

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 29-10-84

Aos vinte e nove dias do mês de Outubro de mil novecentos e oitenta e quatro, nesta Cidade de Aveiro, Edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. Eng.º. José Arménio Sequeira Pereira, Eng.º. Vitor José Pedrosa da Silva, Capitão Luís António Moreira Tavares, Custódio das Neves Lopes Ramos, Prof. Dr. Celso de Sousa Gomes Figueiredo e Dr. Manuel Maria Portugal da Fonseca.

Pelas 18 horas o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

BALANCETES: - Presente o balancete desta Câmara Municipal, respeitante ao dia 26 do mês em curso, que apresenta um saldo de trinta e dois milhões cento e cinquenta e seis escudos e sessenta centavos, em dinheiro, e trinta e sete milhões quinhentos e setenta e cinco mil seiscentos e setenta e quatro escudos e cinquenta centavos, em documentos de despesa.

TURISMO - LANCHAS: - No seguimento das várias deliberações já tomadas sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de cento e vinte mil escudos, a Torcato Araújo da Rocha, respeitante à elaboração do caderno de encargos, memória descritiva e desenho do anteprojecto da lancha.

Foi também presente uma carta da mesma pessoa, que aqui se dá como transcrita, e segundo a qual o projecto daquela embarcação importa na importância total de setecentos mil escudos, a pagar de forma escalonada até à entrega da lancha.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, concordar e, por conseguinte, autorizar o pagamento da quantia de cento e quarenta mil escudos, correspondente a vinte por cento daquele valor.

CULTURA: - Pelo Vereador Sr. Custódio Ramos foram apresen-

tados os seguintes assuntos:

Salão Cultural - Porteiro: - Aquele Sr. Vereador chamou a atenção para a necessidade de substituir, com a máxima urgência, o Porteiro de 2ª. classe, Benjamin de Melo Paulino, recentemente aposentado.

Património artístico: - Por proposta do mesmo Sr. Vereador, foi deliberado, por unanimidade, preservar um painel turístico de azulejo antigo, que se encontra colocado junto ao Sr. do Cruzeiro, em Esqueira, a instalar em local ainda a definir.

Movimento Apostólico e Cultural das Barrocas: - Foi ainda deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de quarenta e dois mil escudos, a Rui Manuel Pinto, que durante os meses de Julho a Setembro exerceu as funções de vigilante da Capela do Senhor das Barrocas.

AUTOS DE VISTORIA E DE MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da 10ª. situação da obra "Pavimentação da Avenida Artur Ravara", adjudicada a Mário Polónio, Lda., da quantia total de dois milhões oitocentos e quatro mil seiscentos e vinte e oito escudos.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presentes dois processos de loteamento, acerca dos quais a Câmara deliberou o seguinte:

- Nº. 377/84, de Britel - Britas de Aveiro, Lda., a requerer o loteamento de um terreno sito no lugar de Azurva, da freguesia de Esqueira, deste concelho. De acordo com o parecer da Delegação do Planeamento Urbanístico de Aveiro e a informação do Director dos Serviços de Urbanização e Obras, que aqui se dão como transcritos, foi deliberado, por unanimidade, ordenar ao Gabinete de Urbanização do Município, a elaboração do estudo urbanístico da zona em causa;

- Nº. 182/84, de Manuel Gamelas Matias, a apresentar aditamento ao seu projecto de loteamento de um terreno sito no lugar de Areias de Vilar, da freguesia da Glória, deste concelho. Depois de lidas as informações constantes do respectivo processo, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade e nos termos das mesmas, aprovar o referido aditamento.

LICENÇAS DE OBRAS: - Presentes dois processos de obras, acerca dos quais foi deliberado o seguinte:

5 20 / Carlos Gomes
M. Barros

- Nº. 790/81, de Francisco José da Silva Vinagre, a apresentar requerimento solicitando a dispensa do pagamento da actualização da licença até esta data, pagando-a a partir de agora, ao valor normal da Lei. Depois de breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado.

- Nº. 339/84, de João Evangelista Catão Martins Pereira e outros, referente à urbanização de Santo António.

No seguimento do tratado na reunião de 9 do mês em curso, foi de novo lido o parecer emitido pela Comissão Municipal de Urbanismo, o qual aqui se dá como transcrito.

Depois de prolongada troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, encarregar o Gabinete de Urbanização do Município de fazer um estudo para o local em causa.

