

*Handwritten signature and name:*  
Celso Gomes

Aos vinte e oito dias do mês de Novembro do ano de mil novecentos e oitenta e três, nesta cidade de Aveiro, edifício dos Paços do Concelho e Sala das Reuniões da Câmara Municipal, reuniu ordinariamente a mesma Câmara sob a presidência do Presidente, Sr. Dr. José Girão Pereira, e com a presença dos Vereadores Srs. Eng.º José Arménio Sequeira Pereira, Eng.º Vitor José Pedrosa da Silva, Capitão Luis António Moreira Tavares, Custódio das Neves Lopes Ramos e Prof. Dr. Celso de Sousa Figueiredo Gomes.

Declarada aberta a reunião e tendo previamente sido distribuído por todos os membros o respectivo texto, foi dispensada a leitura da acta, de acordo com a disposição legal que permite tal procedimento.

Em seguida foi deliberado, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Vereador Sr. Dr. Manuel Maria Portugal da Fonseca.

BALANCETES: - Presente o balancete desta Câmara Municipal, respeitante ao dia vinte e cinco do mês em curso, que apresenta um saldo de trinta e um milhões trezentos e noventa e três mil quatrocentos e setenta e quatro escudos e sessenta centavos, em dinheiro, e trinta e dois milhões oitocentos e cinquenta e nove mil seiscentos e sessenta e dois escudos e cinquenta centavos, em documentos de despesa.

TURISMO: - Pelo Vereador Sr. Capitão Moreira Tavares, foram apresentados os seguintes assuntos:

- Publicidade: - Foi deliberado, por unanimidade, conceder um quarto de página aos jornais "O Litoral", "Correio do Vouga" e "Jornal d' Aveiro", para publicidade na edição especial alusiva à Quadra Natalícia.

- Provas Desportivas: - Foi também deliberado, por unanimidade, oferecer uma taça ao CENAP - Centro Atlético Póvoa-Pacense e outra à APROCRED - Associação Promotora de Cultura, Recreio e Desporto, destinadas, respectivamente, ao VI e IX Grande Prémios de Atletismo.

- Lanchas: - O Sr. Presidente do Turismo apresentou o esquema respeitante ao projecto para a construção de uma nova lanca para os serviços de Turismo,

com o qual os Senhores Vereadores se dignaram concordar. Foi deliberado, por unanimidade, mandar executar o projecto definitivo.

CULTURA: - Por proposta do Sr. Vereador responsável pelo Pelouro da Cultura, foi deliberado o seguinte:

- Abarracamentos: - Deliberado, por unanimidade, montar no átrio da Escola do Magistério Primário duas barracas das existentes nos Armazéns Gerais, destinadas a arrecadações daquele Estabelecimento de Ensino.

- Exposição de Cerâmica: - Foi lida uma carta da ADERAV, através da qual se comunica que aquela Associação vai promover a realização de uma Exposição de Cerâmica, de 4 a 31 de Maio de 1984, com a designação "Cerâmica Artística e Decorativa - Aveiro I", que será integrada nas Festas da Cidade. Foi também apreciado o respectivo cartaz já mandado executar pela Organização. Depois de breve troca de impressões, a Câmara deliberou, por unanimidade e por proposta do Vereador Sr. Custódio Ramos, conceder para aquele efeito, um subsídio da quantia de duzentos mil escudos.

- Subsídios: - Na sequência do tratado na reunião de 18 de Julho, último, o Vereador Sr. Custódio Ramos deu conhecimento do número de alunos que frequentou o curso "Introdução à Criatividade Musical na Criança", promovido pela Firma LA MÚSICA.

Depois de breve troca de impressões e tendo em vista que o referido curso foi frequentado, em grande parte, por professores e alunos do ensino primário e preparatório, foi deliberado, por unanimidade, conceder um subsídio da quantia de vinte mil escudos.

- Conservatório Regional de Aveiro "Calouste Gulbenkian": - Na sequência das deliberações tomadas nas reuniões de 24 de Outubro e 14 do mês em curso, o Vereador Sr. Custódio Ramos deu nota dos contactos havidos com a Exma Sra. D. Madalena Perdigão e informou de que a mesma entende que o ensino de música no Conservatório Regional de Aveiro deve ser oficializado e o Edifício deve passar para o património da Câmara. Seguiu-se, sobre o assunto, prolongada troca de impressões, tendo a Câmara decidido aceitar, em princípio, ficar com o Estabelecimento em causa, devendo, contudo, a Gulbenkian fazer a entrega do Edifício devidamente arranjado na parte exterior - jardim - ficando a cargo da respectiva Associação a parte respeitante a actividades escolares e tempos livres.

