

Miguel
Lebo Gomes
Augusto Pereira *Lebo Gomes*

Aos dezoito dias do mês de Novembro do ano de mil novecentos e oitenta e cinco, nesta Cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a Presidência do Vereador em regime permanente Sr. Eng.º José Arménio Sequeira Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. Eng.º Vítor José Pedrosa da Silva, Capitão Luís António Moreira Tavares, Custódio das Neves Lopes Ramos, Prof. Dr. Celso de Sousa Figueiredo Gomes e Dr. Manuel Maria Portugal da Fonseca.

Pelas 14 horas e 30 minutos o Sr. Vereador declarou aberta a reunião.

Em seguida foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Sr. Presidente.

BALANCETES: - Presente o balancete desta Câmara Municipal, respeitante ao dia 15 do mês em curso, que apresenta um saldo de cinquenta e dois milhões cento e sessenta e nove mil duzentos e sessenta e um escudos e setenta centavos, em dinheiro, e onze milhões setecentos e dezasseis mil novecentos e sete escudos e cinquenta centavos, em documentos de despesa.

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO DE S. JACINTO: - Iniciada a arrematação dos lotes n.ºs. 1, 3, 4, 5 e 7 do Sector F, da Urbanização em epígrafe, de acordo com a deliberação tomada na reunião de 4 de Novembro, corrente, foi deliberado, por unanimidade, atribuir os mesmos do seguinte modo e pelas seguintes importâncias: Lote n.º 1 - Carlos Alberto Ferreira - setecentos e quatro mil escudos; Lote n.º 3 - Rosa Maria de Pinho Vieira Pires e outros - setecentos e noventa e seis mil e oitocentos escudos; Lote n.º 4 - José Simões Ferreira e outros - quinhentos e vinte e oito mil escudos; Lote n.º 5 - deserto por falta de licitantes; e Lote n.º 7 - Miguel Tavares de Almeida - quinhentos e seis mil escudos. Foi ainda deliberado, por unanimidade, marcar nova hasta pública para a venda do lote n.º 5, para o dia 2 de Dezembro, próximo.

66.

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO FORÇA VOUGA: - No seguimento do deliberado na reunião de 4 do mês em curso, foi iniciada, também, a arrematação dos Lotes n.ºs. 1, 2, 3 e 6 do Sector C da urbanização em epígrafe. Verificando-se não haver interessados na respectiva aquisição, foi deliberado retirar os mesmos da praça.

IDEM - URBANIZAÇÃO SÁ-BARROCAS: - Na sequência também da deliberação tomada em 4 do corrente, foi iniciada a arrematação dos lotes n.ºs. 1, 2, 3, 4, 8 e 9 do Sector K da urbanização Sã-Barrocas, tendo sido deliberado retirar da praça os referidos lotes, por falta de interessados na respectiva aquisição.

ESCOLAS DO CONCELHO - AQUECIMENTO: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 23 de Setembro, último, o Vereador Sr. Eng.º Vítor Silva comunicou que as escolas do concelho se encontram quase todas preparadas para a instalação dos aquecedores a óleo, mas, dadas as dificuldades financeiras que o Município atravessa, de momento, propôs que fosse concedido um subsídio de trezentos mil escudos para a aquisição de gás de forma a permitir a utilização dos aquecedores existentes, o qual foi aprovado, por unanimidade.

IDEM - ESCOLA PRIMÁRIA DE VILARINHO: - Por proposta do Vereador Sr. Eng.º Vítor Silva, foi deliberado, por unanimidade, efectuar um contrato de arrendamento com o Arquitecto Manuel Couceiro, com efeitos a partir de 1 de Outubro, último, com vista ao aluguer de uma sala destinada ao funcionamento da Escola Primária de Vilarinho, sendo a respectiva renda mensal de vinte mil escudos.

ASSEMBLEIA DISTRITAL DE AVEIRO: - O Vereador Sr. Eng.º Sequeira Pereira deu conhecimento de que se realizou hoje uma reunião da Assembleia Distrital e que na mesma foi deliberado pedir superiormente a suspensão do Decreto-Lei n.º 288/85, de 23 de Julho, até melhor esclarecimento acerca da colocação do pessoal que ainda presta serviço nas Assembleias Distritais. Mais comunicou o mesmo Sr. Vereador que na mesma reunião foi ainda deliberado lavrar um voto de congratulação pela forma como o Sr. Governador Civil, Dr. Parca Madail, vem exercendo as respectivas funções.

