



EDITAL N.º 19/2020

MARIA JOÃO FERNANDES MORÊTO, Chefe da Divisão de Atendimento Público e Apoio aos Eleitos Locais da Câmara Municipal de Aveiro, ao abrigo da competência que lhe foi delegada por Despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Aveiro, de 1 de agosto de 2018, faz público, em cumprimento do n.º 1, do artigo 56.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o teor das deliberações tomadas pela Câmara Municipal de Aveiro, na sua Reunião Ordinária Pública do dia 5 de março de 2020:

Alteração à data da reunião ordinária (privada) de 19 de março para 20 de março e das reuniões de Câmara do mês de abril – Deliberado, por unanimidade, alterar a data de realização da segunda reunião de Câmara de março de 2020, para o dia 20, sexta-feira, pelas 15:30 horas, mantendo o seu carácter privado; que as reuniões de Câmara do mês de abril de 2020 não se realizem nos dias 2 e 16, mas nos dias 9 e 23 de abril de 2020, mantendo-se o horário normal de início, pelas 15:30 horas, bem como o carácter público da primeira e privado da segunda, e que destas alterações se dê a devida publicitação pelos meios tradicionais.

CIRA - "Relatório de Assuntos de Relevante Interesse para a Região de Aveiro para análise do novo Governo - janeiro de 2020" – O Executivo tomou conhecimento do "Relatório de Assuntos de Relevante Interesse para a Região de Aveiro para análise do novo Governo - janeiro de 2020", aprovado pelo Conselho Intermunicipal da Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro, a 20 de janeiro de 2020.

Permuta de Terrenos a celebrar com António Paulo de Albuquerque Rocha Pereira Boia e Irmãos – Deliberado, por unanimidade, autorizar a permuta dos prédios identificados na proposta e nas condições aí constantes, para posterior registo do compromisso, e aprovar a minuta da escritura, a celebrar entre o Município de Aveiro e Manuel João de Albuquerque Rocha Pereira Bóia, António Paulo de Albuquerque Rocha Pereira Bóia e mulher Rosária Maria Brochado Vieira Bóia, José Jorge de Albuquerque Rocha Pereira Bóia, Helena Sofia de Albuquerque Rocha Pereira Bóia e Fátima Manuela de Albuquerque Rocha Pereira Bóia, anexa à proposta como doc. 10, para posterior remessa para fiscalização prévia do Tribunal de Contas, nos termos e para os efeitos do previsto na Lei de Organização e Processo do Tribunal de Contas.

Protocolo celebrado entre a Agência para a Modernização Administrativa, I.P. e o Município de Aveiro para instalação e funcionamento de Espaços

do Cidadão no concelho de Aveiro - Termo de Adesão para Renovação do Cartão de Cidadão nos Espaços Cidadão – Deliberado, por unanimidade:

1) Que o Município de Aveiro se associe ao “Protocolo para a Renovação do Cartão de Cidadão nos Espaços de Cidadão” celebrado entre a Agência para a Modernização Administrativa, I.P. (AMA), o Instituto dos Registos e do Notariado, I.P. (IRN) e o Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P., em 6 de fevereiro de 2020, através da subscrição do Termo de Adesão para Renovação do Cartão de Cidadão nos Espaços Cidadão, anexos à proposta;

2) Que o Município de Aveiro comunique, nos termos do previsto na cláusula 5.ª dos Protocolos celebrados com as respetivas Juntas de Freguesia para Gestão dos Espaços de Cidadão de Aradas, Cacia e Requeixo, Nossa Sr.ª de Fátima e Nariz, a estas Juntas de Freguesia a atualização dos serviços a prestar nos referidos Espaços Cidadão, que passarão a incluir o indicado serviço de renovação do Cartão do Cidadão, nos termos constantes do “Protocolo para a Renovação do Cartão de Cidadão nos Espaços de Cidadão” celebrado entre a Agência para a Modernização Administrativa, I.P., o Instituto dos Registos e do Notariado, I.P. e o Instituto de Gestão Financeira e Equipamentos da Justiça, I.P.

2.ª Alteração Orçamental – O Executivo tomou conhecimento do despacho Sr. Presidente, datado de 19 de fevereiro de 2020, que aprovou a 2.ª Alteração Orçamental de 2020.