- Espectáculos: - O Vereador Sr. Custódio Ramos informou de que na próxima sexta-feira terá um encontro com o maestro José Atalaya o qual se propõe efectuar serões musicais e concertos no próximo ano. Foi deliberado, por unanimidade, encarregar aquele Vereador de programar os referidos espectáculos até ao final do

2º trimestre de 1984, devendo as respectivas datas ser conciliadas com outros espectáculos já comprometidos.

LICENÇAS DE LOTEAMENTO: - Presentes dois processos de loteamento acerca dos quais a Câmara deliberou o seguinte:

- Nº 739/79, de António João Nunes Ferreira e outro, a apresentar exposição referente ao loteamento de um terreno sito no lugar das Alagoas da freguesia de Esgueira, deste concelho. Foi deliberado, por unanimidade, indeferir a pretensão requerida, de acordo com o parecer da Delegação do Planeamento Urbanístico de Aveiro, que deve ser transmitido ao requerente.

- Nº 473/83, de Virgílio Nunes Coelho, a requerer o loteamento do seu terreno sito no lugar do Bonsucesso da freguesia de Aradas, deste concelho. Face aos pareceres do Gabinete de Urbanização do Município e da Delegação do Planeamento Urbanístico de Aveiro, foi deliberado, por unanimidade, indeferir o pedido formulado. Foi também deliberado, por unanimidade, solicitar ao Gabinete de Urbanização a elaboração de um estudo de pormenor da zona em causa.

LICENÇAS DE OBRAS: - Presente o processo de obras nº 399/81, de João Evangelista Catão Martins Pereira e outros, a apresentar aditamento à memória descritiva relativa à Urbanização de Santo António, tendo os técnicos autores do projecto - Gabinete d' Aveiro - presentes à reunião, prestado pormenorizados esclarecimentos acerca do projecto em causa.

- Presente também o processo nº 141/82, de Valentim Augusto Lemos Pereira, a apresentar esboço para legalizar obras. Foi deliberado, por unanimidade, e de acordo com a informação dos Serviços de Urbanização e Obras, deferir a título precário, devendo ser agravada a correspondente taxa.

AUTOS DE VISTORIA E MEDIÇÃO DE TRABALHOS: - Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento dos seguintes autos de vistoria e medição de trabalhos:

- 3a. situação da obra "Reparação das Escolas Primárias de Cacia", adjudicada a António Evangelista Couto, da quantia total de quatrocentos e trinta e oito mil seiscientos e cinquenta escudos;

- 2a. situação da obra de "Pavimentação da Avenida Artur Ravara", adjudicada a Mário Polónio, Lda., da quantia total de seis milhões duzentos e dois mil quinhentos e trinta e dois escudos e cinquenta centavos.

JUNTA DE FREGUESIA DE REQUEIXO: - Foram presentes três ofícios da Junta de Freguesia de Requeixo a remeter, para pagamento, facturas da importância total de quatrocentos e doze mil quinhentos e oitenta e seis escudos e cinquenta centavos, respeitantes a trabalhos efectuados no Campo de Futebol e nas Escolas do

lugar de Mamodeiro, daquela freguesia. Foi deliberado, por unanimidade, autorizar o respectivo pagamento.

INSTALAÇÃO DE QUIOSQUES: - Presente um requerimento subscrito por Francisco Neto Silveira Brandão, a solicitar certidão comprovativa de que o estabelecimento situado na Praça Marquês de Pombal nº 4, desta cidade, referente à venda de tabacos, artigos de livraria e outros, obedece aos requisitos constantes do nº 1 do artº 8º do Dec. Lei nº 247/78 de 22 de Agosto.

Foi lida, também a informação prestada pelos Serviços de Fiscalização, que remete o assunto à consideração superior, dado tratar-se de um quiosque a instalar no hall da entrada principal de um prédio.

Foi deliberado, por unanimidade, remeter este requerimento ao Gabinete de Urbanização, com vista a ser prestada uma informação acerca do espaço existente e localização do pretendido quiosque.