PRÉDIOS EM RUÍNAS: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Dr. Portugal da Fonseca alertou o executivo para a notícia hoje publicada no Jornal "O Comércio do Porto", sob o título "Prédio que está em ruína pode provocar a tragédia" e mostrou a sua preocupação por tal facto, dado que, efectivamente, se

trata de um casa sita na Rua João Mendonça e que ameaça ruína iminente.

O Vereador Sr. Custódio Ramos associou-se àquela preocupação, tendo sido informados pelo Vereador Sr. Eng^o Vítor Silva de que está já a ser feito o realojamento das pessoas que habitam naquele prédio, pelo que se pode considerar, por isso, já solucionado o problema.

ENCONTRO NACIONAL DE GEOTECNIA: - Face à informação prestada pela Arquitecta Diamantina, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o Eng^o Nelson Marques Carlos, do G.T.L., a participar no 1^o Encontro Nacional de Geotecnia, a realizar nos dias 21 e 22 do corrente, em Lisboa, ficando a cargo do Município somente o pagamento correspondente à inscrição, no valor de dois mil escudos.

TERMINAL AÉREO CIVIL EM S. JACINTO: - A Câmara tomou conhecimento e aprovou o teor do protocolo, que aqui se dá como transcrito, para a elaboração de estudos e projectos relativos ao Aeródromo de S. Jacinto, e deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de duzentos e setenta e um mil escudos à Empresa Pública Aeroportos e Navegação Aérea - ANA E.P., correspondente a dez por cento do valor estimado dos honorários totais a receber pela sua colaboração, ao abrigo do n^o 4 do protocolo atrás citado.

NATAL - EMISSÕES SONORAS: - Foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso com vista à exploração da publicidade sonora na cidade, durante a época natalícia.

IDEM - VENDA DE ARTESANATO: - Foi ainda deliberado, também por unanimidade, encarregar os Serviços Técnicos do Município de fazerem um estudo para implantação de uns abarracamentos destinados à venda de artesanato durante a época natalícia, na Praça Joaquim de Melo Freitas.

IDEM - APOIO SOCIAL: - Face à carta da Delegação em Aveiro do Jornal de Notícias, a Câmara deliberou ainda, por unanimidade, encarregar também os Serviços Técnicos de fazerem um estudo com vista à colocação de um pequeno pavilhão numa área central da cidade, destinado à venda de lembranças e recepção de donativos para apoio social.

LANCHA DO TURISMO: - O Vereador Sr. Capitão Moreira Tavares comunicou que foi contactado pela Universidade, com vista à cedência da lancha n^o 2 do Turismo, destinada a prosseguir pesquisas para estudos sobre os sedimentos da Ria. Após breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, ceder a referida embarcação, a título gratuito, com a condição de, se a mesma não for utilizada unicamente para aqueles fins, reverter de novo para o município, e, ainda,

considerar sem efeito a deliberação tomada na reunião de 11 do mês em curso, sobre a alienação da mencionada lancha.

TRÂNSITO: - Na sequência da deliberação tomada na última reunião, o Vereador Sr. Engº Vítor Silva informou de que se encontra ainda em estudo o problema do fecho, ou não, ao trânsito automóvel na Rua Combatentes da Grande Guerra e que, logo que concluído, será submetido à consideração do executivo.

CULTURA - Espectáculos: - O Vereador Sr. Custódio Ramos comunicou que a direcção do Circo Dallas que está instalado no Cojo, se propõe, de 5 a 15 de Dezembro, próximo, realizar espectáculos para a Juventude, mediante o pagamento da quantia global de cerca de quatrocentos e oitenta mil escudos. Após troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, não considerar esta proposta, mas somente conceder transporte gratuito às crianças das escolas do concelho que estejam interessadas em assistir àquele espectáculo e autorizar a ocupação do espaço público, gratuitamente.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos:

-2a. situação e última da obra "Vedação metálica para a ligação da Avenida Calouste Gulbenkian à E.N. 109/7", adjudicada a Joaquim Henriques & Filhos, da quantia total de trezentos e oitenta e sete mil novecentos e vinte escudos;

-3a. situação e última da obra "Instalação Eléctrica de Iluminação do Largo do Rossio - Aveiro", adjudicada a A. Valério de Figueiredo, Lda., da quantia total de duzentos e vinte e dois mil trezentos e sessenta e três escudos;

-5a. situação e última da obra "Escola Pré-Primária da Quinta do Picado", adjudicada a João Batista Alves, da quantia total de cento e vinte e dois mil e oitocentos escudos.