OBRAS EMBARGADAS: - Foi deliberado, por unanimidade, confirmar o embargo das obras levadas a efeito pelos seguintes indivíduos, em virtude de não terem solicitado a respectiva licença camarária: José Tavares Flamengo, Carlos Manuel Sarrico Vieira e Albino Lopes Gomes.

Foi ainda deliberado, também por unanimidade, confirmar o embargo das obras que andam a ser executadas por Jorge Ramos Silva, em virtude de estarem em desacordo com o projecto apresentado nesta Câmara Municipal.

VIA DE CINTURA AFASTADA - VARIANTES À E.N. 235: - Foi presente um ofício da Junta Autónoma de Estradas, o qual remete os desenhos das variantes às EE.NN. 235/335 e à E.N. 109, e solicita o parecer desta Câmara Municipal acerca do assunto.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, remeter o processo ao Gabinete de Urbanização para informação, a fim de posteriormente esta Câmara se pronunciar.

FÁBRICA JERÓNIMO PEREIRA CAMPOS - UTILIZAÇÃO DAS ANTIGAS INSTALAÇÕES: - No seguimento das várias deliberações já tomadas sobre o assunto, o Sr. Presidente propôs que a comissão nomeada para o efeito, reúna no próximo dia 5 de Novembro, pelas 9 horas e 30 minutos, o que foi aceite por unanimidade.

URBANIZAÇÃO DO DOJO: - No uso da palavra, o Sr. Presidente apresentou uma proposta à Câmara, no sentido de se solicitar ao Arqº. Rui Duarte uma proposta para a elaboração do trabalho em epígrafe, com o fundamento de aquele técnico ter estado na execução inicial do Plano Geral de Ur-

banização, dado trabalhar, na altura, na Macroplan e ter apresentado um esboço que agradou nomeadamente à Assembleia Municipal.

Imediatamente a seguir, o Sr. Engº. Maçarico prestou os esclarecimentos técnicos tidos por convenientes.

Seguiu-se demorada troca de impressões, em que intervieram todos os membros. Posta à votação aquela proposta, foi a mesma aprovada, com o voto contra do Vereador Sr. Custódio Ramos e a abstenção do Vereador Sr. Prof. Celso Gomes.

O Vereador Sr. Custódio Ramos fez a seguinte declaração de voto: "Votei contra por considerar não ser legal pedir proposta a um só Gabinete".

O Vereador Sr. Prof. Celso Gomes fez também a seguinte declaração de voto: "Abstive-me porque não havendo custos e compromissos para a Câmara, entendo que conviria consultar mais do que um arquitecto ou gabinete de arquitectura, não obstante o facto de o Arqº. Rui Duarte estar na base dos estudos urbanísticos do Cojo".

O Vereador Sr. Dr. Portugal da Fonseca fez também uma declaração, no sentido de que "votou a favor no pressuposto de que é como o Sr. Presidente diz".

ALIENAÇÃO DE BENS - URBANIZAÇÃO DOS TERRENOS DA CERÂMICA VOUGA: - Na sequência da deliberação tomada em 25 de Setembro, último, o Sr. Presidente apresentou um estudo económico elaborado pela Tecnopor, com vista à venda dos terrenos da zona em causa, o qual aqui se dá como transcrito.

Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, distribuir fotocópia daquele estudo por todos os Srs. Vereadores, a fim de o assunto ser apreciado na próxima reunião.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - LICENÇA SEM VENCIMENTO: - Foi presente e apreciado o requerimento de Maria Irma de Jesus, servente de higiene e limpeza, em que pede a prorrogação por mais um ano da licença sem vencimento concedida na reunião desta Câmara Municipal realizada em 5 de Dezembro do ano findo, tendo sido deliberado, por unanimidade, deferir.

IDEM - CONCURSOS: - Face à informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso interno de promoção para a vaga existente de Técnico Auxiliar de BAD Principal, nos termos legais.

Lello Gomes
M. Soares

IDEM - SUBSÍDIO POR MORTE: - Face à informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de cento e sessenta e dois mil oitocentos e dez escudos a Maria Irene Oliveira das Neves, viúva de Joaquim das Neves, Ajudante de Jardins, respeitante a subsídio devido pela morte deste trabalhador.