Rede Culture Next e Fundo para a Cultura - Proposta de Adesão – Deliberado, por unanimidade, aprovar, de acordo com o previsto na alínea aaa), do n.º 1, do artigo 33.º, do Anexo I, à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a adesão do Município de Aveiro à Rede Culture Next; aprovar o Memorando de entendimento para constituição do Fundo para a Cultura da Rede Culture Next, anexo à proposta, e a comparticipação financeira nele previsto, no montante de 2.000,00€, destinado à fase piloto que decorrerá no ano 2020.

Transferência para a DGEstE - Pagamento de refeições escolares servidas nos refeitórios das escolas do 2.º e 3.º Ciclos do Ensino Básico a Alunos do 1.º Ciclo - ano lectivo 2019/2020 – Deliberado, por unanimidade, aprovar da cabimentação e compromisso na GOP 02212 2018/5006 - ação 6, do valor necessário para o pagamento de refeições escolares servidas nos refeitórios das escolas do 2.º e 3.º Ciclos do Ensino Básico a Alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico, no ano letivo 2019/2020, no valor total de 68.000€ (sessenta e oito mil euros), e as consequentes transferências para a DGEstE.

Instrução de procedimento tendente à resolução do contrato de arrendamento apoiado com um morador residente na Urbanização de Santiago - Proposta n.º 47/2020 – Deliberado, por unanimidade, aprovar a instrução de procedimento tendente à resolução do contrato de arrendamento apoiado celebrado com um munícipe, residente na Urbanização de Santiago, nos termos do disposto no artigo 25.º da Lei n.º 81/2014, de 19 de dezembro, na sua atual redação, e em conformidade com o explicitado na informação n.º 4162, de 20/02/2020, anexa à proposta.

Atribuição de apoio, no âmbito do Fundo de Apoio a Famílias - Proposta n.º 48/2020 – Deliberado, por unanimidade, atribuir apoio económico à munícipe, no valor total de 585,08€, a pagar em dois meses consecutivos, correspondendo cada prestação a 2/3 do IAS, no valor de 292,54€, conforme previsto na alínea a), do n.º 2, do artigo 11.º do Regulamento do Fundo de Apoio a Famílias, tendo em consideração toda a informação recolhida e a respetiva fundamentação.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lotes n.ºs 2 e 13, ambos do Setor VI, da Zona a Sudeste de Cacia – Deliberado, por unanimidade, tendo por base o teor da informação técnica n.º 021/DCP-P/02-2020, da Divisão de Compras e Património - Património, e respetivo parecer da Chefe de Divisão, constatando-se que foram cumpridas as condições de venda, não se verificando assim os pressupostos para exercer o direito de reversão previstos nas cláusulas da escritura de compra e venda, extinguir a cláusula de reversão referente ao imóvel, atualmente inscrito na matriz urbana, da Freguesia de Cacia, sob o artigo n.º 3066, implantado nos descritos na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob os n.ºs 389/19860507 e 390/19860507, ambos da Freguesia de Cacia.

Extinção da Cláusula de Reversão - Lote n.º 28, do Setor VII, da Zona a Sudeste de Cacia – Deliberado, por unanimidade, tendo por base o teor da informação técnica n.º 023/DCP-PI/02-2020, da Divisão de Compras e Património - Património, e respetivo parecer da Chefe de Divisão, constatando-se que foram cumpridas as condições de venda, não se verificando assim os pressupostos para exercer o direito de reversão previstos nas cláusulas da escritura de compra e venda, extinguir a cláusula de reversão referente ao imóvel inscrito na matriz urbana, da Freguesia de Cacia, sob o artigo n.º 5366, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro sob o n.º 10815/20150427, da Freguesia de Cacia.

