

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 18-6-84

Aos dezoito dias do mês de Junho do ano de mil novecentos e oitenta e quatro, nesta cidade de Aveiro, edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. Engº José Arménio Sequeira Pereira, Engº Vítor José Pedrosa da Siva, Capitão Luís António Moreira Tavares, Custódio das Neves Lopes Ramos, Prof. Dr. Celso de Sousa Figueiredo Gomes e Dr. Manuel Maria Portugal da Fonseca.

Pelas 14 horas e 30 minutos o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

BALANCETES: - Presente o balancete desta Câmara Municipal, respeitante ao dia quinze do mês em curso, que apresenta um saldo de vinte e oito milhões seiscentos e vinte e seis mil e quarenta e seis escudos, em dinheiro e vinte e um milhões quatrocentos e noventa e um mil duzentos e setenta e um escudos e cinquenta centavos, em documentos de despesa.

ALIENAÇÃO DE BENS - LOTE SITO NA RUA MÁRIO SACRAMENTO: - No seguimento da deliberação tomada em 14 de Maio, último e de lidas as respectivas condições, foi iniciada a arrematação do referido lote, o qual foi deliberado, por unanimidade, atribuir a José de Bastos Martins e Licínio Pereira Martins, ao preço de quatro mil escudos o metro quadrado de pavimento de construção, sendo a área destinada a cave paga a metade daquele valor.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

IDEM - LOTES DO PAÇO: - Em sequência das deliberações tomadas em vinte e sete de Fevereiro e vinte e seis de Março, últimos, e de lidas as respectivas condições, foi de seguida iniciada a arrematação de quatro lotes do Paço (2, 4, 5 e 6), tendo sido deliberado, por unanimidade, atribuir o lote número dois com a área de quinhentos metros quadrados, a Carlos Alberto de Oliveira Marques, ao preço de mil e trezentos escudos o metro quadrado.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura de compra e venda.

COOPERATIVA DOS ARTESÃOS DE AVEIRO "A BARRICA": - <sup>80</sup>Imediatamente a seguir foi dada a palavra ao Sr. Jorge Corte Real que, em nome da Cooperativa dos Artesãos, teceu largas considerações acerca da actividade artesanal no nosso concelho, referiu que a Cooperativa irá ser uma realidade e agradeceu à Câmara ter posto à disposição da mesma as necessárias instalações, especialmente ao Sr. Presidente que, em sua opinião, muito contribuiu para a dinamização de todo o processo, acabando por proferir também algumas palavras sobre a notícia publicada num Jornal acerca da qualidade e autenticidade do artesanato no nosso concelho.

Usou a palavra o Sr. Presidente para agradecer e congratular-se pelo facto de a Cooperativa se tornar finalmente numa realidade.

Seguiu-se troca de impressões acerca dos assuntos focados, em que intervieram os Vereadores Srs. Capitão Moreira Tavares e Custódio Ramos e em que voltou a usar da palavra o Sr. Corte Real para perguntar se poderá continuar a vir junto da Câmara colocar os vários problemas que forem surgindo ou sugestões a preconizar, ao que o Sr. Presidente respondeu afirmativamente.

TURISMO - Subsídios: - Face ao pedido formulado pela Companhia de Salvação Pública "Guilherme Gomes Fernandes" e, após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, autorizar a concessão de um subsídio que possibilite o pagamento do cartaz publicitário do "Safari Fotográfico" a levar a efeito por aquela Associação Humanitária, com a condição de esta Câmara Municipal ficar com cópias das fotografias consideradas de interesse.

TRÂNSITO: - No seguimento da deliberação tomada em 11 do mês em curso, o Vereador Sr. Eng<sup>o</sup> Vítor Silva, prestou informação acerca do funcionamento do trânsito na Rotunda junto à Passagem Inferior de Esqueira e comunicou que se verificou a necessidade de a mesma sofrer algumas alterações.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da 4a. situação da obra "Urbanização a Poente da Avenida 25 de Abril", adjudicada a João Simões Marques Vieira & Filhos, da quantia total de um milhão oitocentos e noventa e seis mil trezentos e vinte e sete escudos e cinquenta centavos.

