

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DE 14-12-88

10 110
Celso Gomes
CS

Aos catorze dias do mês de Dezembro do ano de mil novecentos e oitenta e três, nesta cidade de Aveiro, edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu extraordinariamente a mesma Câmara sob a presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. Engº José Arménio Sequeira Pereira, Engº Vítor José Pedrosa da Silva, Capitão Luís António Moreira Tavares, Custódio das Neves Lopes Ramos e Prof. Dr. Celso de Sousa Figueiredo Gomes.

Declarada aberta a reunião e tendo previamente sido distribuído por todos os membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Em seguida foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Vereador Sr. Dr. Manuel Maria Portugal da Fonseca.

BALANCETES: - Presente o balancete desta Câmara Municipal, respeitante ao dia treze do mês em curso, que apresenta um saldo de vinte e dois milhões cento e dez mil quinhentos e cinquenta e oito escudos e vinte centavos, em dinheiro, e dezoito milhões oitocentos mil duzentos e noventa e um escudos, em documentos de despesa.

ORÇAMENTO ALTERAÇÕES: - Face à informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, autorizar uma alteração ao orçamento ordinário para o ano em curso, nos termos legais, da importância de trinta e sete milhões setecentos e noventa e nove mil e quinhentos escudos.

OBRAS EMBARGADAS: - Foi deliberado, por unanimidade, confirmar o embargo de várias obras levadas a efeito pelos indivíduos a seguir indicados, em virtude de terem sido executadas em desacordo com o projecto aprovado ou sem a respectiva licença camarária: Idalinda Eldina Lopes Rafeiro; Adriano Emílio Pereira de Pinho; Saul das Neves Margarido; António Duarte Maio; Fernando Manuel Marques de Oliveira; Belmiro Fernandes Vieira e Rodrigo Assunção Rosinha.

FORNECIMENTOS - AQUISIÇÃO DE UMA MOTONIVELADORA: - Na sequência do deliberado na reunião de 14 de Novembro, último, foi de novo presente o processo res-

peitante ao fornecimento de uma motoniveladora, bem como a informação prestada sobre o assunto pelos Serviços de Urbanização e Obras. Depois de ouvidos os esclarecimentos prestados pelo Vereador Sr. Eng^o Vitor Silva, a Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir à Sociedade Comercial GUÉRIAN, de Lisboa, uma motoniveladora da marca John Deere, mod. 570-A, usada, pela quantia de cinco milhões e seiscentos mil escudos, contra a entrega de outra existente nos nossos serviços à qual foi atribuído o valor de oitocentos mil escudos. Mais foi deliberado, por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar no correspondente contrato.

CONSTRUÇÃO DA PASSAGEM SUPERIOR JUNTO À FÁBRICA RENAULT: - Presente a factura nº 1201/S, de 9 do mês em curso, da PROZINCO, da quantia de cinquenta e dois mil trezentos e setenta e oito escudos e vinte centavos, respeitante ao tratamento anticorrosivo das guardas da Passagem Superior junto à Fábrica Renault. Lida a informação prestada pelos Serviços de Urbanização e Obras, foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

INSTALAÇÃO DE ESTABELECIMENTOS: - Foi presente um requerimento da Firma PRINCIPEZA - Imagens Ornamentais, Lda., a solicitar certidão comprovativa de não haver inconveniente na instalação de uma oficina de montagem de imagens ornamentais, na Rua José Luciano de Castro, nº 109, em Esgueira.

Lida a informação prestada pelos Serviços de Fiscalização, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, nos termos da mesma, indeferir aquela pretensão.

- Presente, ainda, outro requerimento de João Carlos de Freitas, a solicitar certidão comprovativa de que a Câmara não vê inconveniente na localização de uma oficina de automóveis em frente à Estação de Caminhos de Ferro das Quintãs. Lida também a informação prestada pelos Serviços de Fiscalização, foi deliberado, por unanimidade e de acordo com a mesma, indeferir a solicitada pretensão.