LICENÇAS DE OBRAS: - Presente o processo de Obras nº 411/85, de José Mendes Tabanêz, a requerer a revisão do seu processo de obras respeitante à construção de uma moradia no lote nº 3 da Urbanização da Forca. Depois de breve troca de impressões, foi deliberado, com a abstenção do Vereador Sr. Engº Sequeira Pereira, aprovar o projecto em causa, nos termos da informação prestada em 26 de Setembro, findo, pelo Sr. Director dos Serviços Técnicos e que aqui se dá como transcrita.

Alfonsina
Alfonso
Alfonso
16.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presente um processo de loteamento n.º 610/84, de Albano dos Santos Cartaxo, a requerer o loteamento e concessão do respectivo alvará, de um terreno sito no lugar do Solposto da freguesia de Esqueira deste concelho, tendo sido deliberado, por unanimidade, deferir, devendo o requerente pagar a quantia de trinta mil escudos por lote, referente à taxa de urbanização.

OBRAS EMBARGADAS: - Foi deliberado, por unanimidade, confirmar o embargo das obras levadas a efeito pelos indivíduos a seguir indicados, em virtude de terem sido executadas sem prévia licença camarária: Rosa Gonçalves de Oliveira, António Martins de Almeida e António Nogueira da Silva.

SPORT CLUBE BEIRA-MAR - COMPLEXO DESPORTIVO: - A Câmara tomou conhecimento de um ofício da Direcção-Geral do Planeamento Urbanístico, a comunicar que a implantação proposta para o "Complexo Desportivo do Sport Clube Beira-Mar, em Aveiro", foi aprovada por despacho do Ex.º Eng.º Director-Geral do Planeamento Urbanístico.

PLANO INTEGRADO DE AVEIRO - SANTIAGO: - A Câmara tomou conhecimento do ofício enviado pelo Fundo do Fomento de Habitação, a informar que foi autorizada a cedência de lojas a Entidades Públicas, pelo preço de vinte e dois mil e quinhentos escudos o metro quadrado, bem como, da abertura do concurso de venda de sete lojas numa 1.ª fase e respectivo programa.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - PAGAMENTO DO SUBSÍDIO DE NATAL: - Face aos esclarecimentos prestados pelo Sr. Director dos Serviços Administrativos, foi deliberado, por unanimidade, autorizar que o pagamento do subsídio de Natal aos funcionários deste Município, se faça juntamente com o do vencimento referente ao mês de Novembro, corrente.

BAIRRO SOCIAL DO CAIÃO - CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL: - A Câmara tomou conhecimento e aprovou os autos de vistoria efectuados aos prédios designados por n.ºs 9 e 10 do Bairro Social do Caião, que aqui se dão como transcritos, segundo os quais as fracções que os constituem são suficientemente autónomas para os prédios se poderem constituir em propriedade horizontal.

ALIENAÇÃO DE BENS - ZONA A SUDESTE DE CACIA: - Presente um requerimento de Hermínio Parada da Canhota, adquirente do lote n.º 7 do Sector VIII da zona a Sudeste de Cacia, bem como da garagem n.º 4 do mesmo Sector, a comunicar que devido à sua situação económica ser bastante precária, não pode proceder à construção da moradia pretendida, pelo que solicita que os referidos terrenos

passem de novo para a posse do município e que seja reembolsado da importância dispendida. Foi deliberado, por unanimidade, deferir o mencionado pedido e proceder de novo à venda do lote em hasta pública.

ALIENAÇÃO DE BENS - GUARDA FISCAL: - Face à informação prestada pelos Serviços Administrativos, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, vender à Guarda Fiscal uma parcela de terreno sita na Forca, adjacente às novas instalações daquele Organismo, numa faixa de dez metros a partir da extrema Sul do seu lote, por toda a largura do mesmo, pela importância de novecentos mil escudos.

