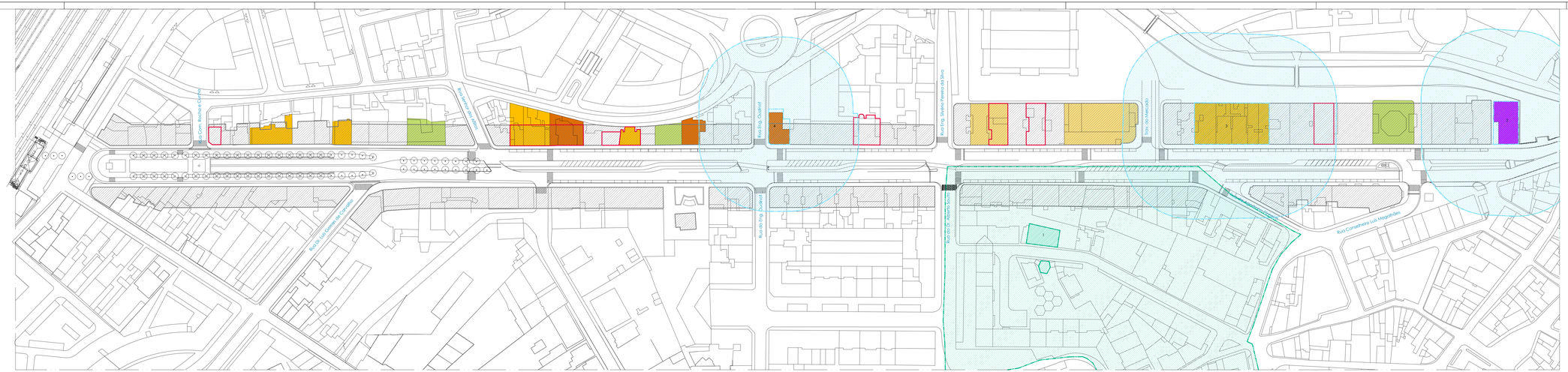

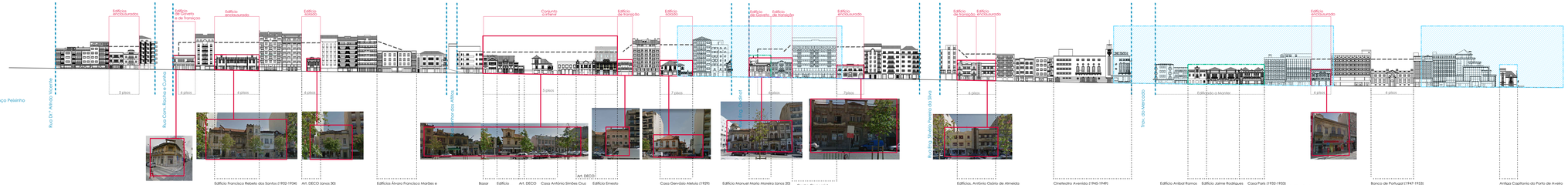

Legenda:

Área de Estudo

Edifícios Classificados

Área de Influência da ZEP- Zona Especial de Proteção

Zona Geral de Proteção

1 - Casa do Seixal e Capela da Madre de Deus (conjunto).
Dec. Nº 67/97 de 31/12, ZEP-Port. Nº 740-CT/2012 de 24/12

2 - Edifício da antiga Capitania do Porto de Aveiro - "Casa dos Arcos". Dec. Nº 67/97 de 31/12 - ZP

3 - Edifícios Av. Dr. Lourenço Peixinho, 44 a 88 (conjunto arquitectónico - Casa Paris, Oliveiras Matos, Pastelaria Avenida)
Portaria Nº 97/2014 de 12/02 - ZP

4 - Edifício Av. Dr. Lourenço Peixinho, 154-156 e rua Eng. Oudinot.
Portaria Nº 182/2013 de 5/04 - ZP
Edifício de Gaveto Arte Nova e Art Déco.

Proposta

N.º de Pisos

Transição pisos

Fases de Construção do Edificado

- Século XIX
- Anos 20
- Anos 30
- Anos 40
- Anos 50
- Anos 60

N

CÂMARA MUNICIPAL DE AVEIRO Divisão de Planeamento do Território	www.cm-aveiro.pt / geral@cm-aveiro.pt	2
Estudo Urbanístico da Avenida Dr. Lourenço Peixinho		outubro 2019
Alçados Sul		Nº: 1 / 1.000
Ficheiro: EU_Av_Dr_Lourenco_Peixinho_Aprovado_RC.dwg	Aprovado RCSmara de 20/nov/2019	pl. AC / des. MV