SUBSÍDIOS: - Foi lida uma carta do Delegado da Radiodifusão Portuguesa em Aveiro, Sr. António Carlos da Cruz Cunha, a solicitar a concessão de um subsídio destinado a suportar os encargos com a realização do Programa "Sumo de Laranja" e "Ovos Moles", que frequentemente vem sendo transmitido naquela Estação Radiofónica.

Foi deliberado, por unanimidade e por proposta do Sr. Presidente, conceder um subsídio da importância de cem mil escudos, ficando expresso de que a Câmara Municipal não entregará mais importância alguma sem que venham a ser definidos, claramente, os termos dos programas referidos.

SALÃO CULTURAL - INSTALAÇÃO DE UM BAR: - Na sequência do tratado na reunião de 31 de Outubro, findo, a Câmara tomou conhecimento do teor da informação prestada pelo Gabinete de Urbanização, acerca do pedido formulado por Silvêrio de Jesus para instalação de uma máquina de café no Salão Cultural, a qual aqui se dá como transcrita. Depois de breve troca de impressões e tendo em vista que, brevemente, serão instalados os computadores em duas das salas anexas ao Salão Cultural, foi deliberado, por unanimidade, adiar a resolução deste assunto até que efectivamente se concretize aquela instalação.

OBRAS EMBARGADAS: - Foi deliberado, por unanimidade, confirmar o embargo das obras levadas a efeito por Manuel Marques Branco, dado que, conforme participação dos Serviços de Fiscalização, as mesmas foram executadas sem a respectiva licença camarária.

ARRANJO DO ROSSIO: - O Vereador Sr. Engº Sequeira Pereira deu conhecimento de uma carta do Arqtº Tércio Guimarães, que aqui se dá como transcrita, se-



gunda a qual, o Estudo Paisagístico se torna indispensável para complemento do projecto respeitante ao Arranjo do Largo do Rossio. Seguiu-se breve troca de impressões sobre o assunto, tendo sido deliberado, por unanimidade, tendo em atenção que foi o Arqtº Tércio Guimarães o autor do estudo inicial e da maquete, solicitar-lhe proposta para a execução do mencionado estudo paisagístico, até fins do próximo mês de Fevereiro. Mais deliberou perguntar ao Sr. Arquitecto Tércio Guimarães se o seu Gabinete terá capacidade técnica para a execução do estudo de luminotécnica e, em caso negativo informá-lo de que deverá contactar os Gabinetes que o poderão fazer, com vista a uma melhor harmonia nas iluminações dos canais da Ria.

CENTRO COORDENADOR DE TRANSPORTES: - Foi presente a factura nº 121/83, de 8 de Julho, findo, da quantia total de quatro milhões setecentos e setenta e sete mil setecentos e quarenta e quatro escudos, respeitante a parte dos honorários devidos pela execução do projecto do Centro Coordenador de Transportes.

Sobre o assunto, o Vereador Sr. Engº Sequeira Pereira informou o seguinte:

"De acordo com a condição terceira do contrato para a elaboração dos projectos para o Centro Coordenador de Transportes <sup>de Aveiro</sup> /o valor dos honorários a pagar pela Câmara à Consulplano foi estimado em quatro milhões e seiscentos mil escudos em função do custo admitido para as obras e será ajustado em função do orçamento final do projecto pela aplicação da tabela do Ministério de Habitação e Obras Públicas em categoria III. A estimativa inicial do custo da obra era de cento e sessenta e cinco mil contos e a estimativa actual, a partir do projecto base do empreendimento, é de quatrocentos e setenta e três mil cento e trinta e nove contos e quinhentos escudos.

De acordo com a condição terceira o valor total dos honorários passa de  $165.000.000\$00 \times 3,99\% \times 60\% = 3.950.100\$00$  - por arredondamento  $3.950.000\$00$  - a  $473.139.520\$00 \times 2,97\% \times 60\% = 8.431.346\$00 + 650.000\$00$  respeitante ao Plano Director, o que perfaz um total de  $9.081.346\$00$ ".

Tendo em vista que já foi paga àquela Empresa a importância de oito milhões trezentos e três mil seiscentos e dois escudos, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da importância correspondente à diferença entre aqueles quantitativos, ou seja, setecentos e setenta e sete mil setecentos e quarenta e quatro escudos.

ANULAÇÕES: - Foi presente a relação modelo 19-R, respeitante à renda do mês de Março, da loja nº 16-17 do Mercado Manuel Firmino, da quantia de mil duzentos e cinquenta escudos, tendo sido deliberado, por unanimidade, proceder à sua anulação.