ORÇAMENTO - ALTERAÇÕES: - Face à informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente que autorizou a 14ª. Alteração orçamental ao orçamento ordinário para o ano em curso, na quantia total de dezoito milhões e quatrocentos mil escudos.

SUBSÍDIOS: - Foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio da quantia de trezentos e trinta e um mil e cento e vinte e cinco escudos, ao Futebol Clube do Bonsucesso, para pagamento de materiais destinados ao acabamento do Pavilhão Desportivo.

PARQUES INFANTIS: - Lida a informação constante da mesma, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da factura nº. 39687, da quantia de setecentos e setenta e seis mil e oitocentos e oitenta escudos, da Sociedade Industrial de Cucujães, Lda., respeitante à aquisição de equipamento para os parques infantis de Azurva, Griné, Caião e Quinta do Canha.

FORNECIMENTOS - CONTENTORES PARA RECOLHA DE LIXO: - Foi também deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da factura da Firma Metalofabril, da importância de trezentos e vinte e um mil e setecentos e cinquenta escudos, respeitante ao fornecimento de 10 contentores para recolha de lixo.

PLANO DE PORMENOR DA FORÇA-VOUGA: - Lida a informação prestada pelo técnico responsável e após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da factura nº. 76/84, da Tecnopor, da quantia de um milhão e trezentos e cinquenta mil escudos, respeitante à 2ª. prestação dos honorários relativos à elaboração do estudo arquitectónico de volumes e regulamentação da construção.

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO DE AVEIRO: - No seguimento das deliberações já tomadas sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da factura nº. 47/84, da Tecafo, da importância de quatrocentos e vinte e sete mil e quinhentos escudos, correspondente a 25% do valor global dos trabalhos que dizem respeito ao levantamento topográfico de Aveiro.

FREGUESIA DE REQUEIXO: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento de uma factura da quantia de cinquenta e nove mil duzentos e quinze escudos e oitenta centavos, de Isaiás Nunes Ferreira Maia, referente a serviços prestados em Mamodeiro.

ESCOLAS DO CONCELHO: - Face ao teor do ofício apresentado pela Junta de Freguesia de Aradas, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da quantia de quinhentos e cinquenta mil escudos, a Bernardino de Oliveira Pereira, referente a obras efectuadas nas escolas primárias de Verdemilho e Quinta do Picado.

FEIRA DE MARÇO: - Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento de uma factura da importância de quinhentos mil escudos a Castros, Iluminações Festivas, Lda., respeitante a diversos trabalhos de ornamentação e iluminação feitos na Feira de Março.

PLANO DE URBANIZAÇÃO DAS AGRAS DO NORTE: - Na sequência da deliberação tomada na reunião de 9 de Julho, findo, e após prolongada troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, aprovar o Plano de Urbanização em epígrafe, o qual aqui se dá como transcrito e fica arquivado no correspondente processo.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, submeter este documento à consideração da Assembleia Municipal.

ALIENAÇÃO DE BENS: - A Câmara tomou conhecimento de uma carta de Manuel Ferreira Lopes, sócio-gerente da Firma Mário Polónio, Lda., a solicitar que o pagamento do terreno que recentemente adquiriu, sito na Estrada das Pombas, seja efectuado como parte do débito que a Câmara tem para com a referida Firma e que ultrapassa o custo do mencionado terreno.

Depois de breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir, com a condição de o pedido ser feito novamente pela Firma em questão.

Lello Gomes
9/11/2008

- Presente, também, um requerimento de Manuel de Jesus Mendes, adquirente de dois terrenos pertencentes a esta Câmara Municipal, sitos um na Estrada das Pombas e outro na Zona da Forca, a solicitar a prorrogação, por trinta dias, do prazo para pagamento dos 40% do valor dos mesmos terrenos. Foi deliberado, por unanimidade, deferir.

- Foi ainda lido outro requerimento de José Joaquim Cardoso Borges, adquirente de um terreno na Zona da Forca, a solicitar autorização para poder efectuar o pagamento dos 90% do valor do terreno, até ao dia 15 de Janeiro, do próximo ano. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar a prorrogação do prazo do referido pagamento, apenas por 30 dias.

- No seguimento da deliberação tomada na reunião ordinária de 22 de Outubro, último, foi deliberado, por unanimidade, marcar a hasta pública do lote nº. 2 do Sector L da Zona da Poente da Avenida 25 de Abril, para o dia 19 do próximo mês de Novembro, pelas 14 horas e 30 minutos, na Sala das Sessões da Câmara Municipal.