LICENÇAS DE OBRAS: - Presentes os seguintes processos de obras, acerca dos quais foram tomadas as seguintes deliberações:

- N<sup>o</sup> 630/83, de João Batista Lancha, a requerer informação sobre a possibilidade de construir na Rua Fonte do Gordo, em Vilar. Depois de troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir nos termos da informação do Gabinete de Urbanização;

- Nº 263/83, de Fernando dos Santos Ferreira da Costa, a apresentar exposição referente ao seu processo de obras, para construir um prédio na Rua do Marco, na freguesia de Oliveirinha. Depois de demorada troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir o pedido, de acordo com a informação prestada pelo Director dos Serviços de Urbanização e Obras, de 12 de Junho corrente, anexa ao respectivo processo.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presentes vários processos de loteamento acerca dos quais a Câmara deliberou o seguinte:

- Nº 155/84, de Amândio da Silveira, a requerer o loteamento de um terreno, situado na Rua das Quintas, lugar e freguesia de Requeixo, deste Concelho. Depois de lida a informação prestada pelo Director dos Serviços de Urbanização e Obras, foi deliberado, por unanimidade, deferir o processo nos termos da mesma, pelo que deverá ser apresentado o respectivo estudo económico;

- Nº 248/84, de Manuel de Oliveira Barroca, a requerer o loteamento do terreno sito na Lamarosa, em S. Bernardo, neste concelho. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, deferir nos termos da informação do Gabinete de Urbanização;

- Nº 123/84, de Normando Paiva Simões, a requerer o loteamento de um terreno sito na Rua da Estação de Quintãs, lugar da Quinta do Picado. Seguiu-se breve troca de impressões sobre o assunto, tendo sido deliberado, por unanimidade, indeferir o mesmo, face ao teor dos pareceres da Direcção Regional da Agricultura e Delegação de Planeamento Urbanístico de Aveiro.

PLANO DE URBANIZAÇÃO DAS AGRAS DO NORTE: - Depois de pelos responsáveis do Gabinete de Urbanização ter sido feita uma larga explanação do plano em causa, seguiu-se demorada apreciação e troca de impressões, em que intervieram todos os membros presentes, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar, em princípio, a solução urbanística e arquitectural apresentada.

PLANO INTEGRADO DE SANTIAGO: - Em sequência das deliberações tomadas em 14 de Maio, último e 11 de Junho corrente, o Sr. Engº Maçarico prestou pormenorizada informação do assunto, ao que se seguiu troca de impressões, tendo sido deliberado, por unanimidade, aprovar a viabilidade de construção do conjunto habitacional a construir pela SIMOFER em Santiago, de acordo com o estudo prévio apresentado, (Pº 296/84), com a condição de o licenciamento da primeira fase ficar condicionado à transferência imediata para a Câmara Municipal de Aveiro dos terrenos sobrantes pertencentes à SIMOPRE e, bem assim, da transferência para este Município dos terrenos não ocupados e pertencentes ao Fundo de Fomento de

Habitação, e que se encontram unse outros assinalados na planta anexa ao respectivo processo.

ÔNUS DE RENÚNCIA: - Face à informação prestada pela Secretaria, a Câmara deliberou, por unanimidade, mandar cancelar o ónus de renúncia de beneficiação inscrito na Conservatória do Registo Predial de Aveiro, sob o número 7286, a folhas 148 verso, do livro F-11, atendendo a que foi já efectuado o arruamento mencionado na escritura celebrada no Notariado Privativo deste Município em 9 de Janeiro de 1961 e exarada a folhas 79 verso e seguintes, do livro de notas número 28.

CONSTRUÇÃO DA PASSAGEM SUPERIOR JUNTO À FÁBRICA RENAULT: - Lida a informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento da factura da TRANGE - Trabalhos de Engenharia, Lda., nº 1.10/83, da quantia de seiscentos e vinte e nove mil e quarenta e seis escudos.

INSTITUTO SUPERIOR DE CONTABILIDADE E ADMINISTRAÇÃO DE AVEIRO: - No seguimento das deliberações tomadas em 30 de Janeiro e 20 de Fevereiro do ano em curso, foi lido um ofício daquele Instituto, segundo o qual se dá conhecimento de que houve necessidade de proceder a uma alteração na colocação das divisórias e se remetem para pagamento as facturas da HANDY PORTUGUESA, das quantias de quatrocentos e sessenta e um mil setecentos e setenta e quatro escudos e cento e trinta e cinco mil duzentos e vinte e seis escudos.

Após troca de impressões, e por se acharem conformes, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento daquelas facturas, cujos valores serão posteriormente reembolsados por aquele Instituto.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - PESSOAL EVENTUAL: - Face à informação do respectivo encarregado, foi deliberado, por unanimidade, contratar eventualmente o Sr. Rui Carlos Martins Camelo.