IDEM - ESTRADA DO VISO: - A Câmara tomou conhecimento de um requerimento de Fernando de Pinho Neto Brandão, adquirente do lote nº 7 do Viso, a solicitar a compra de um pequeno triângulo de terreno para anexar ao referido lote, com aproximadamente a área de trinta metros quadrados. Lida a informação prestada pelo Gabinete de Planeamento do Município, foi deliberado, por unanimidade, de acordo com a mesma, indeferir o pedido formulado.

IDEM - URBANIZAÇÃO DE OLIVEIRINHA: - Foi lida uma informação da Secção de Notariado e Património, segundo a qual o adquirente do lote nº 8 da Urbanização em epígrafe, não compareceu nesta Câmara para efectuar o pagamento dos dez por cento do preço do lote nem na Repartição de Finanças para efectuar o pagamento do Imposto de Selo, pelo que foi deliberado, por unanimidade, incluir aquele lote numa próxima hasta pública.

IDEM - TERRENO JUNTO À RENAULT: - Presente um requerimento de Agostinho Pereira Pedrosa, adquirente de uma parcela de terreno junto às instalações da Renault, destinada à ampliação das suas instalações, a solicitar a prorrogação por mais um ano, do prazo previsto na escritura de compra para a respectiva construção, tendo sido deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado.

IDEM - MONTE - EIXO: - No seguimento do deliberado na reunião ordinária de 28 de Outubro, último, sob o título "Licenças de Loteamento", a Câmara deliberou, por unanimidade, pôr em arrematação o lote nº 3 do loteamento requerido por Eduardo Manuel Gonçalves Marques, e marcar a hasta pública para o próximo dia 2 de Dezembro.

IDEM - HABITAÇÃO SOCIAL - S. JACINTO: - Foi deliberado, por unanimidade, aceitar as desistências apresentadas por José Fernando da Costa Mendes e José Manuel da Costa, relativamente aos lotes nºs. 4 do Sector A e 10 do Sector C de S. Jacinto, e atribuir os mesmos aos Srs. Ana Maria Costeira Oliveira e Maria

Miguel Marquinhos Almeida, de acordo com a informação prestada pela Junta de Freguesia de S. Jacinto.

ARRANQUE DE EUCALIPTOS - NOMEAÇÃO DE JÚRI AVINDOR: - Lido o ofício n.º 44, de 10 do mês em curso, da Junta de Freguesia de Requeixo, foi deliberado, por unanimidade, nomear os seguintes indivíduos para fazer parte do júri avindor daquela freguesia: Jaime Vieira de Carvalho e Silva, Antônio Gomes de Oliveira Nunes e Manuel Branco Pontes.

AUTOS DE RECEPÇÃO DEFINITIVA: - Foram presentes e aprovados os autos de recepção definitiva das obras abaixo indicadas, tendo sido deliberado, por unanimidade, restituir os décimos que se encontram retidos como depósitos de garantia: "Um muro de vedação na Escola Pré-Primária de S. Jacinto" e "Reparação na Escola Primária de S. Jacinto", ambas adjudicadas a Miguel Tavares Almeida e "Construção do N.º Sul", adjudicada à TRANGE - Trabalhos de Engenharia, Lda..

LIGAÇÃO DA AVENIDA CALOUSTE GULBENKIAN À E. N. 109/7: - Face à informação prestada pelo técnico responsável, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de cento e trinta e cinco mil escudos ao marnoto João das Neves Banca, referente a prejuízos causados nas marinhas Alforges do Norte e Alforges do Sul e mil e oitocentos escudos, e sete mil e duzentos escudos a Rui Manuel Jaime da Silva, Vítor Manuel de Oliveira Pinho e José Rafael Delgado de Almeida, respectivamente, referentes a mão de obra para repôr a operacionalidade das marinhas trinta e sete das Seibeiras e Bonjardim, conforme acordo.

CONSTRUÇÃO DO N.º SUL DE ACESSO À CIDADE: - Face à informação prestada pelo Sr. Eng.º Higinio, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da factura n.º 8.7/85, de 30 de Agosto, da TRANGE, da quantia de quatrocentos mil escudos, respeitante à reformulação dos cálculos e assistência técnica de manutenção da obra em epígrafe.