IDEM - URBANIZAÇÃO DO OLHO DE ÁGUA: - Foi presente e apreciado um requerimento de Joban - Construções, Lda., a solicitar a prorrogação do prazo para início de construção no lote de terreno nº. 3 da Urbanização do Olho de Água.

Face à informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, deferir aquela prorrogação por mais um ano.

IDEM - BAIRRO DA MISERICÓRDIA: - Foi de novo presente o processo em epígrafe, em virtude de alguns dos moradores terem vindo alertar para o facto de, em sua opinião, haver três tamanhos de casa e não dois. Ouvidos os esclarecimentos prestados pelo Sr. Engº. Maçarico e analisado um pequeno estudo feito sobre o assunto, a Câmara deliberou, por unanimidade, manter o teor da deliberação tomada em 1 de Outubro, corrente.

NATAL - EMISSÕES SONORAS: - Foi lido um requerimento de Produções Pereira Cainé, a solicitar autorização para a montagem de material de som na Avenida Dr. Lourenço Peixinho e outras ruas desta Cidade, durante a época natalícia.

Após breve troca de impressões foi deliberado, por unanimidade, e à semelhança do que se passou no ano anterior, abrir concurso para o efeito.

SEGUROS: - Na sequência da deliberação já tomada em 2 de Maio, último, em que foi apreciada uma carta de Fidelidade - Grupo Segurador, foi novamente presente o respectivo processo, do qual constam mais duas propostas

sendo uma da Sociedade Portuguesa de Seguros e outra da Companhia de Seguros Império, as quais apresentam iguais valores relativamente aos custos anuais dos prémios dos seguros de acidentes pessoais do Presidente e Vereadores deste Município.

Após troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, achar de toda a conveniência a efectivação dos contratos propostos, ficando encarregado o Sr. Eng.º Vitor Silva de estabelecer os contactos necessários para o efeito.

ARRANJO DA ZONA A POENTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL: - Face ao teor de uma informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, encarregar a Casa Lameiro de efectuar trabalhos de arranjo naquela zona, nomeadamente nas Ruas de Oita e Ciudad Rodrigo, os quais importam na quantia total de um milhão e quinhentos e quarenta e dois mil escudos.

AQUISIÇÃO DE BENS: - A Câmara tomou conhecimento de um ofício da Junta de Freguesia de S. Jacinto, que aqui se dá como transcrito, a propôr a aquisição de um velho pardieiro existente em S. Jacinto, que se encontra em ruína, pertencente à Sociedade Nacional de Armadores de Bacalhau (SNAB).

Depois de troca de impressões sobre o assunto, foi deliberado, por unanimidade, ordenar a vistoria do prédio em causa e, ainda, perguntar à empresa proprietária se está ou não na disposição de o vender.

ESCOLA SECUNDÁRIA JOSÉ ESTEVÃO: - No uso da palavra, o Vereador Sr. Custódio Ramos chamou a atenção para o mau estado em que se encontram já os pavimentos daquela escola, recentemente reparados, e referiu a necessidade de se responsabilizar do facto o respectivo empreiteiro, tendo, de seguida, o Sr. Eng.º Vitor Silva prestado alguns esclarecimentos acerca do assunto.

ARRUAMENTOS - PAVIMENTAÇÃO: - A exemplo do que aconteceu em 1979 e 1982, o Vereador Sr. Custódio Ramos propôs que seja aberto novo concurso com vista a obter preços unitários actualizados para a pavimentação de arruamentos no concelho, com consulta aos empreiteiros da região.

Após troca de impressões, foi aquela proposta aprovada por unanimidade, devendo os Serviços de Urbanização e Obras fornecer a lista dos empreiteiros a consultar.

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE AVEIRO: - Depois de troca de impressões,

foi deliberado, por unanimidade, requerer ao Presidente daquele órgão colegial, que seja convocada uma sessão extraordinária para tratar especificamente dos seguintes assuntos: Plano de Pormenor de Forca-Vouga, Urbanização da Cerâmica Vouga e alienação dos terrenos da Cerâmica Vouga.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA: - Presente um requerimento de Maria Manuela Sarabando Gomes de Almeida, a solicitar autorização para instalar um quiosque para venda de flores, em qualquer parte da Cidade, com preferência para o Largo da Estação dos Caminhos de Ferro.