AQUISIÇÃO DE BENS - ZONA A SUDESTE DE CACIA: - Face ao requerimento de António Carlos Amorim a solicitar que a Câmara promova a aquisição do lote nº 13 do Sector VII da zona em epígrafe, dado que o mesmo não tem disponibilidades financeiras para construir a sua habitação, foi deliberado, por unanimidade, deferir e conferir poderes ao Sr. Presidente ou a quem suas vezes fizer, para outorgar na respectiva escritura.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - CONCURSOS: - Face à informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso interno para os seguintes lugares recentemente criados: 1 de Técnico

co de Serviço Social Principal; 1 de Aferidor de Pesos e Medidas Principal, e 3 de Técnico Profissional de Construção Civil de 2a. classe. Mais foi deliberado, nomear para constituir o júri deste último concurso, os Senhores Presidente, Eng.º Director dos Serviços de Urbanização e Obras e Chefe da Secretaria.

FUNCIONALISMO MUNICIPAL - DIUTURNIDADES: - Foi presente e lida uma informação da Secretaria respeitante à concessão de retroactivos de diuturnidades a vários trabalhadores deste Município. Depois de breve troca de impressões sobre o assunto e considerando que já por diversas vezes foram pagas diuturnidades no género; considerando também que os funcionários em questão prestam serviço em sectores que não estão directamente ligados à legislação respectiva o que justifica o desconhecimento de serem os próprios a indicar a sua antiguidade, foi deliberado, por unanimidade, efectuar o pagamento das diuturnidades em atraso aos seguintes trabalhadores: Ângelo Francisco Neto - asfaltador de 2a. classe; José Pedro da Fonseca - guarda; Manuel Castro da Costa - cantoneiro de limpeza de 2a. classe; Virgílio Luís Pereira Gonçalves - auxiliar de Secretaria e Rafael Alexandre Martins Fernandes - servente.

IDEM - PESSOAL EVENTUAL: - Face à participação do encarregado de obras e à informação da Secretaria, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, contratar eventualmente, na categoria de servente, Fernando de Oliveira Lemos.

ATRIBUIÇÃO DE FOGOS - QUINTA DO GRINÉ E CAIÃO - EXAMES MÉDICOS: - Presente a informação dos Serviços Municipais de Habitação segundo a qual não é possível a realização de exames médicos aos concorrentes seleccionados nos empreendimentos em epígrafe, até ao Natal, data em que a Câmara pretende fazer a entrega dos respectivos fogos. Após breve troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade e por proposta do Sr. Presidente, que os mesmos sejam efectuados posteriormente à entrega das casas.

ATRIBUIÇÃO DE FOGOS DA QUINTA DO GRINÉ - PRESTAÇÕES DE AMORTIZAÇÕES E RENDAS: - Foi presente uma informação dos Serviços Municipais de Habitação, que aqui se dá como transcrita, a solicitar esclarecimentos sobre as prestações de amortização e rendas a pagar pelos moradores da Quinta do Griné. Após breve troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, chamar a atenção do Fundo de Fomento de Habitação para os valores que as mesmas atingem e mostrar, também, a sua discordância face à incapacidade ^{económica} dos moradores em efectuarem o seu pagamento.

HABITAÇÃO - BAIRROS SOCIAIS - RENDAS: - Face à informação dos Serviços Municipais de Habitação, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por una-

nimidade, fixar nos seguintes quantitativos as rendas a pagar pelos inquilinos a seguir indicados: dos bairros sociais de Caião, Esgueira e Eixo: "- CAIÃO - Clementina Gomes Jorge - seiscentos e cinquenta escudos; Ilda Maria Samuel - mil seiscentos e oitenta escudos; Raquel Fernandes - seiscentos e noventa escudos; Ester do Patrocinio - António Cardoso - setecentos e cinquenta escudos; - ESGUEIRA - Maria Margarida Osório Ratola - quatrocentos escudos; Maria de Lurdes Lopes Ribeiro - oitocentos e noventa escudos; Maria Manuela Fernandes Pedras - dois mil cento e seis escudos; Manuel Carlos da Conceição Rocha - quatrocentos e trinta escudos; Maria João Almeida Duarte - mil e cinquenta escudos; Cristiano Samuel Bernardo - mil quatrocentos e dez escudos; Fernando Alberto Noronha - quatrocentos escudos e José Carlos Dias Pereira de Oliveira - quinhentos e trinta escudos; - EIXO - Salvador da Conceição de Sousa - quatrocentos escudos".

