 1.170 m ² | 1.355.000€ |

Tabela 1 - Locais e valores da hasta pública para alienação de dois imóveis

Esta é uma operação que está devidamente planeada e enquadrada na consolidação da recuperação financeira da CMA, sendo que a receita proveniente desta operação será utilizada para o pagamento da dívida bancária da CMA.

O processo segue para autorização prévia da Assembleia Municipal.

9. Projeto de qualificação urbana da ligação da Rotunda das Pirâmides e a Pontes das Eclusas – Interesse Municipal

O Executivo Municipal deliberou propor à Assembleia Municipal que declare o Interesse Municipal do projeto de qualificação urbana entre a Rotunda das Pirâmides e a Ponte das Eclusas, para ser possível o alargamento do perfil viário e realocização da entrada do Ecomuseu da Marinha da Troncalhada.

A intervenção vai ordenar o espaço urbano, redesenhar e reorganizar as zonas de circulação com a redefinição dos novos acessos da Cidade aos diferentes polos de interesse e à A25, ao mesmo tempo que vai permitir a reformulação e aumento da segurança dos cruzamentos existentes e a valorização da função pedonal e ciclável, contribuindo decisivamente para a melhoria da mobilidade, da promoção dos modos suaves de transporte e do ambiente.

Esta obra constitui um contributo fundamental para a articulação com as várias intervenções do Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano da Cidade de Aveiro / PEDUCA, que se encontram em diferentes estádios de desenvolvimento.

É dimensão total desta operação que está em curso, que temos de cuidar e percecionar de forma integral e integrada, sendo que esta operação de desenvolvimento urbano tem o contributo específico de cada uma destas componentes: a ligação entre a Rotunda das Pirâmides e a Ponte das Eclusas, com a sua ligação íntima e próxima aos Canais Central e das Pirâmides, ao Rossio, às “Pontes” e à Avenida Dr. Lourenço Peixinho, à Ponte de São João e aos terrenos da Antiga Lota, assim como ao Bairro da Beira-Mar.

O processo segue agora para apreciação e votação da Assembleia Municipal.

10. Adenda às Delegações de Competências com as Juntas de Freguesia e apoio Anti Covid-19

O Executivo Municipal deliberou aprovar as minutas de Adendas aos Contratos Interadministrativos celebrados em março de 2020 entre a Câmara Municipal de Aveiro (CMA) e as Juntas de Freguesia de Oliveirinha e São Bernardo, com alteração de alguns pontos.

A adenda ao contrato entre a CMA e a Junta de Freguesia de Oliveirinha substitui a competência de delegada de construção de uma nova Casa Mortuária, pela construção do novo

Parque Infantil e Geriátrico da Costa do Valado, mantendo o valor de investimento global de 30.000€. O projeto e a obra da Casa Mortuária será agora assumida pela CMA, tendo em devida conta a dimensão técnica e financeira da empreitada.

No caso da Adenda ao Contrato entre a CMA e a Junta de São Bernardo ficam alterados os valores da delegação de competências para a execução do Parque da Quinta do Peixinho, passando de 19.960€ para 9.960€ e da requalificação da Fonte dos Amores com a revisão do valor de 21.273,83€ para 31.273,83€. No fundo trata-se apenas do ajustamento dos fundos disponibilizados após melhor avaliação dos custos de cada uma das obras, sem que haja lugar ao aumento ou redução de verba. O processo segue agora para apreciação em sede de Assembleia Municipal.

Na mesma Reunião e no âmbito da 2.ª Fase do Programa de Ação de Apoio à Atividade Social e Económica, o Executivo Municipal deliberou aprovar apoios financeiros às dez Juntas de Freguesia do Município de Aveiro, para custear a aquisição de gel desinfetante, equipamentos de proteção individual, materiais de limpeza específicos para desinfeção dos espaços públicos, apoio de transporte, divulgação das medidas preventivas de Combate à Pandemia de Covid-19 e outras ações, a que corresponde um valor total de apoio da Câmara Municipal de Aveiro (CMA) de 53.000€.