JUNTA DE FREGUESIA DE REQUEIXO: - Lido o ofício n.º 45/85, de 10 de Novembro, corrente, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de cinquenta e dois mil duzentos e cinquenta e quatro escudos, referente a trabalhos efectuados no Cemitério daquela freguesia.

-Foi ainda deliberado, também por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de trezentos e setenta e quatro mil duzentos e trinta e seis escudos e cinquenta centavos, respeitante a materiais e mão de obra aplicadas no Pavilhão Polivalente do Carregal.

26.

BAIRRO SOCIAL DO CAIÃO - CONSTRUÇÃO DE 8 FOGOS - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da factura nº 42/85, de 29 de Outubro, último, da quantia de quatrocentos e treze mil duzentos e sessenta e nove escudos e noventa centavos, da TURCOPÓVOA, respeitante ao valor dos trabalhos contractuais realizados, até àquela data, no empreendimento em epígrafe.

ACASA: - Foi presente o ofício nº 5604, de 11 do corrente, da ACASA, segundo o qual a renovação das declarações de dívida passadas por este Município, originaram mais um encargo no montante de duzentos e trinta e três mil duzentos e setenta e dois escudos e quarenta centavos, conforme documentos bancários que juntam. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da mencionada importância.

RELAÇÕES DE AMIZADE AVEIRO-VIGO: - A Câmara tomou conhecimento de uma carta do Sr. José Costa Guimarães, de Vigo, o qual nos informa que continua a envidar os maiores esforços para que a geminação entre as duas Cidades se transforme numa realidade, remetendo-nos uma fotocópia de um artigo publicado no Jornal "Industrias Pesqueras", onde é relatada a entrega da miniatura do Moli- ceiro de Aveiro ao Alcalde de Vigo, aquando da visita do Sr. Ministro do Mar àquela Cidade.

AQUISIÇÃO DE BENS: - No seguimento da deliberação tomada em 28 de Outubro, último e analisada a avaliação feita pelo Sr. Director dos Serviços Técnicos, a Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir uma parcela de terreno sita no Cojo, pertencente a herdeiros de Augusto F. Bagão, pela quantia de dois mil e quinhentos contos. Mais foi deliberado, também por unanimidade, autorizar o pagamento de trezentos contos, como indemnização devida pela ocupação do terreno por parte deste Município, desde há cerca de seis anos.

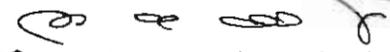
PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos documentos constantes da relação junta, da quantia total de oito milhões oitocentos mil trezentos e cinquenta escudos.

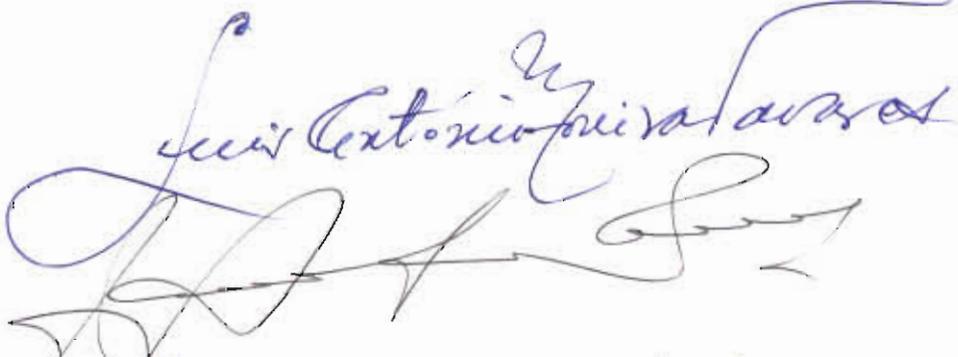
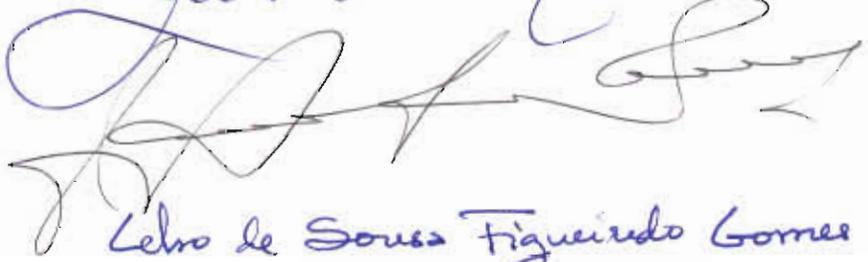
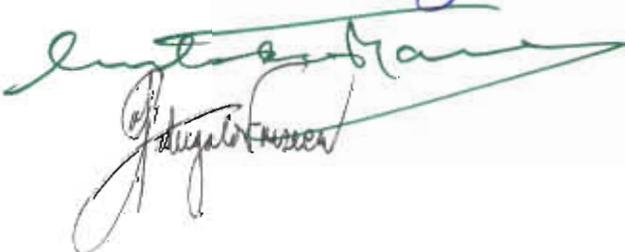
APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4 do Artº 85º do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os membros da Câmara Municipal e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o Artº 4º do Decreto-Lei nº 45362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 17 horas e 30 minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta que eu,  Director dos Serviços Administrativos da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.