HABITAÇÃO - QUINTA DO GRINÉ: - Presente um requerimento de Joaquim Pires Fernandes Devesas, a solicitar a transferência para uma T3, tendo sido deliberado, deferir, desde que se verifique a existência de vaga ou seja possível a permuta.

IDEM - CONCURSOS: - Por proposta do Sr. Presidente, foi deliberado, por unanimidade, dar conhecimento público, através da imprensa, de que, futuramente, não será autorizado a habitação a concurso nem será da responsabilidade da Câmara qualquer realojamento dos moradores que venham a ocupar as construções abaracadas, deixadas vagas por concorrentes a quem foi atribuída habitação em bairro social, sem prévia vistoria dos serviços competentes para verificação das condições habitacionais.

BAIRRO DA COVA DO OURO: - Presente um requerimento de Eduardo da Silva Maia, a solicitar o pagamento das rendas atrasadas no prazo de 18 meses, sem o pagamento de juros. Lida a informação prestada pelos Serviços Municipais de Habitação, que aqui se dá como transcrita, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir.

BAIRRO SOCIAL DO CABO LUÍS: - Foi lido um requerimento de Margarida da Silva Pitarma, moradora no Bairro do Cabo Luís - casa nº 12 -, a solicitar que lhe sejam atribuídos passes gratuitos, para ela e dois filhos, em virtude de não ter disponibilidades económicas para efectuar o respectivo pagamento. Depois de breve troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir para não criar precedentes.

BAIRRO SOCIAL DE EIXO: - Presente, também, uma informação dos Serviços Municipais de Habitação, a informar da existência de uma casa vaga no Bairro

Social de Eixo. Foi deliberado, por unanimidade, que aquela habitação fique de reserva para qualquer emergência.

MERCADO MANUEL FIRMINO: - Depois de troca de impressões, foi deliberado, por unanimidade, ordenar o encerramento das lojas do Mercado Manuel Firmino onde se vendem flores e onde se faz a inspecção do leite, a partir do próximo dia 1 de Janeiro por se entender não se justificar que as mesmas permaneçam abertas ao público.

- Em sequência da deliberação tomada em 14 de Novembro, último, foi presente de novo e apreciado um requerimento de Joaquim Figueira Mostardinha, ocupante das lojas n.ºs. 43 e 44 daquele Mercado, a requerer que esta última seja transferida para nome de seu irmão, Manuel Figueira Mostardinha, dado nas mesmas já se encontrarem a funcionar dois talhos independentes, em sequência de obras anteriormente feitas com a autorização deste Município. Lidas as informações constantes do processo, que aqui se dão como transcritas, foi deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada.

- No seguimento das deliberações tomadas em 4 de Julho e 29 de Agosto do ano em curso, foi novamente presente o requerimento de Guilhermina da Cruz Alves Duarte, através do qual solicita autorização para poder passar as bancas n.ºs. 1, 2, 3, 4 e 5 da placa M do Mercado Manuel Firmino. Face ao teor da informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, foi deliberado, por unanimidade, notificar a requerente para que indique os nomes dos titulares das referidas bancas, bem como quais as actividades nas mesmas desenvolvidas, a fim de o assunto ser posteriormente apreciado.

- Também em sequência da deliberação tomada em 29 de Agosto, último, foi presente o requerimento de Celestino Pires, concessionário da loja n.º 12 do mesmo Mercado, a solicitar a cedência do referido estabelecimento ao Sr. Arlindo da Silva. Lida a informação prestada pela Secretaria, foi deliberado, por unanimidade, solicitar ao encarregado dos Mercados que indique qual o ramo que vem sendo explorado e, ainda, perguntar ao requerente se, em caso de deferimento, o mesmo ramo se mantém.

- No seguimento da deliberação tomada em 6 de Junho do ano em curso e com base na informação prestada sobre o assunto pela Secretaria, a qual aqui se dá como transcrita, a Câmara deliberou, por unanimidade, manter a autorização de transferência das lojas números 18 e 19 e autorizar que nas mesmas passe a ser

explorada a actividade de comércio de carnes, ficando assim rectificada, na parte respectiva, a referida deliberação. Foi ainda deliberado, por unanimidade, que no caso de poder haver mudança do local do Mercado Manuel Firmino nunca poderá ser aduzida então a importância da respectiva transferência.