IDEM - LICENÇA SEM VENCIMENTO: - Foi presente um requerimento de Almerinda de Jesus Freitas, jardineiro de 2a. classe, a solicitar a concessão de licença sem vencimento pelo período de um ano.

Face à informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, deferir.

ALIENAÇÃO DE BENS: - Em sequência da deliberação tomada em 4 do mês em curso, foi de novo apreciado o requerimento de Agostinho Pereira Pedrosa, em que solicita a aquisição de uma parcela de terreno sita junto à Passagem Superior da Renault. Lida a avaliação feita pelo Sr. Director dos Serviços de Urbanização e Obras, foi deliberado, por unanimidade, vender ao requerente uma parcela de

terreno com a área de dois mil e cem metros quadrados, ao preço de oitocentos escudos o metro quadrado, com a condição de pelo mesmo valor ser alienada a esta Câmara Municipal a parcela de terreno necessária ao alargamento da via pública.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

ALIENAÇÃO DE BENS - ZONA A SUDESTE DE CACIA: - Face à informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, alienar em hasta pública os lotes 1, 2 e 3 do Sector VI, da Zona a Sudeste de Cacia, destinados à construção de edifícios de rés-do-chão e dois andares, com a área de trezentos e quarenta metros quadrados cada, fixando-se a respectiva base de licitação em um milhão e trezentos mil escudos e os respectivos lanços em dez mil escudos, sendo de dezoito meses o prazo para início de construção e de trinta e seis meses o prazo para conclusão das obras.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, que a hasta pública tenha lugar no próximo dia 16 de Julho, pelas 14 horas e trinta minutos.

IDEM - AREIAS DE VILAR: - No seguimento da deliberação tomada em 4 do mês em curso, foi novamente presente o requerimento de António Marques de Matos, através do qual solicita a aquisição de uma parcela de terreno, bem como uma informação da Secretaria segundo a qual a área a vender é de vinte e quatro metros quadrados e não de onze metros quadrados como havia sido indicado. Após troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, rectificar o teor da citada deliberação, no sentido de autorizar a venda da área atrás indicada e, também, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura de compra e venda.

PERMUTA DE BENS: - Foi presente e apreciada uma proposta de permuta de terrenos com o Sr. Dr. António Correia Rito, sitos na Viela do Canto, nesta cidade. Ouvida a informação prestada pelo Sr. Director dos Serviços de Urbanização e Obras e após troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, não aceitar esta permuta só por si, mas sim englobando o edifício de que o mesmo também é proprietário e que se localiza na entrada do acesso da cidade à Passagem Inferior de Esgueira.

IDEM - ZONA A SUDESTE DE CACIA: - Face ao teor da informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, permutar uma parcela de terreno pertencente a Angelina Tavares Ventura e outros, por outra pertencente a esta Câmara Municipal, às quais foram atribuídos respectivamente, os valores de duzentos e cinquenta e três mil e setecentos escudos e duzentos e onze mil escudos, tendo este Município de pagar ao permutante a

quantia de quarenta e dois mil e setecentos escudos.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no respectivo contrato.

EDIFÍCIO PARA AS REPARTIÇÕES PÚBLICAS: - O Sr. Presidente deu conhecimento da reunião que recentemente, se realizou nesta Câmara Municipal com os representantes das Repartições Públicas, onde foram trocadas impressões acerca da construção do edifício na Rua Capitão Sousa Pizarro, tendo sido então salientada a conveniência de a Repartição de Finanças, Conservatórias e Notário ficarem instalados naquele edifício. Finalmente, informou o Sr. Presidente que aqueles representantes ficaram de indicar a área de que cada um dos respectivos serviços necessita, a fim de se estudar a hipótese de construção, talvez, através de uma empresa que adoptará o sistema leasing.

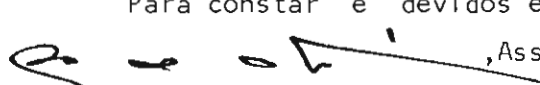
PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos documentos constantes da relação junta, da quantia total de quatro milhões oitocentos e setenta e sete mil duzentos e noventa e seis escudos e cinquenta centavos.