Assim, a CMA irá transferir 5.000€ para a Junta de Freguesia de Aradas, 9.000€ para a Junta de Freguesia de Cacia, 2.000€ para a Junta de Freguesia da Glória e Vera Cruz, 6.000€ para a Junta de Freguesia de Eixo e Eirol, 4.500€ para a Junta de Freguesia de Esgueira, 6.000€ para a Junta de Freguesia de Oliveirinha, 5.500€ para a Junta de Freguesia de Requeixo, Nossa Senhora de Fátima e Nariz, 2.500€ para a Junta de Freguesia de Santa Joana, 2.500€ para a Junta de Freguesia de São Bernardo e 10.000€ para a Junta de Freguesia de São Jacinto.

11. Doação de imagens ao Museu da Cidade

O Executivo Municipal deliberou aceitar a doação feita pelo fotógrafo Paulo Abrantes, de seis imagens da sua autoria, intituladas: “Drifting” (2016); “Showrun” (2018), “The Who Never” (2017), “270 Degrees” (2018), “Arriving Somewhere But Not Here” (2017) e “Teh Always Days” (2018), a quais irão integrar a Coleção do Museu da Cidade.

A Câmara Municipal aprovou também o agradecimento público pela generosidade e a cidadania ativa demonstrada pelo doador que, com esta manifestação de altruísmo, contribui para o enriquecimento do acervo museológico municipal.

12. Concessão de Exploração do Restaurante do Centro de Congressos de Aveiro

O Executivo Municipal deliberou declarar a caducidade e a não adjudicação do concurso público para a exploração do Restaurante do Centro de Congressos de Aveiro (antigo Olaria), devido à ausência de propostas.

A CMA está agora a ponderar o lançamento de um novo procedimento por concurso público para estimular um espaço central da Cidade de Aveiro, onde é possível potenciar novas formas de dinamização da zona envolvente e captar novos públicos, seguindo a opção política de fixação turística no Município e na Região, através da qualificação de espaços inviáveis do ponto de vista turístico e da reabilitação dos espaços existentes.

13. Parecer da ANMP à proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2021

O Executivo Municipal tomou conhecimento do importante parecer da Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP) que nas reuniões do Conselho Diretivo e do Conselho Geral de 27 de outubro, aprovou o parecer desfavorável da ANMP sobre a Proposta de Lei do Orçamento de Estado para 2021.

Esta é uma informação de relevante interesse, no âmbito da gestão desse importante processo, tendo em devida conta que estamos na fase de debate e aprovação das Grandes Opções do Plano e Orçamento da Câmara Municipal de Aveiro para 2021, que tem os necessários impactos das definições da futura Lei do Orçamento de Estado para 2021.

14. Modelo de Governação, Estrutura e Comissão de Acompanhamento da Assembleia Municipal de Aveiro da Candidatura de Aveiro a Capital Europeia da Cultura 2027

O Executivo Municipal deliberou aprovar o Modelo de Governação e Estrutura da Candidatura de Aveiro a Capital Europeia da Cultura 2027. Este Modelo integra três órgãos principais, sendo eles: o Conselho Estratégico, a Comissão Executiva e a Comissão de Honra.

Na mesma Reunião, o Executivo Municipal deliberou aprovar a proposta, a apresentar à Assembleia Municipal de Aveiro, para a criação de uma Comissão de Acompanhamento presidida pelo seu Presidente e participada por um representante de cada Partido com assento naquele Órgão Municipal e os dez Presidentes de Junta de Freguesia do Município.

Esta Comissão de Acompanhamento terá como objetivo acompanhar a implementação do Plano Estratégico para a Cultura e, em particular, a ação que diz respeito à Candidatura de Aveiro a Capital Europeia da Cultura 2027.

Agradecemos toda a atenção dispensada e apresentamos os nossos melhores cumprimentos,

Simão Santana
Assessor de Comunicação do Presidente da Câmara Municipal de Aveiro