LICENÇAS DE OBRAS: - Na sequência do tratado na reunião de 24 de Outubro, findo, foi de novo presente o processo nº 545/83, de José Manuel de Oliveira Bernardes. Depois de lida a exposição apresentada pelo requerente e a informação prestada pelo Gabinete de Urbanização, que aqui se dá como transcrita, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo em causa, ficando o requerente sujeito a ónus de renúncia.

HABITAÇÃO: - Foi presente um requerimento subscrito por Ermezinda Campos Leite Lemos, moradora numa casa camarária sita na Rua Miguel Bombarda, 24, nesta cidade, a solicitar autorização para utilizar o corredor externo como arrecadação, comprometendo-se a fechá-lo com uma porta.

Lida a informação prestada pela Secretaria, que aqui se dá como transcrita, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão.

AQUISIÇÃO DE BENS: - Foi deliberado, por unanimidade e por proposta do Sr. Presidente, adquirir a Maria de Jesus Rangel Barbosa três parcelas de terreno, assim discriminadas: Parcela 1 - 1 220m<sup>2</sup> a mil e duzentos escudos o metro quadrado; 1 920m<sup>2</sup> a quinhentos escudos o metro quadrado e 620m<sup>2</sup> a cem escudos o metro quadrado; Parcela 3 - 670m<sup>2</sup> a mil e duzentos escudos o metro quadrado; 1 950 a quinhentos escudos o metro quadrado e 1 500m<sup>2</sup> a cem escudos o metro quadrado; Parcela 5 - 1 650m<sup>2</sup> a cem escudos o metro quadrado e a Francisco Fernandes Rangel duas parcelas de terreno discriminadas do seguinte modo: Parcela 2 - 2 040m<sup>2</sup> a mil e duzentos escudos o metro quadrado e 1 500m<sup>2</sup> a quinhentos escudos o metro quadrado; Parcela 4 - 2 640m<sup>2</sup> a cem escudos o metro quadrado.

Estes terrenos situam-se junto à Passagem Inferior da Forca e as suas áreas ficam sujeitas a rectificação.

IDEM - EMPRESA CERÂMICA VOUGA: - O Sr. Presidente comunicou que se encontram finalmente concluídas as negociações com os proprietários da Empresa Cerâmica Vouga e propôs que a Câmara Municipal adquirisse aquela Unidade Fabril pela importância total de quarenta e nove mil contos, amortizável em nove meses, o que foi aprovado, por unanimidade.

IDEM - TERRENOS DA FAMÍLIA GOMES TEIXEIRA: - O Sr. Presidente comunicou também que tem vindo a efectuar diversos contactos com os herdeiros da Família Gomes Teixeira e que os mesmos se propõem vender os seus terrenos à Câmara Municipal pela quantia total de sete mil e quinhentos contos mais a cedência por parte da Câmara de 15 000 metros quadrados de área de construção que poderá ser no seu terreno ou noutro local a acordar com o Município.

Seguidamente o Sr. Presidente submeteu à consideração da Câmara a proposta atrás transcrita, tendo a mesma merecido aprovação por unanimidade.


Mais foi deliberado, também por unanimidade, submeter todas estas aquisições à consideração da Assembleia Municipal e, também, conferir poderes ao Sr. Presidente, ou a quem suas vezes fizer, para outorgar nas correspondentes escrituras:

PAGAMENTOS: - Foi deliberado, por unanimidade, nos termos do nº 4 do Artº 105º da Lei nº 79/77, autorizar o pagamento dos documentos registados sob os nºs. 5830 a 5833, 5835, 5837, 5840, 5842 a 5847, 5850 a 5859, da quantia total de sete milhões quinhentos e vinte e oito mil e vinte escudos e cinquenta centavos.

APROVAÇÃO EM MINUTA: - Mais foi deliberado, também por unanimidade, aprovar a presente acta em minuta, nos termos da disposição legal atrás mencionada, a fim de as respectivas deliberações produzirem efeitos imediatos.

Não havendo mais nada a tratar, foi encerrada a presente reunião.

Eram 20 horas.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente acta, que eu, , Chefe da Secretaria da Câmara Municipal de Aveiro, a subscrevo.

  
Luis Antonio Pereira Tavares  
Chefe da Secretaria da Câmara Municipal de Aveiro

Luis de Sousa Figueiredo Gomes  