SUBSÍDIOS: - Por proposta do Sr. Presidente, foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio da quantia de duzentos e cinquenta mil escudos à Junta de Freguesia de Requeixo, destinado às obras do Edifício da Taipa.

ALIENAÇÃO DE BENS - ZONA A SUDESTE DE CACIA: - No seguimento da deliberação tomada em 7 de Novembro, último, a Câmara deliberou, por unanimidade, confirmar os resultados apurados na hasta pública realizada em 9 de Dezembro, corrente, na Sede da Junta de Freguesia de Cacia, sendo os respectivos lotes atribuídos aos arrematantes, pelos preços que também a seguir se indicam: SECTOR II - Lote nº 11, Duarte dos Santos Cartaxo - duzentos e quarenta e sete mil escudos; SECTOR V - Lote nº 35, Ilídio Pereira de Bastos - duzentos e quarenta e cinco mil escudos; SECTOR VI - Lote nº 5, António Macedo de Miranda - duzentos e setenta e seis mil escudos; Lote nº 13, Manuel Pereira da Fonseca - duzentos e sessenta mil escudos; Lote nº 14, Sandra da Silva Bastos - duzentos e quarenta e cinco mil escudos; SECTOR VIII - Lote nº 6, José Fernando Monteiro - trezentos e quinze mil escudos; Lote nº 7, Hermínio Parada da Canhota - trezentos e quinze mil escudos; SECTOR XI - Lote nº 28, Fernando Manuel Queirós Pinto - duzentos e vinte e cinco mil escudos; Lote nº 29, Joaquim Martins Teixeira - duzentos e trinta mil escudos; Lote nº 30, Manuel Valente dos Santos - duzentos e vinte mil escudos; Lote nº 31, José de Almeida Reis - duzentos e cinquenta e sete mil escudos e Lote nº 32, Abílio do Nascimento Canteiro - trezentos e vinte mil escudos.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar nas respectivas escrituras.

REVERSÃO DE BENS: - A Câmara tomou conhecimento de uma exposição dos adjudicatários de um lote, sito na Avenida 25 de Abril, Srs. Manuel de Matos Lima, Fernando de Matos Lima e António Bento dos Santos, através da qual reclamam o pagamento da quantia de seiscentos e noventa e um mil novecentos e oitenta e cinco escudos, respeitante à reversão do mesmo e autorizada por esta Câmara Municipal em reunião realizada em 8 de Março de 1983 e da qual foi lavrada escritura em 30 dos referidos mês e ano.

Depois de troca de impressões e de lida a informação prestada pela Secretaria, foi deliberado, por unanimidade, autorizar aquele pagamento.

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS - TRANSFERÊNCIA DE SALDO: - Por proposta do Sr. Presidente, foi deliberado, por unanimidade, solicitar a transferência da

importância de trinta e dois milhões e quinhentos mil escudos, por conta do saldo existente nos Serviços Municipalizados, desta Câmara Municipal, correspondente ao ano em curso, importância esta que se destina a suportar parte do encargo respeitante à aquisição dos edifícios e terrenos que integram a Empresa Cerâmica Vouga e, ainda, os terrenos pertencentes à Família Gomes Teixeira, tendo em vista que, de momento, a Câmara não dispõe da quantia necessária àquele efeito.

PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, nos termos do nº 4 do Artº 105º da Lei nº 79/77, autorizar o pagamento dos documentos registados sob os nºs. 6038 a 6044, 6046 a 6057, 6060, 6067, 6081, 6089 a 6093 e 6140, da quantia total de cinco milhões trezentos e trinta e oito mil duzentos e noventa e nove escudos e cinquenta centavos.

Mais foi deliberado, também por unanimidade, nos termos do Artº 65º da mesma Lei, ratificar o despacho do Sr. Presidente que autorizou o pagamento dos documentos registados com os nºs. 6138 e 6139, da quantia total de trinta e dois milhões e quinhentos mil escudos.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Mais foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos da disposição legal atrás mencionada, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

Não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 21 horas e 30 minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu, , Chefe da Secretaria da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.

Jose Guisado Teves

[Handwritten signature]

Luís António Freixo

Alfonso Pedro da Silva

Celso de Sousa Figueiredo Gomes

[Handwritten signature]