Declaração Ambiental do Plano Diretor Municipal de Aveiro – Deliberado, por maioria, aprovar, nos termos do n.º 1, do artigo 10.º do Decreto-Lei n.º 232/2007, de 15 de junho, alterado pelo Decreto-Lei n.º 58/2011, de 4 de maio, a Declaração Ambiental da primeira Revisão do Plano Diretor Municipal de Aveiro, para envio da mesma à Agência Portuguesa do Ambiente e restantes Entidades com Responsabilidades Ambientais Específicas mencionadas na proposta, bem como promover a disponibilização da mesma no sítio eletrónico da Câmara Municipal de Aveiro.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/06/20 - "Construção do Ecocentro Municipal de Aveiro" - Projeto de Execução e abertura de Procedimento – Deliberado, por unanimidade, aprovar, nos termos do n.º 1, do artigo 43.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), o projeto de execução para a "Construção do Ecocentro Municipal de Aveiro"; abrir procedimento por concurso público, nos termos na alínea b), do artigo 19.º do CCP, pelo valor de 581.701,77 €, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, com um prazo de execução previsto de 180 dias; que a adjudicação seja feita segundo o critério da proposta economicamente mais vantajosa para a entidade adjudicante, determinada pela melhor relação qualidade-preço, nos termos da alínea a), do

n.º 1, do artigo 74.º do CCP, em que o critério de adjudicação é composto por um conjunto de fatores relacionados com diversos aspetos da execução do contrato a celebrar, estipulando para o preço global o peso de 85% e para o valor técnico da proposta o peso de 15%; nos termos do n.º 2, do artigo 4.º do CCP, aprovar as peças do procedimento, minuta do anúncio, programa de procedimento, caderno de encargos e respetivos anexos que deles fazem parte integrante; aprovar, nos termos do n.º 1, do artigo 67.º do CCP, a composição do Júri do procedimento, designando: Efetivos – Presidente, Catarina Pereira; 1.º Vogal, Adelino Lopes; 2.º Vogal, Ana Ferro; Suplentes – 1.º Vogal, Francisco Costa; 2.º Vogal, Isabel Lopes; nos termos do artigo 69.º do CCP, delegar no Júri atrás nomeado a competência para prestar todos os esclarecimentos solicitados e ainda para a realização da audiência prévia; aprovar as equipas do projeto e /ou obra / contrato, de acordo com o definido no artigo 302.º e seguintes do CCP e no artigo 9.º e seguintes do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de outubro: Projeto – Equipa de Projeto – Noutel e Sá Marques, Lda., Obras - Diretor de Fiscalização, Emília Lima; Coordenador de Segurança em Obra, Cláudia Redondo; Contrato – Gestor do contrato, Catarina Pereira.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/27/18 - "Ampliação do Centro Educativo de Verdemilho" - Prorrogação do prazo da empreitada – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 11 de janeiro de 2020, que autorizou a prorrogação da empreitada até 31 de março de 2020, no total de 79 dias, nos termos da informação técnica n.º 001/DAEO/OM/2020, de 06/01/2020.

Procedimento por Concurso Público n.º OM/CP/17/19 - "Requalificação Urbana do Bairro da Misericórdia" - Trabalhos complementares – Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 1 de março de 2020, que autorizou a execução de trabalhos complementares, no valor de 5.271,50 €, acrescido de IVA, à taxa legal em vigor, de acordo com a informação n.º 041/DAEO/OM/2020, de 28/02/2020, e nos termos dos n.ºs 1 e 2, do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos.

Processo de Obras n.º 22/2004 - FGDB, Lda. – Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade da Comunicação Prévia, nos termos do artigo 71.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, dispensando a audiência prévia do interessado, uma vez que o requerente manifesta vontade em concluir a obra e conceder licença especial de acabamentos por 12 meses.

Processo de Obras n.º 55/2012 - Rogério Paulo Pinto Linhares – Deliberado, por unanimidade, declarar a caducidade do alvará de obras de ampliação n.º 124/2016, nos termos do artigo 71.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, dispensando a audiência prévia do interessado, uma vez que o requerente manifesta vontade em concluir a obra e conceder licença especial de acabamentos por 6 meses.

Aveiro, 6 de março de 2020

A Chefe de Divisão





CERTIDÃO

Elisabete Pontes Lopes Resende funcionária desta Câmara Municipal de Aveiro;

CERTIFICO que afixei hoje, nos lugares públicos do costume, 1(um) exemplar do Editais que antecede, o qual é composto por 4 páginas.

Por ser verdade, passo a presente certidão que assino e autentico com o selo branco em uso nesta Entidade.

Aveiro, 06 de março de 2020

A Assistente técnica,

Elisabete Resende