Luís António Pires Alves

Leandro de Sousa Figueiredo Gomes

Luís Alves

AUT.	C O N T A	NOME DA CONTA E NOME DO FORNECEDOR	V A L O R	DATA PAG.
4864	03 03 06	OUTROS AUTO SUECO (COIMBRA), LDA	216.782\$0	
4865	06 03 06	OUTROS ENCARREGADO DOS ARMAZENS GERAIS	99.463\$0	
4866	01 03 05 03 02	INSTITUIÇÕES C.A.T.-C.ALEGRIA TRAB.SERVIDORES MUN	189.323\$0	
4867	01 03 05 03 02	INSTITUIÇÕES C.A.T.-C.ALEGRIA TRAB.SERVIDORES MUN	208.993\$0	
4868	01 03 05 03 02	INSTITUIÇÕES C.A.T.-C.ALEGRIA TRAB.SERVIDORES MUN	189.549\$0	
4869	01 03 05 03 02	INSTITUIÇÕES C.A.T.-C.ALEGRIA TRAB.SERVIDORES MUN	192.837\$0	
4870	01 03 07 01	RENTA DE TERRENOS MARIA JULIA SIMÕES AMARO	255.000\$0	
4871	01 03 07 01	RENTA DE TERRENOS JOÃO JOSE MAIA VIEIRA BARBOSA	375.000\$0	
4872	09 07 03	OUTRAS TIPAVE - TIPOGRAFIA DE AVEIRO, LDA	274.219\$0	
4873	05 07 03	OUTRAS (FEIRA LIVRO, ARTEZANATO E OUTRAS TIPAVE - TIPOGRAFIA DE AVEIRO, LDA	22.406\$0	
4874	06 03 02	COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES AUTO COMERCIAL DE AVEIRO, LDA	1.349.808\$0	
4875	03 03 02	COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES AUTO COMERCIAL DE AVEIRO, LDA	874.896\$0	
4876	01 03 04 04	ENCARGOS DE COBRANÇA TESOUREIRO DA 2ª REPARTIÇÃO DE FINANÇAS	217.047\$0	
4877	06 09 04 07	VIAÇÃO RURAL CASA LAMEIRO	785.484\$5	
4878	06 04 09	OUTROS CASA LAMEIRO	295.000\$0	
4879	06 09 04 11	OUTRAS JOÃO CARLOS GRAÇA	1.000.000\$0	
4880	06 04 05	ESTUDOS E CONSULTADORIA MARIO LUIS DA CRUZ PEYROTED	43.000\$0	
4881	09 09 03 05	ESCOLAS JOÃO BAPTISTA ALVES	90.440\$0	
4882	09 09 03 05	ESCOLAS JOÃO BAPTISTA ALVES	90.440\$0	
4883	06 09 04 11	OUTRAS VASCO BRANCO	459.375\$0	
4884	06 09 04 11	OUTRAS CANDIDO TELES	650.000\$0	
4885	09 09 03 05	ESCOLAS MIGUEL TAVARES DE ALMEIDA	146.286\$5	
4886	09 09 03 05	ESCOLAS MIGUEL TAVARES DE ALMEIDA	369.550\$0	
4890	09 09 04 05	INSTALAÇÕES DESPORTIVAS E RECREATIVAS JOAQUIM SILVA CAVADA	23.451\$0	
T O T A L			8.418.350\$0	

4891 09 09 04 05 JUNTA DE FREGUESIA DE SÃO JACINTO 382 000\$00

TOTAL ----- 8 800 350\$00