Depois de breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, indeferir e informar a requerente que deverá aguardar a abertura de concurso para exploração de quiosques na Cidade.

IDEM: - Foi presente o processo nº. 575/84, em que a Filial da Caixa Geral de Depósitos em Aveiro requer licença para ocupar a via pública com tapumes, depósitos de materiais e amassadouro, pelo prazo de 90 dias, por força das obras de ampliação do edifício daquela Instituição de crédito, sito na Rua Belém do Pará.

Foi também presente um aditamento ao mesmo processo, em que se solicita autorização e requer a respectiva licença para ocupação do espaço situado na Praça Pública, do lado Nascente do edifício da Caixa Geral de Depósitos, para instalação de escritório e arrumação de ferramentas.

Face às informações prestadas pelos Serviços de Urbanização e Obras, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

PERMUTA DE BENS - ZONA A FONTE DA AVENIDA 25 DE ABRIL: - Lida a informação constante do respectivo processo, que aqui se dá como transcrita, e por proposta do Sr. Presidente, foi deliberado, por unanimidade, permutar um terreno com a área de 1 573 m², pertencente a Fernando Canha de Carvalho Catarino e António Gregório Videira e esposa, por outro pertencente a esta Câmara Municipal, com a área de pavimento de construção de 372 m², atribuindo-se aos prédios em causa o valor igual de seiscentos e trinta mil escudos.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos documentos constantes da relação junta, da quantia total de quatrocentos e vinte mil e duzentos e noventa e três escudos.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta nos termos do que dispõe o nº. 4 do Artº. 85º. do Decreto-Lei nº. 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os membros da Câmara Municipal e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o Artº. 4º. do Decreto-Lei nº. 45 362, de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 20 horas e trinta minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta que eu, , Assessor Autárquico desta Câmara Municipal a subscrevo.



Leão de Sousa Tigueiredo Gomes

Luís António Fernandes

AUT.	C O N T A	NOME DA CONTA E NOME DO FORNECEDOR	V A L O R	DATA PAG.
1944	01 03 04 05	ESTUDOS E CONSULTADORIA FERNANDO DE OLIVEIRA	5.000\$0	
1945	01 03 07 02	RESTITUIÇÕES DIVERSOS	10.000\$0	
1946	01 03 07 02	RESTITUIÇÕES DIVERSOS	10.000\$0	
1947	03 03 06	OUTROS JOTUM PORTUGUESA	11.057\$0	
1948	09 04 09	OUTROS RODOVIARIA DO CAIUA	118.488\$0	
1949	08 04 09	OUTROS RANCHO FOLCLORICO DA CASA DO POVO CACIA	8.000\$0	
1950	09 02 01	MATERIAL DE EDUCACAO,CULTURA RECREIO DIVERSOS	40.000\$0	
1951	09 02 01	MATERIAL DE EDUCACAO,CULTURA RECREIO DIVERSOS	60.000\$0	
1952	01 01 06 01	EMPRESTIMOS BANCARIOS DIVERSOS	56.546\$0	
1953	01 01 06 01	EMPRESTIMOS BANCARIOS DIVERSOS	4.916.522\$5	
1954	04 09 01	TERRENDOS DIVERSOS	16.500\$0	
1955	09 10 03 02	INSTITUIÇÕES ESCOLA DE MUSICA DA QUINTA DO PICADO	25.000\$0	
1956	09 10 03 02	INSTITUIÇÕES BANDA ESC.MUSICA RECREAT.SRA DO ALAMO	25.000\$0	
1957	01 01 12 02	AMORTIZ.DE EMPREST.A MEDIO LONGO PRAZOS DIVERSOS	147.164\$5	
1958	01 01 12 02	AMORTIZ.DE EMPREST.A MEDIO LONGO PRAZOS DIVERSOS	246.064\$0	
1959	05 09 03 02	INSTALACOES DESPORTIVAS E RECREATIVAS SOPREM-SOC.DE PRESERV.DE MADEIRA, SARI.	589.750\$5	
1960	06 04 09	OUTROS ANTONIO FERNANDES	13.650\$0	
1961	06 03 06	OUTROS DIVERSOS	22.162\$0	
1962	09 09 03 08	OUTROS FERNANDO DIAS BRANQUINHO	94.100\$0	

TOTAL

420293.00