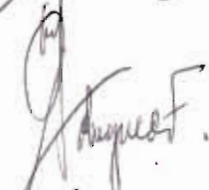
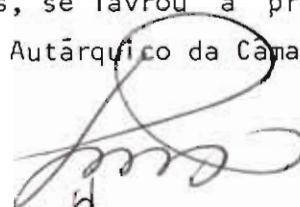
APROVAÇÃO EM MINUTA: - Finalmente foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos do que dispõe o nº 4 do Artº 85º, do Decreto-Lei nº 100/84, de 29 de Março.

A presente acta foi distribuída por todos os membros da Câmara Municipal e por eles assinada, procedimento que dispensa a respectiva leitura, conforme determina o Artº 4º do Decreto-Lei nº 45362 de 21 de Novembro de 1963.

E não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 18 horas e 50 minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu, , Assessor Autárquico da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.



Celso de Sousa Figueiredo Gomes



C O N T A	NOME DA CONTA E NOME DO FORNECEDOR	V A L O R	DATA PAG.
<del>02 04 07</del>	<del>TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES CORREIOS E TELECOMUNICAÇÕES DE PORTUGAL</del>	<del>42.74040</del>	26.
<del>01 03 03 05</del>	<del>CONSUMOS DE SECRETARIA IMPRESA NACIONAL - CASA DA MOEDA</del>	<del>2.20040</del>	
02 04 07	PEQUENAS REPARAÇÕES E CONSERVAÇÕES STAND ADERITO	1.00040	
08 04 09	OUTROS DIVERSOS	4.60040	
06 09 01	TERRENCIS DIVERSOS	42.70040	
06 04 05	ESTUDOS E CONSULTADORIA DIVERSOS	35.26040	
<del>01 03 04 07</del>	<del>TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES CORREIOS E TELECOMUNICAÇÕES DE PORTUGAL</del>	<del>7.77940</del>	
<del>02 04 07</del>	<del>TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES CORREIOS E TELECOMUNICAÇÕES DE PORTUGAL</del>	<del>70.29140</del>	
<del>01 03 04 07</del>	<del>TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES CORREIOS E TELECOMUNICAÇÕES DE PORTUGAL</del>	<del>2.25040</del>	
<del>08 04 03</del>	<del>TRANSPORTES E COMUNICAÇÕES CORREIOS E TELECOMUNICAÇÕES DE PORTUGAL</del>	<del>12.45340</del>	
09 10 03 02	INSTITUIÇÕES DIVERSOS	30.00040	
06 03 01	MATERIAS PRIMAS E SUBSIDIARIAS PROPEL-PRODUTOS DE PETROLEO, LDA	692.56140	
<del>01 03 01 02 05</del>	<del>ABONOS DIVERSOS DIVERSOS</del>	<del>8340</del>	
<del>01 03 01 02 05</del>	<del>ABONOS DIVERSOS DIVERSOS</del>	<del>22.51240</del>	
<del>01 03 01 02 05</del>	<del>ABONOS DIVERSOS DIVERSOS</del>	<del>3.42740</del>	
01 03 05 03 02	INSTITUIÇÕES C.A.T.-C.ALEGRIA TRAB.SERVIDORES MUN	23.57845	
01 03 05 03 02	INSTITUIÇÕES C.A.T.-C.ALEGRIA TRAB.SERVIDORES MUN	165.36040	
<del>01 03 04 09</del>	<del>OUTROS GALMATICA - SERVIÇOS INFORMATICA, LDA</del>	<del>37.50040</del>	
06 09 04 11	OUTRAS TECNOPOR	330.48540	
01 03 03 06	OUTROS DIVERSOS	18040	
01 03 03 06	OUTROS DIVERSOS	30540	
01 03 03 06	OUTROS DIVERSOS	25040	
01 03 03 02	COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES DIVERSOS	2.45040	
09 09 03 08	OUTROS DIVERSOS	102.30040	
06 09 04 01	VIADUTOS,ARRUAMENTOS E OBRAS COMPLEMENT. PONTAVE-CONST.ESPECIAIS BETAO,LDA.	2.000.00040	
01 03 04 04	ENCARGOS DE COBRANCA DIVERSOS	1.279.70640	
01 03 04 07	PEQUENAS REPARAÇÕES E CONSERVAÇÕES MANUEL JESUS DOMINGOS CEGO	25040	
01 03 05 03 02	INSTITUIÇÕES C.A.T.-C.ALEGRIA TRAB.SERVIDORES MUN	128.81140	

TOTAL - 4.877.296.50